



## Hässelholms kommun

*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

**Plats och tid** Stadshuset, Sammanträdesrum 2, 2012-02-15 kl. 08.30 – 09.55

**Beslutande** Lars-Göran Wiberg (C) ordförande  
**Ledamöter** Tommy Nilsson (S)

**Tjänstgörande ersättare** Pär Palmgren (M)

**Övriga närvarande**

**Tjänstemän** Kommunchef Johan Eriksson  
Förvaltningschef KLK Bengt-Arne Persson  
Räddningschef Anders Nählstedt  
Upphandlingschef Rikard Muth  
Stadsarkitekt Roger Larsson  
Samordnare Ritva Nilsson  
Exploateringsingenjör Ingemar Persson  
Kommunjurist Magnus Gjerstad  
Kanslichef Maj-Inger Carlsson  
Tf. kommunikationschef Lina Holmberg  
Kommunsekreterare Elisabeth Aidemark

**Utses att justera** Tommy Nilsson

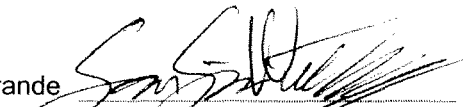
**Justeringens plats, tid** Kommunledningskontoret/2012-02-21

**Justerade paragrafer** §§ 35 – 37, 39 – 46, 48 – 49


**Underskrifter** Sekreterare

  
Elisabeth Aidemark

**Ordförande**

  
Lars-Göran Wiberg

**Justerare**

  
Tommy Nilsson



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## Anslag / bevis

Protokollet är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Hässelholms kommun, Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdag	2012-02-15
Datum då anslaget sätts upp	2012-02-21
Datum då anslaget tidigast får tas ner	2012-03-16
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret
Underskrift	..... Kommunsekreterare Elisabeth Aidemark
Datum då anslaget togs ner	2012-
Signatur	.....

---



## Hässelholms kommun

*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

**Plats och tid** Stadshuset, Sammanträdesrum 2, 2012-02-15 kl. 08.30 – 09.55

**Beslutande** Lars-Göran Wiberg (C) ordförande  
**Ledamöter** Tommy Nilsson (S)

**Tjänstgörande ersättare** Pär Palmgren (M)

**Övriga närvarande**

**Tjänstemän** Kommunchef Johan Eriksson  
Förvaltningschef KLK Bengt-Arne Persson  
Räddningschef Anders Nählstedt  
Upphandlingschef Rikard Muth  
Stadsarkitekt Roger Larsson  
Samordnare Ritva Nilsson  
Exploateringsingenjör Ingemar Persson  
Kommunjurist Magnus Gjerstad  
Kanslichef Maj-Inger Carlsson  
Tf. kommunikationschef Lina Holmberg  
Kommunsekreterare Elisabeth Aidemark

**Utses att justera** Tommy Nilsson

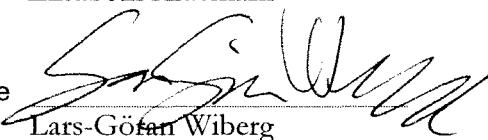
**Justeringens plats, tid** Kommunledningskontoret/2012-02-15

**Justerade paragrafer** §§ 38, 47

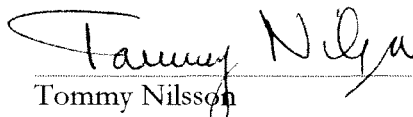
**Underskrifter** Sekreterare

  
Elisabeth Aidemark

**Ordförande**

  
Lars-Göran Wiberg

**Justerare**

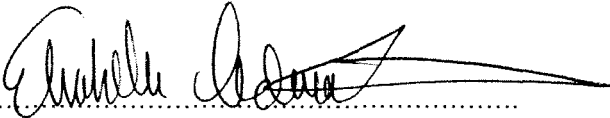
  
Tommy Nilsson



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## Anslag / bevis

Protokollet är justerat (§§ 38, 47 omedelbar justering)  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Hässelholms kommun, Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdag	2012-02-15
Datum då anslaget sätts upp	2012-02-16
Datum då anslaget tidigast får tas ner	2012-03-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret
Underskrift	 ..... Kommunsekreterare Elisabeth Aidemark
Datum då anslaget togs ner Signatur	2012- .....

---



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 35

### Ändring av föredragningslistan

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ändra föredragningslistan på följande sätt:

Ärende om "Försäljning av fastighet Hässelholm Pinus 1" läggs till föredragningslistan och behandlas som ärende 13.

Ärende om "Småhusområdet Ekbacka inom V Gäddastorp – upphävande av del av beslut" läggs till föredragningslistan och behandlas som ärende 14.

Ärende om "Deltagande i Barn- och ungdomskonferens 2012-02-29" läggs till föredragningslistan och behandlas som ärende 15.

---

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

Utdraget bestyrkes



Kommunstyrelsens arbetsutskott

## § 36

### Förslag till kommunalt handlingsprogram för räddning och säkerhet år 2012 – 2014

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att upprättat förslag på kommunalt handlingsprogram, enligt *Lag (2003:778) om skydd mot olyckor* och *Lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap*, ska skickas ut på remiss för yttrande till Länsstyrelsen i Skåne, Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, grannkommuner, samverkansorganisationer samt övriga nämnder och förvaltningar i Hässelholms kommun.

