

Tekniska nämnden arbetsutskottet 2006-11-16 1

**Plats och tid** Tekniska kontoret kl 08.00 –11.15

**Beslutande** K-G Sjöholm, c, ordförande  
Agneta Söderberg, s, ers för Benny Petersson,  
Pär Palmgren, m, 2:e vice ordförande

**Övriga deltagande** Teknisk chef Alf Rasmussen  
Avdelningscheferna Per Nilsson, Hans Wackenfors,  
Ingvar Wimhed och Eva Klang  
Förvaltningsekonom Charlotta Sandahl Edemyr  
Driftingenjör Bertil Lucchesi, § 152  
Kameral fastighetsförvaltare Sten Carling, § 157  
Projektledare Lennart Rundberg, § 145  
Informationssekreterare Carina Forsback  
Sekreterare Anna-Stina Thunström

**Utses att justera** Pär Palmgren

**Justeringens tid  
och plats** 2006-11-23  
Tekniska kontoret

**Sekreterare** ..... Paragraf 145-157  
Anna-Stina Thunström (§§ 146, 151 och 155  
omedelbart justerade)

**Ordförande** .....  
K-G Sjöholm

**Justerare** .....  
Pär Palmgren

---

**Organ/Samman-  
trädesdatum** Tekniska nämnden arbetsutskottet 2006-11-16

**Anslagsdatum** 2006-11-16 Anslagets nedtagande 2006-12-07  
§§ 146, 151 och 155

**Anslagsdatum** 2006-11-23 Anslagets nedtagande 2006-12-15

**Förvaringsplats  
för protokollet** Tekniska kontoret

**Underskrift** .....  
Anna-Stina Thunström

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

2

Tn au § 145

2006 077 009

### **Tekniske chefens information**

Tn au 061116 § 145 Tekniske chefens information;

#### **In- och utfart vid Stoby Måleri** 2006 351 311

Lennart Rundberg informerar om att Stoby Måleri Färgträffen AB har efter utbyggnaden av företaget konstaterat att leveransfordonen använder Okvägen som infart istället för infarten från Helsingborgsvägen. Stoby Måleri föreslår en ombyggnad på Helsingborgsvägen till in- och utfart. Erforderliga åtgärder för ändring på Helsingborgsvägen redovisas och kostnaden för arbetet beräknas till ca 25 000 kronor. Arbetsutskottet har ingen erinran mot förslaget om företaget betalar kostnaden för erforderligt arbete.

#### **Vandringsleden Finjasjön**

Lennart Rundberg informerar om pågående utbyggnad av vandringsleden runt Finjasjön på delen mellan Finja och Möllerödsgården. För närvarande pågår arbete med att inhämta marktillstånd i samband med anläggande av spänger vid Mölleröd. Arbetet utförts som ett LIP-projekt och ombyggnaden är kostnadsberäknad till 540 tkr.

#### **Möte med Länsstyrelsen angående komplettering av ansökan om att reglera Finjasjöns vattenstånd under sommarhalvåret.** 2006 443 432

Lennart Rundberg informerar om samråd med Länsstyrelsen den 13 november till följd av domstolsförhandlingarna angående reglering av Finjasjön. Tekniska kontoret skall lämna uppgifter till Miljödomstolen om alternativ lösning av fiskväg förbi det planerade dämnet i Almaån.

#### **Konsekvenserna av ny arbetstidslagstiftning**

Alf Rasmussen informerar om arbetstidslagen som träder i

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

3

Tn au 061116 § 145 kraft den 1 januari 2007. Lagen är tvingande och Arbetsmiljöverket kommer att följa upp att arbetsgivarna följer lagen. Arbetsledarna har personligt ansvar för att lagen följs.

