



Sammanträdesdatum  
2010-12-15

**Plats och tid** Sammanträdesrum 2, kl. 08.35-09.30

**Beslutande** Urban Widmark (M) ordförande §§ 260-263  
**Ledamöter** Lars-Göran Wiberg (C) ordförande § 264  
Lars-Göran Wiberg (C) vice ordförande §§ 260-263  
Tommy Nilsson (S)

**Tjänstemän** Kommunchef Johan Eriksson  
Miljöchef Sven-Inge Jönsson  
Miljösekreterare Lisbet Sällström  
Stadsbyggnadschef Leif Berg  
Socialchef Bodil Sundlöf  
Rektor Bo Selander  
Kommunsekreterare Elisabeth Aidemark

**Utses att justera** Lars-Göran Wiberg §§ 260-263  
Tommy Nilsson § 264

**Justeringens plats, tid** Kommunledningskontoret/2010-12 -21

**Justerade paragrafer** §§ 260- 264

Underskrifter Sekreterare .....

Elisabeth Aidemark

Ordförande

Urban Widmark §§ 260-263

Justerare

Lars-Göran Wiberg §§ 260-263

Lars-Göran Wiberg § 264

Tommy Nilsson § 264



Sammanträdesdatum  
2010-12-15

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Hässelholms kommun, Kommunstyrelsens arbetsutskott

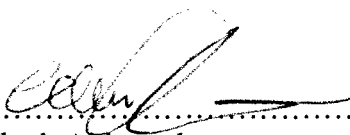
Sammanträdesdag 2010-12-15

Datum då anslaget  
sätts upp 2010-12-22

Datum då anslaget  
tidigast får tas ner 2011-01-17

Förvaringsplats  
för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift

  
.....  
Elisabeth Aidemark

Datum då anslaget  
togs ner 2010-  
Signatur .....

---



## § 260

### Justering av avgifter för korttidshyra av lokaler på Norra Station

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunstyrelsen godkänner föreslagna justeringar av korttidshyror.

#### Beskrivning av ärendet

Arbetsmarknad- och kompetensutveckling har konstaterat att det är en låg efterfrågan på korttidsuthyrning av konferenslokalerna; M1 Glashuset, M1 Grupprum och Sal 2 på Norra Station. Orsaken bedöms vara att lokalhyrorna är för höga. Med anledning av detta lämnas förslag till nerjustering av hyrorna. De nya hyrorna föreslås gälla från och med 2011-01-01.

Bilaga: Justering av prislista för korttidshyra av lokaler på Norra Station.

---

Sänt till:  
Arbetsmarknad- och kompetensutveckling  
Kfs

## Justering av prislista för kortttidshyra av lokaler på Norra station

### Hyra enligt kommunstyrelsens beslut 2004-11-2 9 § 164

Lokal	Heldag Internt	Heldag Externt	Halvdag Internt	Halvdag Externt	Kväll Internt	Kväll Externt
<b>M1 Glashuset</b>	3 800 kr	9 500 kr	2 300 kr	5 700 kr	2 300 kr	5 700 kr
<b>M1 Grupprum</b>	1 050 kr	2 750 kr	700 kr	1 800 kr	700 kr	1 800 kr
<b>Sal 2</b>	2 250 kr	5 600 kr	1 200 kr	3 000 kr	1 200 kr	3 000 kr

Kommunal författningssamling, Dnr 2007.265/295

### Förslag till ny hyra

Lokal	Heldag Internt	Heldag Externt	Halvdag Internt	Halvdag Externt	Kväll Internt	Kväll Externt
<b>M1 Glashuset</b>	3 000 kr	7 500 kr	1 800 kr	4 500 kr	1 800 kr	4 500 kr
<b>M1 Grupprum</b>	750 kr	1 250 kr	450 kr	750 kr	450 kr	750 kr
<b>Sal 2</b>	1 500 kr	3 750 kr	1 100 kr	2 800 kr	1 100 kr	2 800 kr

uu <sup>all</sup>



## § 261

### Detaljplan för del av Vanneberga 77:1 Hässleholm - samråd

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att inte erinra mot detaljplan för del av Vanneberga 77:1

#### Beskrivning av ärendet

Ett förslag till detaljplan för del av Vanneberga 77:1, Vinslövs tätort, Hässleholms kommun är under perioden 26 november - 17 december 2010 föremål för samråd med berörda sakägare och myndigheter.

Planområdet ligger i den södra delen av Vinslövs tätort med närhet till riksväg 21. Området består av del av fastigheten Vanneberga 77:1 och en liten del av fastigheten Kvadraten 1 och omfattar totalt cirka 22 000 kvadratmeter. Planområdet omges i väster och sydväst av industrifastigheter och i norr och öster av öppen åkermark. Marken inom Vanneberga 77:1 ägs av kommunen men Kvadraten 1 är privatägd.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra fortsatt utbyggnad i del av det i översiktsplanen utpekade verksamhetsområdet i södra Vinslöv.

