

Sammanträdesdatum

2009-01-13

Plats och tid	Sammanträdesrum 1, kl. 13.30-16.05
Beslutande Ledamöter	Arne Elowson (c), ordförande Johan Barnekow (m), 1:e v ordf Leif Nilsson (s), 2:e v ordf Mats Erlingsson (m) Agne Nilsson (c) Gaby Moberg (s) Lise-Lotte Eriksson (s) Stig Hansson (s)
Tjänstgörande ersättare	Kaj Johansson (s) Richard Bernsheim (m) Mikael Andersson (kd)
Övriga närvarande Ersättare	Mats Sturesson (c) Bo Göran Ohlsson (m) Åke Nilsson (fv) Jörgen Johansson (c) Lisbeth Klang (s) Bo Arvidsson (s) Sven Jönsson (s)
Tjänstemän	Leif Berg, stadsbyggnadschef, Jan Karlsson, avd.chef, Roger Larsson, stadsarkitekt, Annica Holmberg, planarkitekt, Karolina Lilja, planarkitekt, Johanna Karlsson, planarkitekt, Agneta Westerberg, sekreterare
Utses att justera	Lise-Lotte Eriksson
Justeringens plats, tid	Stadsbyggnadskontoret måndagen den 19 januari 2009 kl. 13.00. § 1 justerades omedelbart vid sammanträdet tisdagen den 13 januari 2009
Justerade paragrafer	§§ 1-25
Underskrifter Sekreterare Agneta Westerberg
Ordförande Arne Elowson
Justerare Lise-Lotte Eriksson



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Hässleholms kommun, Byggnadsnämnden

Sammanträdesdag 2009-01-13

Datum då anslaget
sätts upp 2009-01-13 § 1
2009-01-19 övriga protokollet

Datum då anslaget
tas ned 2009-02-05 § 1
2009-02-11 övriga protokollet

Förvaringsplats
för protokollet Stadsbyggnadskontoret

Underskrift

Agneta Westerberg

§ 1

Fördjupad översiktsplan för Kristianstads stad – utställning

Beslut

Byggnadsnämnden översänder stadsbyggnadskontorets tjänstutlåtande daterat den 7 januari 2009 som sitt svar till kommunstyrelsen.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beskrivning av ärendet

Hässleholms kommun har fått den fördjupade översiktsplanen för Kristianstad stad för yttrande i utställningsskedet. Kommunstyrelsen har remitterat planförslaget vidare till byggnadsnämnden.

Stadsbyggnadskontoret har i tjänsteutlåtande daterat den 7 januari 2009 framfört synpunkter på mellankommunala frågor som berör Hässleholms kommun bl.a. frågor kring järnvägstrafiken och handelsutbyggnaden. Synpunkterna framfördes även i samrådsskedet och är av stor vikt för Hässleholms kommun.

Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Byggnadsnämnden översände den 10 juni 2008 stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande daterat den 3 juni 2008, som byggnadsnämndens yttrande i samrådsskedet, till Kristianstads kommun.

Sänt till:
Kommunstyrelsen



Sammanträdesdatum

Diarienummer

2009-01-13

ADM 100/2008

§ 2

Internbudget 2009 för byggnadsnämnden och stadsbyggnadskontoret

Beslut

Ärendet återremitteras för att behandlas vid byggnadsnämndens sammanträde i februari.

Beskrivning av ärendet

Avdelningschef Jan Karlsson redogör för fördelningen av intäkter och kostnader 2008 samt preliminär intern budget för 2009.

Sänt till:



§ 3

Taxa 2009 för byggnadsnämndens verksamhet (bygglov m.m.)

Beslut

Grundfaktorn (G) i taxan för byggnadsnämndens verksamhet avseende bygglov m.m. skall fr.o.m. den 1 februari 2009 utgöra $G = 28$ kronor.

För ärenden inkomna före den 1 februari 2009 skall tidigare grundfaktor tillämpas.