Den nya lagen innebär att alla arbetstagare ska ha minst 11 timmars sammanhängande vila under dygnet. Veckoarbetstiden får inte överstiga i genomsnitt 48 timmar under fyra månader, inklusive övertid och jourtid. All jourtid räknas som arbetstid. Beredskap räknas inte som arbetstid förrän man rycker ut. Arbetsdygnet kan t ex under vintersäsongen påbörjas kl 03.00. Konsekvensen av lagen kan innebära löneavdrag om delar av det ordinarie arbetet inte kan utföras på grund av 11-timmarsgränsen för vila. Med anledning av den nya arbetstidslagen kommer troligen nya kollektivavtal att diskuteras vid kommande förhandlingar. AB § 6 som behandlar arbetsplikten gäller som tidigare.

### **Framställan från Roland Nilsson Skyrupsgården AB**

Alf Rasmussen informerar om skrivelse från Roland Nilsson Wårdshuset Skyrupsgården. Företagets redovisar förslag på utveckling av verksamheten i Skyrup. Om hela projektet ska genomföras innebär det nya detaljplaner.

Per Nilsson visar förslag till detaljplan för del av Skyrup samt informerar om att planarbete pågår för fler delar av Skyrup, bland annat inom delar som berör Samfällighetsföreningen i Skyrup.

Arbetsutskottet har tagit del av skrivelsen och ser positivt på företagets vision. Eftersom förslagen innebär viss planändring översänds skrivelsen till Stadsbyggnadskontoret för erforderlig handläggning samt för kännedom till Kommunledningen.

### **Lekplatsbesiktning/ansökan om skolgårdspengar**

Christer Berglin, Tekniska kontoret, har sammanställt information till rektorer och förvaltare angående rutiner för säkerhetsbesiktningar av lekplatser som utförs av Tekniska kontoret.

Christer Berglin har sammanställt motsvarande rutiner för handläggning vid ansökan om skolgårdspengar. Av skriv-

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

4

Tn au 061116 § 145 elsen framkommer arbetsordning och uppgift om kontaktpersoner samt vilka normer som ska följas. Projekten ska startas upp och genomföras i dialog med skolledningen och Tekniska kontoret.

Informationen översänds för kännedom till Kommunstyrelsen.

Tekniske chefen informerar om;

- att Polisen har påbörjat en utredning avseende anmälan om misstanke om förskingring avseende torg- och marknadshandeln. 2006 349 057
- minnesanteckningarna från förvaltningsövergripande möte den 26 oktober angående skadegörelse på kommunens fastigheter 2006 484 299
- reportage om Eva Klang och lokalvårdsavdelningen i tidningen SKTF Chef
- att KS AU har 2006-11-15 behandlat Tekniska nämndens tertialrapport 2006-08-31.

---

Beslut till  
Tekniska kontoret  
Stadsbyggnadskontoret  
Roland Nilsson Skyrupsgården  
Kop AR, PN, LR och CB  
För kännedom till  
Kommunstyrelsen

Tekniska nämnden arbetsutskottet	2006-11-16	5
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2006-10-19	11

Tn au § 146

Tn au § 139

2005 493 284

### **Internhyressystem – principbeslut**

Tn au 061019 § 139 Ingvar Wimhed informerar om färdigt förslag till nytt internhyressystem samt om möte med Kommunledningen och Ekonomikontoret angående ekonomi och principbeslut.

Remissbehandling pågår och yttrande från nämnderna ska vara inlämnade senast den 17 november 2006.

K-G Sjöholm kommenterar i förslaget angiven uppsägningstid på 18 månader för verksamhetslokaler inte är praktiskt genomförbart och att uppsägningstiden reduceras till 12 månader. Alf Rasmussen påtalar att uppsägningstiden för motsvarande lokaler på den privata marknaden är 9 månader.

### **Arbetsutskottet beslutar**

**att** hänskjuta beslut till ett extra AU-sammanträde den 16 november kl 08.00.

---

Tn au 061116 § 146 Skriftliga yttranden föreligger från Miljönämnden daterat 2006-10-25, Barn- och utbildningsförvaltningen daterat 2006-11-08, Fritidsförvaltningen daterat 2006-11-10 samt från Omsorgsförvaltningen daterat 2006-11-10. Socialchefen har vid personlig kontakt med Tekniska kontoret meddelat att Socialförvaltningen har inget att erinra för tillfället.

