

Tekniska nämnden

2005-08-25

1

Plats och tid Tekniska kontoret kl 13.00-15.45**Beslutande** K-G Sjöholm, c, ordf.
Benny Petersson, s, 1:e vice ordf
Pär Palmgren, m, 2:e v ordf
Agneta Söderberg, s
Per-Ingvar Önnevik, s
Camilla Lindoff, s,
Stefan Larsson, c
Nils-Bertil Finn, m,
Christer Caesar, kd
Hans Tosteberg, fp
Erik Rittbo, fv**Ersättare** Hans Jacobsson, Leif Möllerström, Urban Widmark,
Per Lindberg, Hans Wendel, Ulf Erlandsson, Gösta Hedin,
Arne Dahlström, Bengt Hellbring och Eskil Johannesson**Övriga deltagande** Teknisk chef Alf Rasmussen
Avd cheferna Per Nilsson, Lars Olofsson
Ingvar Wimhed och Eva Klang
Sekreterare Anna-Stina Thunström
Projektledare Lennart Rundberg, §§ 54 och 55
Fastighetsekonom Mariann Lundin, § 56**Utses att justera** Christer Caesar**Justeringens tid
och plats** 2005-08-31
Tekniska kontoret**Sekreterare** Paragrafer 54-61
Anna-Stina Thunström**Ordförande**
K-G Sjöholm**Justerare**
Christer Caesar



Tekniska nämnden

2005-08-25

2

**Organ/samman-
trädesdatum** Tekniska nämnden 2005-08-25

Anslagsdatum 2005-08-31 Anslaget nedtagande 2005-09-22

**Förvaringsplats
för protokollet** Tekniska kontoret

Underskrift
Anna-Stina Thunström

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-08-25	3

Tn § 54 2005 36 009

Tekniske chefens information

Tn 050825 § 54

Information om pågående planering för Kombiterminal i Stoby 2005 269 250

Lennart Rundberg informerar om hur långt planerna har kommit angående planering för kombiterminal i Stoby.

Geotekniska och arkeologiska undersökningar har genomförts på ett markområde i Stoby och ett utredningsförslag har redovisats för Banverket. Det aktuella markområdet är privatägt och vissa markägare är kontaktade. Vid informationsmöte med representanter från företag som har godstransporter ställde sig de närvarande positiva till projektet.

Upprättande av ledningsdokument

Alf Rasmussen informerar om att arbetet med att upprätta ledningsdokumentet har påbörjats och kommer att upprättas i samråd med Konsult Axel Danielsson, Sollentuna. Dokumentet ska bland annat vara vägledning för ledningsgruppens arbete, ansvar och rollfördelning. I dokumentet kommer även handläggningen av ärenden som ska tas upp i tekniska nämnden att arbetas in.

Vinslövstunneln – lägesrapport avseende tvisten med Tyréns 1999 182 311

Alf Rasmussen informerar om att Advokatfirman Actum har sammanställt utkast till stämningsansökan.

Tekniska kontoret kommer att kontrollera den fortsatta formella handläggningen innan handlingarna sänds till Kristianstads tingsrätt.

Nämndens uppfattning angående ersättningskravet för de brister i konsultuppdraget som påtalats ska motsvara kommunens totala kostnad.

Nya regler för statligt energistöd

Alf Rasmussen framför det som positivt att kommunen under 2005 har satsat 10 mkr till energisparåtgärder eftersom detta ger stora driftbesparingar. Till följd av nya regler för statligt energistöd för perioden 2005-2006 vore det lönsamt för kommunen att satsa mer än de föreslagna 2 mkr i 2006 års

Tekniska nämnden

2005-08-25

4

Tn 050825 § 54 budget för energiinvesteringar med kort pay-off tid.

De nya normerna för statligt energistöd innebär att bidrag kan sökas för projekt som påbörjats efter den 15 maj 2005 och som färdigställs senast december år 2006. Om bidragsansökan bifalls fullt ut avseende årets energiinvesteringar kommer kommunen att få bidrag med ca 3 mkr. Tekniska kontoret föreslår att hela bidragssumman återanvänds till nya projekt enligt planen för energiåtgärder.

Tekniska nämnden uppdrar åt tekniska kontoret att presentera planen för energiåtgärder vid nästa sammanträde.

Remiss – förstudie Väg 1939 Hästveda-Lursjön

Dnr 2003 274 311 och 2205452 311

Per Nilsson informerar om att Vägverket har för yttrande överlämnat förstudie avseende ombyggnad av väg 1939 Hästveda-Lursjön.

