



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-10.15	
Beslutande	Bengt Andersson (s) ordf Lars Olsson (c) v ordf Bo-Anders Thornberg (m)	
Övriga deltagande	Kanslichef Per Hildingson Ekonomichef Bengt-Arne Persson Personalchef Per-Olof Drottler Stadsarkitekt Leif Berg Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Lars Olsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret 2002-08-28	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 262-269
Ordförande	Bengt Andersson	
Justerare	Lars Olsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2002-08-21	
Anslagsdatum	2002-08-28	Anslagets nedtagande 2002-09-20
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift		



Dnr 2002.298 512

GC-väg Röke

Ks au 2002-06-05, § 192

I en skrivelse från Föräldraföreningen i Röke avseende påminnelse om förda diskussioner om "Säkra skolvägar i Röke" har tekniska kontoret i samråd med tekniska nämndens arbetsutskott och Vägverket genomfört en dialogträff i Röke.

Vid denna träff redovisade tekniska kontoret ett principförslag till utbyggnad av ensidig gång- och cykelväg utmed väg 1885 och utmed Rv 24. För båda dessa vägar har Vägverket drift och underhållsansvar.

Vägverkets representant omtalar att de för närvarande ej har några planer eller ekonomiska resurser för att bygga ut GC-vägar i Röke.

Arbetsutskottet beslutar

att framhålla för tekniska nämnden att för att kommunstyrelsen skall kunna besluta i ärendet erfordras att en framställan görs.

Ks au 2002-08-21, § 262

Ekonomikontoret föreslår nedanstående finansiering

Arbetsutskottet beslutar

att anvisa 500 000 kronor till tekniska nämnden för arbeten enligt begäran,

att anslaget skall utgöra anslagstyp 1, samt



Ks au § 262 forts

att anslaget skall finansieras ur ekonomikontorets investeringsbudget för oförutsedda investeringar.

Beslut till
TN



Dnr 2002.393 041

Finansiering av gatubelysning i Hästveda, Vittsjö, Bjärnum och Vinslöv

Ks au 2002-08-21, § 263

Tekniska kontoret har infordrat anbud på gatubelysning i Hästveda, Vittsjö, Bjärnum och Vinslöv. För väg 1959 i Hästveda är Vägverket väghållare och har krävt säkerhets- och belysningsklass enligt deras normer. Detta medför en markant högre kostnad och tillgängliga medel täcker ej entreprenadkostnaden.

Tekniska nämndens arbetsutskott har vid sammanträde 2002-07-02, § 117 beslutat föreslå kommunstyrelsen att bevilja ett tilläggsanslag på 470 000 kronor för att uppfylla Vägverkets krav och för att genomföra rubricerade projekt.

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja tekniska nämnden ett investeringsanslag på 470 000 kronor för utbyggnad av gatubelysning i Hästveda, Vittsjö, Bjärnum och Vinslöv varvid gatubelysning på väg 1959 i Hästveda skall utföras enligt Vägverkets normer för säkerhets- och belysningsklass,

att anslaget skall utgöra anslagstyp 1, samt

att anvisa 470 000 kronor ur ekonomikontorets investeringsbudget, projekt 20104.

Beslut till
ek



Dnr 2002.428 257

Förköp av fastigheterna Hässleholm Hästveda 3:4, 3:9,
3:11, 5:15, 5:24 och 56:1

Ks au 2002-08-21, § 264

Enligt köpekontrakt daterat 2002-07-04 sålde Bengt-Sture Olsson rubricerade fastigheter till Per Sandberg ½ och Karin Sandberg ½.

Fastigheterna har en areal om 436 819 kvm. Försäljningspriset är 2 750 000 kronor.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att med stöd av förköpslagen 1 § 1 st. 1 pkt. utöva sin förköpsrätt och förvärva fastigheterna Hässleholm Hästveda 3:4, 3:9, 3:11, 5:15, 5:24 och 56:1 för en köpeskilling om 2 750 000 kronor enligt köpekontrakt mellan Bengt-Sture Olsson, säljare, och Per Sandberg och Karin Sandberg, köpare, 2002-07-04,

att i händelse av bestridande av förköpsrätten hos regeringen söka tillstånd till förköp av fastigheten, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att på kommunens vägnar underteckna erforderliga skrivelser, anmälningar och ansökningar i ärendet.

