



Sammanträdesdatum
2008-12-03

Plats och tid	Sammanträdesrum 2, kl. 08.30-11.15
Beslutande Ledamöter	Bo-Anders Thornberg (m) ordförande Lars-Göran Wiberg (c) vice ordförande Tommy Nilsson (s)
Tjänstemän	Kommunchef Johan Eriksson Ekonomichef Bengt-Arne Persson Stadsarkitekt Leif Berg Exploateringschef Eva Blossfeld Informationschef Hanna Gardell Kanslichef Maj-Inger Carlsson Utvecklingschef Diana Olsson Näringslivschef Per-Olof Johansson VVS-inspektör Kenneth Lundin Fritidschef Stefan Larsson Förvaltningschef Curt-Erik Karlsson
Utses att justera	Lars-Göran Wiberg
Justeringens plats, tid	Kommunledningskontoret/
Justerade paragrafer	§§ 279 - 299
Underskrifter Sekreterare Maj-Inger Carlsson
Ordförande Bo-Anders Thornberg
Justerare Lars-Göran Wiberg



Sammanträdesdatum
2008-12-03

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Hässleholms kommun, Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdag 2008-12-03

Datum då anslaget
sätts upp 2008-

Datum då anslaget
tidigast får tas ner 2008-

Förvaringsplats
för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift

Gunilla Liljekvist

Datum då anslaget
togs ner 2008-
Signatur



§ 279

Förköpsrätt av fastigheten Sösdala 72:4 samt prövning enligt lagen (1975:1132) om förvärv av fastigheter m m (tillståndslagen)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att inte utnyttja sin förköpsrätt och att inte begära förvärvsprövning beträffande fastigheten.

Beskrivning av ärendet

Till Hässleholms kommun har det inkommit en förköps/förvärvsanmälan angående fastigheten Sösdala 72:4. Fastigheten har typkod 320 (hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder). Arealen är 660 m² och taxeringsvärdet är 773 000 kronor.

Sänt till:
sökande



§ 280

Förköpsrätt av fastigheten Bjärnum 3:27 samt prövning enligt lagen (1975:1132) om förvärv av fastigheter m m (tillståndslagen)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att inte utnyttja sin förköpsrätt och att inte begära förvärvsprövning beträffande fastigheten.

Beskrivning av ärendet

Till Hässleholms kommun har det inkommit en förköps/förvärvsanmälan angående fastigheten Bjärnum 3:27. Fastigheten har typkod 320 (hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder). Arealen är 1120 m² och taxeringsvärdet är 234 000 kronor.

Sänt till:
sökande



§ 281

Förköpsrätt av fastigheten Hässleholm Kruthornet 1 samt prövning enligt lagen (1975:1132) om förvärv av fastigheter m m (tillståndslagen)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att inte utnyttja sin förköpsrätt och att inte begära förvärvsprövning beträffande fastigheten.

Beskrivning av ärendet

Till Hässleholms kommun har det inkommit en förköps/förvärvsanmälan angående fastigheten Hässleholm Kruthornet 1. Fastigheten har typkod 320 (hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder). Arealen är 1120 m² och taxeringsvärdet är 234 000 kronor.

Sänt till:
sökande



§ 282

Rivning av byggnader på fastigheten Torup 1:40

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ge exploateringsavdelningen i uppdrag att uppdra åt tekniska nämnden/tekniska kontoret att riva befintliga byggnader på fastigheten Torup 1:40.

Finansiering med 175 000 kronor sker av redan tidigare avsatta medel för rivning.

Beskrivning av ärendet

Fastigheten Torup 1:40 har 1998-12-21 förvärvats av Hässleholms kommun. På fastigheten finns byggnader vilka är i mycket dåligt skick, möjligheterna att rusta upp för att nyttjas anses inte rimliga. I beslut i kommunstyrelsen den 2008-04-23, § 89, har det avsatts medel för att riva byggnader på fyra andra fastigheter till en summa av totalt 1 267 000:-. Dessa fyra fastigheter är nu sanerade och det visar sig att det finns medel över, rivningskostnaderna blev totalt 315 000:- lägre än budgeterat. Tekniska kontoret, som förvaltar byggnaderna på denna typ av fastigheter har gjort en framställning om att få möjlighet att riva byggnaderna på Torup 1:40 och då det finns avsatta medel över anser exploateringsavdelningen att det är ett bra tillfälle.