Stadsbyggnadskontoret och Tekniska kontoret har enligt remissvar daterat 2005-08-23 meddelat att Hässleholms kommun ställer sig positiv till förstudien. Samt att kommunen anser att det är angeläget att omgestaltningen av vägen kommer tillstånd inför sommarsäsongen 2006.

Lägesrapport avseende framtagning av underlag för internhyressystemet

Dnr 2003 182 298

Ingvar Wimhed lämnar rapport om arbetet med att ta fram underlag för nytt internhyressystem och när förslaget redovisas den 15 september 2005 kommer kostnaderna för lokalerna och kostnaderna för verksamhetsvaktmästeriet att anges var för sig.

Beslut till
Tekniska kontoret
Kop AR, LR, PN, IW

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-08-25	5
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-08-11	12

Tn § 55

Tn au § 91

2004 050 432

Finjasjön – bibehållande av normalvattennivån

Tn au 050811 § 91 Länsstyrelsen har i beslut 2005-07-12 meddelat att bibehållande av normalvattennivån i Finjasjön genom att anlägga dämmen i Almaån inte antas medföra betydande miljöpåverkan.

Lennart Rundberg informerar om att för den fortsatta handläggningen för ansökan om vattendom erfordras kommunens beslut dels om projektet ska genomföras och dels att erforderliga medel anslås.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra åt tekniska kontoret att sammanställa beslutsunderlag till tekniska nämndens sammanträde den 25 augusti.

Tn 050825 § 55

Tekniska kontoret redovisar, i skrivelse daterad 2005-08-18, de åtgärder som erfordrades för ansökan till Länsstyrelsen avseende dämning i Almaån för att bibehålla normalvattennivån i Finjasjön under sommarhalvåret.

I och med Länsstyrelsens beslut om inte betydande miljöpåverkan är Tekniska kontorets uppdrag att "undersöka förutsättningar för en dämning i Almaån" utförd och redovisad. I det fall projektet skall drivas vidare till ansökan om vattendom erfordras ett nytt beslut om detta i Tekniska nämnden/Kommunstyrelsen och att medel tillskjuts för den fortsatta handläggningen.

Länsstyrelsens beslut är positivt för den fortsatta handläggningen av projektet då det tillstyrker kommunens uppfattning om angelägenheten av att reglera sjön.

Beslutet indikerar goda möjligheter för kommunen att erhålla en "vattendom" som godkänner reglering av Finjasjön. Beslutet innebär att något utökat samråd inte erfordras och att det krävs en mindre omfattande Miljökonsekvensbeskriv-

Tekniska nämnden

2005-08-25

6

Tn 050825 § 55

ning (MKB) i samband med ansökan om vattendom i Miljödomstolen.

För ansökan till Miljödomstolen om reglering av Finjasjön krävs bland annat;

- Miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt Miljöbalken
- Hydrologisk utredning om vattenförhållanden
- Geoteknisk och teknisk beskrivning av dämmena samt ritning över dessa
- Sakägareförteckning
- Kartmaterial

Miljödomstolen kommer att

- Registrera vår ansökan och analysera denna
- Begära ev. komplettering av översänt material
- Sända handlingarna på remiss till statliga och kommunala myndigheter samt till sakägare.

Eventuella erinringar skall bemötas av oss.

Miljödomstolen kungör därefter ärendet och utlyser huvudförhandlingar ang. reglering av Finjasjön. Dom i målet kan normalt förväntas ca 2 månader efter huvudförhandling som beräknas ske sommaren 2006. Utbyggnad av dämmena i Almaån kan tidigast påbörjas hösten 2006 och tagas i bruk våren 2007. Vid ett eventuellt överklagande av domen till Miljööverdomstolen och Högsta domstolen, kan projektet försenas med ett till två år.

Tekniska nämnden beslutar

att uppdra åt Tekniska kontoret att driva projektet fram till ett beslut i Miljödomstolen (och eventuellt Miljööverdomstolen och Högsta domstolen) om en reglering av vattennivån i Finjasjön under sommarhalvåret,

att föreslå Kommunstyrelsen besluta

att anvisa medel 300 000 kr innevarande år för ansökan till Miljödomstolen, samt

att resterande medel för dämmningsbygge upptages i budget för 2006 (1,5 mkr) och 2007 (1,2 mkr).

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-08-25	7
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-08-11	5

Tn § 56

Tn au § 86

2005 152 042

Halvårsrapport

Tn au 050811 § 86 Alf Rasmussen informerar om att resultatet i halvårsrapporten följer hittills verksamhetsplanen.