Beslut till
Miljödep.+ansökan



Dnr 2002.413 214

Detaljplan för del av kv Miljonären m.m., Tyringe

Ks au 2002-08-21, § 265

Ett förslag till detaljplan för del av kv Miljonären m.m., Tyringe tätort är för närvarande föremål för samråd.

Planområdet är beläget i den sydvästra delen av Tyringe. Detaljplanens syfte är att utöka kvartersmarken genom att lägga till en bit "inklämd parkmark" till befintligt kvarter.

Arbetsutskottet beslutar

att ej ha någon erinran mot planförslaget.

Beslut till
BN



Dnr 2002.416 214

Detaljplan för Hässleholm 89:81, "kv Sänket" Laxvägen, Hässleholm

Ks au 2002-08-21, § 266

Ett förslag till program för detaljplan för Hässleholm 89:81, "kv Sänket", Laxvägen, Hässleholm är föremål för samråd.

Planområdet är beläget i Sjöröd, väster om Laxvägen i anslutning till vändplanen i söder. Planen syftar till att pröva om aktuellt planlöst område är lämpligt att bebygga med bostäder.

Arbetsutskottet beslutar

att inte ha någon erinran mot förslaget till program till plan.

Beslut till
BN



Dnr 2002.231 007

Yttrande - Revisorernas rapport angående intern kontroll av leverantörsfakturor

Ks au 2002-08-21, § 267

Hässleholms kommuns revisorer har granskat intern kontroll av leveransfakturor.

Kommunstyrelsen har utarbetat ett svar på rapporten.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att som yttrande översända framlagt svar.

Arbetsutskottet beslutar

att, med anledning av revisorernas påpekande, för dataleverantören tydligt framhålla behovet av att systemet utformas så att kommunen direkt kan utläsa till vilket bankgiro/postgiro betalning skett.

Beslut till
Ek fvb.dataleverantörer



Dnr 2002.419 254

Hysesavtal avseende garage i kv Köpmannen 2 i Hässleholm

Ks au 2002-08-21, § 268

Efter diskussioner och förhandling med ägarna av Köpmannen 2 samt framtida nyttjanderättshavare (Sydkraft) inom Hässleholm 87:6 samt Färgaren 6 föreslår exploateringsavdelningen att tidigare intentioner i upprättade exploateringsavtal bör frångås bl.a. med hänsyn till problematiken med gemensamma lösningar av tekniska installationer (vatten, avlopp, el) m.m.

Samtliga parter anser det vara en för framtiden förmånligare lösning att ägarna av fastigheten Köpmannen 2 bygger och äger planerat parkeringsgarage, samt att kommunen, för att säkerställa allmänhetens behov av det samma, hyr garaget.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättat hyresavtal för ca 1 200 kvm i Köpmannen 2,

att häva exploateringsavtalet med tillhörande tillägg som godkänts av kommunfullmäktige 2000-09-25, § 152 och 2001-01-29, § 12,

att ersättningar som Norén skall återbetala bokförs på Tekniska kontorets investeringskonto för kv Köpmannen (ansvar 2091, verksamhet 166, projekt 61 160),

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande underteckna erforderliga handlingar,



Ks au § 268 forts

att finansiera 2002 års november- och decemberhyra, preliminärt uppgående till 525 000 kronor, ur kommunstyrelsens anslag oförutsedda kostnader, samt

att finansiera tekniska nämndens framtida hyreskostnader i samband med 2003 års budgetberedning.

Beslut till
TN



Dnr 2000.532 431

Överklagande av länsstyrelsens beslut angående strand-
skyddsområden inom Hässleholms kommun

Ks au 2002-06-25, § 239

Länsstyrelsen har 2002-06-07 fattat beslut om strand-
skyddsområden i Hässleholms kommun.

Beslutet är ej i överensstämmelse med kommunens ytt-
rande i ärendet. Förslag till överklagande av beslutet har
upprättats.

Arbetsutskottet beslutar

att till regeringen insända upprättat förslag till över-
klagande.

Ks au 2002-08-21, § 269

En skrivelse har framtagits som komplettering av överkla-
gande av länsstyrelsens i Skåne län beslut 2002-06-07 om
strandskyddsområden enligt miljöbalken i Hässleholms
kommun.

Arbetsutskottet beslutar

att komplettera överklagandet enligt framtagen skrivelse.

Beslut till
Näringsdep.
Länsstyrelsen