#### Beskrivning av ärendet

Enligt *Lag (2003:778) om skydd mot olyckor* ska kommunen ha ett handlingsprogram för förebyggande- och räddningstjänstverksamhet för sådana olyckor som föranleder en räddningsinsats. I programmet ska anges mål för hur kommunen ska arbeta med att minska, hantera och minimera riskerna för de olyckor som kan inträffa i kommunen samt hur denna verksamhet ska vara ordnad och planerad. Handlingsprogrammet ska antas av kommunfullmäktige för varje ny mandatperiod.

*Lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap* styr hur kommunen ska hantera de extraordinära händelser som kan inträffa i kommunen och som påverkar den egna verksamheten. Inför varje ny mandatperiod ska kommunen fastställa en plan för hur dessa händelser ska hanteras.

Förvaltningen för räddningstjänst och säkerhet avser nu att skicka ut det framtagna förslaget på kommunalt handlingsprogram för räddning och säkerhet år 2012 – 2014 på remiss för yttrande till berörda myndigheter, organisationer och kommuner. Därefter kommer handlingsprogrammet att revideras utifrån inkomna synpunkter för att sedan fastställas och beslutas av kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Justering

Soll FN

Utdraget bestyrkes



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

Forts. § 36

Förslag på kommunalt handlingsprogrammet för räddning och säkerhet år 2012-2014 är framtaget utifrån de fokusområden som kommunstyrelsen tidigare fattat beslut om (KS 2011-03-30, § 104) samt *Lag (2003:778) om skydd mot olyckor* och *Lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap*.

---

Sänt till:  
Förvaltningen för räddningstjänst och säkerhet

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

SGW FN

Utdraget bestyrkes



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 37

### **Markförsäljning gällande del av Hässelholm 87:6 och Hässelholm Örtagården 10**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

1. Kommunstyrelsen beslutar att sälja del av Hässelholm 87:6 och Hässelholm Örtagården 10, om cirka 4 548 m<sup>2</sup>, för 454 800 kronor till Hässelholms församling.
2. Kommunstyrelsens ordförande ges i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

#### **Beskrivning av ärendet**

Ett område vid kyrkan har planlagts för att möjliggöra att Hässelholms församling ska kunna integrera och utveckla sin verksamhet. Detta åstadkoms genom att Hässelholms församling förvärvar dels ett markområde mellan kyrkan och församlingshemmet (idag bestående av den västra delen av Norra Sandgatan), dels två områden öster om församlingshem respektive kyrka. Plankostnader och alla övriga kostnader har och kommer att bekostas av Hässelholms församling.

Mot denna bakgrund föreslås att Hässelholms kommun, i enlighet med upprättat köpeavtal, säljer ett område om cirka 4 548 m<sup>2</sup> planlagd mark av fastigheten Hässelholm 87:6 och Örtagården 10, belägen vid kyrkan och församlingshemmet, till Hässelholms församling.

---

Sänt till:  
Exploateringsavdelningen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

SGW FN

Utdraget bestyrkes





*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 38

### **Samordnad upphandling av fast och mobil telefoni samt mobil datakommunikation**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner att avtal tecknas med Telenor Sverige AB.
2. Avtalstiden gäller från undertecknande av behöriga företrädare till 2015-10-15 med möjlighet till förlängning med 1 + 1 år framåt.

#### **Yrkande**

Tommy Nilsson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

#### **Omedelbar justering**

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

#### **Beskrivning av ärendet**

Upphandlingen har genomförts som en öppen upphandling och omfattat 33 kommuner samt 43 kommunala bolag. Upphandlingen har genomförts av WSP ITCOM, i Kommunförbundet Skånes regi med en styrgrupp bestående av både IT- och upphandlingschefer.

Vid anbudstidens utgång hade 3 anbud inkommit.

1. Telenor Sverige AB
2. TeliaSonera Sverige AB
3. Tele2 Sverige AB

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

SAW 

Utdraget bestyrkes



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

Forts. § 38

Samtliga var kvalificerade för utvärdering som grundade sig på följande:

- Pris
- Tackning/tillgänglighet
- Tjänster/funktioner

En utvärderingsrapport har sammanställts. Telenor Sverige AB har uppfyllt alla ställda krav och lämnat det mest ekonomiskt fördelaktiga anbudet.

---

Sänt till:  
Upphandlingsenheten

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

SCW TR

Utdraget bestyrkes



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 39

### Utdelning från AB Hässelholmsbyggen

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att utdelning från AB Hässelholmsbyggen av överskottet från räkenskapsåret 2011 ska ske med 1 miljon kronor att användas i enlighet med nedan beskrivna ändamål.

#### Uppgift om vem som inte deltar i beslut

Tommy Nilsson (S) avstår från att delta i beslutet med hänvisning till bilagd protokollsanteckning.

#### Protokollsanteckning

Tommy Nilsson (S) medges lägga bilagd protokollsanteckning.

#### Beskrivning av ärendet

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 21 november 2011 (§ 120, budget 2012) beslutades beträffande finansförvaltningen bland annat att en utdelning från AB Hässelholmsbyggen "ska budgeteras uppgående till 1 miljon kronor".

Bolagets resultat för räkenskapsåret 2011 kommer att betydligt överstiga 1 miljon kronor.