Om kompensation utges från Räddningsverket avseende stormen Gudrun och fastighetsavdelningen kompenseras för hyresförlusten på 1,2 mkr avseende P2 Fastigheter AB, är tekniska kontorets ambition att driftbudgeten ska hållas.

På investeringssidan finns vissa projekt som av olika anledningar inte följer årets investeringsplan i enlighet med redovisning i tertialrapporten per den 30 april 2005. En samlad redovisning avseende årets energi- och säkerhetsprojekt kommer att presenteras i tertialrapporten per den 31 augusti 2005.

Marianne Lundin går igenom föreliggande rapport.

Efter avslutad diskussion och genomgång beslutar arbetsutskottet föreslå tekniska nämnden besluta

att godkänna halvårsrapporten.

Tn 050825 § 56

Reviderad halvårsrapport delas ut.

Alf Rasmussen informerar om smärre justeringar som har gjorts i halvårsrapporten. Driftsprognosen visar ett underskott på 1,009 mkr vilket innebär att årets driftbudget kommer att hållas om förvaltningen kompenseras för hyresförlusten avseende P2 Fastigheter AB och att kompensation utges från Räddningsverket avseende stormen Gudrun samt att inget oförutsett inträffar under resten av året. I rapportens övergripande kommentarer, har ett avsnitt avseende "viktiga händelser" samt "framtiden" lagts till.

Vid efterföljande genomgång framhåller ordföranden att tertialrapporten per den 31 augusti kommer att ge en utförligare redovisning och i de fall avvikelser förväntas kommer förslag till åtgärder att anges. Bland annat ska redogörelse för



Tekniska nämnden

2005-08-25

8

Tn 050825 § 56

de förlorade hyresintäkterna avseende P2-fastigheter finnas med samt en begäran om att fastigheterna inte ska förvaltas av Tekniska kontoret.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna den 2005-08-25 reviderade halvårsrapporten

Beslut till
Tekniska kontoret
Kommunstyrelsen
Ekonomikontoret
Kop AR, LO och IW

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-08-25	9
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-08-05	6

Tn § 57

Tn au § 87

2005 246 041

Planering 2006

Tn au 050811 § 87 Arbetsutskottet går igenom av tekniska kontoret upprättat förslag på investeringar utöver de av Kommunstyrelsen antaga objekten - samt förslag till förändringar i driften för år 2006.

Arbetsutskottet diskuterar förslagen och uppdrar åt tekniska kontoret att till tekniska nämndens sammanträde komplettera handlingarna.

Alf Rasmussen informerar om att arbetet med att ta fram beslutsunderlag för inrättande av fordonsenheten pågår. Medel för iståndsättning kan inte beräknas för närvarande.

Vidare diskuteras att när förslaget till internhyressystem ska presenteras ska kostnader för lokalerna och kostnaderna för verksamhetsvaktmästeriet anges var för sig.

Alf Rasmussen informerar om att två områden inom Gata/Park har enligt uppdrag valts ut av ledningsgruppen inför konkurrensutsättning. Förfrågningsunderlag kommer att tas fram med hjälp av FB Engineering (Flygfältsbyrå) enligt ramavtal. Följande två områden föreslås;

- Park- och grönyteskötseln i Hässleholms stad, samt
- Allt gatuunderhåll i hela kommunen inkl vinterväghållning och administration/underhållsplanering.

Facklig samverkan avseende uppdraget och de föreslagna områdena kommer att ske inom kort.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

att uppdra åt tekniska kontoret att till nämndens sammanträde den 25 augusti komplettera handlingarna avseende investeringar och förändringarna i driften 2006, samt



	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-08-25	10
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-08-05	7

Tn au 050811 § 87 **att** som grund för senare redovisning och beslut om utökad entreprenad drift godkänna redovisade områden.

Tn 050825 § 57 Tekniska kontorets förslag avseende 2006 års investeringar

Tekniska kontorets skrivelse daterad 2005-08-15 avseende förslag till investeringar - utöver de av kommunstyrelsen redan antagna - behandlas. De tillkommande investeringsbehoven utgör totalt 10,1 mkr och avser;

Omgestaltning av utemiljön vid Norra Station	2,0 mkr
Utökad vägunderhåll	1,0 mkr
Dämning av Almaån (reglering av Finjasjön)	1,5 mkr
Processkostnad avseende Vinslövstunneln	0,5 mkr
Projektering av pågatågsperrong Sösdala	0,3 mkr
Utbyggnad av GC-väg Hästveda-Lursjön	1,5 mkr
Tillgänglighetsanpassningar	0,6 mkr
Fordonsförnyelser	0,5 mkr
Städmaskiner	0,2 mkr
Myndighetskrav inkl Arbetsmiljöverkets åläggande	0,5 mkr
Säkerhetsåtgärder i kommunens fastigheter	1,5 mkr

Urban Widmark framhåller betydelsen av att säkerheten på lekplatserna, särskilt vid skolor och daghem, förbättras så snart som möjligt och föreslår att tekniska kontorets förslag om 0,6 mkr som tilläggsanslag för tillgänglighetsåtgärder (handikappanpassningar) omprioriteras för att säkerställa lekplatser.