Tekniska kontoret har uppskattat kostnaderna för rivningen till 175 000 kronor.

Sänt till:

klk - expl.avd.

klk – ekonomisekr.



§ 283

Tillfällig sänkning av markpris inom industriområde Läreda nordost – "stenöknen"

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Från och med 2008-11-01 och till och med 2009-03-01 reduceras markpriset inom industriområde Läreda Nordost "stenöknen" med 50 kronor per kvadratmeter från den nivå som beslutats av kommunstyrelsen 2008-03-05, § 24, för köpeavtal som tecknas under denna tid.

Beskrivning av ärendet

Den föreslagna tillfälliga reduktionen av markpriset utgör ett led i kommunens ambition att under rådande lågkonjunktur stimulera företagsetableringar.

Sänt till:

klk – expl.avd



§ 284

Försäljning av villatomter i Finjasjö Park

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att uppdra åt Eva Blosfeld och Victoria Andersson, var för sig, underteckna erforderliga handlingar vid tomtförsäljning av Bläsanden 1-4, Brunanden 1-3, Gräsanden 1-3, Knipan 1-2, Knölsvanen 1-7, Krikan 1-2, Rördromen 1-3, Rörhönan 1-4, Skrattmåsen 1-3, Sothönan 1-2 samt Storskraken 1-5 i Finsjasjö Park.

Beskrivning av ärendet

38 villatomter kommer att säljas i Finjasjö Park och för att undvika att varje ärende ska behandlas i Kommunstyrelsen i enlighet med gällande delegationsregler vill exploateringsavdelningen utöka delegationsordningen tillfälligt.

Sänt till:

klk – expl.avd

Kfs – Ks-delegationsordn



§ 285

Energi- och klimatrådgivning – Verksamhetsplan för år 2009

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Redovisad verksamhetsplan för kommunens energi- och klimatrådgivning för år 2009 godkänns.

Beskrivning av ärendet

Från den 1 januari 2009 är det krav på att en av kommunen godkänd verksamhetsplan ska finnas för kommunens energi- och klimatrådgivning och att denna ska skickas till Energimyndigheten senast den 15 januari det år den avser. Enligt förordning om bidrag till energi- och klimatrådgivning måste en verksamhetsplan skickas in för varje år som kommunen erhåller bidrag. Detta är en förutsättning för att bidraget ska utbetalas.

Hässleholms kommun har under många år bedrivit energirådgivning. Energi- och klimatrådgivningen ska förmedla lokalt och regionalt anpassa kunskap om energieffektivisering, energianvändning och klimatpåverkan samt om förutsättningar att förändra energianvändningen i lokaler och bostäder. Denna rådgivning vänder sig till allmänhet, små- och medelstora företag, organisationer och skolan. I praktiken innebär detta att verksamheten fungerar som konsumentupplysning åt dessa målgrupper.

Sänt till:
sbk



§ 286

Upphandlingspolicy – antagande

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Upprättat förslag till upphandlingspolicy godkänns och börjar gälla från och med 2009-02-01.

Beskrivning av ärendet

Ny lag om offentlig upphandling trädde i kraft 2008-01-01. Utifrån detta har upphandlingsavdelningen upprättat ett nytt förslag till upphandlingspolicy.

Reservation

Tommy Nilsson, s, deltar inte i beslutet

Sänt till:

klk

ek

Kfs



§ 287

Budgetkompensation 2008 och 2009 avseende nya löneavtal för 2008

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ekonomichefen får i uppdrag att besluta om fördelningen av budgetkompensation för 2008 års avtalsrörelse till nämnder och förvaltningar. Delegationen avser 81 miljoner kronor i 2008 års budget och 91,4 miljoner kronor i 2009 års budget.

Beskrivning av ärendet

På finansförvaltningen i årets budget är anslaget 81,0 mnkr som ska användas för att kompensera nämnder och förvaltningar för ökade lönekostnader avseende 2008 års avtalsrörelse. I 2009 års budget uppgår anslaget för löneökningarna 2008 till 91,4 mnkr.

Beräkningen av budgetkompensationen och fördelningen mellan nämnder och förvaltningar är inte klar, huvudsakligen beroende på att flertalet avtal inte blivit klara förrän i slutet av september. Några avtal är ännu inte avslutade, bl a Vårdförbundet.

