

Sammanträdesdatum

2007-08-14

Plats och tid	Sammanträdesrum 1, kl. 13.30-16.40
Beslutande Ledamöter	Arne Elowson (c), ordförande Johan Barnekow (m), 1:e v ordf, jäv § 253 Leif Nilsson (s), 2:e v ordf Bengt Troedsson (m) Mats Erlingsson (m) Agne Nilsson (c) Gaby Moberg (s) Lise-Lotte Eriksson (s) Stig Hansson (s) Linda Ingvarsson (s)
Tjänstgörande ersättare	Mikael Andersson (kd) Bo Göran Ohlsson (m) § 253
Övriga närvarande Ersättare	Mats Sturesson (c) Bo Göran Ohlsson (m) Kaj Johansson (s) Richard Bernsheim (m) Åke Nilsson (fv) Jörgen Johansson (c) Lisbeth Klang (s) Bo Arvidsson (s) Sven Jönsson (s)
Tjänstemän	Leif Berg, stadsbyggnadschef, Roger Larsson, arkitekt, Anna Persson, planarkitekt, Annica Holmberg, planarkitekt, Robert Samuelsson, bygglovhandläggare, Emely Lundahl, planarkitekt, Agneta Westerberg, sekreterare
Utses att justera	Gaby Moberg
Justeringens plats, tid	Stadsbyggnadskontoret måndagen den 20 augusti 2007 kl. 15.00
Justerade paragrafer	§§ 218 - 258
Underskrifter Sekreterare Agneta Westerberg
Ordförande Arne Elowson



Sammanträdesdatum

Justerare
Gaby Moberg

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Hässleholms kommun, Byggnadsnämnden

Sammanträdesdag 2007-08-14

Datum då anslaget
sätts upp 2007-08-20

Datum då anslaget
tas ned 2007-09-12

Förvaringsplats
för protokollet Stadsbyggnadskontoret

Underskrift
Agneta Westerberg



§ 218

Närvaro vid sammanträdet

Beslut

Byggnadsnämnden godkänner att Emely Lundahl får närvara vid dagens sammanträde.

Beskrivning av ärendet

Ordföranden presenterar Emely Lundahl, som är anställd som planarkitekt i åtta veckor under sommaren, och föreslår att hon får närvara vid dagens sammanträde.



§ 219

Info från stadsbyggnadskontoret

Avdelningschef Roger Larsson informerar om att Naturvårdverket har överklagat byggnadsnämndens beslut den 12 juni 2006 att medge strandskyddsdispens för avstyckning och nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Hörja 8:7.

Han informerar också om inkomna ansökningar och förfrågningar om att etablera vindkraft.



§ 220

Kviinge mm Nätkoncession för linje avseende förlängning av giltig- hetstiden för 20 kV luftledningar inom Hässleholms, Kristianstads och Östra Göinges kommuner

Beslut

Byggnadsnämnden har ingen erinran mot förlängd koncession för ledningar som berör Hässleholms kommun.

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande den 14 augusti 2007 översänds till Energimyndigheten som nämndens yttrande.

Skäl för beslutet

Ärendet strider inte mot riktlinjerna i Hässleholms kommuns översiktsplan, som antogs i maj 2007.

Beskrivning av ärendet

E.on Elnät Sverige AB har ansökt om förlängd nätkoncession för linje avseende förlängning av giltighetstiden för 20 kV luftledningar inom Hässleholms, Kristianstads och Östra Göinges kommuner.

Ledningssträckningarna ligger till största delen utanför Hässleholms kommun och endast 400 meter berör vår kommun. Området som berörs ligger öster om Gumlösa.

I eller intill området finns ingen gällande detaljplan. Enligt översiktsplanen föreslås inga nya exploateringsområden eller annat som kan påverkas av den befintliga ledningssträckningen.

Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till byggnadsnämnden för handläggning.

Stadsbyggnadskontoret har yttrat sig i tjänsteutlåtande daterat den 14 augusti 2007.

Sänt till:
Energimyndigheten



§ 221

Del av Misterhult 1:17, Markaryds kommun Samråd om förslag till ny detaljplan

Beslut

Byggnadsnämnden har inget att erinra mot aktuellt planförslag.

Byggnadsnämnden godkänner stadsbyggnadskontorets yttrande daterat den 21 juni 2007, som tidigare översänts till Markaryds kommun.

Skäl för beslutet

Detaljplanen strider inte mot intentionerna i Hässleholms kommuns översiktsplan 2007, som antogs i maj 2007.

Beskrivning av ärendet

Området kan innebära att ett större handelsområde etableras mindre än en mil från Hässleholms kommungräns.

Markaryds kommun har skickat samrådshandling för ny detaljplan för del av Misterhult 1:17. Planområdet ligger i den nordöstra delen av korsningen väg 117 - E4, vid trafikplats "Markaryd Norra". Planområdet är cirka 41 ha, varav cirka 28 ha är verksamhetsområde. Någon begränsning av vilken typ av industri eller handel har inte gjorts.

Stadsbyggnadskontoret har yttrat sig i tjänstutlåtande daterat den 21 augusti 2007.

Sänt till:

Miljö- och byggnadsnämnden, Markaryds kommun



§ 222

Ubbalt 1:51 **Ansökan om tillstånd till hotell- och pensionatrörelse**

Beslut

Byggnadsnämnden delegerar till byggnadsinspektör Sabina Mesic attsvara på remissen.

Beskrivning av ärendet

Polismyndigheten i Skåne har översänt ansökan om tillstånd till hotell- och pensionatrörelse. Ansökan avser Ubbalt Bed & Breakfast.

Stadsbyggnadskontoret har yttrat sig i tjänstutlåtande daterat den 14 augusti 2007.

