



Sammanträdesdatum  
2011-06-15

**Plats och tid** Sammanträdesrum 2, kl. 08.30-08.50

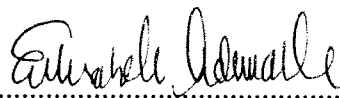
**Beslutande** Urban Widmark (M) ordförande  
**Ledamöter** Lars-Göran Wiberg (C) vice ordförande  
Tommy Nilsson (S)

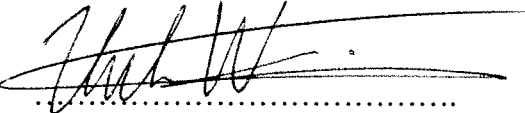
**Tjänstemän** Kommunchef Johan Eriksson  
Ekonomichef Bengt-Arne Persson  
Lokalförsörjningschef Mats Olsson  
Utvecklingschef Anna Svartbeck Lilja  
Informationschef Hanna Gardell  
Kommunsekreterare Elisabeth Aidemark

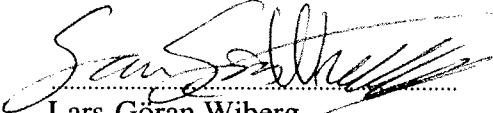
**Utses att justera** Lars-Göran Wiberg

**Justeringens plats, tid** Kommunledningskontoret/ 2011-06-15

**Justerade paragrafer** §§ 166 - 169

**Underskrifter Sekreterare**   
.....  
Elisabeth Aidemark

**Ordförande**   
.....  
Urban Widmark

**Justerare**   
.....  
Lars-Göran Wiberg



Sammanträdesdatum  
2011-06-15

### **ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Hässelholms kommun, Kommunstyrelsens arbetsutskott


Sammanträdesdag 2011-06-15

Datum då anslaget  
sätts upp 2011-06-16

Datum då anslaget  
tidigast får tas ner 2011-07-11

Förvaringsplats  
för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift

  
.....  
Kommunsekreterare Elisabeth Aidemark

Datum då anslaget  
togs ner 2011-  
Signatur .....

---



**§ 166**

**Ändring av föredragningslistan**

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ändra föredragningslistan på följande sätt:

Ärende 4 om "Kommunledningskontorets organisation" utgår.

Nytt ärende om "Utvecklingsprogram/Ortsanalyser i Hässleholms kommun läggs till föredragningslistan och behandlas som ärende 4.

---



## § 167

### Ombyggnad av Hörja skola

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott antar Göinge Bygg och Fastighets AB:s anbud på 9 562 000 kronor, efter genomförd anbudsgenomgång, för utförande av generalentreprenaden.
2. Projektkostnad om 12 085 000 kronor godkänns.
3. Tekniska avdelningen finansierar 1 260 000 kronor ur årets driftsbudget för "Planerat underhåll".
4. 6 747 000 kronor ianspråkats från investeringsbudget för "Samlokalisering förskola och fritidshem i Hörja/Röke", projektnr 40601, och återstoden 4 078 000 kronor finansieras genom om disponering från prognostiserat överskott i projekt Västerskolan etapp 1, projektnr 46602.
5. Starttillstånd ges för projektet.

#### Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har i samråd med företrädare inom barn- och utbildningsförvaltningen projekterat för en samlokalisering av förskoleverksamheten för Hörja och Röke samt med en integrerad fritidshemsverksamhet för Hörjas behov genom ombyggnad av Hörja skola.

Kommunledningskontoret har infordrat anbud för entreprenadarbetena som en generalentreprenad. Inkommit anbud har sammanställts och utvärderats. Efter genomförd anbudsgenomgång med den enda anbudsgivaren uppgår entreprenadsumman till 9 562 000 kronor och den totala kostnaden för projektet blir 12 085 000 kronor, exkl. kostnader för verksamhetsinventarier. Under projekteringsskedet har tekniska avdelningen inarbetat underhållsarbeten som kommer att finansieras ur årets driftsbudget för "Planerat underhåll" med 1 260 000 kronor. I investeringsbudgeten finns det totalt avsatt 6 747 000 kronor för projektets genomförande.