Bokslutsarbetet påbörjas i januari och det är angeläget att förvaltningarna så fort som möjligt får besked om sin budgetkompensation. Samma gäller när 2009 års budgetramar ska fördelas i internbudgeten för 2009. Ekonomikontoret föreslår därför att ekonomichefen får i uppdrag att besluta om fördelningen så fort beräkningarna är klara.

Sänt till:
ek



§ 288

Revidering av internhyror 2008, finansiering och ramförändringar

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

2 656 600 kronor omdisponeras från finansförvaltningens anslag för "Anslagstyp 1" för att täcka ökade internhyreskostnader för nämnderna.

216 600 kronor tillförs finansförvaltningens anslag för "Anslagstyp 1" avseende minskningen av tekniska nämndens ramanslag för 2008 till fastighetsförvaltningen.

2 656 600 kronor tillförs nämnderna/förvaltningarna enligt nedanstående uppställning.

Beskrivning av ärendet

Ramförändringar och finansiering av internhyressystemet för 2008 beslutades av kommunstyrelsen 2008 06 11, § 114. Internhyreskalkylerna i dessa beräkningar grundades på de förhållanden som var kända till och med februari/mars 2008. Sen dess har flera förändringar inträffat. Ombyggnader, tillbyggnader och nya/sålda fastigheter har förändrat kapitalkostnader och övriga driftkostnader. I samråd har därför ekonomikontoret och tekniska kontoret tyckt det vara lämpligt att de största förändringarna ska korrigeras en gång på hösten (okt/nov).

Ekonomikontoret ansvarar för att budgetkompensation och ramar hos förvaltningarna korrigeras och tekniska kontoret ansvarar för att debiteringen av interhyror rättas. Tekniska kontoret ska också korrigera sin internbudget med hänsyn till de bruttoförändringar som blir en följd av de förändrade internhyror.

Följande förändringar föreslås bli gjorda i internhyressystemet:

1. Tekniska kontoret har fördelat hela hyreskostnaden (11 611,4 mnkr) för Norra station som internhyra på kommunledningskontoret (Klk=179,9 tkr) och arbetsmarknads- och kompetensförvaltningen (Ak=11 431,7 tkr), vilket är felaktigt. Kommunledningskontoret hyr lokaler "utanför internhyressystemet" direkt från Kunskapsporten. Hela internhyran ska därför belasta ak. 2008 har Klk blivit kompenserade med 51 569 kr som ska omdisponeras till Ak. Den internhyra som felaktigt debiterats Klk ska istället betalas av Ak. Detta innebär att Ak ska ha ytterligare kompensation med 128 091 kr för denna internhyreskostnad. Se bilaga 1.



§ 288 forts

2. För tillbyggnaden av Sjögläntan ska omsorgsnämnden kompenseras med 707 142 kr för ökade hyreskostnader. Kompensationen avser hyra för november och december.

3. Tk hyr en ny lägenhet på Stobygatan 16 för omsorgsförvaltningens verksamhet från 2008-08-01. Hyran uppgår till 31 860 kr för 5 månader. Omsorgsförvaltningen ska kompenseras med detta belopp.

4. Klk har kompenserats med 1 143 509 för hyreskostnader som belastat ombyggnaden/investeringen på Söderparksskolan. Kompensation via internhyressystemet är avsett för driftkostnadsförändringar och inte för investeringar. Beloppet på 1 143 509 ska återföras till finansförvaltningen (bilaga 2).

5. I beslutet i juni fick barn- och utbildningsnämnden (Bun) kompensation för helårshyran, inkl hyran för modulen, på Furutorpskolan med 4 994,3 mnkr. Denna beräknade helårshyra skulle bara gälla tills Söderparksskolan togs i drift, vilket skedde 2008-07-01. Dessutom var den överenskomna modulhyran på 1,3 mnkr, som skulle belasta investeringsanslaget, inte avdragen. Hyran och kompensationen för Furutorpskolan för 1:a halvåret ska vara 1 847 315 kr och mellanskillnaden på 3 147 315 kr återförs till finansförvaltningen (bilaga 3).

6. Årshyran för Söderparksskolan belastade investeringsanslaget enligt p 4 ovan och kompensationen gick till Klk. Det är dock Bun som ska belastas med hyreskostnaden men denna ska reduceras med 1 244,4 tkr p.g.a felaktiga kapital-kostnader. Också denna hyra ska gälla 1:a halvåret och uppgår till 559 554. Bun ska kompenseras för denna kostnad (bilaga 3).

