

Sammanträdesdatum
2010-05-10

| | |
|--------------------------------|--|
| Plats och tid | Sammanträdesrum 2, kl. 09.30-09.45 |
| Beslutande Ledamöter | Urban Widmark (M) ordförande Lars-Göran Wiberg (C) vice ordförande Tommy Nilsson (S) |
| Tjänstemän | Kommunchef Johan Eriksson Kanslichef Maj-Inger Carlsson |
| Utses att justera | Lars-Göran Wiberg |
| Justeringens plats, tid | Kommunledningskontoret/ 2010-05-17 |
| Justerade paragrafer | §§ 109 - 110 |
| Underskrifter Sekreterare | Maj-Inger Carlsson |
| Ordförande | Urban Widmark |
| Justerare | Lars-Göran Wiberg |



Sammanträdesdatum
2010-05-10

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Hässleholms kommun, Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdag 2010-05-10

Datum då anslaget
sätts upp 2010-05-17

Datum då anslaget
tidigast får tas ner 2010-06-09

Förvaringsplats
för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift
Gunilla Liljekvist

Datum då anslaget
togs ner 2010
Signatur



§ 109

Kommunal Borgen Hässleholm Miljö AB

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för Hässleholm Miljö AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 738 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet skall beräknas på skuldbrevens respektive ursprungliga lånebelopp.

Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Hässleholm Fjärrvärme AB förvärvade Hässleholms Renhållare AB 2008-11-11 och 2009-03-16 fusionerades Hässleholm Fjärrvärme AB och Hässleholms Renhållare AB genom beslut i kommunfullmäktige 2008-10-27, § 139. I nära samband med fusionen registrerade det nya namnet på bolaget, Hässleholm Miljö AB.

Hässleholm Miljö AB har en låneskuld per 2010-04-30 på 449 441 miljoner kronor som fördelas mellan Swedbank (234 441 miljoner kronor), Kommuninvest (100 miljoner kronor), SEB (90 miljoner kronor) och Nordea (25 miljoner kronor). Under maj-juni 2010 kommer byggnadskreditiv som avser nya biobränslepannan att upptas.

Vid kreditgranskning för omläggning av befintliga lån från bland annat Kommuninvest har framkommit att borgen utfärdad till de tidigare bolagen Hässleholms Renhållare AB och Hässleholm Fjärrvärme AB inte gäller. För att Hässleholm Miljö AB ska ha möjlighet att ställa förfrågan samt även uppta lån i Kommuninvest eller annat kreditbolag, behöver bolaget beslut från kommunfullmäktige om borgen utställd på Hässleholm Miljö AB.

Sänt till:

HMAB

klk – ekonomi- och personalavd



§ 110

Optionsavtal på kvarteret Åldermannen, Tyringe

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

Optionsavtal inom exploateringsområdet Åldermannen i Tyringe med Röing Arkitekter AB godkänns.

Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna handlingarna.

Beskrivning av ärendet

För området Åldermannen i Tyringe finns en nyligen lagakraftvunnen detaljplan som tillåter byggnation av bostäder. Området ligger centralt beläget i Tyringe och den utbyggnad som kan ske bör bli ett lyft för centrala orten. Ett förslag till optionsavtal har upprättats med Röing Arkitekter AB. Exploatören har visat skisser på en tätare bebyggelse.

Sänt till:

klk - exploateringsavd