Sänt till:
Polismyndigheten i Skåne län



§ 223

Översiktsplan för Örkelljunga kommun 2007, samråd

Beslut

Byggnadsnämnden har inget att erinra mot samrådsförslaget av Örkelljunga kommuns översiktsplan.

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande den 14 augusti 2007 översänds som nämndens yttrande.

Skäl för beslutet

Översiktsplanens ställningstagande för naturområdena vid kommungränsen visar att både riksintresse för natur och NATURA 2000-områdenas intressen tillgodoses.

Några områden utmed väg E4 redovisas som intressanta för storskalig exploatering av vindkraftverk. Det största av dessa utpekade områden, vid Skånes Fagerhult, ligger mellan väg E4 och kommungränsen till Hässleholm. I Hässleholms kommun är närområdet väldigt glest bebyggt och väg E4 ligger endast cirka 1000 meter från gränsen.

Hässleholms kommun förväntar sig en dialog över gränsen om och när en fortsatt planering är på gång.

Beskrivning av ärendet

Örkelljunga kommun har skickat sin översiktsplan på samrådsremiss. Samrådsyttrande önskas senast den 30 augusti 2007.

Hässleholms kommun och Örkelljunga kommun har gemensamma värdefulla naturområden, Vårsjön och Stensmyr. Dessa naturområden innehåller både riksintresse för natur och NATURA 2000-områden.

Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till byggnadsnämnden för utredning och yttrande.

Stadsbyggnadskontoret har yttrat sig i tjänstutlåtande daterat den 14 augusti 2007. Planarkitekt Annica Holmberg föredrar ärendet.

Sänt till:

Kommunstyrelsen



§ 224

Samråd om förläggning av 10 och 20 kV kabel runt Tyringe och Hässleholm, utmed väg 1894 samt 1922

Beslut

Byggnadsnämnden har ur plansynpunkt ingen erinran.

Beskrivning av ärendet

Kraftringen service AB har anmält samråd med anledning av planerad förläggning av 10 och 20 kV kabel runt Tyringe och Hässleholm. Förläggningen kommer att ske inom vägområde vid vägarna 1894 och 1922.

Stadsbyggnadskontoret har yttrat sig i tjänstutlåtande daterat den 14 augusti 2007.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att nergrävning av kabel inom strandskyddsområde för Hogabäcken kräver dispens från miljöbalkens bestämmelser om strandskydd.

Sänt till:
Kraftringen Service AB



§ 225

Aktuella planärenden 2007-2008

Beslut

Byggnadsnämnden godkänner förslaget som underlag för prioritering av aktuella planärenden 2007-2008.

Beskrivning av ärendet

Samarbetsgruppen för plan- och byggfrågor har behandlat förslaget utan erinran.

Avdelningschef Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:
Plan- och byggavdelningen



§ 226

Ändring av byggnadsnämndens delegationsregler – yttranden till länsstyrelsen m.m.

Beslut

Byggnadsnämnden godkänner föreslagna ändringar av delegationsreglerna.

Beskrivning av ärendet

Förelåg förslag till ändring av byggnadsnämndens delegationsregler. Föreslagna ändringar innebär bland annat delegation till stadsbyggnadschefen att avge yttranden till länsstyrelsen och andra myndigheter i ärenden som är av upplysningskaraktär eller inte har principiell betydelse.

Förslaget innebär även ändringar för delegation av brandfarlig vara (delegation till förvaltningschefen för räddningstjänst och säkerhet).

Sänt till:
Kommunledningskontoret



§ 227

Tillägg till översiktsplanen (tema vindkraft)

Beslut

Stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att upprätta ett tillägg till översiktsplanen om vindkraft.

Byggnadsnämnden godkänner att 200 000 kronor reserveras inom nämndens budgetram.

Beskrivning av ärendet

Planarkitekt Anna Persson informerar om att stadsbyggnadskontoret har ansökt hos Boverket om statligt stöd till planeringsinsatser för vindkraft.

Stadsbyggnadskontoret har tidigare påbörjat en förstudie som syftar till att klarlägga förutsättningarna för en utbyggnad av vindkraft.

Planarkitekt Anna Persson föredrar ärendet.

Sänt till:



§ 228

Lursjöns camping och badplats, Hästveda Detaljplan - antagande

Beslut

Förslaget till detaljplan för Lursjöns camping och badplats, Hästveda, antas.

Beskrivning av ärendet

Planförslaget har varit utställt under tiden den 2 april – 2 maj 2007 och yttrandena har inkommit. Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett utlåtande.

Planarkitekt Annica Holmberg föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Byggnadsnämnden godkände den 11 februari 2003 programmet för detaljplan och gav också stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan, med programmet och inkomna synpunkter som underlag.

Stadsbyggnadskontoret fick den 12 september 2006 i uppdrag att samråda om planförslaget. Byggnadsnämnden bedömde också att detaljplanen inte kommer att innebära betydande miljöpåverkan.

Byggnadsnämnden beslöt den 12 december 2006 att revidera planförslaget och gav stadsbyggnadskontoret i uppdrag att därefter ställa ut det.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av bilagan.

Sänt till:

Plan- och byggavdelningen



§ 229

Åldermannen, Tyringe Hävande av fastighetsplan

Beslut

Förslaget till hävande av fastighetsplanen för kvarteret Åldermannen, Tyringe, antas.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontorets lantmäteriafdelning har upprättat förslag till hävande av fastighetsplanen för kvarteret Åldermannen i Tyringe.

Förslaget att häva tomtindelningen/fastighetsplanen har handlagts genom enkelt planförfarande. Förslaget har varit ute på samråd under tiden 10 juli – 2 augusti 2007. Berörda fastighetsägare har godkänt åtgärden och förklarat sig inte påfordra förslagets utställande.

Stadsbyggnadschef Leif Berg föredrar ärendet.

