



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-09.40	
Beslutande	Bo-Anders Thornberg (m) ordf Lars Olsson (c) v ordf Tommy Nilsson (s)	
Övriga deltagande	Kommunchef Johan Eriksson Ekonomichef Bengt-Arne Persson Personalchef Per-Olof Drottler Stadsarkitekt Leif Berg Exploateringschef Eva Blossfeld Exploateringsingenjör Tommy Olsson Kultur- och bibliotekschef Torbjörn Nilsson Tf teknisk chef Hans Wackenfors Säkerhetschef Anders Nählstedt Utvecklingschef Diana Olsson Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Tommy Nilsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret/2007-12-04	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 304-316
Ordförande	Bo-Anders Thornberg	
Justerare	Tommy Nilsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2007-11-14	
Anslagsdatum	2007-12-04	Anslagets nedtagande 2007-12-27
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Gunilla Liljekvist	



§ 304

Fastigheterna Hässleholm 87:6 och Ryttaren 13 – Överföring av andel i Ryttaren ga:1 och tre-dimensionell fastighetsbildning, samt hyresavtal

Dnr 2007/761 245

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Kommunens andel i Ryttaren ga: 1 överförs till Ryttaren 13 och underjordiskt parkeringsutrymme med nerfart och offentlig toalett överförs från Hässleholm 87:6 till Ryttaren 13 för en överenskommen ersättning om 370 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till överenskommelse.
- Upprättat förslag till hyreskontrakt för offentlig toalett med Click & Get AB, c/o Norén Fastighetsförvaltning AB godkänns med föreslagen indexerad årshyra om 18 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till hyreskontrakt.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Exploateringsavdelningen och tekniska kontoret har efter förhandling med Click & Get AB, c/o Noréns Fastighetsförvaltning AB, upprättat förslag till överenskommelse och hyreskontrakt.

Sänt till:
klk – exploateringsavd.
tk



§ 305

Ny lokal för Hässleholms Musikforum, Perrong 23

Dnr 2007/674 284

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Ärendet återremitteras för förlängning av nuvarande förhyrning i kvarteret Tingsbacken tills dess ombyggnad av ny lokal gjorts.

Beskrivning av ärendet

För att möjliggöra exploatering i kvarteret Tingsbacken har hyresavtal med Hässleholms Musikforum sagts upp för avflyttning 31 december 2007.

Tillsammans med föreningen föreslår tekniska kontoret och exploateringsavdelningen att föreningen får hyra fastigheten Hässleholm 87:3, Stobyvägen 3.

Man föreslår att lokalen iordningställs av föreningen med finansiering av kommunen.

Föreningen har tillsammans med Agatio Utveckling, som drivs av en medlem i föreningen, erbjudit sig att genomföra ombyggnaden för en kostnad om 750 000 kronor exklusive moms. Kommunens kostnader för bygglov, kontroll, projektering och projektledning om 250 000 kronor tillkommer.



Ks au 2007-11-14, § 305 forts

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt enligt § 272/2007 att återremittera ärendet.

Sänt till:

klk – exploaterings.avd

tk

ek

§ 306

Utemiljön på Brogårdens förskola i Verum

Dnr 2007/754 040

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Till Tekniska nämndens investeringsbudget anslås 73 300 kronor för anläggning av en lekplats med lektorn på Brogårdens förskola. Tekniska kontoret ska svara för slutbesiktning av anläggningen innan denna tas i bruk.
- Tekniska kontoret informerar föräldraföreningen på förskolan om att kontinuerligt hålla kontakt med tekniska kontoret under projektets gång.
- 21 800 kronor anvisas ur ekonomikontorets anslag till skolgårdsmiljöer, projekt 20107.
- Resterande medel som är 51 500 kronor anvisas ur Kommunstyrelsens anslag för oförutsedda kostnader.

Beskrivning av ärendet

Föräldraföreningen på Brogårdens förskola har inkommit med en ansökan med förslag till pedagogisk utveckling av utemiljön. Föräldraföreningen ansöker om bidrag till anläggning av en lekplats med ett lektorn. Enligt föräldraföreningens kalkyl kostar hela anläggningen inklusive fallsand cirka 73 300 kronor.

Tekniska kontoret har inga invändningar mot anläggningen och föräldraföreningen ska fortlöpande hålla kontakt med tekniska kontoret under projektets gång.



Ks au 2007-11-14, § 306 forts

Ekonomikontoret har inga invändningar mot föräldraföreningens ansökan.