Per-Ingvar Önnevik anser att tekniska nämnden ska besluta enligt tekniska förvaltningens förslag.

Ordföranden sammanfattar förslagen enligt följande

1. tekniska nämnden föreslås besluta att begära tilläggsanslag 0,6 mkr till att säkerställa lekplatser vid skolor och daghem
2. tekniska nämnden föreslås besluta att begära tilläggsanslag 0,6 mkr för åtgärder av enkelt avhjälpta hinder i offentlig miljö.

Ordföranden ställer proposition på förslagen och finner att tekniska nämnden beslutar enligt förslag 1 ovan.

Tekniska nämnden

2005-08-25

11

Tn 050825 § 57

Förutom ovan nämnda investeringsbehov påpekas att i kommunstyrelsens förslag till 2006 års investeringsbudget saknas medel avsatta till;

- Vision Österås (utbyggnad av fotbollsplaner, ombyggnad av friidrottsarena m m)
- Allaktivitetshus Ljungdala
- Omgestaltung Frykholmsgatan
- Omgestaltung av gångtunneln under järnvägen mellan Tingshusgatan och Drottninggatan

Per Nilsson påtalar att för lite investeringsmedel är avsatt i 2006 års budget till ombyggnad av korsningen Vankivavägen-Viaduktgatan. 750 tkr är avsatt i budgeten medan ombyggnad till cirkulationsplats beräknas kosta drygt 1,5 mkr. Alternativt utbyte av befintlig uttjänad ljusanläggning beräknas kosta ca 1 mkr.

Alf Rasmussen föreslår att mer än de föreslagna 2 mkr avsätts till energiinvesteringar i nästa års budget då dessa investeringar är mycket lönsamma med korta pay-off tider. Dessutom kan statligt investeringsstöd erhållas med upp till 30 % av investeringsbeloppet.

Ingvar Wimhed påpekar att de inkomna behoven från verksamheterna avseende verksamhetsförändringar är mycket större än de 3,4 mkr som är föreslagna i nästa års investeringsbudget.

Tekniska kontorets förslag till förändringar i 2006 års drift

Ordföranden föreslår att tekniska nämnden inhämtar kommunstyrelsens beslut om konkurrensutsättning ska genomföras och om förfrågningsunderlag ska inhämtas avseende följande två områden;

- Park- och grönyteskötseln i Hässleholms stad, samt
- Allt gatuunderhåll i hela kommunen inkl vinterväghållning och administration/underhållsplanering.

Tekniska kontorets skrivelse daterad 2005-08-19 avseende 2006 års drift genomgås. Tekniska nämnden prioriterar förvaltningens behov av kompensation i 2006 års driftbudget. De tillkommande behoven uppgår till 2,6 mkr.

Tekniska nämnden

2005-08-25

12

Tn 050825 § 57

- Följande tillkommande behov ges prioritet 1 (totalt 1 mk):
- Digitalisering av byggritningar (CAD) 500 tkr
 - Underhåll av industrispår 400 tkr
 - Plantering av nya träd till följd av Almsjukan 100 tkr

- Följande tillkommande behov ges prioritet 2 (1,6 mkr):
- Myndighetskrav, bl a avseende elrevision 800 tkr
 - Interna utbildningar 500 tkr
 - Utredningskostnader för projekt där det inte finns investeringsprojekt att koppla kostnaden till 300 tkr

Efter avslutad genomgång beslutar Tekniska nämnden

att uppdra åt tekniske chefen att revidera skrivelserna i enlighet med tekniska nämndens prioriteringar och att därefter expediera dem till kommunstyrelsen och budgetberedningen, samt

att föreslå kommunstyrelsen besluta om konkurrensutsättning ska genomföras och om förfrågningsunderlag ska tas fram avseende följande två områden

- Park- och grönyteskötseln i Hässleholms stad, samt
 - Allt gatuunderhåll i hela kommunen inkl vinterväghållning och administration/underhållsplanering.
-

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-08-25	13
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-08-05	8

Tn § 58

Tn au § 88

2004 547 001

Tekniska kontorets projektorganisation

Tn au 050811 § 88 Alf Rasmussen redovisar enligt uppdrag förslag till ny projektorganisation inom tekniska kontoret. Förslaget innebär att projektavdelningen vid tekniska kontoret behålls med ansvar för investeringar till följd av fastighetsunderhåll, verksamhetsförändringar, energi- och säkerhetsåtgärder samt alla anläggningsprojekt.