Av 5 § i lagen (2010:879) om allmännyttiga bostadsaktiebolag framgår att utdelning kan ske med nämnda belopp. I lagrummet stadgas följande.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

SAW FW

Utdraget bestyrkes



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

Forts. § 39

”Begränsningen av värdeöverföringar i 3 § gäller inte för överföring av överskott som uppkommit under föregående räkenskapsår

1. om överskottet används för sådana åtgärder inom ramen för kommunens bostadsförsörjningsansvar som främjar integration och social sammanhållning eller som tillgodoser bostadsbehovet för personer för vilka kommunen har ett särskilt ansvar, eller

2. om värdeöverföringen görs mellan allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag inom samma koncern.”

Kommunen har för avsikt att använda utdelningen för sådana ändamål som framgår av punkt 1 i lagrummet, alltså åtgärder inom ramen för kommunens bostadsförsörjningsansvar som främjar integration och social sammanhållning eller som tillgodoser bostadsbehovet för personer för vilka kommunen har ett särskilt ansvar.

Bilaga:

Protokollsanteckning

---

Sänt till:

AB Hässelholmsbyggen

Ekonomiavdelningen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

Sall FN

Utdraget bestyrkes

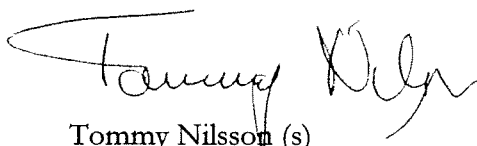
## Protokollsanteckning

Ärende 5 – KSAU 2012-02-15

### Utdelning från AB Hässleholmsbyggen

Jag ställer mig bakom den redovisade principen i handlingarna i ärendet för att ta ut en utdelning från AB Hässleholmsbyggen. Däremot har vi socialdemokrater i vårt budgetförslag ett annat belopp för utdelningen.

Därför deltar jag ej i beslutet i ärendet.



Tommy Nilsson (s)

Kommunalråd i opposition



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 40

### **Överenskommelse om mottagande av flyktingar och övriga skyddsbehövande**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Kommunfullmäktige godkänner föreliggande förslag till överenskommelse om mottagande av flyktingar och övriga skyddsbehövande med den komplettering som framgår nedan.

#### **Beskrivning av ärendet**

Länsstyrelsen i Skåne län har fått i uppdrag att förhandla fram nya överenskommelser med kommunerna i länet om mottagande av flyktingar och övriga skyddsbehövande. I detta syfte har länsstyrelsen sammanträffat med kommunledningen och socialförvaltningen i Hässelholms kommun för att diskutera utformningen av en sådan överenskommelse. Ett förslag till överenskommelse har därefter översänts från länsstyrelsen till kommunen.

Överenskommelsen innebär att kommunen åtar sig att årligen ta emot 30 nyanlända flyktingar och andra skyddsbehövande, varav 25 beräknas bosätta sig på egen hand och omkring 5 anvisas plats genom Arbetsförmedlingens eller Migrationsverkets försorg. Förslaget framgår av bilaga.

Socialnämnden har den 20 december 2011, § 136, beslutat föreslå kommunfullmäktige att godkänna det av länsstyrelsen översända förslaget till överenskommelse.

I förslaget stadgas att överenskommelsen ska ersätta en tidigare överenskommelse med diarietäckning NRK 22-2007-21585. Av utredningen framgår att denna överenskommelse är ett tillägg till en överenskommelse som tecknades 2001 och som, såvitt framgår, fortfarande gäller. Överenskommelsen från 2001 och tillägget från 2007 bör bringas att upphöra genom den nya överenskommelsen och detta bör komma till uttryck i avtalet.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

*SAW* *FR*

Utdraget bestyrkes



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

Forts. § 40

Det föreslås därför att punkt 10, andra stycket i överenskommelsen, formuleras sålunda.

"Denna överenskommelse ersätter tidigare överenskommelse med Integrationsverket med diarienummer INT 32-00-2582 och tillägg till denna överenskommelse med diariebeteckning NRK 22-2007-21585, vilka båda därmed skall upphöra att gälla".

Bilaga:

Länsstyrelsens förslag till ny överenskommelse (utan föreslagen ändring av punkt 10)

---

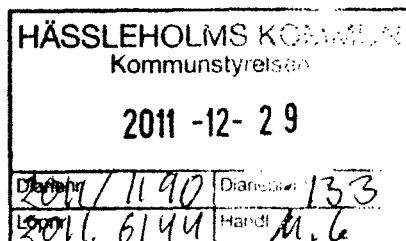
Sänt till:  
Socialnämnden  
Länsstyrelsen i Skåne Län

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

SQU FN

Utdraget bestyrkes



## Överenskommelse om mottagande av flyktingar och andra skyddsbehövande

Denna överenskommelse bygger på vad riksdagen och regeringen förordnat<sup>1</sup> om mottagning av vissa nyanlända invandrare, och är tecknad mellan

**Hässleholms kommun**  
 Stadshuset  
 281 80 Hässleholm  
 Kontaktperson: Bodil Sundlöf  
 telefon: 0451-26 70 90

**Staten genom  
 Länsstyrelsen i Skåne län**  
 205 15 Malmö  
 Kontaktperson: Björn Carlsson  
 telefon: 040-25 20 78

### Parternas åtaganden

- Hässleholms kommun åtar sig att årligen ta emot 30 nyanlända varav
  - omkring 25 beräknas bosätta sig på egen hand, och
  - omkring 5 som anvisas plats genom Arbetsförmedlingens eller Migrationsverkets försorg
- Staten genom Migrationsverket betalar under den period som överenskommelsen gäller årligen till kommunen ut grundersättning enligt 9 § förordningen (2010:1122) om statlig ersättning för insatser för vissa utlänningar.

