



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-11.20	
Beslutande	Bo-Anders Thornberg (m) ordf Lars Olsson (c) v ordf Tommy Nilsson (s)	
Övriga deltagande	Kommunchef Johan Eriksson Ekonomichef Bengt-Arne Persson Stadsarkitekt Leif Berg Utvecklingschef Diana Olsson Informationschef Hanna Gardell Exploateringsingenjör Tommy Olsson Utbildningschef Bo Selander, § 327-328 Miljösekreterare Lisbet Sällström, § 329-330 Säkerhetschef Anders Nählstedt, § 331 Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Lars Olsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret/2007-12-11	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 317-333
Ordförande	Bo-Anders Thornberg	
Justerare	Lars Olsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2007-12-05	
Anslagsdatum	2007-12-11	Anslagets nedtagande 2008-01-05
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Gunilla Liljekvist	



§ 317

**Förköpsärende beträffande fastigheterna
Norden 2,3,4,12 och 13**

Dnr 2007/789 257

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kommunen ska inte utnyttja sin förköpsrätt enligt förköpslagstiftningen och inte begära förvärvsprövning beträffande fastighetsöverlåtelsen av Norden 2,3,4,12 och 13.

Sänt till:
Sökande



§ 318

Förvärv av byggnader inom T4-området

Dnr 2006/458 252

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige följande beslut

- Av Byggnadsföreningen Medborgarhuset u p a, Wendesvägen 2, Hässleholm förvärvas 4 byggnader inom T4-området för en köpeskilling om 2 980 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under-teckna handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Exploateringsavdelningen har efter värdering och förhandling upprättat förslag till köpeavtal med Byggnadsföreningen Medborgarhuset u p a avseende fyra byggnader på ofri grund inom fastigheten Hässleholm 88:1, T4-området för en köpeskilling om 2 980 000 kronor.

Byggnaderna utgörs av matsal/konferensbyggnad, cykelverkstad, lagerbyggnad och vaktmästarbyggnad. Den totala byggnadsarean är 1420 m² BRA.

Byggnaderna är inte åsatta något taxeringsvärde.

Den årliga hyresintäkten enligt gällande hyresavtal är för närvarande 273 000 kronor. Till detta kommer intäkter för uthyrning för konferenser och liknande.



Ks au 2007-12-05, § 318 forts

Den årliga drift och underhållskostnaden beräknas till
369 000 kronor.

Sänt till:
exploateringsavd



§ 319

Förvärv av Hässleholm Hästveda 4:13

Dnr 2007/821 252

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige följande beslut

- Av Ulf Tretow, Sunnangatan 2, 260 35 Ödåkra förvärvas Hässleholm Hästveda 4:13 för en köpeskilling om 1 050 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under-teckna handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Exploateringsavdelningen har efter förhandling upprättat ett förslag till köpeavtal med Ulf Tretow, Ödåkra för förvärv av Hässleholm Hästveda 4:13 för en köpeskilling om 1 050 000 kronor.

Fastigheten är belägen vid riksväg 23, delvis inom område som i översiktsplanen är föreslaget som utbyggnadsområde för industri.

Fastigheten omfattar 16,63 ha, taxeringsvärde är 732 000 kronor varav byggnad 0 kronor.

Sänt till:
exploateringsavd



§ 320

Upphandling av Elektronisk identifiering (EID) 2008

Dnr 2007/832 050

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Fullmakt lämnas åt Verva att genomföra ramavtalsupphandling avseende Elektronisk identifiering (eID) 2008.
- Tilldelningsbeslut godkänns enligt Vervas rekommendationer efter genomförd upphandling.

Beskrivning av ärendet

Verva (Verket för förvaltningsutveckling) har för avsikt att genomföra en samordnad ramavtalsupphandling avseende Elektronisk identifiering (eID) 2008.

Syftet med upphandlingen är att välja leverantörer som både kan tillhandahålla myndigheterna eID-tjänster för kontroll av e-legitimationer och fortsätta med att utfärda e-legitimationer till stora grupper användare i enlighet med de krav som staten ställer.