Beskrivning av ärendet

För att uppfylla kommunfullmäktiges krav på full kostnadstäckning inom taxeområdet föreslås att grundfaktorn G höjs med en krona till 28 kronor.

Avdelningschef Jan Karlsson föredrar ärendet.

Sänt till:
Kommunledningskontoret

§ 4

Torup 1:22
Begäran om åtgärd, ovårdad fastighet

Beslut

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande daterat den 11 januari 2009 översänds till Byalaget Västra Torup/ordförande Connie Asterman.

Beskrivning av ärendet

Byalaget Västra Torup har den 17 december 2008, genom sin ordförande Connie Asterman, skickat in en skrivelse till kommunen angående den ovårdade fastigheten Torup 1:22. Byalaget skriver att den ovårdade fastigheten leder till att byalagets verksamhet i byastugan påverkas negativt och föreslår sex åtgärds punkter.

Stadsbyggnadskontoret har i tjänsteutlåtande daterat den 11 januari 2009 bemött inkomna synpunkter. Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet och bedömer att ingen av byalagets punkter på åtgärdslistan anses vara aktuella idag.

Sänt till:

Byalaget Västra Torup/ordförande Connie Asterman.



§ 5

Aktuella planärenden 2009

Beslut

Ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret för att slutligen behandlas vid byggnadsnämndens sammanträde i februari.

Beskrivning av ärendet

Förelåg stadsbyggnadskontorets förslag till prioritering av aktuella planärenden 2009.

Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet och föreslår att ärendet återremitteras för att slutligen behandlas vid byggnadsnämndens sammanträde i februari.

Sänt till:

Plan- och byggavdelningen

§ 6

Bjärnum 4:204 Detaljplan - antagande

Beslut

Inkomna synpunkter medför ingen ändring av planförslaget.

Förslaget till detaljplan för Bjärnum 4:204 antas.

Beskrivning av ärendet

Planförslaget har varit utställt för allmän granskning under tiden 18 november - 16 december 2008. Synpunkter har inkommit och stadsbyggnadskontoret har upprättat ett utlåtande.

Planarkitekt Johanna Karlsson föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Fredrik och Anna Servin har i skrivelse daterad den 14 december 2007 ansökt om planändring på fastigheten Bjärnum 4:204, för uppförande av enbostadshus. Fastigheten är idag planlagd med en gata diagonalt tvärs över. Denna gata är inte aktuell att bygga ut.

Stadsbyggnadskontoret fick den 15 januari 2008 att i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan när planavtal har tecknats med sökanden.

Ett planförslag upprättades och stadsbyggnadskontoret fick den 10 juni 2008 i uppdrag att samråda om planförslaget med berörda. Byggnadsnämnden bedömde även att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan och att någon separat miljökonsekvensbeskrivning (MKB) inte behöver upprättas.

Planförslaget har varit föremål för samråd med berörda sakägare och myndigheter under perioden 29 september – 24 oktober 2008. Yttranden har inkommit och stadsbyggnadskontoret har upprättat en samrådsredogörelse. Byggnadsnämnden beslöt den 11 november att revidera planförslaget enligt samrådsredogörelsen och att ställa ut det reviderade förslaget.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av bilagan.

Sänt till: Plan- och byggavdelningen

§ 7

Ekstaven 2, Hässleholm Detaljplan

Beslut

Byggnadsnämnden godkänner att länsstyrelsen häver planbestämmelsen för kontor (K).

Riskbedömningen med förslag på riskreducerande åtgärder bifogas planbeskrivningen.

Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen har den 29 oktober 2008 beslutat att prövning skall ske enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen, då byggnadsnämndens beslut befaras medföra risker från hälsa- och säkerhetsaspekten vad avser transporter av farligt gods i anslutning till detaljplanen.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat en riskbedömning. Planarkitekt Johanna Karlsson föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Dagon Förvaltnings AB har framfört önskemål om att detaljplanen för Ekstaven 2 ändras från industriverksamhet till handel- och kontorsverksamhet samt småindustri.