Sänt till:  
Lokalförsörjningsavdelningen  
Tekniska avdelningen  
Ekonomistaben



Sammanträdesdatum  
2011-06-15

Diarienummer

2011/588 100

## § 168

### Verksamhetsplan för kommunledningskontoret

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunstyrelsen godkänner kommunledningskontorets verksamhetsplan för 2011.

#### Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontorets har upprättat en verksamhetsplan för 2011.

\_\_\_\_\_  
Sänt till:  
Kommunchef



## § 169

### Utvecklingsprogram/Ortsanalyser i Hässleholms kommun

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunstyrelsen beslutar anta förslaget till uppdragsplan för framtagande av utvecklingsprogram/ortsanalyser för kommundelarna.

#### Beskrivning av ärendet

För att kunna planera för utveckling, på ett långsiktigt hållbart sätt, behöver vi en god kunskap om våra samhällens och orters brister, kvalitéer och potential. Ett sätt att få denna kunskap är att göra en ortsanalys. Ortsanalysen är en systematisering av kunskap för att förstå en orts/ett områdes historia, nuvarande situation och framtida möjligheter – ett sätt att stärka en bygds konkurrenskraft.

Analysen ska resultera i ett lokalt utvecklingsprogram som tagits fram i samverkan med invånarna i berört område. Utvecklingsprogrammet ska bidra till ökat attraktionskraft, en attraktivare bygd och ett mer hållbart samhälle.

Kommunfullmäktige har i särskild budgetanvisning gett kommunstyrelsen (kommunledningskontoret) i uppdrag att ta fram ett utvecklingsprogram för varje kommundel.

#### Bilaga:

Uppdragsplan

---

Sänt till:

Utvecklingsstaben



## PROJEKT/UPPDRAGSPLAN

<b>Projektets/Uppdragets namn:</b>	Utvecklingsprogram/Ortsanalyser		
<b>Projektets/Uppdragets beställare:</b>	Kommunfullmäktige via särskild anvisning i budget	<b>Datum</b>	2011-05-12
<b>Projektledare:</b>	Ritva Nilsson, Utvecklingsstaben		
<b>Bakgrund:</b>	<p>I kommunens översiktsplan från år 2007 pekas på behovet av att genomföra ortsanalyser i kyrkbyarna för att kunna belysa kulturmiljövärden samt utvärdera behoven av eventuella områdesbestämmelser.</p> <p>Utvecklingsstaben har sedan tidigare ett särskilt uppdrag att arbeta fram utvecklingsprogram för kommundelarna. Ett utkast som grundar sig på andra myndigheters arbeten och på kommunala dokument finns framme. Detta saknar dock förankring i berörda områden.</p> <p>Boverket redovisar i "Lär känna din ort – metoder att analysera orter och stadsdelar" vikten av att göra breda ortsanalyser av bl. a. tätorter och stadsdelar. Genom att göra ortsanalyser tillvaratas lokal kunskap, olika sektorer integreras och en helhetsbild skapas. Metoden ger också underlag för en aktiv dialog om ortens/områdets betydelse för utvecklingen.</p>		
<b>Syfte:</b>	Kommunen ska få en bättre handlingsberedskap genom att platsen och livsmiljön analyseras liksom ortens roll i området.		
<b>Metod:</b>	<p>Arbetet med respektive område påbörjas med att en studieresa genomförs med KS inom det berörda geografiska området.</p> <p>Arbetet genomförs sedan genom att bjuda in till öppna möten inom berörda geografiska områden.</p> <p>Under det inledande informationsmötet lyfts aktuella frågor såväl av kommunen som av mötesdeltagarna. Därefter fastställs olika analysteman som t ex bostäder, upplevelser, kommunikationer, näringsliv, funktioner. Utifrån dessa teman genomförs sedan ett antal möten under vilka områdets roll och förhållande till omgivningen, orten som livsmiljö diskuteras.</p> <p>En rapport som redovisar arbetet och vad som mötena gett tas fram - en förstudie. Med utgångspunkt i denna rapport sker sedan fördjupande möten. Arbetet rundas av med redovisning av framtaget material vid ett eller flera stormöten varefter synpunkter och resultat bearbetas.</p> <p>De sammantagna resultaten utgör förslag till en färdig ortsanalys som lämnas på remiss. Efter remisstiden bearbetas inkomna synpunkter varefter ett färdigt dokument, som fastställts av kommunfullmäktige, ska finnas.</p> <p>Lämpliga områden att påbörja arbetet i är platser som spontant uttryckt vilja att utveckla sin ort.</p>		
<b>Resultat:</b>	<p>Den slutprodukt som ska levereras är ett dokument som tagits fram tillsammans med ortens/platsens befolkning - ett lokalt utvecklingsprogram. Programmet ska redogöra för områdets historia och nuläge samt visa på potentialen och åtgärdsbehov i aktuellt område.</p> <p>Av materialet ska även hotbilden över området kunna utläsas.</p> <p>Genom detta arbetssätt förväntas det lokala engagemanget växa – under förutsättning att förslag till åtgärder hanteras som seriösa förslag.</p>		