Hässleholm den ..... 2012  
 Hässleholms kommun

Malmö den ..... 2012  
 Länsstyrelsen i Skåne län

Urban Widmark  
 Kommunstyrelsens ordförande

Gunvor Landqvist  
 Enhetschef

<sup>1</sup> Lag (2010:197) om etableringsinsatser för vissa nyanlända invandrare samt förordningen (2010:407) om ersättning till vissa nyanlända invandrare, förordningen (2010:408) om mottagande för bosättning av vissa nyanlända invandrare, förordningen (2010:409) om etableringssamtal och etableringsinsatser för vissa nyanlända invandrare och förordningen (2010:1122) om statlig ersättning för insatser för vissa utlänningar.



## **Om förberedelser**

3. Länsstyrelsen ska i samverkan med Arbetsförmedlingen och Migrationsverket återkommande under året hålla kommunen underrättad om förändringar i det förväntade behovet av platser.
4. Kommunen ska under den överenskomna perioden planera och ha beredskap för mottagande enligt punkt 1, samt utifrån vad som övrigt är känt.
5. Kommunen ska kontinuerligt tillhandahålla aktuell information om kommunens förutsättningar för mottagande, samt annan information som ur en nyanländs perspektiv behövs för att kunna fatta beslut om bosättning i kommunen.

## **Om mottagande**

6. Migrationsverket och Arbetsförmedlingen ska samråda med kommunen om tidpunkt för mottagandet samt lämna för kommunen nödvändig information om den nyanlände.
7. Kommunen ska vara beredd att ta emot nyanlända med särskilda behov, med ringa eller ingen prestationsförmåga.
8. Kommunen får inte exkludera personer eller grupper på osaklig grund, enligt vad som finns föreskrivet i diskrimineringslagen 1 kap. §§ 1 och 4 samt 2 kap. § 17.
9. Parterna äger rätt att uppta förhandlingar om förutsättningarna för mottagningen ändras väsentligt.

## **Om tider mm**

10. Denna överenskommelse gäller fr.o.m. 2012-xx-xx och tills vidare. Uppsägning kan ske av någondera parten per den 31 december. Uppsägning ska ske skriftligt senast tre månader innan aktuellt årsskifte.

Denna överenskommelse ersätter den tidigare överenskommelsen mellan Migrationsverket och Hässleholms kommun med diarienummer NRK 22-2007-21585.

11. Överenskommelsen är upprättad i två exemplar varav parterna tagit var sitt.
12. Länsstyrelsen ansvarar för att kopia av denna överenskommelse skickas till Arbetsförmedlingen resp. Migrationsverket.

## **Definitioner**

### **13. Nyanländ**

Med *nyanländ* avses i överenskommelsen en person som omfattas av lagen (2010:197) om etableringsinsatser för vissa nyanlända invandrare, dock utan begränsning till viss ålder (1§ bosättningsförordningen, 2010:408). I överenskommelsen görs en uppdelning, dels i nyanländ som enligt ovan anvisas kommunplats genom Arbetsförmedlingens eller Migrationsverkets försorg, dels i nyanländ som bosätter sig på egen hand.

Med nyanländ avses inte person som efter avslag på sin asylansökan har sökt och fått uppehållstillstånd av arbetsmarknadsskäl, eller som fått uppehållstillstånd på andra grunder än vad som anges i etableringslagen (2010:197).

#### **14. Bosättning på egen hand**

Med *bosättning på egen hand* avses:

- Nyanländ som efter uppehållstillstånd ordnar sitt boende på egen hand, eller väljer att bo kvar i den kommun där denne har varit bosatt under asyltiden.
- Anknytning, enligt 2 § etableringslagen (2010:197), som bosätter sig hos den först anlände.
- Ensamkommande barn, som anvisades plats i en kommun redan under asyltiden enligt särskild överenskommelse.

#### **Om myndighetsuppgifter och ersättningar**

##### **15. Vissa statliga myndigheters uppgifter rörande nyanländas bosättning enligt bosättningsförordningen (2010:408)**

**Länsstyrelsen** ska träffa överenskommelser med kommuner inom länet om mottagande för bosättning av nyanlända (kommunal). Länsstyrelsen ska också hålla Arbetsförmedlingen och Migrationsverket underrättade om kommuntalen.

**Arbetsförmedlingen** fattar, efter samråd med länsstyrelserna och Migrationsverket, beslut om fördelning av mottagningsbehovet i varje län (länstal).

Arbetsförmedlingen ska också vid behov anvisa kommunplats åt hushåll med en eller flera nyanlända personer som har rätt eller kan ha rätt till en etableringsplan enligt etableringslagen (2010:197). Vid anvisning ska Arbetsförmedlingen utgå ifrån vad som framkommit vid etableringssamtalen, och förutsättningarna för arbete inom pendlingsavstånd. Anmälan om behov av kommunplats kan göras av den nyanlände senast inom sex månader efter uppehållstillstånd.

