


**Hässelholms  
kommun***Tekniska nämndens arbetsutskott***Plats och tid:** Tekniska förvaltningen Sammanträdesrum 1, 2018-03-27, kl. 12:30-13:00**Beslutande  
Ledamöter**  
Arne Dahlström (KD)  
Ulf Berggren (SD) 1:e vice ordförande  
Lars Olsson (C) 2:e vice ordförande  
Per-Åke Purk (V)  
Benny Petersson (S)**Tjänstemän**  
Mats Svensson, förvaltningschef  
Per Nilsson, bitr. förvaltningschef  
Annika Birgersson, nämndsekreterare  
Jakob Ruter, avdelningschef mark- och exploatering**Utses att justera** Lars Olsson (C)**Justeringens plats, tid:** Tekniska förvaltningen 2018-04-03 kl. 11.00**Justerade paragrafer** §55 - §61**Underskrifter:**

Sekreterare

  
Annika Birgersson

Ordförande

  
Arne Dahlström (KD)

Justerare


  
Lars Olsson (C)



Tekniska nämndens arbetsutskott

### Anslag / bevis

Protokollet är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Tekniska nämndens arbetsutskott
Sammanträdesdag	2018-03-27
Datum när anslaget sätts upp	2018-04-03
Datum då anslaget tidigast får tas ner	2018-04-26
Förvaringsplats för protokoll	Tekniska förvaltningen
Underskrift	 Annika Birgersson
Datum då anslaget togs ner	
Signatur	.....

---

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering



Utdraget bestyrkes



*Tekniska nämndens arbetsutskott*

## Innehållsförteckning

Godkänna dagordning	§ 55
Informationsärende	§ 56
Försäljning av del av Tormestorp 9:21, 6:73, 7:65 och 8:30	§ 57
Bidragsansökan strand och vattenvård vassklippning Sjöbergasjön	§ 58
Bidragsansökan strand och vattenvård	§ 59
Bidragsansökan strand- och vattenvård Sjöbergasjön 2018, undersökning	§ 60
Övriga anmälningar	§ 61

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2018-03-27

*Tekniska nämndens arbetsutskott*

## § 55

### Godkänna dagordning

Föreslagen dagordning godkänns.

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be a stylized name or set of initials.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2018-03-27

*Tekniska nämndens arbetsutskott*

## § 56

### Informationsärende

Inga informationsärenden.

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Justering

Two handwritten signatures in blue ink, one appearing to be a stylized 'b' and the other a more complex signature.

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

## § 57

### Försäljning av del av Tormestorp 9:21, 6:73, 7:65 och 8:30

Dnr: TF 2018/528

#### Beslut

1. Att till Louise Kemna och Tor Ebbesson försälja ca 2,5 ha av Hässelholm Tormestorp 9:21, 6:73, 7:65 och 8:30 enligt bilaga 1 i bifogat köpeavtal för en köpeskilling om 1 625 000 kronor.
2. Att godkänna bifogat köpeavtal.
3. Att uppdra åt tekniska nämndens ordförande att underteckna bifogat köpeavtal och depositionsavtal.
4. Att uppdra åt den exploateringsingenjör som är handläggare för ärendet att underteckna köpebrev för försäljningen.

#### Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden har under sammanträdet den 19 december 2017 beslutat att godkänna förvärv av Tormestorp 9:21, 6:73, 7:65, 8:30 och 6:51 för en köpeskilling om 4 705 000 kronor, se bifogat utdrag ur tekniska nämndens sammanträdesprotokoll 2017-12-19 § 98. Tekniska förvaltningen har sedan dess ansökt om och erhållit förvärvstillstånd av Länsstyrelsen och har enligt tidigare tjänsteskrivelse påbörjat försäljningen av de delar av fastigheterna som ligger öster om Norra Byvägen bestående av gård och ca 2,5 ha betesmark, där det finns ett tecknat naturvårdsavtal med Skogsstyrelsen för ca 0,9 ha av betesmarken. Tekniska förvaltningen föreslår att kommunen försäljer den del av fastigheterna som är markerat i bilaga 1, i bifogat köpeavtal, till köparna Louise Kemna och Tor Ebbesson. Köpeavtalet är undertecknat av köparna och bifogas i denna tjänsteskrivelse.

Köpet ska genomföras genom en lantmäteriförrättning och köparna tillträder området när förrättningen vunnit laga kraft. I väntan på att förrättningen vinner laga kraft ska köparna förhyra byggnaderna och tillhörande markområde och ett hyresavtal mellan parterna har därför tecknats, se bilaga 2 i köpeavtalet.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2018-03-27

*Tekniska nämndens arbetsutskott*

**Förslagets konsekvenser för verksamhetens brukare**

Bedöms ej aktuellt.

**Barnperspektivet**

Bedöms ej aktuellt.

**Miljökonsekvenser**

Bedöms ej aktuellt.

**Facklig samverkan**

Bedöms ej aktuellt.

**Ekonomiska konsekvenser**

Hässelholms kommun försäljer del av fastigheterna, se ovan. För detta skapas en intäkt.

---

Sänt till: tekniska förvaltningen, köparen

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Justering

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large 'H' followed by a stylized 'S'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2018-03-27

*Tekniska nämndens arbetsutskott*

## § 58

### **Bidragsansökan strand och vattenvård vassklippning Sjöbergasjön**

Dnr: TF 2018/1027

#### **Beslut**

Bevilja Sjöbergasjöns FVOF bidrag med 35 000 kr för vassklippning.

#### **Beskrivning av ärendet**

Sjöbergasjöns FVOF ansöker om bidrag för vassklippning med 35 000 kr.

---

Sänt till:  
Tekniska förvaltningen, Sjöbergasjöns FVOF

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Justering

Utdraget bestyrkes





Tekniska nämndens arbetsutskott

## § 59

### Bidragsansökan strand och vattenvård

Dnr: TF 2018/544

#### Beslut

Bevilja Bjärlången-Dalsjöns FVO bidrag med 36 000 kr.

#### Beskrivning av ärendet

Bjärlången-Dalsjöns FVO är en aktiv förening som kontinuerligt arbetar för att förbättra vattenmiljön och allmänhetens nyttjande av området i och runt sjöarna.

---

Sänt till:

Tekniska förvaltningen, Bjärlången-Dalsjöns FVO

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2018-03-27

Tekniska nämndens arbetsutskott

## § 60

### **Bidragsansökan strand- och vattenvård Sjöbergasjön 2018, undersökning**

Dnr: TF 2018/829

#### **Beslut**

Beviljar Sjöbergasjön bidrag med upp till 63 807 kr för undersökningar av sjön.

#### **Beskrivning av ärendet**

Sjöbergasjöns FVOF ansöker om bidrag för sjöundersökning med 63 807 kr.

---

Sänt till:

Tekniska förvaltningen, Sjöbergasjöns FVOF

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2018-03-27

*Tekniska nämndens arbetsutskott*

## § 61

### Övriga anmälningar

Inga övriga anmälningar

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be a stylized name or initials.

Utdraget bestyrkes