**Postadress**

Stadshuset  
281 80 Hässleholm  
www.hassleholm.se

**Besöksadress**

Stadshuset  
Nytorget 1

**Telefon**

0451-26 70 00 vx  
Telefax  
0451-848 08

**E-postadress**

kommunledningskontoret@hassleholm.se  
Postgiro  
11 12 12-3

<b>Uppdragets organisation:</b>	Utvecklingsstaben ansvarar för genomförandet. Vid behov kallas berörda tjänstemän till möten för att informera om sakfrågor. KsAu bör utgöra styrgrupp.
<b>Ekonomiska ramar:</b>	<p><b>Kostnader för genomförande:</b></p> <p><b>Ordinarie anslag</b> Annonskostnad för möteskallelser, Lönekostnader för berörda tjänstemän</p> <p><b>Projektkostnader per kommunedel</b> Möteslokal, Enklare förtäring, Inköp av statistikuppgifter mm. <span style="float: right;">125 000 kr</span></p> <p><b>År 2011-12</b> Totalt i extra medel för 2 st program som startas 2011 <span style="float: right;">250 000 kr</span></p> <p><b>År 2011-2013</b> Total preliminär kostnad för samtliga 6 områden tom 2013 <span style="float: right;">750 000 kr</span></p>
<b>Tidplan:</b>	<p>För varje valt område beräknar Boverket 6 -12 månader. Rimligt är att 2-3 områden bearbetas per år. Start sker förskjutet i tid.</p> <p><b>Föreslagen ordning:</b></p> <p><b>År 2011</b> Kommundel Hästveda (Hästveda och Farstorp församlingar) med föreslagen studieresa vid KS sammanträde den 31 augusti Kommundel Vittsjö (Vittsjö och Verum församlingar) med föreslagen studieresa den 16 november</p> <p><b>År 2012</b> Kommundel Bjärnum (Norra Åkarp och Vankiva församlingar) 2012 Kommundel Tyringe (Tyringe, Finja, Röke, Hörja, Mattered och Västra Torup församlingar)</p> <p><b>År 2013</b> Kommundel Sösdala (Norra Mellby, Brönnestad och Häglinge församlingar) 2013 Kommundel Vinslöv (Vinslöv, Nävlinge, Sörby och Gumlösa församlingar) 2013</p> <p>Under arbetets gång sker avrapportering till styrgruppen inför fördjupningsarbetets början, då ett förslag till ortsanalys finns samt efter remisstidens utgång. Ytterligare avstämning sker endast vid exceptionella händelser.</p>
<b>Uppföljning:</b>	Utvecklingsprogrammen bör regelbundet följas upp. Lämplig uppföljningsperiod kan vara 5-årscyklar