



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-11.45	
Beslutande	Bo-Anders Thornberg (m) ordf Lars Olsson (c) v ordf Tommy Nilsson (s)	
Övriga deltagande	Kommunchef Johan Eriksson Ekonomichef Bengt-Arne Persson Personalchef Per-Olof Drottler Exploateringschef Eva Blofeld Informationschef Hanna Gardell Utvecklingschef Diana Olsson Säkerhetschef Anders Nählstedt Förvaltningschef Jan Dahlberg Controller Anders Kronfelt John Bruun, fp, omsorgsnämndens ordförande, Tf omsorgschef Monica Rydlund Avdelningschef Mats Olsson Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Tommy Nilsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret/2007-12-19	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 334-348
Ordförande	Bo-Anders Thornberg	
Justerare	Tommy Nilsson	



BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdetsdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2007-12-12	
Anslagsdatum	2007-12-19	Anslagets nedtagande 2008-01-14
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Gunilla Liljekvist	



§ 334

**Förköpsärende beträffande fastigheten I det
16, Hässleholm**

Dnr 2007/789 257

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kommunen ska inte utnyttja sin förköpsrätt enligt förköpslagstiftningen och inte begära förvärvsprövning beträffande fastighetsöverlåtelsen av I det 16, Hässleholm.

Sänt till:
Sökande



§ 335

**Förköpsärende beträffande fastigheten
Vannaröd 74:8, Sösdala**

Dnr 2007/64 257

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kommunen ska inte utnyttja sin förköpsrätt enligt förköpslagstiftningen beträffande fastighetsöverlåtelsen av Vannaröd 74:8, Sösdala.

Sänt till:
Sökande



§ 336

Försäljning av Hässleholm Småskolan 1 och 2, Tyringe

Dnr 2007/759 253

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige följande beslut

- Fastigheterna Hässleholm Småskolan 1 och 2, Tyringe säljs till Göinge Bygg & Fastighets AB, Box 83, 281 21 Hässleholm för en köpeskilling om totalt för båda fastigheterna om 9 350 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättade förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under-teckna handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Tekniska kontoret och exploateringsavdelningen har efter anbudsförfarande upprättat förslag till köpeavtal för försäljning av fastigheterna Hässleholm Småskolan 1 och 2 i Tyringe (Tyringe Vårdcentral).

Högsta anbud för båda fastigheterna, 9 350 000 kronor har avlämnats av Göinge Bygg & Fastighets AB, Hässleholm.

Sänt till:
exploateringsavd.



§ 337

Vakansprövning av tjänst på exploateringsavdelningen

Dnr 2007/835 022

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Återbesättande av tjänsten som fastighetsingenjör godkänns.

Beskrivning av ärendet

Under sommaren 2008 kommer John-Åke Nilsson att gå i pension.

Tjänsten föreslås få återbesättas.

Sänt till:
exploateringsavd.



§ 338

Upphandling av PC, Bildskärmar och tjänster 2008

Dnr 2007/854 059

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Fullmakt lämnas åt Verva att genomföra ramavtalsupphandlingen avseende PC, Bildskärmar och tjänster 2008.
- Tilldelningsbeslut enligt Vervas rekommendationer efter genomförd upphandling godkänns.

Beskrivning av ärendet

Verva (Verket för förvaltningsutveckling) har för avsikt att genomföra en samordnad ramavtalsupphandling avseende PC, Bildskärmar och tjänster 2008.

Ramavtalen används genom avrop utan att den avropande organisationen behöver genomföra egen upphandling.

Kommunen föreslås delta i upphandlingen.

Sänt till:
ek



§ 339

Överlåtelse av avtal avseende möbler

Dnr 2007/842 054

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Överlåtelse av avtal mellan Hässleholms kommun och Arco Interiör AB, Kristianstad till Ergohuset ERMI AB, Kristianstad för perioden 2007-10-01 – 2009-05-31 godkänns.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2005-06-15, § 181 att anta Arco Interiör AB, Kristianstad som leverantör av möbler inom kategorierna gruppboadsmöbler, möbler till äldreboende, möbler till privat boende och studentboendemöbler.

Arco Interiör AB har i brev den 1 november 2007 aviserat att de från och med 2007-10-01 har gått samman med Ergohuset ERMI AB och kommer att anta namnet Ergohuset ERMI AB.

Ekonomikontoret rekommenderar att avtalet mellan Hässleholms kommun och Arco Interiör AB överlåts till Ergohuset ERMI AB.