Sänt till:
ek



§ 321

Kommunal borgen för lån avseende gruppbestäder

Dnr 2007/817 045

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige följande beslut

- Kommunen går i borgen såsom för egen skuld för lån om högst 15 miljoner kronor till AB Hässleholmsbyggen avseende överförda gruppbestäder.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under-teckna handlingarna.

Beskrivning av ärendet

AB Hässleholmsbyggen har begärt att kommunen lämnar borgen på lån för högst 15 miljoner kronor.

Ekonomikontoret har yttrat sig och tillstyrker borgen.

Sänt till:
AB Hässleholmsbyggen
ek



§ 322

Detaljplan för delar av Skyrup 1:20 m fl, sydöstra delen

Dnr 2007/794 214

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige följande beslut

- Förslaget till detaljplan för delar av Skyrup 1:20 med flera (sydvästra delen) antas.

Beskrivning av ärendet

Skyrupsgården AB ansökte den 2 september 2005 om ändring av detaljplan med mera på fastigheten Skyrup 1:20 för att möjliggöra avstyckning för fritidshus med mera.

Byggnadsnämnden såg den 11 oktober 2005 positivt på att pröva lämpligheten att bebygga föreslagna områden i detaljplan.

Stadsbyggnadskontoret fick den 17 januari 2006 i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan, med inkomna skisser som underlag. Ett planförslag upprättades och stadsbyggnadskontoret fick den 11 april i uppdrag att samråda med berörda om förslaget.

Planförslaget har varit ute på samråd och synpunkter har inkommit. En preliminär samrådsredogörelse har upprättats och byggnadsnämnden informerades om inkomna synpunkter den 12 september samt den 10 oktober 2006.



Ks au 2007-12-05, § 322 forts

Byggnadsnämnden beslöt den 14 november 2006 att dela planförslaget och att efter komplettering av samrådsredogörelsen ställa ut planförslagets sydvästra del. Nämnden godkände samrådsredogörelsen den 12 december 2006.

Den 16 januari 2007 bedömde nämnden att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan och att någon separat miljökonsekvensbeskrivning (MKB) inte behöver upprättas.

Förslaget till detaljplan var utställd under tiden 5 mars – 2 april 2007 och byggnadsnämnden informerades den 10 april 2007 om inkomna synpunkter.

Planförslaget reviderades och byggnadsnämnden beslöt den 12 juni 2007 att anta det reviderade förslaget till detaljplan för delar av Skyrup 1:20 m.fl. (sydvästra delen).

Byggnadsnämndens beslut att anta det reviderade förslaget till detaljplan har överklagats till länsstyrelsen.

Länsstyrelsen har den 9 november 2007 upphävt byggnadsnämndens beslut. Länsstyrelsen bedömde att nämnden borde ha överlämnat frågan om planens antagande till kommunfullmäktige för avgörande.

Sänt till:

Bn



§ 323

Detaljplan med miljökonsekvensbeskrivning för Hästveda 55:1 med flera, Hästveda Sågverk – samråd

Dnr 2007/796 214

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Det finns inget att erinra mot planförslaget.

Beskrivning av ärendet

Ett förslag till detaljplan med miljökonsekvensbeskrivning för Hästveda 55:1 med flera, Hästveda sågverk, Hästveda är ute på samråd med berörda sakägare och myndigheter.

Aktuellt planområde omfattar pågående verksamhetsområde för sågverket som föreslås utökas västerut över ej tidigare detaljplanelagd mark. En mindre utökning av verksamhetsområdet föreslås också i öster där en del av den planlagda naturmarken tas i anspråk.

Sänt till:
Bn



§ 324

Detaljplan för fastigheten Värnet 2, Tyringe – samråd

Dnr 2007/464 214

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Det finns inget att erinra mot planförslaget.

Beskrivning av ärendet

Ett detaljplaneförslag för fastigheten Värnet 2, Tyringe finns utställt för granskning.

Planområdet är beläget i östra delen av Tyringe vid Hemgården. Planförslaget tas fram för att möjliggöra annan användning av marken samt att begränsa markens bebyggande.