**Migrationsverket** ska beräkna hur många nyanlända som har behov av bosättning (mottagningsbehov). Migrationsverket ska också anvisa kommunplats för kvotflyktingar samt, vid behov, för nyanlända som inte ska anvisas kommunplats av Arbetsförmedlingen.

##### **16. Statliga ersättningar till kommuner enligt ersättningsförordningen (2010:1122)**

En kommun som har tagit emot nyanlända har bland annat rätt till

- schablonersättning,
- ersättning för initiala kostnader för ekonomiskt bistånd, samt
- ersättning för ekonomiskt bistånd, stöd och service samt hälso- och sjukvård

En kommun som har träffat en överenskommelse om mottagande för bosättning av nyanlända har dessutom rätt till en årlig grundersättning.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

## § 41

### Om kommunens skyldighet att skydda sitt dricksvatten

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att till länsstyrelsen lämna nedanstående redogörelse för hur kommunen kommer att arbeta med att skydda sitt dricksvatten och vilken tidsplan som finns.

#### Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsens har i skrivelse rubricerad "Om kommunens skyldighet att skydda sitt dricksvatten", ställt till samtliga kommuner i Skåne län, anfört bland annat följande.

Enligt 5 kap 8 § miljöbalken ska myndigheter och kommuner vidta de åtgärder som behövs enligt ett åtgärdsprogram som fastställts enligt 5 kap 5 §. Beslutade åtgärder enligt vattenmyndigheternas åtgärdsprogram ska vara vidtagna senast den 22 december 2012. Åtgärderna i vattenmyndigheternas åtgärdsprogram är tvingande krav, för bland annat kommunerna, men oavsett detta anser länsstyrelsen att det är mycket angeläget att kommunerna långsiktigt säkrar dricksvattenförsörjningen för flera generationer framöver. Vattenskyddsområden har på senare år fått en allt viktigare roll inom både arbetet för att Sverige ska uppfylla sina skyldigheter enligt ramdirektivet för vatten och för att uppnå de svenska miljökvalitetsmålen *Grundvatten av god kvalitet och Levande sjöar och vattendrag*. I dagsläget sker dock arbetet med att bilda nya och revidera befintliga vattenskyddsområden i alldeles för långsam takt för att klara ovannämnda krav. Många befintliga skyddsområden har dessutom föreskrifter som är flera decennier gamla och som ger ett otillräckligt skydd. Länsstyrelsen vill därför skynda på arbetet i de skånska kommunerna för att säkra dricksvattenförsörjningen för framtida generationer. Mot bakgrund av länsstyrelsens ansvar att följa upp nationella miljökvalitetsmål önskar länsstyrelsen att kommunen redovisar hur den avser att "arbeta vidare med denna fråga och vilken tidsplan som finns".

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Justering

Sall FN

Utdraget bestyrkes



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Forts. § 41

### Bedömning

Införandet av EU:s ramdirektiv för vatten i svensk lagstiftning 2004 innebar ett nytt helhetsgrepp på vattenfrågorna och vattenmyndigheten skapades för att samordna arbetet med att bevara och förbättra kvaliteten på våra vatten enligt direktivet. Sverige har delats upp i fem vattendistrikt som vart och ett representerar ett avrinningsområde. I varje vattendistrikt har en länsstyrelse blivit utsedd som vattenmyndighet med ansvaret att samordna vattenförvaltningen. Hässelholms kommun tillhör södra Östersjöns distrikt. Vattenmyndigheten har beslutat om ett åtgärdsprogram. I programmet stadgas bland annat följande. För att miljö kvalitetsnormerna ska uppnås krävs att myndigheter och kommuner senast den 22 december 2012 har vidtagit de åtgärder som beslutats i åtgärdsprogrammet. Åtgärderna är antingen kontinuerliga eller engångsinsatser. I flera fall innebär de krav på utredningar som ska leda till faktiska åtgärder i vattenförekomster. De faktiska åtgärderna ska leda till att miljö kvalitetsnormerna uppnås senast det år som är angivet i beslutet (2015, 2021 eller 2027). Samtliga kommuner som omfattas av åtgärdsprogrammet ska den 28 februari varje år rapportera till vattenmyndigheten vilka åtgärder som genomförts under föregående kalenderår i syfte att säkerställa att miljö kvalitetsnormerna som har föreskrivits för vattenförekomster inom myndighetens eller kommunens verksamhetsområde uppnås.

Hos Hässelholms kommun är det miljökontoret som ansvarar för kommunens återkommande rapportering i enlighet med åtgärdsprogrammen som vattenmyndigheten har beslutat om. Nedanstående redogörelse är alltså en rapportering utöver den återkommande rapportering som miljökontoret gör.

Riksdagen har antagit mål för miljöns kvalitet för 16 områden. Miljö kvalitetsmålen anger alltså vilka kvaliteter miljön ska ha det angivna målåret, vilket för de allra flesta målen är 2020. Syftet med miljö kvalitetsmålen är att nå en miljö mässig hållbar utveckling på lång sikt. För de 15 första miljö kvalitetsmålen togs beslut 1999. År 2005 tillkom det sextonde miljö kvalitetsmålet.