Sänt till:
ek



§ 340

Ny ledningsorganisation för barnomsorg och grundskola

Dnr 2007/763 001

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige följande beslut

- Barn- och utbildningsnämnden medges att genomföra en organisationsförändring enligt i BUN § 148/2007 redovisad inriktning. Medel för genomförandet tillförs inte för närvarande.

Reservation

Tommy Nilsson, s, meddelar att han inte deltar i beslutet. Han lämnar även en skriftlig reservation.

./.. Bilaga: Reservationen

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 18 december 2006, § 210 gett Barn- och utbildningsnämnden i uppdrag att under 2007 lämna ett förslag till ny organisation för barnomsorg och grundskola där varje skola eller samverkande skolenhet leds av en rektor.



Ks au 2007-12-12, § 340 forts

Barn- och utbildningsnämnden har tagit fram ett förslag till ny organisation enligt sitt beslut § 148/2007. Förändringen innebär i korthet följande:

- Förvaltningen delas in i färre skolområden än nuvarande rektorsområden för att möjliggöra effektiviseringar vad gäller ekonomi och personalutnyttjande.
- Varje skolområde ska ledas av en skolområdeschef som ansvarar för samordning, ekonomi, administration, övergripande personalpolicy, arbetsmiljö och lokaler.
- Varje skolområde delas in i rektorsområde. Varje rektorsområde leds av en rektor som utövar det ledningsansvar som förutsätts i skollagen, förordningar och läroplaner.

Den nya organisationen beräknas kosta 5,6 miljoner kronor mer än i dag. Ökningen fördelas på 2,8 miljoner år 2008 och ytterligare 2,8 miljoner kronor år 2009. Barn- och utbildningsnämnden beräknar att 1 miljon kronor ryms inom budgetramen 2009.

Sänt till:

Bun

ek



§ 341

Betänkandet Tre nya skolmyndigheter (SOU 2007:79) – yttrande

Dnr 2007/770 610

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Kommunstyrelsen antar det av Barn- och utbildningsnämnden 2007-11-22, § 169/2007 antagna yttrandet daterat 2007-11-21.

Beskrivning av ärendet

Förslaget enligt betänkandet innebär i stort att en ny myndighetsstruktur skall införas från den 1 juli 2008.

Organisationen innebär att statens ansvar för skolfrågor samlas i tre nya skolmyndigheter med tydliga och avgränsade uppgifter: Skolinspektionen, Skolverket och Myndigheten för specialpedagogik.

Hässleholms kommun har fått betänkandet som remissinstans, vilket innebär att man inbjudits att lämna synpunkter.

Barn och utbildningsnämnden har yttrat sig enligt § 169/2007.

Sänt till:

Utbildningsdep. + BUN:s beslut och yttrandet före 20/12-07



§ 342

Förslag till ny policy och riktlinjer för säkerhetsarbetet i Hässleholms kommun

Dnr 2007/786 167

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige följande beslut

- Kommunstyrelsen antar förslag till policy och riktlinjer för säkerhetsarbetet i Hässleholms kommun.

Beskrivning av ärendet

Säkerhetspolicy och riktlinjer har utarbetats i samråd med säkerhetssamordnarna i Skåne Nordost. Förslagen har sänts på remiss till ett urval av personer med olika befattningar inom kommunerna i Skåne Nordost.

Förslagen har även delgetts Hässleholms kommuns förvaltningschefer.

Säkerhetsarbetet i Hässleholms kommun syftar till att skapa en trygg och säker miljö för kommuninnevånare, anställda och andra som berörs av kommunens verksamhet.

Med kommunövergripande policy och riktlinjer för säkerhetsarbetet skapas förutsättningar för ett aktivt och förebyggande säkerhetsarbete på alla nivåer och inom alla verksamheter i kommunen.



Ks au 2007-12-12, § 342 forts

Policy och riktlinjer är omedelbart tillämpbara för kommunala verksamheter som nämnder, styrelser och förvaltningar. Kommunens bolags ägardirektiv bör kompletteras i enlighet med policy och riktlinjer.

Sänt till:

Kfs

rtj

Kommunala bolag



§ 343

**Vakansprövning av tjänst vid
räddningstjänsten i Hässleholm**

Dnr 2007/848 022

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Återbesättning av tjänst som brand och säkerhetssamordnare godkänns.

Beskrivning av ärendet

Tillsyneförättare Lars-Åke Jönsson avgick med pension 2007-08-31 och tjänsten föreslås återbesättas 2008-04-01.

Delar av tjänsten som tillsyneförättare har lösts med en omfördelning av arbetsuppgifter inom förvaltningen vilket innebär att den nya tjänsten blir en kombinationstjänst inom brand och säkerhet.