7. För 2:a halvåret ska hyran för Furutorpskolan och Söderparksskolan belasta Bun. Hyran för Furutorpskolan uppgår till 1 584 902 kr och hyran för Söderparksskolan till 3 308 563 kr. Bun ska kompenseras för dessa internhyror (bilaga 3).

8. De gruppbestäder som såldes till Hässleholmsbyggen i slutet av 2007 är sammanlagt hyresberäknade till 1 996,1 i internhyreskalkylen 2008. Kalkylen är baserad på hela BRA för gruppbestaden och med tillägg för bl.a. värmekostnad. Detta är inte korrekt. Hyreskostnaden till Hässleholmsbyggen avser en lokal på 165 kvm i varje gruppbestad och inkluderar bl.a. värmekostnaden. Internhyran till On ska sänkas med 919 044 kr och motsvarande kompensation som On tidigare fått, ska återföras till finansförvaltningen (bilaga 4).

9. Ökade kapitalkostnader för ombyggda lokaler som ianspråktagits av förvaltningarna har beräknats till 1 506 241 kr. Interhyran och kompensationen för berörda förvaltningar ska höjas med detta belopp (bilaga 5).

10. I internhyreskalkylen 2008 minskade anslaget till Tk från 6 703,3 till 6 486,7 mnkr. Minskningen på 216,6 tkr ska återföras till finansförvaltningen. Ekonomikontoret missade att ta med denna "att-sats" i beslutsunderlaget till 2008-06-11 § 114.



§ 288 forts

11. I budget och flerårsplan 2009-2010 gjordes en omDispositionering från Ak till Bun p.g.a. organisatoriska förändringar inom vuxenutbildningen och gymnasieskolan med 4 630,0 tkr. Av dessa avsåg 3 715,0 tkr hyror på HTS. När beslutet om internhyresförändringarna togs i juni 2008 omDispositionerades hyra för HTS, eftersom det inte var klart för ekonomikontoret att detta innefattades i budgetbeslutet. OmDispositioneringen från Ak har blivit dubbel och 3 715,0 ska därför omDispositioneras ”tillbaka” från Bun till Ak.

För att täcka de ökade internhyreskostnader hos nämnderna enligt ovanstående, behöver anslag omDispositioneras till dessa, vilket framgår av följande uppställning (se även bilaga 5):

Arbetsmarknads- och kompetensutveckling	3 894,7 tkr
Barn-och utbildningsförvaltningen	- 205,5 tkr
Ekonomikontoret	3,0 tkr
Fritidsförvaltningen	10,2 tkr
Kommunledningskontoret	- 1 189,2 tkr
Miljökontoret	1,5 tkr
Omsorgsförvaltningen	113,5 tkr
Personalkontoret	1,2 tkr
Stadsbyggnadskontoret	4,3 tkr
Tekniska förvaltningen	22,8 tkr
Summa	2 656,4 tkr

Dessa höjningar förslås finansieras enligt följande :

1. omDispositionering från finansförvaltningen	2 656,4 tkr
--	-------------

Dessutom förslås att finansförvaltningen tillskjuts 216,6 tkr från ramförändring för TK

Sänt till:

ek



Sammanträdesdatum
2008-12-03

Diarienummer

2008/739 048

§ 289

Bidrag 2009 till nämndemannaföreningen vid Hässleholms Tingsrätt

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bevilja bidrag för 2009 till Hässleholms Nämndemannaförening med 7 200 kronor.

Bidraget finansieras ur nya kommunledningskontorets budget 2009, verksamheten för stöd och totalförsvär samt övriga samhällsskyddande åtgärder (vht 899).

Beskrivning av ärendet

Hässleholms Nämndemannaförening söker bidrag för 2009 med 300 kronor per nämndeman, totalt 7 200 kronor.

Sänt till:
ek



§ 290

Permutation av Stiftelsen Bröderna Einar och Arvid Hjorts minnesfond

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunen ansöker hos Kammarkollegiet om permutation av Stiftelsen Bröderna Einar och Arvid Hjorts minnesfond. Permutationen avser en ansökan om att få använda såväl kapital som ränta till utdelning.