### Svar till länsstyrelsen

Hässelholms Vatten AB har i skrivelse lämnat förslag till en redogörelse till länsstyrelsen enligt vad som framgår på nästföljande sidor.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Justering

SCU TW

Utdraget bestyrkes



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Forts. § 41

### Nuläge

Hässelholms Vatten AB förfogar för närvarande över totalt 14 grundvattentäkter, varav 2 är reservvattentäkter. Några ytvattentäkter för allmän dricksvattenförsörjning finns inte. För 13 av dessa vattentäkter finns idag vattenskyddsområden och vattenskyddsföreskrifter av varierande ålder och kvalitet. Den 14:e vattentäkten, vilken saknar fullgott vattenskyddsområde, har vattenskyddsområde för en av tre brunnar och för närvarande pågår arbete med att upprätta underlag för ansökan om att uppdatera vattenskyddsområdet så att även de sista brunnarna omfattas.

### Handlingsplan

Som övergripande beslut fastställde Hässelholms Vatten AB:s styrelse 2011-01-31 enligt § 829 i sina Miljömål 2020 att:

- Samtliga Hässelholms Vattens vattentäkter ska 2020 ha vattenskyddsområden och vattenskyddsföreskrifter som är maximalt 25 år gamla.

För att säkerställa att denna långsiktiga målsättning uppnås uppdateras årligen en mer detaljerad "Handlingsplan för uppdatering av tillstånd och vattenskydds föreskrifter/skyddsområden för vattentäkter". Senaste uppdateringen av denna handlingsplan fastställdes i samband med beslut om verksamhetsplan 2012, 2012-01-30 enligt § 936.

Det bör påpekas att upprättande av underlag för ansökan om vattenskyddsområden innebär ett omfattande och tidskrävande arbete. Särskilt med tanke på att en ansökan till Länsstyrelsen om vattenskyddsområde måste föregås av ett uppdaterat och ändamålsenligt tillstånd (miljödom) för vattentäkten. Nu gällande handlingsplan för vattenskyddsområden/vattenskyddsföreskrifter framgår på nästa sida. Tabellen är skriven i prioriteringsordning och för de mest prioriterade vattentäkterna är handlingsplanen tidsatt.

För lägre prioriterade vattentäkter anges enbart den åtgärd som avses genomföras när arbetet kommit fram till den aktuella punkten. Med denna handlingsplan bedöms utsikterna att uppnå Miljömålen som goda.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Forts. § 41

Handlingsplan för uppdatering av vattenskyddsområden/vattenskyddsföreskrifter ingående i Hässelholms Vattens verksamhetsplan för 2012 följer nedan.

Prio	Ort	Status	Åtgärd
1a	Sösdala	Vattenskyddsområde finns för Mejeriborran (1988) men saknas för de två Fredriksbergborrorna	Arbete pågår med att upprätta underlag för ansökan. Ansökan ska skickas in till Länsstyrelsen under 2012.
1b	Hästveda	Skyddsområde/föreskrift finns från 1971.	Arbete pågår med att upprätta underlag för ansökan. Ansökan ska skickas in till Länsstyrelsen under 2012.
1c	Hässelholm (Galgbacken)	Skyddsområde/föreskrift finns från 1984.	Arbete ska påbörjas med att uppdatera vattenskyddsområden under 2012.
1d	Tyringe	Skyddsområde/föreskrift finns från 2000.	Vattenskyddsområdets uppdateringsbehov ska utredas efter att uppdaterad miljödöms erhållits.
1e	Vittsjö	Skyddsområde/föreskrift finns från 2002.	Vattenskyddsområdets uppdateringsbehov ska utredas.
1f	Emmaljunga	Skyddsområde/föreskrift finns från 2002.	Vattenskyddsområdets uppdateringsbehov ska utredas.
2a	Nävlinge	Skyddsområde/föreskrift finns från 1984.	Ansökan ska ske om nytt vattenskyddsområde.
2b	Bjärnum	Skyddsområde/föreskrift finns från 1973.	Reservvattentäkt som planeras inom några år uppgraderas till en "aktiv" reservvattentäkt och i samband med detta ska ansökan ske om nytt vattenskyddsområde.
2c	Ignaberga	Skyddsområde/föreskrift finns från 2006.	Ansökan ska ske om att inrätta tertiär skyddszon.
3a	Hörja	Skyddsområde/föreskrift finns från 1984.	Vattenskyddsområdets uppdateringsbehov ska utredas.
3b	Västra Torup	För vattentäkt vid 1:6 finns skyddsområde/föreskrift från 2003. För vattentäkt vid vattenverk finns skyddsområde/föreskrift från 1984.	Vattenskyddsområdets uppdateringsbehov ska utredas.
3c	Farstorp	Skyddsområde/föreskrift finns från 2002.	Vattenskyddsområdets uppdateringsbehov ska utredas.
3d	Verum	Skyddsområde/föreskrift finns från 2002.	Vattenskyddsområdets uppdateringsbehov ska utredas.
4	Vinslöv	Skyddsområde/föreskrift finns från 2006.	Reservvattentäkt. Inga uppdateringsbehov bedöms föreligga.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Justering

Sall FN

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum

2012-02-15

Diarienummer

2011/1156 341

*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

Forts. § 41

---

Sänt till:  
Länsstyrelsen i Skåne Län

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

*Skull T&N*

Utdraget bestyrkes



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 42

### **Detaljplaneuppdrag gällande fastigheten Vinslöv 4:39, Klockaregården i Vinslöv**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet.

