

Frågor och svar, senast uppdaterad 2018-09-27

1.

Förtydligande om sid 2 under p.1 "Kommunen äger rätt att anvisa marken till den exploatör som uppvisar bästa förslag".

Bästa förslag innebär det högsta priset för marken.

2.

I planbeskrivningen står det att området ska bestå av 11 grupphus, är hustypen för markanvisningsområdet bunden till detta?

Svar: Detaljplanen tillåter en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad per tomt. Tomt är en privat yta som är större än en uteplats och avgränsad med häck, staket eller dylikt mot omgivande mark. Radhus, kedjehus och parhus i två plan med entré i markplan räknas alla som sammanbyggda enbostadshus och bör gå bra. Området får delas upp i maximalt 11 tomter.

Vad gäller om flerbostadshus är tillåtet, så finns det inget förbud mot flerbostadshus under förutsättning att området inte delas in i separata tomter. Dock kan ur planbeskrivningen utläsas att detta inte var tanken med detaljplanen då området beskrivs med 11 grupphus.