Stadsbyggnadskontoret fick den 15 maj 2007 i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan och att samråda om planförslaget med berörda genom enkelt planförfarande.

Planförslaget har varit föremål för samråd under tiden 18 augusti – 12 september 2008. Synpunkter har inkommit och stadsbyggnadskontoret har upprättat ett särskilt utlåtande. Byggnadsnämnden beslöt den 14 oktober 2008 att revidera förslaget enligt det särskilda utlåtandet och att anta detaljplanen.

Sänt till:
Plan- och bygglovavdelningen
Länsstyrelsen

§ 8

Köpmannen 2, Hässleholm Detaljplan

Beslut

Återkallan godkänns och ärendet avskrivs.

Planavgift 14 300 kronor skall tas ut för utfört arbete (enligt planavtal), vilket motsvarar 30 %.

Beskrivning av ärendet

Uulas Arkitekter AB har den 13 oktober 2008 återkallat planändringen, på uppdrag av Norén Fastigheter AB.

Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 26 oktober 2005 beslutat att hos Byggnadsnämnden beställa ett planarbete för att om möjligt tillåta takkupor i fastigheten Köpmannen 2, även mot omgivande gator. Gällande detaljplan anger att kupor endast får anordnas mot gården.

Stadsbyggnadskontoret fick den 8 november 2007 i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan.

Planavtal har tecknats med Norén Fastigheter AB. Byggnadsnämnden har den 13 november 2007 beslutat att planarbetet ska fortsätta med den inriktningen att bostäder i vindsplanet ska vara tillgängliga med hiss.

Sänt till:

Norén Fastigheter AB
Plan- och byggavdelningen

§ 9

Skyrup 2:4 m.fl. (område vid Trästället) Program för detaljplan - godkännande

Beslut

Förslaget till program för detaljplan för Skyrup 2:4 m.fl. (område vid Trästället) godkänns. Programmet ska tillsammans med inkomna yttranden utgöra underlag för detaljplan.

Beskrivning av ärendet

Planprogrammet har varit ute på samråd. Den formella samrådstiden avslutades den 19 december 2008 och synpunkter har inkommit. Stadsbyggnadskontoret har upprättat en samrådsredogörelse del 1.

Planarkitekt Annica Holmberg föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Folke Ljung har den 22 augusti 2006 ansökt om förhandsbesked för nybyggnad av sju enbostadshus samt avstyckning. Byggnadsnämnden beslöt den 13 mars 2007 att lämpligheten först skall prövas i detaljplan.

Folke Ljung har i skrivelse den 25 juni 2008 anhållit om planläggning. Ett planprogram har upprättats. Programmet visar förutsättningar för att bebygga med 15-18 enbostadshus och att komplettera befintlig verksamhet, samt att skapa förutsättningar för ett mindre handels- och servicecentrum där även livsmedel får försälgas.

Stadsbyggnadskontoret har den 12 augusti 2008 fått i uppdrag att samråda om programförslaget med berörda.

Sänt till:

Plan- och byggavdelningen

§ 10

Skyrup 2:4 m.fl. (område vid Trästället) Detaljplan - uppdrag

Beslut

Stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan, med programmet och inkomna yttranden som underlag.

Planarbetet påbörjas när planavtal tecknats.

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden har vid dagens sammanträde beslutat att godkänna förslaget till program för detaljplan för Skyrup 2:4 m.fl. (område vid Trästället). Programmet ska tillsammans med inkomna yttranden utgöra underlag för detaljplan.

Sänt till:

Plan- och byggavdelningen

§ 11

Stoby 41:32 m.fl., gamla Bestotomten Detaljplan - samråd

Beslut

Stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att samråda om planförslaget med berörda.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av radhus med tillhörande infrastruktur.