I Tekniska kontorets skrivelse daterad 2006-11-15, redovisas sammanfattning av inkomna synpunkter samt tekniska kontorets svar på de inkomna synpunkterna.

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

6

- Tn au 061116 § 146 Under efterföljande diskussion poängteras följande;
- eftersom föreliggande förslag skall vara kostnadsneutralt för de olika förvaltningarna under 2007 finns ingen anledning att, som BUN och FN förslår, skjuta upp genomförandet
  - under 2007 bör de oklarheter som påtalats avseende gränsdragningar och kostnader för skadegörelse studeras närmare. Kostnader för skadegörelse kommer under 2007 budgetmässigt ligga kvar hos Tekniska kontoret och kan därefter föras över till respektive förvaltning i enlighet med de nya principerna.

### **Arbetsutskottet beslutar**

**att** föreslå Kommunstyrelsen besluta

**att** införa det nya internhyressystemet från den 1 januari 2007 i enlighet med redovisat förslag daterat 2006-10-13

**att** paragrafen justeras omedelbart, samt

**att** föreslå Tekniska nämnden besluta att godkänna arbetsutskottets beslut enligt ovan.

---

Beslut till  
Tekniska kontoret  
Tekniska nämnden  
Kommunstyrelsen  
Kop AR, IW och SC

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

7

Tn au § 147

2006 567 050

**Upphandling ramavtal – entreprenörer**

Tn au 061116 § 147 Förteckning/upphandlingsprotokoll daterat 2006-11-08 redovisas över entreprenörer som lämnat pris för ramavtal avseende fastighetsunderhåll enligt Lagen om offentlig upphandling, LOU, kap 6. Följande områden ingår;

Ventilation och plåt, VVS, Bygg, Glas, Målning, Styr och regler, Kyla, Golv, Tak och El.

Ramavtalen kommer att tecknas för 3 år med möjlighet till förlängning ytterligare 1 år, totalt 4 år.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** godkänna att tekniska kontoret tecknar ramavtal med entreprenörer enligt redovisade upphandlingsprotokoll daterat 2006-11-08.

---

Beslut till  
Tekniska kontoret  
Kop AR, HW och IW



Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

8

Tn au § 148

2006 649 009

**Förteckning över ej avslutade ärenden inkomna under 2006**

Tn au 061116 § 148 Förteckning över ej avslutade ärenden inkomna till tekniska nämnden under 2006 redovisas vid nämndens sammanträde den 14 december 2006.

---



	Datum	Sid
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2006-11-16	9
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2006-10-19	11
Teniska nämnden	2006-09-21	14

Tn au § 149

Tn au § 133

Tn § 85 2006 069 009

### **Intern kontrollplan för 2006**

Tidigare beslut Tn § 56 och Tn au § 118

Tn 060921 § 85

Per Nilsson redovisar utförda internkontroller enligt följande

2006-04 Genomgång av kassabok och kontrollräkning av handkassa förråd/fika har utförts och kontrollen gav ingen anledning till erinran.

2006-21 Kontroll av att frekvensscheman, skötselmanualer och arbetsplaner följts i enlighet med kvalitetssystemet vid gata/mark. Kontrollen visar att frekvensscheman och skötselmanualer följs och att arbetsplanen kryssas i när arbetet är utfört.

Alf Rasmussen meddelar att vid nästa sammanträde kommer tekniska kontoret att redovisa samtliga internkontroller som har utförts samt vilka som kvarstår att genomföra enligt årets interna kontrollplan.

### **Tekniska nämnden beslutar**

**att** med godkännande lägga till handlingarna kontrollen av punkterna 2006-04 och 2006-21 enligt intern kontrollplan 2006.