Sänt till:
Lantmäteriafdelningen



§ 230

**Asmoarp 1:1, Nävlinge 57:1 m.fl.
Program för detaljplan (vindkraftsanläggning)**

Beslut

Stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att upprätta förslag till program för detaljplan för vindkraftsanläggning. Planområdet skall även omfatta den angränsande fastigheten Nävlinge 57:1.

Planavtal skall tecknas med sökanden.

Beskrivning av ärendet

HS Kraft AB har den 27 april 2007 ansökt om planläggning för vindkraft på ett antal fastigheter.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:

HS Kraft AB



§ 231

Slagsvärdet 9, Hässleholm Ändring av detaljplan

Beslut

Stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att upprätta ettförs lag till ändring av detaljplan.

Planavtal skall tecknas med sökanden.

Beskrivning av ärendet

Steve Karlsson har i skrivelse den 27 juli 2007 ansökt om ändring av detaljplan för att möjliggöra tillbyggnad av bilhall.

Avdelningschef Roger Larsson föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Byggnadsnämnden har i samband med prövning av förhandsbesked för tillbyggnad av bilhall (BN § 189/2007), varit positiv till att pröva förslaget i detaljplan.

Sänt till:
Plan- och byggavdelningen



§ 232

Ridskolan, Hässleholm Ändring av detaljplan

Beslut

Ärendet avskrivs.

Beskrivning av ärendet

Stensbyhus HB har i skrivelse den 30 juli 2007 återkallat ärendet.

Avdelningschef Roger Larsson föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Stadsbyggnadskontoret fick den 15 augusti 2007 i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för att möjliggöra byggnation av carport.

Sänt till:

Stensbyhus HB

Plan- och byggavdelningen



§ 233

Malseröd 1:3 Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostad hus

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att inte medge dispens från miljöbalkens bestämmelser om strandskydd.

Skäl för beslutet

Byggnadsnämnden bedömer att särskilda skäl saknas för att medge dispens från miljöbalkens bestämmelser om strandskydd, och att de negativa konsekvenserna för friluftslivet samt växt- och djurlivet är väsentliga.

Byggnadsnämndens skäl för beslutet preciseras ytterligare i stadsbyggnadskontorets tjänstutlåtande.

Beskrivning av ärendet

Krister Lindqvist har den 25 mars 2007 ansökt om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus. Förslaget är beläget utanför detaljplanlagt område och samlad bebyggelse samt inom område som omfattas om miljöbalkens bestämmelser om strandskydd.

Kommunekologen har i yttrande den 9 maj 2007 avstyrkt ansökan med hänvisning till att området ligger inom Vieåns dalgång och är skyddat i naturvårdsprogrammet. Området är ett av de värdefullaste naturområdena i Hässleholms kommun.

Stadsbyggnadskontoret har yttrat sig i tjänstutlåtande. Avdelningschef Roger Larsson föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Byggnadsnämnden återremitterade ärendet den 12 juni 2006 för att ge ledamöterna möjlighet att titta på fastighetens miljö och omgivning.

Avgift

530:- kronor

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av följebrevet.

Sänt till: Krister Lindqvist (rek+mb)



§ 234

Malseröd 1:3 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Beslut

Bygglov kommer inte att kunna meddelas.

Skäl för beslutet

Byggnadsnämnden har vid dagens sammanträde § 233 beslutat att inte medge dispens från miljöbalkens bestämmelser om strandskydd. Bygglov kan därför inte heller beviljas.

Beskrivning av ärendet

Krister Lindkvist har den 25 mars 2007 ansökt om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. Förslaget är beläget utanför detaljplanelagt område och samlad bebyggelse samt inom område som omfattas om miljöbalkens bestämmelser om strandskydd.

Kommunekologen har i yttrande den 9 maj 2007 avstyrkt ansökan med hänvisning till att området ligger inom Vieåns dalgång och är skyddat i naturvårdsprogrammet. Området är ett av de värdefullaste naturområdena i Hässleholms kommun.

Krister Lindkvist har även ansökt om dispens från strandskyddet. Avdelningschef Roger Larsson föredrar ärendet.

Avgift

530:- kronor
Faktura översänds senare.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av följebrevet.

Sänt till:
Krister Lindkvist (rek+mb)



§ 235

Malseröd 1:4 Strandskyddsdispens för nybyggnad av tre enbostads- hus med komplementbyggnader samt avstyckning

Beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar att inte medge dispens från strandskyddet samt att inte tillstyrka avstyckning för tomt A och B.
2. Byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna (miljöbalken 7 kap 18 §) för att avstycka en tomt och bygga ett enbostadshus med komplementbyggnad på tomt C.

Skäl för beslutet

Tomt C är i direkt anslutning till övrig bebyggelse och byggnadsnämnden bedömer att den föreslagna byggnationen inte kommer att påverka djur- och växtlivet negativt samt att förutsättningarna för det rörliga friluftslivet inte heller påverkas negativt.

Det enskilda intresse av att stycka av och bebygga området är större än det allmänna intresset av att bevara området som strandskyddat (proportionalitetsprincipen).

För tomtena A och B bedömer byggnadsnämnden att de negativa konsekvenserna för friluftslivet samt växt- och djurlivet är väsentliga.

Beskrivning av ärendet

Kerstin Fernebrand har den 8 mars 2007 ansökt om dispens från strandskyddet.

Förslaget är beläget utanför detaljplan och samlad bebyggelse, men inom område som omfattas av miljöbalkens bestämmelser om strandskydd (Vieåns dalgång).

Stadsbyggnadskontoret (kommunekologen) har yttrat sig i tjänstutlåtande daterat den 9 maj 2007. Avdelningschef Roger Larsson föredrar ärendet.



Forts. § 235

Ärendets tidigare behandling

Byggnadsnämnden återremitterade ärendet den 12 juni 2006 för att ge ledamöterna möjlighet att titta på fastighetens miljö och omgivning.