Beskrivning av ärendet

I testamente från 28 januari 1950 donerade bröderna Einar och Arvid Hjort pengar till en stiftelse. Avkastningen skall varje år användas till de gamlas fest och trevnad i Vankiva gamla kommun, i första hand under julhelgen.

Kapitalet är för närvarande 800 000 kronor.

Utdelningen går årligen till Vankiva församlings Minnesfond, som arrangerar bussutflykter, julbord, uppvaktningar med mera. För att minnesfonden ska kunna planera och arrangera ett tillfredställande program önskar dess styrelse en jämnare utdelning och att man då även kan ianspråka del av kapitalet.

Även om beloppet i stiftelsen är betydande så minskas den utdelningsbara delen av utgifter för skatt, revision och tillsyn. För att få en jämnare utdelning krävs en ansökan om permutation hos Kammarkollegiet, där kommunen ansöker om att få använda såväl kapital som ränta till utdelning.

Sänt till:
ek



§ 291

Uppföljning av intern kontroll 2008 – Arbetsmarknad & Kompetensutveckling

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att förvaltningen Arbetsmarknad & Kompetensutvecklings uppföljning av intern kontroll 2008 godkänns.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen Arbetsmarknad & Kompetensutveckling har gjort uppföljning av intern kontroll 2008.

Sänt till:
ak



§ 292

Finjasjöleden, NIP-projekt "Alsumpskogsafari"

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Byggnadsnämndens investeringsbudget 2008 utökas med 232 000 kronor att användas för att färdigställa NIP-projektet "Alsumpskogsafari".

Anslaget finansieras dels genom omdisponering med 80 000 kronor från byggnadsnämndens anslag till verksamhetsinventarier och dels genom att 152 000 kronor anvisas från ekonomikontorets anslag för oförutsedda investeringar.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret (Sbk) föreslår i en skrivelse den 7 oktober 2008 (bilaga 1) att kommunstyrelsen ska anslå 152 tkr för att färdigställa NIP-projektet "Alsumpskogsafari". Den del som återstår att anlägga är en ca 150 m lång sträckning samt uppsättning av hänvisningsskyltar. Sträckningen ska beläggas med bergkross så att även barnvagnar och rullstolsbundna ska kunna ta sig fram. Markägaren ska också kunna köra på vägen med sin traktor när han ska avverka sin skog.

Skogsstyrelsens "Gröna jobb", anlätades fram till juni 2007, då denna typ av arbetsmarknadsinsatser lades ner. Då hade ca 1000 m av spången byggts till en kostnad av 260 kr per löpmeter spång. Först i juni 2008 återupptogs spångbygget, men nu med ett arbetslag som anställdes av Sbk. Arbetslaget har varit ett samarbetsprojekt med arbetsförmedlingen och statligt stöd har beviljats. Jämfört med kostnaden för att anlita Skogsstyrelsen har kostnaderna för arbetslaget blivit väsentligt högre, ca 640 kr per löpmeter spång, på grund av ökade lönekostnader och ökade omkostnader. Denna del av spångbygget, ca 600 meter, var klart i september i år.

Projektet har också fördrats genom att en befintlig samfällad väg måste beläggas med bergkross (ca 150 m, totalkostnad 90,0 tkr) för att framkomligheten på hela sträckningen ska bli godtagbar året runt samt på grund av att hänvisningsskyltar inte fanns med i den ursprungliga kalkylen.

Sbk beräknar kostnadsökningen för hela projektet till 232,0 tkr, men föreslår att 80,0 tkr kan omdisponeras från förvaltningens anslag till verksamhetsinventarier.



§ 292 forts

Med hänvisning till ovanstående föreslår ekonomikontoret att 232 tkr anslås till byggnadsnämndens investeringsbudget 2008 att användas för att färdigställa NIP-projektet "Alsumpskogsafari". Anslaget finansieras dels genom omDispositionering med 80,0 tkr från byggnadsnämndens anslag till verksamhetsinventarier och dels genom att 152,0 tkr anvisas från ekonomikontorets anslag för oförutsedda investeringar.

Sänt till:

sbk

ek



§ 293

Konstnärlig utsmyckning i stadshusets foajé

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott anvisar 350 000 kronor till kulturförvaltningen ur kontot för konstnärlig utsmyckning för inköp och utplacering i stadshusets foajé av konstverket "Glasblomma – Näckrosen" av Elna Jolom.