---

Tn au 061019 § 133 Efter påpekande från revisionen, rapport daterad 2006-03-01, föreslår tekniska kontoret att följande revideringar i 2006 års plan för intern kontroll godkänns

2006-2/3 Ändrat urval av kontrollen av verifikationer från 10 st till 20 st

2006-14 Väsentlighetsnivån avseende hyresbevakning har ändrats från "lindrig" till "kännbar"

Tekniska nämnden arbetsutskottet 2006-11-16 10

Tn au 061019 § 133 2006-22 Upphandlingskontroll av städmaterial har ändrats till köptrohet till ingånget avtal (då upphandling av ramavtal görs av inköpsenheten på Ekonomikontoret)

Följande utförda kontroller i enlighet med antagen plan 2006 redovisas:

- 2006-01 Attester – Attestlista inkl namnteckningsprov  
Attestlistan kommer att uppdateras eftersom personal som avgått med pension inte ska vara med i förteckningen
- 2006-2 Kontroll att attest skett av rätt person. 20 verifikationer har kontrollerats. Inga anmärkningar
- 2006-3 Kontroll att besluts- och mottagningsattest har utförts av två olika personer. 20 verifikationer har kontrollerats. Vid kontrollen upptäcktes på någon verifikation att mottagnings- och beslutsattest skett av samma person, på en faktura fanns endast beslutsattest. Information kommer att gå ut till samtliga beslutsattestanter på förvaltningen
- 2006-4 Granskning av handkassa på fastighetsavdelningen. Ingen anmärkning
- 2006-5 Lönerapportering – ingen anmärkning
- 2006-6 Rätt kontosträng. Av 20 granskade fakturor var en faktura konterad fel. Berörd person har meddelats
- 2006-8 Kontroll av två anläggningsentreprenader, GC-väg Lursjön och belysning Drottninggatan. Kontroll har skett av att annonsering, hantering av inkomna anbud, antagande av anbud, tilldelningsbeslut, tecknande av entreprenadkontrakt och arkivering har handlagts på ett riktigt sätt.
- 2006-12 Betalkort – bensinkort. Granskning har skett mot kvitto och fakturor, dessa rutiner efterlevs utan anmärkning. Uppföljningsrutiner för att säkerställa att tankningen stämmer överens med antalet körda mil ska upprättas.

Tekniska nämnden arbetsutskottet	2006-11-16	11
Tn au 061019 § 133	2006-13 IT-säkerhet – Stickprovsgranskning visar att personal inte loggar ut när arbetsplatsen lämnas. Åtgärder kommer att ske inom den närmaste tiden.	
	2006-17 Parkeringsmätare – kontroll kvitto Securitas, belopp samt regelbundenhet. Hämtningskvittona är undertecknade av två personer, en från Tekniska kontoret och en från Securitas. Samtliga hämtningskvitton och plomberingen av boxarna är i nummerföljd. Hämtningarna sker med viss oregelbundenhet. De som tömmer automaterna har inte kännedom om hur mycket pengar de innehåller. Pengarna räknas på Securitas.	
	2006-18 Torghandel – kontroll av kontanthantering jämfört mot närvaro, insättning och fakturering, utan anmärkning. Det förekommer ingen kontanthantering efter den 9 maj 2006.	
	2006-20 Enskilda vägar kontroll av att korrekt bidrag delas ut. De vägar som valdes ut har erhållit korrekt bidrag.	

