

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2007-08-30

1

Plats och tid

Tekniska kontoret kl 08.30 – 10.30

BeslutandePär Palmgren, m, ordförande
Ernst Herslow, m, ers för Arne Dahlström, kd
Bertil Kjellqvist, s ers för Benny Petersson, s**Övriga deltagande**Tillförordnad teknisk chef Hans Wackenfors
Avdelningschefer Anders Servin och Eva Klang
Förvaltningsekonom Charlotta Sandahl Edemyr
Planeringsingenjör Per Nilsson, § 62
Sektionschef Gunnar Swärdh, § 62
Sekreterare Carina Forsback**Utses att justera**

Bertil Kjellqvist

**Justeringens tid
och plats**2007-09-05
Tekniska kontoret**Sekreterare**..... Paragraf 62- 67
Carina Forsback**Ordförande**.....
Pär Palmgren**Justerare**.....
Bertil Kjellqvist**Organ/Samman-
trädesdatum**

Tekniska nämnden arbetsutskottet 2007-08-30

Anslagsdatum

2007-09-06 Anslagets nedtagande 2007-09-28

**Förvaringsplats
för protokollet**

Tekniska kontoret

Underskrift.....
Carina Forsback

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2007-08-30

2

Tn au § 62

2007 006 009

Tekniske chefens information

Tn au 070830 § 62 Tekniske chefens information;

Industrigatan 2007 301 314

Anders Servin informerar om att konsult, i samråd med Stadsbyggnadskontoret, arbetar med att ta fram detaljplan över Industrigatan. Därefter kommer gestaltningsförslag att tas fram. Gestaltningsförslaget beräknas vara klart vecka 37.

Geoteknisk undersökning av området är utförd och vid en första bedömning ansågs inga åtgärder vara nödvändiga. Efter vidare analys av proverna bedömer Miljökontoret att sanering måste utföras innan gatan beläggs med asfalt. Eftersökningar har gjorts för att hitta källan till diesel-läckaget men har inte kunnat fastställas.

Kulturhuset – parkeringsgarage 2007 186 514

Under möte den 28 augusti, mellan Peab och Hans Wackenfors, konstaterades att:

- Kylmaskinrummet, under biblioteket, kommer att kompletteras med akustiktak på grund av för hög ljudnivå i biblioteket.
- Hissarnas hydragoljeledningar har försetts med kylaggregat.
- Kravet på en ljudnivå på max 30 decibel i Röda Salongen är uppfyllt.
- 1 november kommer garagegolvet att åtgärdas. Bland annat kommer raster att läggas på garage-nedfarten. Arbetet kommer att pågå i cirka tre veckor.

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2007-08-30

3

Tn au 070830 § 62 Bravida, Peabs ventilationsentreprenör, kommer att ta fram lösning på problemet med vattenmedtryckning från kylaggregatet i fläktrummet.

Underhåll av Almaån – yttrande 2006 443 432

Per Nilsson redovisar skrivelse daterad 070820.

Skrivelsen är Tekniska kontorets yttrande över skrivelse från Övre Almaåns Samfällighetsförening angående underhåll av Almaån. Tekniska kontoret har inget att erinra om samfällighetsföreningens förslag på ny kostnadsfördelning. Förslaget innebär att kommunen svarar för 88 % och övriga delägare för 12 % av kostnaderna. Kommunens ökning, som är 9 %, är en följd av exploatering av Hässleholms tätort. Tekniska kontoret ställer sig även positiva till att kontroll och punktinsatser genomförs med kortare tidsintervaller. I det fall Tekniska kontoret skall ta över ansvar för kontroll och punktinsatser måste föreningen klargöra omfattning och kostnad så att ekonomiska och personella resurser kan tillföras i erforderlig omfattning. Per Nilsson företräder Hässleholms kommun i samfällighetsföreningens styrelse.

Strömningsriktare i Almaån 2006 443 432

Kurt Hagenrud, konsult, har förhinder att närvara vid dagens sammanträde. I nuläget finns inga planer på att ansöka om att förlänga "hyllan" utmed åkanten från idag sökta 700 meter till cirka 3,5 kilometer.

Stjärneholmsvägen 2006 676 525

Samfällighetsförening för Stjärneholmsvägen har bildats. Kommunen är delaktiga med 10 %. Föreningen kommer att överta ansvaret för cykeltunneln efter Vägverket när besiktning utförts.

Dammarna i Tyringe

Sektionschef Gunnar Swärdh informerar om att Kvarndammen är rensad och att Leksaksdammen kommer att ses över.

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2007-08-30

4

Tn au 070830 § 62

Alsumpskogen (2007 497 330)

Spången i Alsumpskogen har ännu inte färdigställts, 600 meter saknas. Avtal med två av fastighetsägarna har ännu inte tecknats. Finansieringsfrågan är ännu inte klar. Kostnaden beräknas till 600 kronor per meter. Eventuellt kommer endast en del av återstående sträcka färdigställas. Lars Williams, Miljökontoret, är handläggare i ärendet. Kontakterna med Skogsvårdsstyrelsen rörande avtalet sköts av kommunchef Johan Eriksson.