Planarkitekt Karolina Lilja föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 5 november 2008 godkänt att exploateringsavdelningen beställer en detaljplan för bostäder på fastigheten Stoby 41:32, den så kallade Bestotomten.

Stadsbyggnadskontoret har den 9 december 2008 fått i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan.

Sänt till:

Plan- och byggavdelningen

§ 12

Ballingslövs industriområde Detaljplan - uppdrag

Beslut

Stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 10 december 2008 beslutat ge byggnadsnämnden i uppdrag att för industriändamål detaljplanelägga det ej planlagda området mellan Ballingslöv AB:s verksamhetsområde och den södra infartsvägen till Ballingslöv.

Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:
Plan- och byggavdelningen
Kommunstyrelsen

§ 13

Asmoarp 1:1, Nävlinge 57:1 m.fl. Program för detaljplan (vindkraftsanläggning) - samråd

Beslut

Stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att samråda om programförslaget med berörda

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till program för detaljplan för vindkraftspark på Nävlingeåsen.

Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Ärendets tidigare behandling

HS Kraft AB har den 27 april 2007 ansökt om planläggning för vindkraft på ett antal fastigheter.

Stadsbyggnadskontoret fick den 14 augusti 2007 i uppdrag att upprätta förslag till program för detaljplan för vindkraftsanläggning. Planområdet skall även omfatta den angränsande fastigheten Nävlinge 57:1.

Sänt till:
Plan- och byggavdelningen

§ 14

Magasinet 1, Hässleholm Bygglov för nybyggnad av kontorslokal samt förrådstält (tidsbegränsat bygglov fem år)

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att inte bevilja ett tidsbegränsat bygglov i fem år.

Skäl för beslutet

Föreslagen byggnation strider mot gällande detaljplan avseende byggnation på parkmark och på mark som inte får bebyggas.

Föreslagen byggnation strider även mot den nya detaljplanen, godkänd av byggnadsnämnden, vad gäller användningssätt.

Byggnadsnämndens skäl för sitt beslut preciseras ytterligare i tjänsteutlåtande daterat den 5 januari 2009.

Beskrivning av ärendet

Brinova Hässleholm AB har den 14 november 2008 ansökt om tidsbegränsat bygglov i fem år för nybyggnad av kontorslokal samt förrådstält. Ansökan innebär nyetablering av verksamhet.

I området är en ny detaljplan (T4, norra delen) godkänd av byggnadsnämnden den 9 september 2008 och översänd till kommunfullmäktige för antagande. I den nya detaljplanen är aktuellt område planerat för bostäder.

Stadsbyggnadskontoret har yttrat sig i tjänsteutlåtande daterat den 5 januari 2009. Bygglovshandläggare Robert Samuelsson föredrar ärendet.

Avgift

540 kronor.

Faktura översänds senare.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av följebrevet.

Sänt till: Brinova Hässleholm AB

§ 15

Tykarp 1:44 Bygglov för nybyggnad av husvagnsuterum, tids- begränsat t.o.m. den 31 december 2013.

Beslut

Tidsbegränsat bygglov beviljas t.o.m. den 31 december 2013, i enlighet med föreliggande handlingar och bilaga (Beslut bygglov/rivningslov).

Beskrivning av ärendet

Marianne Silverberg har den 16 september 2008 ansökt om bygglov för att uppföra ett uterum till husvagn på Tykarps camping. Ansökan avser tidsbegränsat bygglov t.o.m. den 31 december 2013.

Avgift

Bygglovavgift: 1 134 kronor
Faktura översänds senare.

Upplysningar

1. Inlämnad bygglovansökan betraktas även som en bygganmälan. Byggherren förutsätts vara kvalitetsansvarig för objektet. Byggnadsnämnden har bedömt att byggsamråd inte erfordras. Byggnadsarbeten får påbörjas. De tekniska egenskapskraven är inte granskade.
2. Spillvatten skall anslutas till av miljönämnden godkänd avloppsanläggning.
3. Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.

