

Plats och tid	Stadshuset, rum 1, kl 15.00-15.55	
Beslutande	Bengt Andersson (s) ordf Lars Olsson (c) 1:e v ordf Bo-Anders Thornberg (m) 2:e v ordf Lena Wallentheim (s) Lennart Westdahl (s) Margareta Sundin (s) Rune Stensby (s) Lars-Göran Wiberg (c) Per-Åke Purk (v) Pär Palmgren (m) Douglas Roth (m) Christer Caesar (kd) Robin Gustavsson (kd) John Bruun (fp) Torsten Ising (fv)	
Ersättare	Jan Nilsson, Margareta Axelsson, Alf Nilsson, Sven-Erik Andersson, Sven-Erik Furutorp, Urban Widmark, Ingemar Gustavsson, Eva-Marie Lidén och Kjerstin Ulfvik-Jonasson.	
Övriga deltagande	Kanslichef Per Hildingson Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Torsten Ising	
Justeringens plats/tid	Kommunledningskontoret/2004-06-02	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer §§ 74-82
Ordförande	Bengt Andersson	
Justerare	Torsten Ising	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Samman- trädesdatum	Kommunstyrelsen/2004-05-26	
Anslagsdatum	2004-06-02	Anslagets nedtagande 2004-06-28
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Helena Andersson	

Information

Pernilla Ohlsson, Stadsbyggnadskontoret och Maria Larsson, Miljökontoret informerar om miljömålsprogrammet och naturvårdsprogrammet, vilka ska sändas ut på remiss till och med 2004-09-10.

Dnr 2004.283 041

Fastställande av tekniska nämndens investeringar 2004

Ks au 2004-05-12, § 166

Tekniska kontoret har i samråd med ekonomikontoret reviderat tidigare upprättad investeringsplan. Denna plan avser perioden 2004-2009.

Klockaregårdens tidplan har ändrats. Ombyggnaden av Tyringe skolor kan dröja. Dessa båda objekt ska klargöras innan de åter kan fastställas i investeringsplanen.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att fastställa investeringsplanen för 2004, med undantag av Klockaregården och Tyringe skola, samt

att ge starttillstånd för objekten i investeringsplanen.

KS 2004-05-26, § 74

Kommunstyrelsen beslutar

att ge starttillstånd för objekten i investeringsplanen.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att fastställa investeringsplanen för 2004, med undantag av Klockaregården och Tyringe skola.

Beslut till
Tekniska nämnden

Dnr 2004.213 253

Försäljning av del av Gäddastorp 4:5, Pukehus

Ks au 2004-05-12, § 171

Exploateringsavdelningen har infordrat anbud på försäljning av del av Gäddastorp 4:5, Pukehus, för hästgårdsändamål. Högsta anbud, 1 353 000 kronor, har avlämnats av Susanne och Bengt-Inge Schölin, Norregatan 27, Hässleholm.

Ks au har vid sammanträde 2004-04-14, § 125, beslutat att anta av Susanne och Bengt-Inge Schölin avlämnat anbud, samt uppdragit åt exploateringsavdelningen att upprätta köpeavtal. Exploateringsavdelningen har upprättat köpeavtal. Överenskommelse om hästhållning har under hand träffats med Susanne och Bengt-Inge Schölin.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att försälja del av Gäddastorp 4:5, Pukehus, till Susanne och Bengt-Inge Schölin, Norregatan 27, Hässleholm, för en köpeskilling om 1 353 000 kronor, och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna köpeavtalet.

KS 2004-05-26, § 75

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att besluta enligt arbetsutskottets förslag.

Beslut till
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning

Dnr 2004.292 253

Försäljning av del av Hässleholm 89:16, område
Hassellunden

Ks au 2004-05-12, § 172

Exploateringsavdelningen har upprättat förslag till köpeavtal avseende försäljning av del av Hässleholm 89:16 inom område Hassellunden, med Göinge Bygg & Fastighets AB.

Markområdet omfattar ca 13 400 kvm.

Området planeras bebyggas med sju bostadshus, marklägenheter, för uthyrning. Varje bostadshus omfattar tre lägenheter, varav två 3-rumslägenheter och en 2-rumslägenhet.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa
att kommunfullmäktige beslutar**

att försälja ett markområde om ca 13 400 kvm av Hässleholm 89:16 till Göinge Bygg & Fastighets AB för en köpeskilling om 1 600 000 kronor, och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna köpeavtalet.