Sänt till:
Bn



§ 325

Detaljplan för fastigheten Vannaröd 3:40, Sösdala – samråd

Dnr 2007/798 214

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Det finns inget att erinra mot planförslaget.

Beskrivning av ärendet

Ett detaljplaneförslag för fastigheten Vannaröd 3:40, Sösdala finns utställt för granskning.

Planområdet är beläget i norra delen av Sösdala vid servicehuset Björkhaga. Planförslaget tas fram för att möjliggöra annan användning av marken samt att begränsa markens bebyggande.

Sänt till:
Bn



§ 326

Förslag till konstnärlig utsmyckning vid Kyrkskolan i Hässleholm

Dnr 2007/820 866

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Till tekniska kontoret ur kontot för konstnärlig utsmyckning anvisas 250 000 kronor för inköp och utplacering av konstverket "Gravitation" av Per Wennerstrand.

Beskrivning av ärendet

Gruppen för offentlig utsmyckning föreslår att konstverket "Gravitation" av Per Wennerstrand inköps för utplacering vid Kyrkskolan på grönområdet framför kyrkan i Hässleholm.

Konstverket utgörs av en 90 cm hög skulptur av svavelpatinerad brons placerad på fundament av rödaktig Vångagranit. Fundamentet är cirka 40 cm högt.

Priset är 215 000 kronor exklusive moms för konstverket. Tillkommande kostnader för fundament uppskattas till 35 000 kronor men kan i nuläget inte exakt fastställas. Totala kostnaden exklusive moms beräknas till 250 000 kronor.

Sänt till:
tk
sbk



§ 327

**Vakansprövning av tjänst vid T4-vux,
Hässleholm**

Dnr 2007/799 022

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Återbesättning av tjänsten som studie- och yrkesvägledare godkänns.

Beskrivning av ärendet

Nuvarande studie- och yrkesvägledare avgår med pension 2008-04-01 och tjänsten föreslås återbesättas 2008-03-01.

Sänt till:

ak

pk



§ 328

Arbetsmarknad & Kompetensutveckling – intern kontroll

Dnr 2007/795 049

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Redovisning av intern kontroll inom förvaltningen Arbetsmarknad & Kompetensutveckling läggs till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Intern kontroll i enlighet med antagen plan har genomförts på förvaltningen Arbetsmarknad & Kompetensutveckling.

Sänt till:
ak

§ 329

KLIMP – kommunens bidragsdel

Dnr 2007/734 040

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Miljönämndens budgetram ska utökas under 2007-2010 enligt medföljande bilaga.
- Tillskottet för 2007 på 172 000 kronor ska finansieras ur kommunstyrelsens budget för oförutsedda behov 2007.
- Tillskottet för 2008 på 210 000 kronor ska finansieras ur kommunstyrelsens budget för oförutsedda behov 2008.
- Tillskotten för 2009-2010 på 361 000 kronor ska tillföras ramarna i samband med att förslag till budget 2009 och flerårsplan 2010-2011 tas fram.

Beskrivning av ärendet

Kommunen har ansökt om och fått Klimp-bidrag i två omgångar, 2006 och 2007.

Naturvårdsverket har vid två tillfällen beviljat kommunen medel för vissa klimatinvesteringsåtgärder. I samband med detta har kommunen åtagit sig att bidra till vissa kostnader. Ekonomikontoret menar att eftersom kommunen inte budgeterat tillräckligt medel för sina åtagande bör Miljönämnden tillföras 520 000 kronor (245 000 plus 275 000) för klimatkommunikation och 223 000 för administration av programmet. Beloppen gäller båda de beviljade ansökningarna med hänsyn tagen till det som redan tillförts Miljönämndens budget för administrationen (225 000 kronor).



Ks au 2007-12-05, § 329 forts

Sänt till:
Mn
ek



§ 330

Medlem i nätverket Biogas Syd

Dnr 2007/772 430

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Hässleholms kommun ska fortsätta arbeta för att utveckla biogaspotentialen i kommunen.
- Hässleholms kommun ska vara medlem i nätverket Biogas Syd 2007 och 2008.
- Ärendet finansieras ur Kommunstyrelsens anslag för oförutsedda kostnader 2007.