Förslaget är upprättat i samverkan med kommunchefen Per Hildingsson och ledningsgruppen samt är redovisat i ledningsgruppsprotokoll § L113, bilaga 1.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

att godkänna föreliggande förslag till ny projektorganisation.

Tn 050825 § 58

Ordföranden redovisar de tjänster som ska tillsättas vid tekniska förvaltningen; ersättare efter Lars Olofsson, två projektledare, en bygg och en anläggning. Beträffande tjänsten som controller föreslår ordföranden att ledningsgruppen förts sammanställer och redovisar det totala behovet av ekonomer på förvaltningen innan kontrollertjänsten inrättas.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förslag till ny projektorganisation enligt bilaga 1, samt

att uppdra åt ledningsgruppen att utreda behovet av ekonomer på förvaltningen innan kontrollertjänsten inrättas.

Beslut till
Tekniska kontoret
Kop till AR och avd.cheferna

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-08-25	14
Tekniska nämnden	2005-06-19	14
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-08-05	10

Tn § 59

Tn au § 90

Tn § 34

2004 495 012

Rullning av planer

(Ttidigare beslut Tn au § 4 och Tn § 3)

Tn 050519 § 34

Förteckningen över alla planer visas. Alf Rasmussen informerar om att lokalförsörjningsplanen inte kan färdigställas under maj eftersom det strategiska lokalförsörjningsbehovet har inte kommit in från förvaltningarna.

Ordföranden föreslår att tekniska kontoret går igenom förteckningen så att planer som initierar kostnader ska rullas i april/maj och övriga planer i samband med att verksamhetsplanen 2006 upprättas under hösten.

Tekniska nämnden beslutar

att uppdra åt tekniska kontoret att vid tekniska nämndens sammanträde i augusti redovisa reviderad förteckning över rullning av planer.

Tn au 050811 § 90

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

att godkänna reviderad förteckning - daterad 2005-08-11- över rullning av planer.

Tn 050825 § 59

Tekniska nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag.



	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-08-25	15
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-08-05	13

Tn § 60
Tn au § 92

Delegationsbeslut

Tn au 050811 § 92 **Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta**

att lägga till handlingarna

Arbetsutskottets protokoll 2005-06-08 och 2005-06-16

Samverkansgruppens protokoll 2005-06-13

Ledningsgruppens protokoll 2005-05-30, 2005-06-13 och
2005-06-20

Delegationsbeslut §§ 80—91

Tn 050825 § 60

**Tekniska nämnden beslutar enligt arbetsutskottets
förslag.**

Tekniska nämnden

2005-08-25

16

Tn § 61

Dnr 2005 37 511

Förslag från mötesdeltagarna

Tn 050825 § 61

Leif Möllerström framför tack till tekniska nämnden för uppvaktningen i samband med hans 60-årsdag.

Per-Ingvar Önnevik;

- föreslår att tekniska nämnden gör ett studiebesök i Markaryd vid E4-bygget.

Arbetsutskottet tar upp frågan vid nästa au-sammanträde.

Urban Widmark påtalar behovet av klippning av siktskymmande växtlighet i vägkorsningar.

Hans Tosteberg påtalar problemen med uthängande växtlighet på trottoarer, även vid kommunens fastigheter.

Erik Rittbo;

- påpekar att växtlighet skymmer skyltar
- anmäler hål i gatan vid tunneln i Tormestorp
- förhör sig om när asfaltering efter ledningsarbeten i Tormestorp ska utföras.

Christer Caesar;

- anmäler trasiga lyktstolpar och lampor längs Almaån inom Gäddastorpsområdet.
- anmäler att yttertaket på museet i Hässleholm behöver repareras innan regnperioden börjar för att undvika läckage som skadar det nya innertaket.

Nils-Bertil Finn föreslår att tekniska kontoret undersöker om det är möjligt att samla upp gräsklipppet när mittremsor klipps.

Per Lindberg anmäler att

- gatubelysningen vid Stenbocksgatan 17 i Tyringe fungerar inte tillfredsställande
- det föreligger behov av att glesa ut i skogen vid Kv Hästen i Tyringe.

Arne Dahlström aktualiserar tidigare framlagt förslag om komplettering av belysningen i Hembygdsparken, södra sidan, vid "vattenfallet".