Beskrivning av ärendet

Gruppen för offentlig utsmyckning föreslår att skulpturen "Glasblomman – Näckrosen" av Elna Jolom, Vitaby, köps in för utplacering i stadshusets foajé.

Skulpturen som helhet består av en näckros i glas och två emaljerade näckrosblad på stjälk. Glaskupolen fästs i en kupol av metall. Under metallkupolen placeras diodbelysning. Blommans totala diameter uppgår till cirka 1,3 meter.

Sänt till:

gruppen för offentlig utsmyckning

Kn

ek



§ 294

Bjärnum 4:204 – planändring

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att förslaget till detaljplan för Bjärnum 4:204 godkänns.

Beskrivning av ärendet

Ett förslag till detaljplan för Bjärnum 4:204, Bjärnum upprättat 2008-06-10 och reviderat 2008-11-11, finns utställt för granskning på Stadsbyggnadskontoret.

Planområdet ligger i den östra delen av Bjärnums tätort, direkt söder om vattentornet. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av enbostadshus på den aktuella fastigheten genom att planlagd gatumark ändras till kvartersmark.

Sänt till:

Bn



§ 295

Anhållan om kompensation för ökade städkostnader – Barn- och utbildningsnämnden

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Barn- och utbildningsnämnden kompenseras 2008 och åren framöver för ökade städkostnader med 817 600 kronor.

Tillskottet finansieras 2008 och 2009 ur anslaget för kompensation för anslagstyp 1 respektive år. Kompensation för 2010 beaktas i budgeten för 2010.

Beskrivning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har tecknat nya städavtal med tekniska kontoret för nya lokaler. I beslutet som nämnden tog 28 augusti anhåller nämnden om 533 300 kronor i kompensation.

Efter detta beslut har ekonomikontoret och barn- och utbildningsförvaltningen fört en diskussion där det konstaterats att den totala ökningen egentligen är 817 600 kronor (se ny bifogad bilaga). Ekonomikontoret anser att barn- och utbildningsnämnden ska få 817 600 kronor i kompensation. Vissa avtal har inte helåreffeekt 2008, men reglering av helårseffekten 2009 får ske under 2009.

Ekonomikontoret tycker att hela hanteringen kring städkostnader bör ses över och mer likna internhyressystemet. Idag ligger det mesta av städkostnaderna på tekniska kontoret och endast en liten del ute på förvaltningarna i form av städavtal. Kostnaderna bör hamna på rätt verksamhet. Det är inte en smidig hantering att alla förvaltningar som eventuellt har några nya lokaler ska lämna in ärenden om ökade städkostnader.

Sänt till:

ek

Bun



§ 296

Justering av budget med anledning av ändrade förhållanden för Luhrsjobadens camping

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att förslå kommunstyrelsen följande beslut:

Fritidsnämndens budget utökas med 193 000 kronor för att täcka nettointäktsbortfall vid utarrendering av Luhrsjobadens camping.

Tillskottet finansieras 2008 genom omdisponering från ekonomikontorets verksamhet Borgen för bostadslån. För 2009 finansieras tillskottet ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda behov. Kompensation för 2010 och framåt beaktas i budgeten för 2010.

Beskrivning av ärendet

Luhrsjobadens camping och cafeteria har arrenderats ut från och med 2007. För år 2007 skedde ingen justering av fritidsnämndens budget, utan kostnadsfördelningen mellan fritidsnämnden och tekniska nämnden ligger kvar enligt ursprunglig budget. För 2008 och framåt anholder fritidsnämnden om att justering måste göras, så att budget och kostnader hamnar på rätt nämnd och den intäktsminskning som de ändrade förhållandena innebär kompenseras. De justeringar som behöver göras bör beräknas av ekonomikontoret efter samråd med fritidsförvaltningen och tekniska kontoret.

Ekonomikontoret har tittat över kostnaderna. Den nettokostnadsminskning som tekniska kontoret har fått regleras i internhyresregleringen. Fritidsnämnden hade 2006 budgeterade campingavgifter för Luhrsjobadens camping på 370 000 kronor som ligger kvar som ett intäktskrav 2008. Dessa campingavgifter kommer nämnden inte att få in. Dessutom hade nämnden 2006 budgeterade kostnader för campingen på 177 000 kronor. Dessa kostnader kommer fritidsnämnden inte att ha framöver. Därmed bör ramen utökas med 193 000 kronor. Samråd har skett med fritidsförvaltning.