Beslutsgång

Beredningens beslutsförslag: Strandskyddsdispens medges inte och avstyckningar inte tillstyrks för samtliga tomter.

Yrkande: Ordföranden yrkar strandskyddsdispens medges samt avstyckning tillstyrks för tomt C.

Ordförandens ställer proposition på beredningens beslutsförslag samt ordförandens yrkande och finner att nämnden beslutat enligt ordförandens yrkande.

Avgift

1 325:-

Faktura översänds senare.

Upplysningar

Detta beslut är giltigt i två år från dagen för beslut om dispens från strandskyddsbestämmelserna.

Sökanden upplyses om att Naturvårdsverket kan överklaga beslutet. Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän Naturvårdsverkets tid för att överklaga löpt ut (tre veckor från den dag då ärendet inkom till Naturvårdsverket).

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av följebrevet.

Sänt till:

Kerstin Fernebrand (rek+mb)

Länsstyrelsen i Skåne Län, Miljöenheten, 205 15 Malmö

Naturvårdsverket, 106 48 Stockholm



§ 236

Malseröd 1:4 Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus med komplementbyggnader samt avstyckning

Beslut

Bygglov kommer inte att kunna meddelas och föreslagen avstyckning tillstyrks inte för tomt A och B.

Bygglov kommer att kunna meddelas för tomt C, i enlighet med föreliggande handlingar, så snart erforderliga bygglovhandlingar inlämnats till byggnadsnämnden.

Föreslagen avstyckning för tomt C tillstyrks.

Skäl för beslutet

Byggnadsnämnden har vid dagen sammanträde § 235 beslutat att medge dispens från strandskyddet för tomt C. Däremot beslutade nämnden att inte medge dispens från strandskyddet för tomt A-B.

Byggnadsnämnden bedömer att förslaget inte är till sådan olägenhet för berörda grannarna att bygglov inte kan meddelas.

Den prövade åtgärden för tomt C är förenlig med den kommunala översiktsplanen och bedöms vara en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 2 kap. plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken.

Beskrivning av ärendet

Kerstin Fernebrand har den 14 december 2006 ansökt om förhandsbesked för nybyggnad av fyra enbostadshus. Sökanden har underhand ändrat sin ansökan till att gälla tre enbostadshus.

Fastigheten belägen utom detaljplan och samlad bebyggelse men inom område som omfattas av miljöbalkens bestämmelser om strandskydd. Området utgör ett klass 2-område enligt natur- och kulturmiljövårdsprogram för Kristianstads län, samt ett storområde enligt Hässleholms kommuns naturvårdsprogram.

Berörda grannar har beretts tillfälle yttra sig och fastighetsägarna till Malseröd 1:9, 1:8, 1:13 och 1:20 har erinrat mot åtgärden. Sökanden har i skrivelse den 21 maj 2007 bemött inkomna synpunkter. Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.



Forts. § 236

Ärendets tidigare behandling

Byggnadsnämnden återremitterade ärendet den 13 februari 2007 för ytterligare utredning.

Beslutsgång

Beredningens beslutsförslag: Bygglov kommer inte att kunna meddelas och föreslagna avstyckningar tillstyrks inte för samtliga tomter.

Yrkande: Ordföranden yrkar bygglov kommer att kunna meddelas samt avstyckning tillstyrks för tomt C.

Ordförandens ställer proposition på beredningens beslutsförslag samt ordförandens yrkande och finner att nämnden beslutat enligt ordförandens yrkande.

Avgift

3 519 kronor.

Räkning översänds senare.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av följebrevet.

Sänt till:

Kerstin Fernebrand (rek+mb)

Berörda sakägare som erinrat (rek+mb)



§ 237

Gundrastorp 12:1 Strandskyddsdispens för nybyggnad av fem enbostads- hus samt avstyckning

Beslut

1. Byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna (miljöbalken 7 kap 18 §) för att avstycka en tomt (tomten öster om vägen, strax norr om Gundrastorp 1:15) och bygga ett enbostadshus.
2. Byggnadsnämnden beslutar att inte medge dispens för övriga fyra tomter enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Tomten öster om vägen, strax norr om Gundrastorp 1:15, är i direkt anslutning till övrig bebyggelse och byggnadsnämnden bedömer att den föreslagna byggnationen inte kommer att påverka djur- och växtlivet negativt samt att förutsättningarna för det rörliga friluftslivet inte heller påverkas negativt.

Det enskilda intresse av att stycka av och bebygga området är större än det allmänna intresset av att bevara området som strandskyddat (proportionalitetsprincipen).

För övriga fyra tomter enligt ansökan bedömer byggnadsnämnden att de negativa konsekvenserna för friluftslivet samt växt- och djurlivet är väsentliga.

Beskrivning av ärendet

Paul Johannesson har den 18 april 2007 ansökt om strandskyddsdispens för nybyggnad av fem enbostadshus. Förslaget är beläget utanför detaljplanelagt område och samlad bebyggelse samt inom område som omfattas om miljöbalkens bestämmelser om strandskydd.

Kommunekologen har i yttrande den 29 maj 2007 avstyrkt ansökan med hänvisning till att området ligger inom Vieåns dalgång och är skyddat i naturvårdsprogrammet. Området är ett av de värdefullaste naturområdena i Hässleholms kommun.



Forts. § 237

Beslutsgång

Beredningens beslutsförslag: Strandskyddsdispens medges inte och avstyckningar inte tillstyrks för samtliga tomter.

Yrkande: Ordföranden yrkar strandskyddsdispens medges samt avstyckning tillstyrks för den tomten öster om vägen, strax norr om Gundrastorp 1:15.