---

Sänt till:  
Byggnadsnämnden



## § 262

### Regler för kommunalt bidrag till gasdrivna fordon

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

1. Följande regler för kommunens eget bidrag ska gälla:
  - a. Bidraget kan beviljas till både kommunens förvaltningar och bolag.
  - b. Bidrag kan beviljas till både begagnade och fabriksnya fordon och gäller alla typer av gasdrivna fordon.
  - c. Bidrag beviljas endast en gång per fordon.
  - d. Bidrag ges för hela merkostnaden.
  - e. Vid leasing skall merkostnaden betalas som en engångssumma vid leasingtillfället.
2. Överföringar av eventuella överskott från 2010 gällande verksamhet 827 hanteras i samband med 2011 års kompletteringsbudget.

#### Yrkande

Tommy Nilsson (S) och Lars-Göran Wiberg (C) yrkar bifall till liggande förslag med följande tillägg:

Ett ärende ska beredas för att ge miljönämnden möjlighet att föra över återstående medel från 2010 till 2011 års budget.

#### Beskrivning av ärendet

Kommunens bidrag (480 000 kronor per år under tiden 2006-2010) till merkostnaden vid inköp av gasbilar är ett led i kommunens satsning för att begränsa klimatpåverkan. Handläggning av bidragsansökan sker på miljökontoret. Under perioden maj 2006 till maj 2010 har KLIMP-bidrag täckt 30 procent av merkostnaden och det kommunala bidraget har täckt resterande 70 procent. KLIMP-bidraget avslutades den 2 maj 2010. För att fortsätta dela ut bidrag inom kommunorganisationen bör reglerna för det kommunala bidraget ändras i punkt 4 så att texten

”Bidrag ges för hela merkostnaden. Om det är en ny bil ersätts dock 30 procent av merkostnaden genom KLIMP-bidrag från Naturvårdsverket.”

får följande lydelse

”Bidrag ges för hela merkostnaden.”



HÄSSLEHOLMS  
KOMMUN

KOMMUNSTYRELSENS  
ARBETSUTSKOTT

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

6 (8)

Sammanträdesdatum  
2010-12-15

Diarienummer

2010/689 057

Forts. § 262

---

Sänt till:  
Miljönämnden  
Kfs

---

Justering

Utdraget bestyrkes



## § 263

### Läredaskolan – ansökan om bidrag till anläggning av lekplats

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

1. 75 000 kronor anslås till tekniska avdelningens investeringsbudget för inköp av lekredskap och anläggningsmaterial för att anlägga en ny lektyta på Läredaskolan.
2. Anslaget ska vara anslagstyp 1.
3. Tekniska avdelningen ska svara för slutbesiktning av anläggningen innan den tas i bruk.
4. 75 000 kronor anvisas ur kommunledningskontorets anslag till skolgårdsmiljöer, projekt 20107.

#### Yrkande

Tommy Nilsson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

#### Beskrivning av ärendet

Lokala styrelsen på Läredaskolan har inkommit med en förnyad skrivelse med förslag till pedagogisk utveckling av utemiljön. Lokala styrelsen ansöker om bidrag med 75 000 kronor till inköp av utrustning till en lekplats. Ansökan innefattar även anläggningsmaterial, typ betong och fallsand. Förslaget innebär också att föräldrar och personal på skolan står för den tid och arbete som behövs för att anlägga lekplatsen.

Tekniska avdelningen (TA) har yttrat sig i ärendet och tillstyrker ansökan under förutsättning att tillgänglighetsanpassning i offentliga miljöer enligt PBL beaktas.

Ekonomistaben har inga invändningar mot lokala styrelsens ansökan och föreslår att ansökan om bidrag med 75 000 kronor till förbättring av utemiljön på Läredaskolan tillstyrks.

Sänt till:  
Läredaskolan  
Klk – tekniska avdelningen  
Klk – ekonomistaben





## § 264

### Detaljplan för del av kvarteret Magneten - granskning

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att inte erinra mot detaljplan för del av kvarteret Magneten.

#### Jäv

Urban Widmark (M), deltar på grund av jäv varken i överläggningen eller i beslutet i ärendet. Lars-Göran Wiberg (C), tjänstgör som ordförande. Ingen ersättare är insatt för Urban Widmark. Tommy Nilsson utses till justerare.

#### Yrkande

Tommy Nilsson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

#### Beskrivning av ärendet

Ett förslag till detaljplan för del av kvarteret Magneten i Hässleholms tätort, Hässleholms kommun, är under perioden 13 december 2010 - 17 januari 2011 utställd för granskning.

Planområdet ligger cirka 2 kilometer nordväst om centrala Hässleholm, i stadsdelen Gäddastorp, cirka 500 meter väster om T4-området. Planområdet omfattar cirka 2,5 hektar mark. Marken inom planområdet ägs huvudsakligen privat. En mindre remsa mark i planområdets östra del, samt mark norr om kv. Magneten är i kommunal ägo.

Sedan 2006 har Finja AB bedrivit verksamhet inom kv. Magneten. Verksamheten omfattas av konferens-, utbildnings-, och mötesmöjligheter i det så kallade "Betongens hus", en anrik och välbevarad byggnad från tidigt 1900-tal. Finja AB önskar kunna vidareutveckla verksamheten inom fastigheten Magneten.

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheter till att komplettera den befintliga bebyggelsen med utökat utrymme för kontor & utbildningscentrum och kontorshus för företagets administration och i söder och väster mot befintliga bostäder bygga nya bostadshus.

Sänt till:  
Byggnadsnämnden