### Arbetsutskottet beslutar

**att** godkänna 2006-10-12 reviderad plan för intern kontroll 2006, samt

**att** med godkännande lägga till handlingarna redovisade internkontroller.

---

Tn au 061116 § 149	Charlotta Sandahl Edemyr informerar om att eftersom planen för intern kontroll 2006 fastställdes vid tekniska nämndens sammanträde den 15 juni 2006 har kontrollerna per 15 juni inte utförts avseende rapporterna 2006; 02, 03, 05, 06, 16, 17 och 18. Rapport 2006-15 kontrollerades i maj, utan anmärkning. Rapport 2006-16 redovisas vid nämndens sammanträde i december. Övriga kvarstående kontroller enligt planen redovisas nedan;	
	2006-07 Kontrollen av två upphandlingar som utförts av projektavdelningen visar att regelverket följts.	
	2009-09 Granskning att upphandling av entreprenörer för	

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

12

Tn au 061116 § 149

underhållsarbeten visar att upphandlingen har utförts korrekt. Meddelanden om tilldelningsbeslut kan förbättras.

2009-10 Avser granskning av att regelverk för upphandling av entreprenader inom gata och park har följts. Inga upphandlingar har utförts under året.

2006-14 Granskning av hyresbevakning visar att kontrakt är rätt behandlade och uppsägningar har skett där så har varit befogat.

2006-15 Kontrollen av diarieförda ärenden visade att de har handlagts inom rätt tid. Listor över ej avslutade ärenden kommer fortsättningsvis att läggas ut till respektive handläggare för att förbättra informationen om när ärendena är färdigbehandlade.

2006-19 Samtliga granskade verifikationer avseende moms på leasingbilar visade att momsen bokats enligt gällande regler vilket innebär att halva momsen bokas som moms och resterade halva läggs på leasingkostnaden.

2006-21 Vid kontroll av gräsklippning, putsning, ogrärensning och det allmänna intrycket konstateras att frekvensscheman, skötselmanualer och arbetsplaner följs.

2006-22 Kontroll av inköp av städmaterial visade att aktuella ramavtal har följts.

Ordföranden föreslår att i bokslut 2006 bör det redovisas att omfattande internkontroller har genomförts under året.

### **Arbetsutskottet beslutar**

**att** med godkännande lägga redovisade interna kontroller till handlingarna.

---

Beslut till  
Tekniska kontoret  
Kopia för kännedom till  
Kommunstyrelsen  
Kommunrevisionen  
Kop AR och CSE



Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

13

Tn au § 150

2006 215 041 (2006 278 006)

### **Verksamhetsidé – utkast**

Tn au 061116 § 150 Utkast till verksamhetsidé för Tekniska kontoret redovisas och diskuteras.

Arbetsutskottet anser att redovisat utkast ska ligga som underlag för fortsatt bearbetning.

---

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

14

Tn au § 151

2006 632 049

**Energiprojekt Sjumilaskogen**

Tn au 061116 § 151 Kommunstyrelsen har 2006-10-04, § 131, beslutat om tillbyggnad av Sjumilaskogens förskola. Tekniska kontoret föreslår i skrivelse daterad 2006-11-09 att ett energiprojekt med god lönsamhet bör ingå vid projekteringen som startar den 20 november 2006.

Daghemmet värms upp med vattenburen värme och genom att installera värmepump kan uppvärmningskostnaderna reduceras avsevärt. Enligt Hässleholms Fjärrvärme AB är det inte aktuellt med fjärrvärme i området.

För att utföra projektet, som kostnadsberäknats till 440 tkr, föreslår Tekniska kontoret att medel överförs från energiprojekt Qpoolen till ny värmepump på Sjumilaskogen. Projektet har god lönsamhet med en pay-off tid på 3,5 år med statligt energibidrag.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** föreslå Kommunstyrelsen besluta

**att** överföra 440 tkr från energiprojekt Qpoolen till energiprojekt Sjumilaskogen, samt

**att** paragrafen justeras omedelbart.

---

	Datum	Sid
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2006-11-16	15
Tekniska nämnden	2006-06-15	5
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2006-06-01	2

Tn au § 152 2006 394 051

Tn § 54

Tn au § 81 2006 394 051

Tn au 060601 § 81 **Biobränsle** 2006 394 051

Representanter från Bio MegaWatt AB i Sösdala presenterar sin affärsidé för uppvärmning av fastigheter med biobränsle.