#### **Yrkande**

Tommy Nilsson (S) yrkar att ärendet ska återremitteras.

#### **Beskrivning av ärendet**

Klockaregården i Vinslöv har upphört att fungera som serviceboende. Istället föreslås att området planeras för bostäder. För detta krävs en detaljplan.

Stadsbyggnadskontoret uppger att det för fastigheten finns både strandskydd och buller- och riskhänsyn som måste utredas och behandlas i planprocessen. Kommunen behöver dessutom ange om det avser nyexploatering eller ombyggnad av befintligt hus samt vilken typ av bostäder beställningen avser, det vill säga villor, radhus eller flerfamiljshus.

Stadsbyggnadskontoret uppger att i det fall det inte finns något konkret förslag att utgå från behöver de ha tydligt definierat planområde samt att det anges vilken typ av bebyggelse kommunen önskar på området.

---

Sänt till:  
Byggnadsnämnden  
Ekonomiavdelningen  
Tekniska avdelningen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

Utdraget bestyrkes





*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 43

### Översyn av det kommunala fastighetsbeståndet (byggnader)

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

1. Kommunledningskontorets tekniska avdelning ges i uppdrag att i nära samarbete med lokalförsörjningsavdelningen se över det kommunala fastighetsbeståndets omfattning med målsättningen att optimera användningsgraden och upprätta förslag till konkreta åtgärder.
2. Tekniska utskottet bevakar och bereder ärendet, samt lägger fram förslag till beslut till kommunstyrelsen, som fattar det slutliga beslutet.

#### Beskrivning av ärendet

Vid dialogmöte 2012-01-17 mellan kommunledningskontoret, kommunstyrelsens arbetsutskott och tekniska utskottet diskuterades frågan om att höja effektiviseringsgraden gällande kommunens fastighetsförvaltning. För att klara detta är det nödvändigt med översyn av omfattningen av det kommunala fastighetsbeståndet (byggnader).

I egenskap av fastighetsförvaltare är kommunledningskontorets tekniska avdelning lämpade att utföra denna översyn. Arbetet ska ske i nära samarbete med kommunledningskontorets lokalförsörjningsavdelning och avrapporteras till tekniska utskottet som bevakar och bereder ärendet till kommunstyrelsen.

---

Sänt till:  
Tekniska avdelningen  
Lokalförsörjningsavdelningen  
Diariet - uppdrag

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

Sall FN

Utdraget bestyrkes



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 44

### Upprättande av förslag till nytt internhyressystem

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

1. Kommunledningskontorets tekniska avdelning ges i uppdrag att i nära samarbete med ekonomiavdelningen upprätta förslag till nytt internhyressystem.
2. Tekniska utskottet bevakar och bereder ärendet, samt lägger fram förslag till beslut till kommunstyrelsen, som fattar det slutliga beslutet.

#### Yrkande

Tommy Nilsson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

#### Beskrivning av ärendet

Inom ramen av nuvarande internhyressystem är det svårt att bedriva en effektiv fastighetsförvaltning med möjlighet för brukarna att påverka sina faktiska kostnader. Med anledning härav föreslås att nuvarande internhyressystem revideras. Arbetet ska ske i nära samarbete med kommunledningskontorets ekonomiavdelning och avrapporteras till tekniska utskottet som bevakar och bereder ärendet till kommunstyrelsen.

---

Sänt till:  
Ekonomiavdelningen  
Tekniska avdelningen  
Diariet – uppdrag

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

Utdraget bestyrkes



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 45

### **Internbudget 2012 för kommunchefens stabsfunktion**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Upprättat förslag till internbudget 2012 för kommunchefens stabsfunktion godkänns.

#### **Beskrivning av ärendet**

Kommunchefens stabsfunktion har upprättat en internbudget för 2012.

Kommunstyrelsen beslutade 2011-12-14, § 293 att ägandet av datorutrustning i kommunnätverket ska överföras till IT-avdelningen samt att avgiftsnivåer under 2012 ska anpassas så att kostnadstäckning nås. Beslutet innebär också att IT-chefen har uppdraget att under året omfördela budgetmedel till de berörda förvaltningarna för att kompensera ökade avgiftsnivåer. När detta arbete är slutfört kommer ärendet gällande internbudget att lyftas till kommunstyrelsen på nytt för beslut om nödvändiga justeringar.

Kommunstyrelsen har 2012-02-01 beslutat om att anta en uppdragsplan för firandet av Hässelholms 100-årsjubileum. Beslutet innebär att en projektledartjänst initialt ska finansieras inom stabsfunktionens budgetram 2012. Även detta beslut innebär att internbudgeten för stabsfunktionen kommer att behöva justeras under budgetåret när förutsättningarna för tjänsten är klara.

MBL enligt § 11 har genomförts 2012-02-07. Samverkan avslutades i enighet med de fackliga organisationerna.

---

Sänt till:  
Kommunchef  
Ekonomiavdelningen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

Utdraget bestyrkes



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 46

### **Verksamhetsplan 2012 för kommunchefens stabsfunktion**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Upprättat förslag till verksamhetsplan 2012 för kommunchefens stabsfunktion godkänns.

#### **Uppgift om vem som inte deltar i beslut**

Tommy Nilsson (S) avstår från att delta i beslutet med hänvisning till bilagd protokollsanteckning.