Sänt till:

ek

Föräldraföreningen på Brogårdens förskola



§ 307

Ny modell för ekonomiskt stöd till studieförbund

Dnr 2007/760 800

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige följande beslut

- Den nya modellen för ekonomiskt stöd till studieförbund godkänns.
- Den nya modellen börjar gälla från och med 2008-01-01.

Beskrivning av ärendet

Kulturnämndens arbetsutskott beslöt den 19 september 2007, § 72 att förslå att en ny modell för ekonomiskt stöd till studieförbunden godkänns. Nuvarande regler är antagna av Kommunfullmäktige den 28 januari 2002, § 12.

En ny modell för redovisning och utvärdering av studieförbundens kommunala verksamhet i Hässleholms kommun har utarbetats i nära samråd med studieförbund på lokal och regional nivå.

Samtliga studieförbund ställer sig positiva till den föreslagna modellen som i korthet lägger tonvikt på värdering av verksamhetens kvalitet i förhållande till uppfyllande av kommunens uppsatta mål.

Sänt till.
Kn
kfs



§ 308

Tekniska nämnden Säkerhetsprojekt för reservkraft på Bokebergsgårdens kök

Dnr 2007/731 041

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Till Tekniska nämndens investeringsbudget 2007 anslås 250 000 kronor till att i samband med installation av reservkraft på Kaptensgården, även ansluta Bokebergsgårdens kök.
- Från ekonomikontorets investeringsbudget, säkerhetsarbete-projekt 25102 omdisponeras 250 000 kronor för ändamålet.

Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden beslutade 2007-10-18, § 77 att ansöka hos Kommunstyrelsen om att 250 000 kronor omdisponeras till Tekniska nämndens investeringsbudget för att användas till att i samband med installation av reservkraft på Kaptensgården, även ansluta Bokebergsgårdens kök. Omdisponeringen föreslås göras från det centralt budgeterade anslaget till säkerhetsarbete, projekt 25102. Efter omdisponering avseende ombyggnad av reservkraftuttag på 12 fastigheter finns 628 000 kronor på det centrala anslaget.

Sänt till:
Tn
ek



§ 309

Tekniska nämnden Ombyggnad av reservkraftuttag till särskilt boende inom Hässleholms kommun

Dnr 2007/730 041

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Till Tekniska nämndens investeringsbudget 2007 anslås 327 000 kronor till montering och ombyggnad av reservkraftuttagen på de 12 fastigheter som används för särskilt boende.
- Från ekonomikontorets investeringsbudget, säkerhetsarbeteprojekt 25102 omdisponeras 327 000 kronor för ändamålet.

Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden beslutade 2007-10-18, § 76 att ansöka hos Kommunstyrelsen om att 327 000 omdisponeras till Tekniska nämndens investeringsbudget för att användas till att montera anslutningsdon (EU-handskar) samt bygga om elcentralerna i 12 fastigheter inom särskilt boende. Ombyggnaden beror på att reservkraftuttagen måste anpassas till två nyinköpta, mobila reservkraftverk.

Omdisponeringen föreslås göras från det centralt budgeterade anslaget till säkerhetsarbete, projekt 25102.

Sänt till:
Tn
ek



§ 310

Medgivande om sotning på egen fastighet

Dnr 2007/751 174

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Ägaren till fastigheten Uggleboda 1:13, Uggleboda 1288, 280 20 Bjärnum, Kristina Klingberg beviljas tillstånd att uppdra åt Mats Andersson, Uggleboda 1288, 280 20 Bjärnum att sota ej miljögodkänd vedpanna i fastigheten.

Beskrivning av ärendet

Enligt yttrande från skorstensfejarmästaren finns inga anmärkningar på eldningsanläggningen och den person som skall utföra sotningen bor stadigvarande i fastigheten.



Ks au 2007-11-14, § 310 forts

Villkor vid egen sotning:

- a) Fastighetsägaren skall följa de sotningsfrister som fastställs av kommunen. Ovan angivna anläggning skall sotas minst 3 gånger per år.
- b) Fastighetsägaren skall föra boka över de genomförda sotningarna.
- c) Tillståndet att anlita annan sotare gäller endast ovan angiven fastighetsägare.
- d) Ändrade förhållanden vad gäller eldningsanläggningen skall anmälas till kommunen. Detta kan till exempel gälla val av bränsle eller ändrad eldningsfrekvens. Även ändrade förhållanden i övrigt, t ex ägarbyte skall anmälas till kommunen.
- e) Beslutet gäller tills vidare men kan återkallas om det visar sig att sotningen inte utförts på ett ur brandskyddssynpunkt tillfredställande sätt.