Sänt till:
Marianne Silverberg

§ 16

Ubbalt 1:7 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus

Beslut

Bygglov beviljas i enlighet med föreliggande handlingar och bilaga (Beslut bygglov/rivningslov).

Beskrivning av ärendet

Veronica Jensen har den 17 december 2008 ansökt om bygglov för nybyggnad av enbostadshus. Fastigheten ligger utanför detaljplan och samlad bebyggelse, men inom strandskyddsområde.

Byggnadsnämnden har den 8 april 2008 medgett dispens från strandskyddet och bygglov har beviljats den 6 maj 2008 för uppförande av ett större hus, med samma placering på fastigheten. Sökanden har reviderat förslaget så mycket att det betraktas som helt ny byggnad. Berörda grannar har beretts tillfälle yttra sig och har inte erinrat mot åtgärden.

Den prövade åtgärden är förenlig med den kommunala översiktsplanen och bedöms vara en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 2 kap. plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken.

Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Avgift

Bygglovavgift: - (erlagd i tidigare ärende)

Byggnämnanavgift: 11 016 kronor

Byggnämnanavgiften debiteras i förskott och kan under vissa förutsättningar återbetalas.

Faktura översänds senare.

Upplysningar

1. Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän byggsamråd hållits och beslut om eventuell kontrollplan tagits. De tekniska egenskapskraven är inte granskade i bygglovet. Tag kontakt med stadsbyggnadskontoret för eventuellt byggsamråd.
2. Bygghörsförsäkring och färdigställandeskydd krävs för denna åtgärd, och skall redovisas före byggstart.

Sammanträdesdatum

Diarienummer

2009-01-13

BLOV 759/2008

Forts. § 16

3. Spillvatten skall anslutas till av miljönämnden godkänd avloppsanläggning.
4. Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.

Sänt till:

Veronica Jensen

§ 17

Vanneberga 4:55 Bygglov för nybyggnad av garage

Beslut

Ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret för att ge Anders Persson möjlighet att yttra sig över beslutsförslaget.

Ärendet kommer att behandlas vid byggnadsnämndens sammanträde i februari.

Beskrivning av ärendet

Anders Persson har den 12 december 2006 ansökt om bygglov för nybyggnad av garage. Stadsbyggnadskontoret har i skrivelse daterad den 27 december 2006 begärt att ansökan kompletteras med bl.a. en verksamhetsbeskrivning. Anders Persson har den 12 december 2008 inkommit med kompletterande handlingar.

Ansökan avser garage för uppställning av fordon i entreprenad och skrotinsamlingsverksamhet. Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område och utanför samlad bebyggelse. Förslaget strider mot översiktsplanen för Vinslövs tätort där området är angivet som tätortsnära natur.

Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet. Stadsbyggnadskontoret bedömer att förslaget är olämpligt och föreslår att bygglov inte beviljas. Beslutsförslaget har inte kommunicerats med sökanden.

Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:
Anders Persson

§ 18

Dämmet 11, Hässleholm Bygglov för tillbyggnad av vårdlokaler

Beslut

Byggnadsnämnden delegerar till bygglovshandläggare Robert Samuelsson att pröva bygglovet när fastighetsägaren till Dämmet 12 hörts utan erinran.

Skäl för beslutet

Byggnadsnämnden bedömer att förslaget inte är till sådan olägenhet för fastighetsägaren på Hagtornet 12 att bygglov inte kan beviljas. Framförda synpunkter på trafiken har översänts för kännedom till tekniska kontoret.

Byggnadsnämnden bedömer att föreslagen byggnation på mark, som enligt detaljplan ej får bebyggas (punktprickad mark), omfattas av plan- och bygglagens (PBL) bestämmelse om mindre avvikelse från detaljplan (PBL 8 kap 11 §). Nämnden bedömer även att förslaget är förenligt med planens syfte.

Beskrivning av ärendet

Tjalve Fastighets AB har den 29 oktober 2008 ansökt om bygglov för tillbyggnad av vårdlokaler.