Ordförandens ställer proposition på beredningens beslutsförslag samt ordförandens yrkande och finner att nämnden beslutat enligt ordförandens yrkande.

Avgift

1 325:-

Faktura översänds senare.

Upplysningar

Detta beslut är giltigt i två år från dagen för beslut om dispens från strandskyddsbestämmelserna.

Sökanden upplyses om att Naturvårdsverket kan överklaga beslutet. Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän Naturvårdsverkets tid för att överklaga löpt ut (tre veckor från den dag då ärendet inkom till Naturvårdsverket).

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av fölgebrevet.

Sänt till:

Paul Johannesson (rek+mb)

Länsstyrelsen i Skåne Län, Miljöenheten, 205 15 Malmö

Naturvårdsverket, 106 48 Stockholm



§ 238

Gundrastorp 12:1 Förhandsbesked för nybyggnad av fem enbostadshus samt avstyckning

Beslut

Byggnadsnämnden är positiv till att pröva bygglov för tomten öster om vägen, strax norr om Gundarastorp 1:15.

Bygglov kommer inte att kunna meddelas och föreslagen avstyckning tillstyrks inte för övriga fyra tomter enligt ansökan.

Byggnadsnämnden delegerar till arkitekt Roger Larsson att pröva förhandsbeskedet när berörda grannar och myndigheter hörts utan erinran.

Skäl för beslutet

Byggnadsnämnden har vid dagens sammanträde beslutat att medge dispens från strandskyddet för den sydligaste tomten öster om vägen.

Beskrivning av ärendet

Paul Johannesson har den 18 april 2007 ansökt om förhandsbesked för nybyggnad av fem enbostadshus samt avstyckning.

Förslaget är beläget utanför detaljplan och samlad bebyggelse, men inom område som omfattas av miljöbalkens bestämmelser om strandskydd.

Kommunekologen har i yttrande den 29 maj 2007 avstyrker ansökan med hänvisning till att området ligger inom Vieåns dalgång och är skyddat i naturvårdsprogrammet.

Berörda grannar och myndigheter har ännu inte yttrat sig.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.



24/2007

Forts. § 238

Beslutsgång

Beredningens beslutsförslag: Bygglov kommer inte att kunna meddelas och föreslagna avstyckningar tillstyrks inte för samtliga tomter.

Yrkande: Ordföranden yrkar att nämnden är positiv till förhandsbeskedet samt att avstyckning tillstyrks för den sydligaste tomten öster om vägen, under förutsättning att berörda grannar och myndigheter inte har någon erinran.

Ordförandens ställer proposition på beredningens beslutsförslag samt ordförandens yrkande och finner att nämnden beslutat enligt ordförandens yrkande.

Sänt till:

Paul Johannesson



§ 239

Gethornet 7, Hässleholm Förhandsbesked för utbyggnad och inglasning av balkonger

Beslut

Ärendet avskrivs.

Beskrivning av ärendet

Bygglov har meddelats på delegation den 30 maj 2007. Ärendet är därför inte längre aktuellt.

Ärendets tidigare behandling

HSB bostadsrättsförening Lövkullen, Stig Johansson, har den 27 mars 2006 ansökt om förhandsbesked för utbyggnad och inglasning av balkonger.

Byggnadsnämnden beslöt den 5 maj 2006 att återremittera ärendet för ytterligare diskussion med sökanden.

Sänt till:

HSB Brf Lövkullen



§ 240

Stora Slätteke 2:2 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus

Beslut

Bygglov beviljas i enlighet med föreliggande handlingar och bilaga (Beslut bygglov/rivningslov).

Skäl för beslutet

Synpunkter från berörd granne är av fastighetsrättslig karaktär och behandlas av lantmäteriet.

Byggnadsnämnden bedömer också att förslaget inte är till sådan olägenhet för de berörda grannarna att bygglov inte kan meddelas.

Beskrivning av ärendet

Bengt-Anders Bengtsson har den 18 april 2007 ansökt om bygglov för nybyggnad av enbostadshus.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område och utanför samlad bebyggelse. Berörda grannar har beretts tillfälle yttra sig och fastighetsägaren till Stora Slätteke 2:5 har erinrat mot åtgärden. Sökanden har i skrivelse den 19 juni bemött inkomna synpunkter.

Den prövade åtgärden är förenlig med den kommunala översiktsplanen och bedöms vara en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 2 kap. plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Avgift

Bygglovavgift: 5 380 kronor

Byggnämnanavgift: 4 452 kronor

Byggnämnanavgiften debiteras i förskott och kan under vissa förutsättningar återbetalas.

Faktura översänds senare.



Forts. § 240

Upplysningar

1. Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
2. Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän byggsamråd hållits och beslut om eventuell kontrollplan tagits. De tekniska egenskapskraven är integrerade i bygglovet. Tag kontakt med stadsbyggnadskontoret för eventuellt byggsamråd.
3. Byggfelsförsäkring och färdigställandeskydd krävs för denna åtgärd, och skall redovisas före byggstart.
4. Spillvatten skall anslutas till av miljönämnden godkänd avloppsanläggning.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av följebrevet.

Sänt till:

Bengt-Anders Bengtsson

Jan Nilsson, Stora Slätteke 2:5 (rek+mb)



§ 241

Sörby 25:36 Bygglov för uppförande av vindkraftverk Yttrande till länsrätten

Beslut

Stadsbyggnadskontorets tjänstutlåtande daterat den 6 augusti 2007 översänds till länsrätten som nämndens yttrande.

Beskrivning av ärendet

Billyvind har yttrat sig över byggnadsnämndens överklagande till länsrätten. Länsrätten har gett byggnadsnämnden möjlighet att yttra sig över Billyvinds bemötande av nämndens överklagande.

Stadsbyggnadskontoret har yttrat sig i tjänstutlåtande daterat den 6 augusti 2007. Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Billyvind AB har den 7 juli 2006 ansökt om bygglov för uppförande av vindkraftverk.