Flotte Vieån (2007 101 311)

Hans Wackenfors har fått i uppdrag av Kommunstyrelsens arbetsutskott att ta fram förslag på brokonstruktion över Vieån. Geoteknisk undersökning kommer att utföras den 10 september.

Gaturenhållning (2007 498 313)

Anders Servin informerar om att avtal avseende gaturenhållning 2007/2008 endast kommer att tecknas med fastighetsägare på gata där samtliga fastighetsägare tecknar avtal med Tekniska kontoret. Tekniska nämnden kommer att informeras vid sammanträde den 13 september.

Beslut till
Tekniska kontoret
Kop HW, AS, HP, GS
För kännedom till
Kulturförvaltningen



Tekniska nämnden arbetsutskottet

2007-08-30

5

Tn au § 63

2007 286 042

Halvårsrapport

Tn au 070830 § 63 Förvaltningsekonomen redovisar utkast till halvårsrapporten. Resultatet i halvårsrapporten följer verksamhetsplanen. Det preliminära ekonomiska utfallet per den 30 juni visar att 47,8 % av årets driftmedel har förbrukats.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra åt tekniske chefen att sända in halvårsrapporten, samt

att redovisa rapporten vid Tekniska nämndens sammanträde den 13 september 2007.

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2007-08-30

6

Tn au § 64

2007 481 042

Inför budgetmöte 6 september

Tn au 070830 § 64

Förvaltningsekonomen redovisar skrivelse daterad 070829.

I skrivelsen redovisas driftbehov samt investeringsbehov utöver tilldelad ram, prioritet 1 och 2, inför budgetår 2008.

Arbetsutskottet beslutar

att redovisa driftbehov samt investeringsbehov utöver tilldelad ram budgetår 2008 på Tekniska nämndens sammanträde den 13 september, samt

att lägga skrivelsen till handlingarna.

Tekniska nämnden arbetsutskottet	2007-08-30	7
Tekniska nämnden	2007-06-21	5
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2007-06-07	7

Tn au § 65

Tn § 58

Tn au § 46 2007 341 009

Intern kontroll 2007

Tn au 070607 § 46 Charlotta Sandahl Edemyr redovisar utförda internkontroller enligt följande:

2007-1 Attester. Ingen anmärkning.

2007-4 Rätt kontosträng. Ingen anmärkning.

2007-16 Torghandel. En av tjugo personer har lämnat felaktiga personuppgifter vilket gör att denna avgift inte kunnat faktureras.

Övriga internkontroller, enligt intern kontrollplan 2007, kommer att redovisas vid arbetsutskottets sammanträde i augusti.

Arbetsutskottet föreslår Tekniska nämnden besluta

att med godkännande lägga till handlingarna kontrollen av punkterna 2007-1, 2007-4 och 2007-16 enligt intern kontrollplan 2007.

Tn 070621 § 58

Tekniska nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Tn au 070830 § 65

Charlotta Sandahl Edemyr redovisar utförda internkontroller enligt följande:

2007-3 Lönerapportering. Ingen anmärkning.

2007-13 Diarieförda ärenden. Ingen anmärkning.



Tekniska nämnden arbetsutskottet

2007-08-30

8

Tn au 070830 § 65 2007-17 Moms leasingbilar av. Fakturor har bokats med 100% moms istället för 50% moms.

Ej redovisade internkontroller, enligt intern kontrollplan 2007, kommer att redovisas vid arbetsutskottets sammanträde i oktober.

Arbetsutskottet föreslår Tekniska nämnden besluta

att med godkännande lägga till handlingarna kontrollen av punkterna 2007-3, 2007-13 och 2007-17 enligt intern kontrollplan 2007.

Beslut till
Tekniska kontoret
Kop HW, CSE

Tekniska nämnden arbetsutskottet	2007-08-30	9
Tekniska nämnden	2007-04-12	20
Tekniska nämnden arbetsutskott	2007-03-29	14
Tekniska nämnden	2007-03-08	12
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2007-02-22	6

Tn au § 66

Tn § 35

Tn au § 17

Tn § 23

Tn au § 4

2005 514 514

Lastzon Kulturhuset

Tn au 070222 § 4 Senast tagna beslut i ärendet: Tn au 060914 § 122.

Per Nilsson redovisar skrivelse daterad 2007-02-13.

Kulturförvaltningen upplever in- och utlastning av rekvisita, som anländer med stora lastbilar/trailers, som ett stort problem.

Med hänsyn till gångtrafikanter och platsens nivåskillnader finner Tekniska kontoret att bästa lösningen på problemet är en utbyggnad av lastzon inom det befintliga parkeringsplatsområdet vid Andra Avenyen. Detta innebär att sju parkeringsplatser tas bort. Ett nytt förslag har upprättats i samråd med Kulturförvaltningen och redovisats i samarbetsgruppen 2006-11-13 (gestaltungsförslag) och 2007-02-12 (kostnad). Arkitektens förslag innebär att nivåskillnaden mellan gata och lastzon utformas och anpassas genom trappsteg och trädplanteringar. Lastzonen kommer att ha en lutning på 1,5 % i längdled.