Sänt till:

rtj
pk



§ 344

Landsbygdsprogrammet 2007-2013 – redovisning

Dnr 2007/656 149

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Redovisningen läggs till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2007-10-31, § 193 att en arbetsgrupp med representation från miljökontoret, näringslivskontoret, ekonomikontoret, stadsbyggnadskontoret och turismavdelningen skall bildas. Kommunledningskontorets utvecklingsavdelning ska vara sammankallande och leda arbetet.

Arbetsgruppen fick i uppdrag dels att utarbeta lokalt utvecklingsprogram och dels att verka som kommunens referensgrupp i det förberedande LEADER-arbetet på Skåne Nordost-nivå.

En första redovisning och avstämning med Kommunstyrelsens arbetsutskott görs.

Sänt till:
utvecklingsavd.



§ 345

Läredaskolan – Ombyggnad av kök, matsal och idrottshall, antagande av anbud

Dnr 2007/849 291

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Göinge Bygg & Fastighets AB:s anbud om 33 400 000 kronor antas för utförande av generalentreprenaden.
- En projektbudget om 41 920 000 kronor godkänns.
- Från anslag för om- och tillbyggnad av kök, matsal och idrottshall på Läredaskolan ianspråkats 41 920 000 kronor, projektnr 46601
- Starttillstånd ges för projektet.

Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har, i samråd med företrädare ifrån Läredaskolan och fritidsförvaltningen, projekterat för om- och tillbyggnad av kök, matsal och idrottshall på Läredaskolan.

Kommunledningskontoret har infordrat anbud för om- och tillbyggnaden av byggnad G som en generalentreprenad. Inkomna anbud har sammanställts och den totala entreprenadsumman uppgår till 33 400 000 kronor.

I anbudssummorna ingår underhållskostnader med 1,5 miljoner kronor som tekniska kontoret kommer att tillskjuta i projektet.

Den totala kostnaden för projektet blir 41 920 000 kronor när underhållskostnaden är borttagen.



Ks au 2007-12-12, § 345 forts

I årets investeringsbudget är avsatt 14 220 000 kr och i investeringsbudgeten för år 2008 är 26 169 000 kr. Den totala investeringsbudgeten uppgår till 41 920 000 kr.

Sänt till:
lokalförsörjningsavd.



§ 346

Anmälan om könsdiskriminering vid lönesättning 1421/2007 – yttrande

Dnr 2007/790 024

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kommunen yttrar sig i ärendet i enlighet med barn- och utbildningsförvaltningens yttrande daterat 2007-11-27 vilket personalkontoret biträder.

Beskrivning av ärendet

En anställd inom Hässleholms kommun har till Jämställdhetsombudsmannen (JÄMO) gjort anmälan om könsdiskriminering vid lönesättning.

Personalkontoret har av kommunledningskontoret fått i uppdrag att yttra sig i ärendet.

Sänt till:

pk

Bun

klk

JÄMO – före 20/12-07 + pk´s yttrande + buf´s yttrande



§ 347

Anställning av teknisk chef

Dnr 2007/857 023

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Hans Wackenfors anställs som teknisk chef från och med 2008-01-01.

Beskrivning av ärendet

Alf Rasmussen slutade sin tjänst som teknisk chef 2007-05-22. Kommunstyrelsen har beslutat att tjänsten som teknisk chef ska återbesättas.

Avdelningschef Hans Wackenfors är sedan 2007-05-23 tillförordnad som teknisk chef.

De fackliga organisationerna har inte haft någon invändning enligt protokoll 2007-12-10.

Sänt till:
pk
tk
Hans Wackenfors



§ 348

Upphandling av eldningsolja och diesel i bulk, ref RAM 07/11

Dnr 2007/847 055

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- OK-Q8 AB, Stockholm antas som leverantör av eldningsolja och diesel i bulk för tiden 2008-01-01- 2008-12-31 med möjlighet för kommunen till 3 års förlängning.

Beskrivning av ärendet

Upphandlingen omfattar inköp av eldningsolja och diesel i bulk inklusive leverans för ett års behov med möjlighet till 3 års förlängning till Hässleholms kommun, Hässleholm Fjärrvärme AB och Hässleholms Renhållare AB.

Med hänvisning till etablerat inköpssamarbete mellan Skåne Nordost kommunerna har Bromölla kommun, Osby kommun, Osbybostäder AB, Fjärrvärme i Osby AB, Östra Göinge kommun och Bostads AB Klockaren deltagit i denna upphandling.

Upphandlingen har genomförts som öppen upphandling i enlighet med lagen om offentlig upphandling (LOU) och annonsering har skett i Official Journal, Anbudsjournalen samt på Hässleholms kommuns hemsida.

Sänt till:
ek