Förslaget är beläget utanför detaljplanelagt område och samlad bebyggelse och inom område med många mindre fastigheter i ett småskaligt landskap. Fastighetsägarna till Sörby 18:7 samt 25:68 erinrade mot åtgärden. Sökanden inkom med nya handlingar. Dessa sändes ut till grannar som tidigare erinrat. Fastighetsägaren till Sörby 18:7 inkom med erinran även denna gång. Nämnden beslöt den 10 oktober att återremittera ärendet för ytterligare diskussion med sökanden.

Byggnadsnämnden beslöt den 14 november 2006 att inte meddela bygglov. Byggnadsnämnden bedömde att förslaget vindkraftverk kommer att medföra betydande olägenheter för berörda grannar avseende buller och inskränkningar i deras möjligheter att förfoga över sina fastigheter.

Billyvind överklagade byggnadsnämndens beslut till länsstyrelsen. Länsstyrelsen beslöt den 7 maj 2007 att upphäva det överklagade beslutet och visade ärendet åter till byggnadsnämnden för ny handläggning,

Byggnadsnämnden överklagade den 15 maj 2007 länsstyrelsens beslut till länsrätten.

Sänt till:
Länsrätten



§ 242

Tre överstar 1, Hässleholm Bygglov för ändrad användning av två halvplan till undervisningslokaler med café samt uppförande av utvändig trappa (byggnad 79, plan 1,5 och 2,5) Tillfälligt lov i tre år

Beslut

Bygglov för tillfälligt åtgärd beviljas i tre år i enlighet med föreliggande handlingar och bilaga (Beslut bygglov/rivningslov).

Beskrivning av ärendet

Brinova Hässleholm AB har den 4 juli 2007 ansökt om bygglov för ändrad användning av två halvplan från kontor till undervisningslokal med café samt uppförande av en utvändig utrymningstrappa.

Förslaget strider mot gällande detaljplan som anger specialbostäder, småindustri och kontor. Planarbete pågår och förslaget stämmer med kommande detaljplan.

Berörda grannar har beretts tillfälle yttra sig och har inte erinrat mot åtgärden. Räddningstjänstens och miljökontorets erinran daterade den 17 juli 2007 och 26 juli 2007 kommer att behandlas i bygganmälan.

Avgift

Bygglovavgift: 875 kronor

Bygganmälanavgift: 5 088 kronor

Bygganmälanavgiften debiteras i förskott och kan under vissa förutsättningar återbetalas.

Faktura översänds senare.

Upplysningar

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.

Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän byggsamråd hållits och beslut om eventuell kontrollplan tagits. De tekniska egenskapskraven är intogs i bygglovets tag kontakt med stadsbyggnadskontoret för eventuellt byggsamråd.

Sänt till: Brinova Hässleholm AB



§ 243

Vanneberga 12:10 Bygglov för nybyggnad av maskinhall samt etablering av åkeriverksamhet

Beslut

Byggnadsnämnden delegerar till bygglovhandläggare Robert Samuelsson att pröva bygglovet när reviderade handlingar med ändrad placering inkommit.

Skäl för beslutet

Sökanden kommer att tillmötesgå grannes erinran och flytta maskinhallen 45 meter mot sydväst.

Byggnadsnämnden bedömer att föreslagen etablering av mindre åkeri med en lastbil är lämplig på fastigheten. I översiktsplanen för Vinslövs tätort ligger fastigheten i industriområdets utbyggnadsriktning. Den prövade åtgärden är förenlig med den kommunala översiktsplanen och bedöms vara en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 2 kap. plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken.

Beskrivning av ärendet

AR Transport har den 24 maj 2007 ansökt om bygglov för uppförande av maskinhall (10 x 18 m) samt etablering av åkeriverksamhet på fastigheten Vanneberga 12:10.

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område och samlad bebyggelse. I översiktsplanen för Vinslövs tätort är området fastigheten angiven som en del av Vanneberga bymiljö.

Vägverket och miljökontoret har i yttranden daterade den 30 juli 2007 och 20 juli 2007 inget att erinra mot att bygglov beviljas. Berörda grannar har beretts tillfälle yttra sig och ägarna till fastigheten Vanneberga 10:103 har erinrat att deras utsikt från trädgården helt blockeras med den sökandes placering av maskinhall.

Sökanden skall inkomma med reviderade handlingar med ändrad placering för att tillmötesgå grannen.

Sänt till:
Ar Transport



§ 244

Vanneberga 11:20 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt nybyggnad av industribyggnad

Beslut

Byggnadsnämnden delegerar till bygglovhandläggare Robert Samuelsson att pröva bygglovet när reviderade handlingar om byggnadens placering inkommit.

Beskrivning av ärendet

Danny Lefevere har den 9 februari 2007 ansökt om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt nybyggnad av industri.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område och utanför samlad bebyggelse.

Berörda grannar har beretts tillfälle yttra sig och fastighetsägarna till Vanneberga 11:21 har erinrat mot åtgärden. Vägverket har i yttrande den 19 juni 2007 framfört att byggnaden inte bör ligga närmre den enskilda vägen än tre meter. Miljökontoret har yttrat sig den 3 juli 2007.

Sökanden skall inkomma med reviderade handlingar om reviderad placering.

Sänt till:

Danny Lefevere



§ 245

Torrarp 2:10 Bygglov för nybyggnad av transformatorstation

Beslut

Bygglov beviljas i enlighet med föreliggande handlingar och bilaga (Beslut bygglov/rivningslov).

Skäl för beslutet

Byggnadsnämnden bedömer också att förslaget inte är till sådan olägenhet för de berörda grannarna att bygglov inte kan meddelas.