Beskrivning av ärendet

Hässleholms kommun blev under 2006 betalande medlem i nätverket Biogas Syd men det saknas formellt beslut om fortsatt medlemskap.

Biogas Syd samlar aktörer som vill arbeta för en ökad användning och produktion av biogas till gagn för tillväxten och miljön. Näringsliv, organisationer och myndigheter på lokal och regional nivå deltar.

Sänt till:
Mn

§ 331

Förslag till beredskapsplanering inför en pandemi

Dnr 2007/785 016

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Förslag till en kommunövergripande beredskapsplanering inför en pandemi antas.

Beskrivning av ärendet

En pandemi är ett globalt utbrott av ett nytt virus för vilket vi saknar motståndskraft. Ett pandemiutbrott sker cirka tre gånger på århundrade och senast var Hong Konginfluensan år 168-1969. Övriga pandemier under 1900-talet är Spanska sjukan (1918-1919) och Asiaten (1957-1958).

Hotet om en ny pandemi har lyfts fram av bland annat FN:s världshälsoorganisation (WHO). Med anledning av detta rekommenderar Krisberedskapsmyndigheten och Länsstyrelsen kommunerna att påbörja planeringen för att säkerställa den egna organisationens verksamhet och de informationsinsatser som krävs under en pandemi.

Erfarenheter från tidigare pandemier under 1900-talet visar att alla samhällssektorer kan drabbas i form av en omfattande sjukfrånvaro bland de anställda. Enligt bedömningar är tiden från första upptäckta fall till första fall i Sverige cirka 3-4 månader. Sjukfrånvaron bland de anställda tros vara cirka 5-25% under en period av 6-8 veckor. Under den först tiden kommer vaccinbrist att råda.



Ks au 2007-12-05, § 331 forts

En kommunövergripande planering inför en pandemi kräver arbete över förvaltnings- och bolagsgränser. För att hantera detta föreslår säkerhetschefen att det bildas en styrgrupp med representanter utifrån Länsstyrelsens rekommendationer som samhällsviktiga verksamheter (prioritet 1): vatten och avlopp, räddningstjänst, socialtjänst, miljö och hälsa samt kommunledning och administration.

Styrgruppens syfte är att fungera som rådgivare och att ta fram arbetsmaterial till övriga förvaltningar/bolag.

Varje förvaltningschef/VD utser en eller flera representanter till att arbeta med pandemiplaneringen i den egna förvaltningen/bolaget. När samtliga förvaltningar/bolag upprättat sin beredskapsplan inför en pandemi sammanställer styrgruppen dessa till en kommunövergripande plan.

Projektet beräknas vara klart i juni 2008.

Sänt till:
rtj
kfs



§ 332

Bro över Vinne-å utmed Boarpsvägen, Vinslöv

Dnr 2007/793 040

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Tekniska kontoret får i uppdrag att utreda behov av och kostnadsberäkna trafiksäkerhetsåtgärder på bron över Vinne-å utmed Boarpsvägen, Vinslöv.

Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har i tidigt skede uppmanat tekniska kontoret att utföra en utredning av trafiksäkerhetsförhållandena för befintlig bro över Vinne-å utmed Boarpsvägen, Vinslöv, med anledning av den pågående utbyggnaden av Sjögläntans äldreboende.

Sänt till:

tk

lokalförsörjningsavd



§ 333

Svar på remisser, betänkandena Hamnstrategi (SOU 2007:58), Komiterminaler (SOU 2007:59) och Framtidens flygplatser (SOU 2007:70)

Dnr 2007/692 537

Dnr 2007/693 014

Dnr 2007/694 501

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Hässleholms kommun yttrar sig i enlighet med föreliggande förslag till svar från SKNO.

Beskrivning av ärendet

Chefsgruppen för SKNO har beslutat att svara på remisserna angående hamnstrategi, kombiterminaler och framtidens flygplatser i ett gemensamt dokument.

Sänt till:

Näringsdepartementet – senast 2007-12-14
utvecklingsavd