KS 2004-05-26, § 76

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att besluta enligt arbetsutskottets förslag.

Beslut till
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning

Dnr 2004.291 253

Försäljning av del av Hässleholm Finja Mölleröd 2:6

Ks au 2004-05-12, § 173

Exploateringsavdelningen har träffat överenskommelse med Göinge Bygg och Fastighets AB avseende bolagets förvärv av byggnader och mark inom Hässleholms Garnison.

Byggnaderna nr 88 och 89 kommer, enligt köparens intentioner samt kommande detaljplan, att byggas om för bostadsändamål.

Byggnad 315 är uthyrd som kontor varvid köparen på tillträdesdagen övertager kommunens rättigheter och skyldigheter enligt gällande hyresavtal.

Inom det försålda området finns den transformatoranläggning från vilken Garnisonen försörjs med elkraft. Lokal för anläggningen föreslås återförhyras enligt upprättat hyresavtal.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att godkänna överlåtelse samt hyra enligt upprättade handlingar varigenom kommunen dels överlåter tre områden till Göinge Bygg och Fastighets AB, dels hyr lokal för befintlig transformator.

KS 2004-05-26, § 77

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige
att besluta enligt arbetsutskottets förslag.

Beslut till
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning

Dnr 2001.372 003

Dnr 2001.465 003

Fastställande av reviderade allmänna lokala ordningsföreskrifter

Ks au 2002-10-16, § 309

Ändring av de allmänna lokala ordningsföreskrifterna har föreslagits beträffande dels alkoholförtäring och dels hundar på badplatser.

Miljönämnden har yttrat sig i ärendet enligt § 217, tekniska nämnden enligt §§ 104/01, 9/02 och 53/02 och fritidsnämnden § 142.

Kommunledningskontoret har upprättat ett PM i frågan och föreslår viss ändring.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att ändra de lokala ordningsföreskrifterna på så sätt att till § 11 fogad karta får bilagd utformning, samt

att, med hänvisning till av Fritidsnämnden föreslagna åtgärder, inte ändra de lokala ordningsföreskrifterna i övrigt.

./.. Bilaga t.o.m. KF.

Ks 2002-10-30, § 145

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att besluta enligt arbetsutskottets förslag.

./ Bilaga.

Kf 2002-11-25, § 181

Kommunfullmäktige godkänner att ärendet delas upp i de två olika att-satserna.

Lars Arvidsson yrkar återremiss beträffande 2:a att-satsen.

Ordföranden ställer proposition beträffande 1:a att-satsen, på kommunstyrelsens förslag och finner det bifallet.

Ordföranden ställer beträffande 2:a att-satsen proposition på dels om ärendet skall avgöras idag och dels om det skall återremitteras och finner att det skall återremitteras.

Kommunfullmäktige beslutar

att ändra de lokala ordningsföreskrifterna på så sätt att till § 11 fogad karta får bilagd utformning, samt

att ärendet beträffande hundar vid badplatser skall återremitteras till kommunstyrelsen.

./ Bilaga

Ks au 2004-05-12, § 177

Med hänvisning till tidigare PM i ärendet från hösten 2002 och fritidsnämndens beslut 2001-11-21 och 2004-03-17, miljönämndens beslut § 217/2004 föreslås ny formulering beträffande de lokala ordningsföreskrifternas § 15 i det fall hundar inte får vistas på allmänna badplatser under bad

Ks au § 177 forts

säsong men tillåtas under annan tid och § 20 i det fall hästar inte heller får vistas på badplats samma tid.

De lokala ordningsföreskrifternas syfte är att upprätthålla ordningen. Av denna anledning föreslås att den tid som hundar och hästar inte får vistas på badplats bör vara den då människor i större omfattning vistas på angivna badplatser. Tiden är densamma som andra kommuner använder.

Miljönämnden har föreslagit att förbudet skulle avse bad på grund av föroreningsrisken. Förslaget som nu ligger har framtagits med syftet att vara stöd för att upprätthålla den allmänna ordningen. Därför innefattar det att det är vistelsen på badplatsen som inte är tillåten.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att ändra de lokala ordningsföreskrifterna beträffande § 15 och § 20 enligt upprättat förslag.