Sökanden kommer dessutom att ta ner en 10 kV luftledning som passerar 50 m från bostaden på Torrarp 2:4 och 70 m från bostaden på Torrarp 2:7, vilket borde vara positivt för de boende.

Beskrivning av ärendet

E.on Elnät har den 20 april 2007 ansökt om bygglov för nybyggnad av transformatorstation.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område och utanför samlad bebyggelse.

Berörda grannar har beretts tillfälle yttra sig och fastighetsägarna till 2:4 och 2:7 har erinrat mot vald placering med hänvisning till samma bilaga, ”*Om magnetfelter*”. Sökanden har i yttrande daterat den 28 juli 2007 bemött inkomna synpunkter. Detta är en dansk sammanställning av de senaste forskningsrönen kring magnetfält och cancer.

Vägverket har i yttrande daterat den 28 juli 2007 inte erinrat mot åtgärden. Bygglovhandläggare Robert Samuelsson föredrar ärendet.

Avgift

Bygglovavgift: 1 113 kronor
Faktura översänds senare.



Forts. § 245

Upplysningar

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.

Inlämnad bygglovansökan betraktas även som en byggnämälän. Byggherren förutsätts vara kvalitetsansvarig för objektet. Byggnadsnämnden har bedömt att byggsamråd intærfordras. Byggnadsarbeten får påbörjas. De tekniska ege n-skapskraven är integransk ade.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av följebrevet.

Sänt till:

E.on Elnät AB

Jörgen och Anette Ekelund, Torrap 2:7 (rek+mb)

Erling och Ann-Mette Hansen, Torrap 2:4 (rek+mb)



§ 246

Ridskolan 17, Hässleholm Bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad (ca- port)

Beslut

Ärendet avskrivs.

Beskrivning av ärendet

Sökanden har i skrivelse daterad den 30 juli 2007 återkallat ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Stensbyhus HB har den 21 juni 2006 ansökt om bygglov för tillbyggnad av carport samt planändring.

Byggnadsnämnden beslöt den 15 augusti 2006 om anstånd med avgörandet om lov till dess att planarbetet avslutats.

Sänt till:

Stensbyhus HB



§ 247

Vittsjö 108:1 m.fl. Bygglov för idrottsanläggning, tillfälligt lov tio år

Beslut

Ärendet avskrivs.

Beskrivning av ärendet

Vittsjö GIK har i skrivelse daterad den 13 augusti 2007 återkallat ärendet, då det inte längre är akutellt.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Vittsjö GIK har den 13 november 2005 ansökt om bygglov för idrottsanläggning, tillfällig åtgärd tio år.

Förslaget strider mot gällande detaljplan som anger bostäder.

Byggnadsnämnden beslöt den 13 december 2005 att återremittera ärendet till stadsbyggnadskontoret för att utreda alternativa plaeringar.

Sänt till:
Vittsjö GIK



§ 248

Lunden 6, Vinslöv Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus

Beslut

Bygglov beviljas i enlighet med föreliggande handlingar och bilaga (Beslut bygglov/rivningslov).

Skäl för beslutet

Byggnadsnämnden bedömer att överskridandet av byggrätten med knappt fem procentenheter omfattas av plan- och bygglagens (PBL) bestämmelse om mindre avvikelse från detaljplan (PBL 8 kap 11 §). Nämnden bedömer även att förslaget är förenligt med planens syfte. Överskridande av byggrätten har i tidigare bygglov medgivits inom kvarteret.

Byggnadsnämnden bedömer också att förslaget inte är till sådan olägenhet för de berörda grannarna att bygglov inte kan meddelas.

Beskrivning av ärendet

Mikael Mellwing har den 27 juni 2007 ansökt om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus.

Förslaget strider mot gällande detaljplan vad avser överskridande av byggrätten med knappt fem procentenheter. Berörda grannar har beretts tillfälle yttra sig och fastighetsägarna till Lunden 5 och 7 samt Lövdungen 3 har erinrat mot åtgärden.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Avgift

Bygglovavgift: 3 329 kronor

Byggnämnanavgift: 3 021 kronor

Byggnämnanavgiften debiteras i förskott och kan under vissa förutsättningar återbetalas.

Faktura översänds senare.



Forts. § 248

Upplysningar

1. Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
2. Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän byggsamråd hållits och beslut om eventuell kontrollplan tagits. De tekniska egenskapskraven är ej granskade i bygglovet. Tag kontakt med stadsbyggnadskontoret för eventuellt byggsamråd.
3. Frågan om byggfelsförsäkring och färdigställandeskydd kommer att behandlas vid byggsamrådet. Kontakta stadsbyggnadskontoret för mer information.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av följebrevet.

Sänt till:

Mikael Mellwing

Monia och Mikael Friberg, Lunden 7 (rek+mb)

Thomas Eliasson, Lunden 5 (rek+mb)

Thord Martinson, Lövdungen 3 (rek+mb)



§ 249

Björkeröd 1:16 Förhandsbesked för utbyggnad av vindkraft

Beslut

Ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret i avvaktan på tillägget till översiktsplanen om vindkraft.

Beskrivning av ärendet

Roland Carlsson har den 10 juli 2007 ansökt om förhandsbesked för utbyggnad av vindkraft.

Byggnadsnämnden beslöt vid dagens sammanträde att aktualisera stadsbyggnadskontorets tidigare uppdrag att upprätta ett tillägg till översiktsplanen om vindkraft.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:

Roland Carlsson



§ 250

Hyngarp 1:4 Förhandsbesked för uppförande av vindkraftspark med tio verk

Beslut

Ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret i avvaktan på tillägget till översiktsplanen om vindkraft.

