



## Hässelholms kommun

Tekniska nämndens arbetsutskott

**Plats och tid:** Tekniska förvaltningen, 2020-10-06, kl. 8:30-10:00

**Beslutande**  
Ledamöter  
Torsten Nilsson (M)  
Ulf Berggren (SD)  
Benny Petersson (S)


**Övriga närvarande**  
Ersättare  
Tjänstemän  
Mats Svensson, förvaltningschef  
Ronny Nilsson, avdelningschef gata/trafik och park §4  
Annika Johansson, nämndsekreterare


**Utses att justera**  
Ulf Berggren (SD)


Justeringens plats, tid: Omedelbar justering

Justerade paragrafer §192

Underskrifter:

Sekreterare   
Annika Johansson

Ordförande   
Torsten Nilsson (M)

Justerare   
Ulf Berggren (SD)




**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2020-10-06

*Tekniska nämndens arbetsutskott*

## Anslag / bevis

Protokollet är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Tekniska nämndens arbetsutskott
Sammanträdesdag	2020-10-06
Datum när anslaget sätts upp	2020-10-06
Datum då anslaget tidigast får tas ner	2020-10-27
Förvaringsplats för protokoll	Tekniska förvaltningen
Underskrift	 ..... Annika Johansson
Datum då anslaget togs ner	
Signatur	.....

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Justering



Utdraget bestyrkes



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2020-10-06

*Tekniska nämndens arbetsutskott*

## Innehållsförteckning

Försäljning av bostadsrätten till lgh 14/1202 i HSB BRF Hästen på § 192  
Stenbocksgatan 15B i Tyringe.

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Justering

Two handwritten signatures in blue ink, one appearing to be 'K' and the other 'J'.

Utdraget bestyrkes



**Hässleholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2020-10-06

Tekniska nämndens arbetsutskott

## § 192

### Försäljning av bostadsrätten till lgh 14/1202 i HSB BRF Hästen på Stenbocksgatan 15B i Tyringe

Dnr: TF 2020/547

#### Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att:

- Försälja bostadsrätten till lgh nr 14/1202 i HSB BRF Hästen i Tyringe (org. nr. 737000-1179), Stenbocksgatan 15B, nedan kallad lägenheten, för en köpeskilling av 225 000 kronor
- Godkänna bilagt överlåtelseavtal
- Uppdra åt Tekniska nämndens ordförande att underteckna bilagt överlåtelseavtal, depositionsavtal samt ansökan om inträde/utträde.
- Uppdra åt exploateringsingenjör Kristofer Olsson att underteckna likvidavräkningen.
- Omedelbart justera protokollet.

#### Omedelbar justering

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

#### Reservationer

Ulf Berggren (SD) reserverar sig mot beslutet.

#### Protokollsanteckning

Ulf Berggren (SD) lämnar skriftlig protokollsanteckning enligt bilaga.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2020-10-06

Tekniska nämndens arbetsutskott

## Beskrivning av ärendet

Socialnämnden tog i 22 § 2020-03-23, se bilaga, beslut att efter samråd med tekniska förvaltningen och mark-och exploateringsavdelningen låta avyttra de lägenheter och de antal som bedöms kunna avvaras.

I Socialförvaltningens bestånd utav boende vilka har nyttjas till både bostäder och lokaler, finns sedan sent 90-tal, 11 st som ägs av Hässelholms kommun. Socialförvaltningen kan se ett minskat behov av dessa bostäder/lokaler i den närmaste framtiden. Anledningen till avyttring är att dessa boende, utifrån kommunens ägandeskap, inte kan övergå från 2:a handskontrakt till 1:a handskontrakt.

Tekniska förvaltningen har i samråd med Social förvaltningen bedömt att lägenheten på Stenbocksgatan 15B är lämplig att sälja. Lägenheten har varit ute till försäljning genom Husman Hagberg. Tekniska förvaltningen föreslår att lägenheten säljs för högsta bud som är 225 000: -. Köparen avser använda lägenheten för bostadsändamål.

---

Sänt till:  
Tekniska förvaltningen, köparen

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'B'.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'S'.

Utdraget bestyrkes



Protokollsanteckning

Ärende #11 "Försäljning av bostadsrätten till lägenhet 14/1202 i HSB"

Tekniska nämndens arbetsutskott 2020-10-06

Sverigedemokraterna anser att dessa bostadsrätter aldrig skulle köpts in från första början. Vi menar att regeringens oansvariga invandringspolitik har satt kommunerna i gisslan o vi har inte längre något självstyre i denna fråga . Detta är även grunden till att dessa bostadsrätter köptes in. Sverigedemokraterna är positiva till själva försäljningen av bostadsrätterna

På grund av ovanstående väljer vi att avstå från att delta i beslutet och lämnar denna protokollsanteckning

Ulf Berggren (SD)