Arbetsutskottet föreslår Tekniska nämnden besluta

att godkänna att lastzon anläggs inom befintligt p-platsområde enligt redovisat förslag, samt

att föreslå Kommunstyrelsen anslå 0,9 mkr till utbyggnaden.

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2007-08-30

10

Tn 070308 § 23

Under nya Tekniska nämndens diskussion beklagas att den föreslagna lösningen innebär att sju parkeringsplatser tas bort permanent i centrum. Dessutom ifrågasätts behovet av lastzon då av- och pålastning endast sker vid tio till tolv tillfällen per år. Nämnden föreslår att ärendet återremitteras för utredning om lastning kan ske från befintlig uppställningsplats på Vattugatan, vilket kräver en ny byggnadsteknisk lösning.

Tekniska nämnden beslutar

att återremittera ärendet, samt

att ta upp ärendet vid Tekniska nämndens arbetsutskotts sammanträde den 29 mars.

Tn 070329 § 17

Hans Wackenfors konstaterar att lastning via befintlig uppställningsplats inte är genomförbar på grund av byggnadstekniska begränsningar.

Efter diskussion enades Tekniska nämndens arbetsutskott om att inför Tekniska nämndens sammanträde den 12 april samråda med Kulturnämndens arbetsutskott för att enas om en lösning på lastzon för Kulturhuset, som innebär att befintliga parkeringsplatser på Andra Avenyen kan behållas.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra åt Tekniska kontoret att i samråd med Kulturnämndens och Tekniska nämndens arbetsutskott hitta en gemensam lösning på lastzon Kulturhuset, samt

att uppdra åt Tekniska kontoret att vid Tekniska nämndens sammanträde den 12 april presentera förslag på lösning av lastzon Kulturhuset.

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2007-08-30

11

Tn 070412 § 35

Vid träff mellan Tekniska nämndens ordförande och representanter för Kulturnämnden och Kulturförvaltningen diskuterades en revidering av tidigare förslag i syfte att behålla nuvarande sju parkeringsplatser framför Kulturhuset på Andra Avenyen. Det nya förslaget innebär att parkeringsplatserna flyttas ut och att lastzonen byggs mellan parkeringsplatserna och huskroppen. Ett utrymme för gångpassage, 2,25 meter, bildas då mellan lastzonen och huskroppen. Eventuell rörläggning måste undersökas.

Tekniska nämnden beslutar

att uppdra åt Tekniska kontoret att undersöka eventuell rörläggning mellan Kulturhuset och befintliga parkeringsplatser utmed Andra Avenyen,

att förankra nytt förslag hos Stadsbyggnadskontoret, samt

att presentera nytt förslag visuellt för Tekniska nämnden den 24 maj.

Tn au 070830 § 66

Avdelningschef Anders Servin redovisar skrivelse daterad 2007-08-22.

Stadsbyggnadskontoret har yttrat sig över förslag på lastzon och påpekar att marklov erfordras för schaktning och att det är viktigt att lastzonens materialval harmonierar med Kulturhusets fasad.

Hässleholms Renhållare AB har ingen erinran i sitt yttrande.

Kostnaden för att bygga lastzonen enligt upprättat förslag har beräknats till 0,65 mkr.



Tekniska nämnden arbetsutskottet

2007-08-30

12

Tn au 070830 § 66

Arbetsutskottet föreslår Tekniska nämnden besluta

att godkänna att lastzon anläggs framför befintligt parkeringsplatsområde enligt redovisat förslag, samt

att föreslå Kommunstyrelsen besluta

att anslå 0,65 mkr till utbyggnaden.

Tekniska nämnden arbetsutskottet

2007-08-30

13

Tn au § 67

2006 459 284

Norra Station, etapp 1 och 2 – kompensation för driftunderskott

Tn au 070830 § 67 Enligt kommunstyrelsens beslut 2006-11-08, § 141, skall Tekniska nämnden årligen inkomma med redovisning och framställan om kompensation för kostnader föranledda av driftunderskott vid förhyrningen av Norra Station, etapp 2, från Hässleholms Industribyggnads AB.

Kommunfullmäktige har enligt beslut 2007-06-19, § 81, omdisponerat 3 083 tkr från Tekniska nämndens anslag till Finansförvaltningen. Omdisponeringen avser medel som Tekniska nämnden tidigare anvisats för att täcka driftunderskottet vid förhyrningen av Norra Station, etapp 1. Syftet med omdisponeringen är att kompensationen för Norra Station, etapp 1, skall hanteras på samma sätt som kompensationen för etapp 2.

Baserat på kända förhållanden per den 30 juni 2007 har reviderade resultatprognoser, för de två etapperna utarbetats. Av dessa framgår att underskottet, jämfört med budget, för etapp 1 beräknas bli 2 773 tkr och för etapp 2 bli 2 258 tkr.

Arbetsutskottet föreslår Tekniska nämnden besluta**att** föreslå Kommunstyrelsen besluta

att tillföra Tekniska nämndens budget 2007 med 5 031 tkr för att täcka driftunderskott för Norra station, etapp 1 och 2.