Brandskyddskontrollen skall ske enligt av Statens räddningsverk fastställda frister. Kontrollen skall utföras av en av kommunen anvisad brandskyddskontrollant. den första obligatoriska brandskyddskontrollen kommer att utföras cirka ½ år efter beslut om dispens.

Sänt till:
rtj



§ 311

Detaljplaneförslag för Skyrup 3:1 – samråd

Dnr 2007/755 214

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Förslag till detaljplan för Skyrup 3:1 godkänns.

Beskrivning av ärendet

Ägare till Skyrup 3:1, Hässleholms golfklubb/Kurt och Bo Willadsen har till Byggnadsnämnden inkommit med en ansökan om upprättandet av detaljplan för bostäder på del av Skyrup 3:1 där tidigare detaljplan hävdes 1991. Planavtal har tecknats med exploatörerna av området.

Planen syfte är att pröva lämpligheten att uppföra cirka 80 friliggande villor/stugor samt tillhörande infrastrukturella åtgärder på delar av fastigheten Skyrup 3:1.

Byggnadsnämnden har 2007-09-11 gett stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan.

Sänt till:
Bn



§ 312

Betänkandena Hamnstrategi – strategiska hamnoder i det svenska godstransportsystemet (SOU2007:58) och Strategiska godsnoder i det svenska transportsystemet – ett framtidsperspektiv (SOU2007:59) – remissvar

Dnr 2007/694 501

Beskrivning av ärendet

Näringsdepartementet har gett kommunen möjlighet att lämna synpunkter på rubricerande betänkanden.

Information gavs i ärendet. Yttrande kommer att utarbetas gemensamt för Skåne Nordost-kommunerna.

Sänt till:

klk – utvecklingsavd.



§ 313

Banverkets rapport: Ett strategiskt nät av kombiterminaler intermodala noder i det svenska godstransportsystemet i tryckt version samt betänkandet Strategiska godsnoder i det svenska transportsystemet – ett framtidsperspektiv (SOU2007:59) - Remissvar

Dnr 2007/693 014

Beskrivning av ärendet

Näringsdepartementet har översänt rubricerande rapport och gett kommunen möjlighet att lämna synpunkter.

Information gavs i ärendet. Yttrande kommer att utarbetas gemensamt för Skåne Nordost-kommunerna.

Sänt till:
klk – utvecklingsavd.



§ 314

Betänkandet Framtidens flygplatser – utveckling av det svenska flygplatssystemet (SOU 2007:70) – remissvar

Dnr 2007/692 537

Beskrivning av ärendet

Näringsdepartementet har gett kommunen möjlighet att lämna synpunkter på rubricerande betänkande.

Information gavs i ärendet. Yttrande kommer att utarbetas gemensamt för Skåne Nordost-kommunerna.

Sänt till:
klk – utvecklingsavd.



§ 315

Sammanträdestider 2008

Dnr 2007/791 006

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Förslag till sammanträdesdagar godkänns.

Beskrivning av ärendet

Ett förslag till sammanträdesdagar för kommunstyrelsens arbetsutskotts beslutssammanträden och beredningsmöten har tagit fram. Grunden är kommunfullmäktiges och kommunstyrelsens sammanträden.

Ekonomikontoret lämnar ett förslag att delårsrapporten ska behandlas i Kommunstyrelsen 2008-09-10. Till följd av detta görs även vissa ändringar i arbetsutskottets beslut om beredning.

./ Bilaga – Sammanträdestiderna

Sänt till:
samtliga förvaltningar



§ 316

Förändringar i IFS PA-system samt förslag om produktavlösning

Dnr 2007/783 055

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Aditros erbjudande om produktavlösning från IFS Lön till Personec P antas för en kostnad om 1 545 000 kronor.

Beskrivning av ärendet

Hässleholms kommun har sedan 2003 haft IFS som leverantör av PA-systemet och avsikten var att uppgradera hela den nuvarande versionen till en något modernare version. Detta var planerat till årsskiftet 2008/2009.

Avtalet med IFS upphör 2008-12-31.

Personec, nuvarande Aditro, övertog IFS Lön 2005. Aditros support av IFS Lön upphör 2008-12-31 och produkten IFS Lön kommer att utgå ur Aditros sortiment.

Det finns ett antal möjliga åtgärder som skulle kunna vidtas för att klara av och avhjälpa den uppkomna situationen. Exempel på detta är en ny upphandling, samverkansmöjligheter med annan kommun, uppgradering och produktavlösning av lönekärnan i IFS Lön.

Sänt till:
pk
ek