#### **Protokollsanteckning**

Tommy Nilsson (S) medges lägga bilagd protokollsanteckning.

#### **Beskrivning av ärendet**

Kommunchefens stabsfunktion har upprättat en verksamhetsplan för 2012. MBL enligt § 11 har genomförts 2012-02-07. Samverkan avslutades i enighet med de fackliga organisationerna.

#### Bilaga:

Protokollsanteckning

---

Sänt till:

Kommunchef

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

---

Justering

*Slav* *Tu*

Utdraget bestyrkes

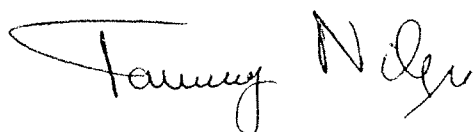
## Protokollsanteckning

Ärende 12 – KSAU 2012-02-15

# Verksamhetsplan 2012 för kommunchefens stabsfunktion

Jag deltar inte i beslutet om verksamhetsplan för 2012 eftersom jag ser det som något besynnerligt att vi antar en verksamhetsplan innehållande utvecklingsmålen för de övergripande målen samt utvecklingsmålen för kommunchefens stabsfunktion för åren 2012-2015. Detta gör vi innan kommunfullmäktige har antagit utvecklingsmål för Hässleholms kommun för 2012-2015. Vari ligger demokratin och kommunfullmäktiges roll i detta sammanhang. Jag anser att man borde ha väntat in kommunfullmäktiges beslut om utvecklingsmål. Ett sådant uppdrag borde ha gått ut till nämnder och förvaltningar redan när kommunfullmäktige antog budgeten i november månad eftersom det där också beslutades att man skulle vänta att anta utvecklingsmålen för Hässleholms kommun 2012-2015. Att anta utvecklingsmålen för Hässleholms kommun flyttades därmed fram till mars/april 2012.

Hässleholm 2012-02-15



Tommy Nilsson

2:e v ordf i Kommunstyrelsen



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 47

### Försäljning av fastighet Hässleholm Pinus 1

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

1. Fastigheten Hässleholm Pinus 1 säljes till Stefan Andersson för 1 072 750 kronor enligt praxis.
2. Kommunledningskontorets förvaltningschef ges i uppdrag att underteckna erforderliga köpehandlingar.

#### Omedelbar justering

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

#### Beskrivning av ärendet

Efter redovisning från köparen på utformningen av den byggnation som avses att uppföras har tekniska avdelningen upprättat ett förslag till köpeavtal gällande fastigheten Hässleholm Pinus 1 om 3 065 m<sup>2</sup>.

*Köpare:*

Stefan Andersson  
Trädgårdsgatan 13  
288 31 VINSLÖV

Sänt till:

Tekniska avdelningen - CS

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

*SAM FN*

Utdraget bestyrkes



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 48

### Småhusområdet Ekbacka inom V Gäddastorp - upphävande av del av beslut

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

1. Kommunstyrelsen upphäver sitt beslut § 65, 2002-05-02, i den del det avser att försäljning av tomt skall, efter redovisning av bygglovshandlingar, ske först efter godkännande av kommunstyrelsens arbetsutskott.
2. Upphävandet gäller från och med 2012-03-01.

#### Yrkande

Tommy Nilsson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

#### Beskrivning av ärendet

I samband med exploateringen av småhusområde inom V Gäddastorp (Ekbacka) påbörjades fattade kommunstyrelsen ett antal beslut enligt § 65, 2002-05-02.

Kommunledningen föreslår nu att beslutet ska upphävas i den del som lyder: ”försäljning av tomt skall, efter redovisning av bygglovshandlingar, ske först efter godkännande av kommunstyrelsens arbetsutskott”.

---

Sänt till:  
Tekniska avdelningen  
KLK förvaltningschef

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

Utdraget bestyrkes

*SOA TN*



*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

## § 49

### **Deltagande i Barn- och ungdomskonferens 2012-02-29**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

1. De ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen, som inte fått en inbjudan att delta i barn- och ungdomskonferensen via annan nämnd, erbjuds att delta i konferensen i egenskap av ledamot eller ersättare i kommunstyrelsen.
2. Finansiering av deltagandet sker via kommunledningskontorets driftsbudget inom kansliavdelningen.

#### **Beskrivning av ärendet**

Hässelholms kommun och Leader lag PH arrangerar den 29 februari 2012 en barn- och ungdomskonferens i Hässelholms kulturhus. Konferensen har focus på barn och ungdomars bästa och bjuder på en kompott av utbildning, inspiration och diskussion med förbättrat barnperspektiv som den röda tråden.

En av föredragshållarna för dagen är barn- och äldreminister Maria Larsson. Ett flertal av kommunens nämnder erbjuder sina förtroendevalda att närvara på konferensen. Med hänvisning till konferensens innehåll föreslås att de ledamöter och ersättare som finns representerade i kommunstyrelsen men som inte fått en inbjudan att delta i konferensen via annan nämnd, erbjuds att delta i egenskap av ledamot eller ersättare i kommunstyrelsen. Konferensen är kostnadsfri och kaffe samt lättare förtäring på kvällen ingår. Lunch bekostas på egen hand.

---

Sänt till:  
KS ledamöter och ersättare

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Justering

Utdraget bestyrkes