Förslaget strider mot gällande detaljplan vad avser byggnation på ”punktprickad mark”, dvs. mark som inte får bebyggas. Berörda grannar har beretts tillfälle yttra sig och fastighetsägaren till Hagtornet 8 har framfört behovet av farthinder. Fastighetsägaren till Dämmet 12, Hässleholms församling, har begärt förlängd yttrandetid.

Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:

Tjalve Fastighets AB

§ 19

Drivhuset 2, Hässleholm Bygglov för höjning av tak på komplementbyggnad (carport)

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att inte bevilja bygglov.

Skäl för beslutet

Byggnadsnämnden bedömer att en höjning av takhöjden på carporten från 3,0 m till 3,60 m inte uppfyller kraven på varsamhet vid ändring (enligt plan- och bygglagen 3 kapitlet 10 §).

Förslaget är inte heller lämpligt ur stadsbildssynpunkt.

Byggnadsnämndens skäl för sitt beslut preciseras ytterligare i tjänsteutlåtande daterat den 5 januari 2008.

Beskrivning av ärendet

Geoffrey Constable har den 10 november 2008 ansökt om bygglov för höjning av tak på carport för att få plats med husbil. Förslaget innebär att takhöjden på carporten höjs från 3,0 m till 3,6 m. Huvudbyggnadens takfotshöjd är 3,0 m.

Förslaget är beläget inom område som omfattas av stadsplan från 1947 och innebär byggnation närmre tomtgräns än 4,5 m. Berörd granne har beretts tillfälle yttra sig och har inte erinrat mot åtgärden.

Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Avgift

540 kronor
Faktura översänds senare.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av följebrevet.

Sänt till:
Geoffrey Constable

§ 20

Harastorp 1:7 Bygglov för nybyggnad av fritidshus

Beslut

Byggnadsnämnden delegerar till bygglovshandläggare Per-Ole Asklund att pröva bygglovet när berörda grannar och myndigheter hörts utan erinran.

Beskrivning av ärendet

Andreas Sbrodiglia har den 5 december 2008 ansökt om bygglov för nybyggnad av fritidshus.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område och utanför samlad bebyggelse.

Stadsarkitekt Roger Larsson föredrar ärendet.

Sänt till:
Andreas Sbrodiglia

§ 21

Mala 1:33

Bygglov för uppförande av sågverk med byggnader *Rättelsebeslut av upplysningar*

Beslut

Byggnadsnämnden ändrar punkt 2 under rubriken upplysningar till:

2. Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän byggsamråd hållits och beslut om eventuell kontrollplan tagits. De tekniska egenskapskraven är inte granskade i bygglovet. Tag kontakt med byggnadsinspektör Sabina Mesic för eventuellt byggsamråd.

Kravet på byggsamråd kan inte överklagas (enligt PBL 13 kap 2 § pkt 2).

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden beslöt den 9 december § 281 att bevilja bygglov. En upplysning om att byggsamråd inte erfordras är felaktig och ska ändras.

Sänt till:
Mats Selin



§§ 22-23 publiceras inte på internet.



2009-01-13

§ 24

Ärenden för kännedom

Beslut

Ärendena läggs till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Föreligger ärenden för kännedom enligt separat lista (bilaga 24).

§ 25

Delegationsbeslut och rapporter

Beslut

Redovisningen godkänns.

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden tog del av följande delegationsbeslut och rapporter.

Stadsbyggnadskontorets delegationsbeslut:

1. Bygglov/rivningslov under tiden 2008-12-01--31
2. Kontrollplan, slutbevis under tiden 2008-12-01--31
3. Ärenden som avskrivits, om överklaganden kommit in i rätt tid samt intyg om laga kraft under tiden 2008-12-01--31
4. Strandskyddsdispenser under tiden 2008-12-01--31
5. Tillstyrkta fastighetsbildningsärenden 2009-01-13