Beskrivning av ärendet

Sture Svantesson har den 2 juli 2007 ansökt om förhandsbesked för uppförande av vindkraftspark med tio verk

Byggnadsnämnden beslöt vid dagens sammanträde att aktualisera stadsbyggnadskontorets tidigare uppdrag att upprätta ett tillägg till översiktsplanen om vindkraft.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:

Sture Svantesson



§ 251

Ekeröd 1:3 Bygglov för uppförande av tre vindkraftverk

Beslut

Ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret i avvaktan på tillägget till översiktsplanen om vindkraft.

Beskrivning av ärendet

Billyvind AB har den 30 juni 2007 ansökt om bygglov för uppförande av tre vindkraftverk.

Byggnadsnämnden beslöt vid dagens sammanträde att aktualisera stadsbyggnadskontorets tidigare uppdrag att upprätta ett tillägg till översiktsplanen om vindkraft.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:
Billyvind AB



§ 252

Åbuen 1:28 Bygglov för uppförande av två vindkraftverk

Beslut

Ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret i avvaktan på tillägget till översiktsplanen om vindkraft.

Beskrivning av ärendet

Billyvind AB har den 26 juni 2007 ansökt om bygglov för uppförande av två vindkraftverk.

Byggnadsnämnden beslöt vid dagens sammanträde att aktualisera stadsbyggnadskontorets tidigare uppdrag att upprätta ett tillägg till översiktsplanen om vindkraft.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:
Billyvind AB



§ 253

Gumlösa 21:13 Bygglov för uppförande av fem vindkraftverk

Beslut

Ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret i avvaktan på tillägget till översiktsplanen om vindkraft.

På grund av jäv deltog inte Johan Barnekow i handläggningen av ärendet.

Beskrivning av ärendet

Billyvind AB har den 25 maj 2007 ansökt om bygglov för uppförande av fem vindkraftverk.

Byggnadsnämnden beslöt vid dagens sammanträde att aktualisera stadsbyggnadskontorets tidigare uppdrag att upprätta ett tillägg till översiktsplanen om vindkraft.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Säntill:
Billyvind AB



§ 254

Ignaberga-Attarp 1:38 Bygglov för uppförande av tre vindkraftverk

Beslut

Ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret i avvaktan på tillägget till översiktsplanen om vindkraft.

Beskrivning av ärendet

Billyvind AB har den 30 juni 2007 ansökt om bygglov för uppförande av tre vindkraftverk.

Byggnadsnämnden beslöt vid dagens sammanträde att aktualisera stadsbyggnadskontorets tidigare uppdrag att upprätta ett tillägg till översiktsplanen om vindkraft.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:

Billyvind AB



§ 255

Höнемölla 3:1 Bygglov för uppförande av två vindkraftverk

Beslut

Ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret i avvaktan på tillägget till översiktsplanen om vindkraft.

Beskrivning av ärendet

Giro Vind Energi AB har den 13 juli 2007 ansökt om bygglov för uppförande av två vindkraftverk.

Byggnadsnämnden beslöt vid dagens sammanträde att aktualisera stadsbyggnadskontorets tidigare uppdrag att upprätta ett tillägg till översiktsplanen om vindkraft.

Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:
Giro Vind Energi AB



§ 256

Nävlinge 57:1 Förhandsbesked för uppförande av tre vindkraftverk – överklagande till kammarrätten

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar om anstånd med angörandet om lov till dess att planarbetet avslutats (plan- och bygglagen 8 kapitlet 23 §).

Skäl för beslutet

Till byggnadsnämnden har inkommit en begäran om att detaljplan upprättas för uppförande av 16 vindkraftverk på grannfastigheten Asmoarp 1:1 m.fl. Den planmässiga lämpligheten av de tre föreslagna vindkraftverken på Nävlinge 57:1 bör bedömas i ett sammanhang med dessa.

Beskrivning av ärendet

Kammarrätten har den 17 juli 2007 inte meddelat prövningstillstånd.

Byggnadsnämnden beslöt vid dagens sammanträde att ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta förslag till program för detaljplan för vindkraftsanläggning. Planområdet skall även omfatta Nävlinge 57:1 m.fl. Arkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Byggnadsnämnden avslog den 9 maj 2006 ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av tre vindkraftverk. Ärendet överklagades till länsstyrelsen av Anders Nilsson. Byggnadsnämnden yttrade sig den 15 augusti 2006 och förtydligade de skäl som legat till grund för beslutet.

Länsstyrelsen beslöt den 22 november 2006 att upphäva byggnadsnämndens beslut och visärendet åter för ny handläggning. Ordföranden överklagade på byggnadsnämndens vägnar länsstyrelsens beslut till länsrätten och byggnadsnämnden godkände överklagandet den 12 december 2006. Överklagandet kompletterades med ett yttrande till länsrätten.

Länsrätten gav byggnadsnämnden möjlighet att yttra sig över Anders Nilssons yttrande och nämnden vidhöll den 13 mars 2007 sitt tidigare beslut.

Länsrätten avslog den 11 maj 2007 byggnadsnämndens överklagande. Byggnadsnämnden överklagade länsrättens dom till kammarrätten.



§ 257

Delegationsbeslut och rapporter

Beslut

Redovisningen godkänns.

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden tog del av följande delegationsbeslut och rapporter.

Stadsbyggnadskontorets delegationsbeslut:

1. Bygglov/rivningslov under tiden 2007-06-01—07-31
2. Kontrollplan, slutbevis under tiden 2007-06-01—07-31
3. Intyg om laga kraft och om överklaganden kommit in i rätt tid under tiden 2007-06-01—07-31
4. Ärenden som avskrivits under tiden 2007-06-01—07-31
5. Tillstyrkta fastighetsbildningsärenden 2007-08-14
6. Tidsbegränsade bygglov som upphör under tiden 2007-08-01—12-31



§ 258

Ärenden för kännedom

Beslut

Ärendena läggs till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Föreligger ärenden för kännedom enligt separat lista (bilaga 258).