Konceptet bygger på:

- träflis som värmekälla
- råmaterialet hämtas från närområdet vilket främjar den lokala arbetsmarknaden
- biobränsle minskar beroendet av el och olja
- minskad miljöpåverkan
- alternativ till fjärrvärme i tätorterna
- Bio MegaWatt AB har totalansvar

Ansökningstiden för statligt konverteringsbidrag har förlängts till och med 30 augusti 2007. Bidraget utgör 30 % av anläggningskostnaden. De statliga medlen har reducerats från 2 mkr till 0,5 mkr.

Bio MegaWatt AB redovisar förslag till kulvertsystem med anslutning till Vannarödsskolan, Björkhaga servicehus, Vannaröds slott och eventuellt Lejonskolan i Sösdala. Eventuellt kan även andra intressenter anslutas sig till detta kulvertsystem som kommer att drivas av en 560 MWh biobränsleanläggning.

Eventuell upphandling av biobränsle skall ske enligt Lagen om offentlig upphandling.

### **Arbetsutskottet beslutar**

**att** ge tekniska kontoret i uppdrag att inför tekniska nämndens sammanträde den 15 juni presentera förslag till hur tekniska kontoret skall gå vidare med projektet.

Tn 060615 § 54

Hässleholms Fjärrvärme AB har visat intresse för att etablera sig i Sösdala liksom andra företag.

Tekniska nämnden arbetsutskottet	2006-11-16	16
Tekniska nämnden	2006-06-15	6
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2006-06-01	2

Tn 060615 § 54 Vid upphandling måste kostnadsbesparingar på sikt och låga driftskostnader beaktas.

### **Tekniska nämnden beslutar**

**att** uppdra åt Tekniska kontoret

**att** undersöka Hässleholms Fjärrvärme AB planer på utbyggnad av fjärrvärme i Sösdala,

**att** upprätta kostnadskalkyl för kommunens fastigheter för framtida uppvärmning med biobränsle, samt

**att** presentera beslutsunderlag för upphandling av biobränsle i Tekniska nämnden innan upphandling utförs.

Tn au 061116 § 152

Tekniska kontoret redovisar kostnadskalkyl, daterad 2006-11-09, för inkoppling av fjärrvärme i fastigheterna; Björkhaga, Lillgården; Sösdala sim- och sprothall samt Vannarödsskolan i Sösdala. Total investering uppgår till 2 854 000 kronor. I kostnaderna ingår entreprenadkostnader, anslutningsavgifter, oförutsedda kostnader 15 % och byggherreomkostnader (projekterings-, bygglednings/byggkontrolls- och besiktningskostnader). Driftbesparingen har beräknats uppgå till 745 000 kronor per år. Pay-off tid är 3,8 år eller 2,8 år med statligt energibidrag på 30 % av investeringskostnaden och byggherreomkostnader ej medräknat.

Tekniska kontoret informerar om att Hässleholms fjärrvärme AB kommer att påbörja en utredning av fjärrvärme i Sösdala tidigast år 2009. Företaget BIO Megawatt AB håller på att etablera sig på orten och kommer att ta upp frågan med kommunen om tomt- och ledningsrätt.

Tekniska kontoret framhåller att vid en upphandling av



Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

17

Tn au 061116 § 152

biobränsleanläggning i Sösdala kommer lagen om offentlig upphandling att följas, vilket innebär att alla aktörer på marknaden ges möjlighet att delta vid en upphandling av biobränsleanläggning i Sösdala.

**Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta****att** föreslå Kommunstyrelsen besluta**att** anslå 2 854 000 kronor i investeringsmedel för biobränsleanläggning i Sösdala, samt**att** ge Tekniska nämnden i uppdrag att handla upp biobränsleanläggning i Sösdala, enligt lagen om offentlig upphandling, när medel tilldelats.



Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

18

Tn au § 153

2006 025 022

### **Delegationsbeslut**

Tn au 061116 § 153 **Arbetsutskottet föreslår Tekniska nämnden besluta**

**att** lägga till handlingarna

- Arbetsutskottets protokoll 2006-10-19

- Delegationsbeslut §§ 120-131.

---

Beslut till  
Tekniska kontoret

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

19

Tn au § 154

**Anmälningssärende**Tn au 061116 § 154 **Arbetsutskottet föreslår Tekniska nämnden besluta****att** lägga till handlingarna

KS AU beslut angående;

- § 266 Utbyggnad av gata Stoby Industriområde söder  
väg 119. 2005 349 521- § 297 Om- och tillbyggnad av dels Röinge nya skola,  
Hässleholm och dels Lejonskolan, Sösdala, 2006 156 227Länsstyrelsens beslut angående upphörande av auktorisa-  
tion av bilskrotare. 2006 613 239

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

20

Tn au § 155

2006 642 053

### **Ombyggnad av T4-skolans kök**

Tn au 061116 § 155 Tekniska kontoret redovisar i skrivelse daterad 2006-11-13 att projektavdelningen tillsammans med skolledning och kökspersonalen vid T4-skolan har upprättat handlingar för ombyggnad av T4-skolans kök. Arbetsmiljöverkets åläggande avseende T4-skolans kök har beaktats vid projekteringen.

Projektavdelningen har infordrat anbud på ombyggnaden enligt upphandlingsform "samordnad generalentreprenad" vilket innebär att byggentreprenören har samordningsansvaret. Anbudskostnaderna uppgår till 2 810 390 kronor och ligger inom budgetramen för ombyggnad av tillagingskök 2006/2007. Upphandlingsprotokoll redovisas.

### **Arbetsutskottet beslutar**

**att** antaga Bygg Xerxes AB:s anbud på 1 063 000 kronor för utförande av byggnadsentreprenaden

**att** antaga Svedomat AB:s anbud på 685 890 kronor för utförande av storköksutrustningen

**att** antaga TEO Kyl AB:s anbud på 517 500 kronor för utförande av kylanläggningen

**att** antaga Hässleholms Rörservice AB:s anbud på 335 500 kronor för utförande av VVS-entreprenaden

**att** antaga Levins El AB:s anbud på 209 000 kronor för utförande av elentreprenaden, samt

**att** paragrafen justeras omedelbart.

Beslut till  
Tekniska kontoret  
Kop AR och HW

\_\_\_\_\_

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

21

Tn au § 156

2006 525 287

**Matleveranser från Garnisonen i Hässleholm**

Tn au 061116 § 156 Från Hotell Statt i Hässleholm AB, Kjell Öhman föreligger skrivelse daterad 2006-11-07 med erbjudande om leverans av färdig mat till kommunens skolor och inrättningar. Maten tillagas och levereras från matsalen på Garnisonen i Hässleholm.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** ovanstående förslag studeras i den nya måltidsutredningen som Tekniska nämnden kommer att få Kommunfullmäktiges uppdrag att genomföra.

---

Beslut till  
Tekniska kontoret  
Kommunledningen  
Stadshotellet i Hässleholm AB  
Kop AR och HW

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2006-11-16

22

Tn au § 157

2006 459 284

**Hyreskompensation 2006 avseende Norra Station  
etapp 2**

Tn au 061116 § 157 Kommunstyrelsen begär enligt § 141 redovisning och framställan från Tekniska nämnden om hyreskompensation avseende Norra Station etapp 2.

Tekniska kontoret anger i skrivelse, daterad 2006-11-16, att kostnaden för 2006 uppgår till 1,25 mkr.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** föreslå Kommunstyrelsen besluta

**att** kompensera Tekniska nämnden med 1,25 mkr i 2006 års budget.

---

Beslut till  
Tekniska kontoret  
Kommunstyrelsen  
Kop AR, IW, CSE och SC