Ekonomikontoret tycker att det är svårt att så här i efterhand få en klar bild över vilka kostnader kommunen hade innan utarrendering och vilka kostnader kommunen har idag. Därför bör den ekonomiska aspekten hanteras innan avtal av den här karaktären sluts.

Sänt till:

ek

Fn



§ 297

Justering av budget med anledning av utarrendering av Vinslövs camping

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Fritidsnämndens budget utökas med 78 000 kronor för att täcka nettointäktsbortfall vid utarrendering av Vinslövs camping och skötsel av Vinslövs friluftsbad till BK Ore.

Tillskottet finansieras 2008 genom omdisponering från ekonomikontorets verksamhet Borgen för bostadslån. För 2009 finansieras tillskottet ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov. Kompensation för 2010 och framåt beaktas i budgeten för 2010.

Beskrivning av ärendet

Fritidsnämnden beslutade den 30 januari 2008, § 10, att föreslå tekniska kontoret att teckna ett avtal med BK Ore om utarrendering av Vinslövs camping och skötsel av Vinslövs friluftsbad. Avtal är tecknat i februari. Fritidsnämnden ansöker hos kommunstyrelsen om att budget 2008 och åren framåt justeras med anledning av förändrad kostnadsfördelning för Vinslövs camping och friluftsbad. Fritidsnämnden har inte angett något belopp för reglering utan skriver att reglering av förvaltningarnas ramar bör ske efter samråd med Ekonomikontoret.

Ekonomikontoret har tittat över kostnaderna. Den nettokostnadsminskning som tekniska kontoret fått regleras i internhyresregleringen. Fritidsnämnden hade 2007 budgeterade campingavgifter för Vinslövs camping på 168 000 kronor som ligger kvar som ett intäktskrav 2008. Dessa campingavgifter kommer nämnden inte att få in. Dessutom hade nämnden 2007 budgeterade badavgifter för Vinslövs friluftsbad på 130 000 kronor som ligger kvar som ett intäktskrav 2008 samt 220 000 kronor i kostnader som bidrag till BK Ore. Dessa intäkter och kostnader kommer fritidsnämnden inte att ha framöver. Totalt innebär detta en utökning av ramen för nettointäktsbortfallet på Vinslövs camping och Vinslövs friluftsbad med 78 000 kronor (se bilaga 1). Samråd har skett med fritidsförvaltning.

Ekonomikontoret tycker att det är svårt att så här i efterhand få en klar bild över vilka kostnader kommunen hade innan utarrendering och vilka kostnader kommunen har idag. Därför bör den ekonomiska aspekten hanteras innan avtal av den här karaktären sluts.

Sänt till:

ek

Fn



§ 298

Genmodifierade organismer – svar på motion

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Kommunfullmäktige besvarar motionen med hänvisning till ekonomikontorets yttrande.

Beskrivning av ärendet

Christer Stensson, mp, har motionerat om att alla måltider som serveras i kommunal regi i Hässleholms kommun ska vara fria från produkter som innehåller GMO, genmodifierade organismer.

Barn- och utbildningsnämnden har yttrat sig över motionen enligt § 48/2007 och föreslår avslag. Omsorgsnämnden har yttrat sig enligt § 90/2008 och föreslår att den avslås. Båda nämnderna hänvisar till att i nu gällande livsmedelsanbud ingår inga livsmedel med genmodifierade organismer.

Ekonomikontoret har tidigare och även i anslutning till denna skrivning informerat om att vid upphandling av livsmedel ska anbudsgivare identifiera och ange vilka produkter som innehåller GMO. Därmed kan upphandlande enhet undvika att avropa dessa varor.

Sänt till:

Bun

On



§ 299

Utvidgning av detaljplan för Hästveda Gjuteri – uppdrag

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger byggnadsnämnden i uppdrag att fortsätta samt utvidga det för Hästveda Gjuteri pågående planarbetet. Genom detta planarbete föreslås industriområdet utökas norr- och västerut om befintligt industriområde.

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden har sedan tidigare ett uppdrag att utvidga gällande detaljplan för Hästveda Gjuteri för att ge utvecklingsmöjligheter åt verksamheten på och i direkt anslutning till nuvarande plats. Planarbetet har under en period ej ansetts prioriterat men bör nu återupptas.

Sänt till:

Bn

klk – expl.avd