KS 2004-05-26, § 78

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att ändra de lokala ordningsföreskrifterna beträffande § 15 och § 20 enligt upprättat förslag, med tillägget att Pickelsjön i Vittsjö även ska ingå.

Beslut till
Kommunal författningssamling
Kommunledningskontoret
Fritidskontoret

Dnr 2004.212 023

Bemyndigande för kommunstyrelsens arbetsutskott att anställa omsorgschef

Ks au 2004-05-25, § 190

Rekrytering av omsorgschef pågår.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att bemyndiga kommunstyrelsens arbetsutskott att anställa omsorgschef.

KS 2004-05-26, § 79

Kommunstyrelsen beslutar

att bemyndiga kommunstyrelsens arbetsutskott att anställa omsorgschef.

Beslut till

Anmälan av delegationsbeslut

KS 2004-05-26, § 80

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga följande med godkännande till handlingarna.

Dnr
Från-Angående

2004.40 002
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning –
Delegationsprotokoll avseende:

-köp och försäljning av fastigheter, fastighetsregleringar
m.m. upp till ett belopp om högst 200 000 kronor beslutade
av chefen för exploateringsavdelningen daterat 2004-05-15

-exploateringsbudget beslutad av chefen för
exploateringsavdelningen daterat 2004-05-15

2004.57 002
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning –
Delegationsprotokoll avseende Bostadsanpassningsbidrag
beslutade av chefen för exploateringsavdelningen daterat
2004-05-14

2004.217 002
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning –
Delegationsprotokoll avseende arrenden, uthyrning av
bostäder och andra lokaler i kommunens fastigheter samt
avtal, varigenom kommunen tillförsäkras rätt till arrende
eller hyra, såvitt gäller upplåtelser för tid om högst fem år
beslutade av chefen för exploateringsavdelningen daterat
2004-05-15

2004.44 257
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning –
Delegationsprotokoll avseende förköpsärende beslutade av
chefen för exploateringsavdelningen daterat 2004-05-14

KS § 80 forts

2004.120

002

Arbetsmarknad och kompetensutveckling –Anställningsavtal
gällande Projektledare vid GastroNovum

Övriga anmälningar

KS 2004-05-26, § 81

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga följande till handlingarna.

Dnr

Från - Angående

2004.33 149
Arbetsmarknadsverket – Arbetsmarknadsstatistik april 2004

2004.38 049
Ekonomikontoret – Finansrapport per 2004-04-30

2004.39 049
Ekonomikontoret – Kommunal månadsstatistik per april

2004.326 042
Ekonomikontoret – Kommunala bolag, kvartals- och
tertialuppföljning per 2004-04-30

2004.334 751
Socialförvaltningen – Institutionsplaceringar BoU april 2004

2003.511 214
Byggnadsnämnden – Intyg laga kraft, Del av Hässleholm
88:1 (Norra T4-området)

2004.577 214
Byggnadsnämnden – Intyg laga kraft, Del av Hässleholm
88:16, transformatorstation

2004.12 214
Byggnadsnämnden – Intyg laga kraft, Kv Skepparen m.fl.,
del av Norra Station

KS § 81 forts

- 2004.135 214
Byggnadsnämnden – Intyg laga kraft, Nordöstra delen av Hassellunden
- 2004.324 004
Byggnadsnämnden – Dokumenthanteringsplan för Stadsbyggnadskontorets handlingar
- 2004.313 042
Tekniska nämnden – Tertialrapport per 2004-04-30
- 2004.321 739
Arbetsmarknad och kompetensutveckling, Socialförvaltningen m.fl. – Ansökan till Projekt för "Lokal Samverkan kring integration i arbetsliv och samhälle"
- 2004.279 024
Skrivelser avseende lärarnas löneöversyn 2004
- 2004.317 872
Länsstyrelsen i Skåne län – Beslut angående tillstånd för användning av metallsökare
- 2004.105 160
Försvarsmakten Södra Skånska regementet – Minnesanteckningar förda vid särskild samarbetsnämnd 2004-05-04
- 2004.339 311
Vägverket – Fastställelse av arbetsplan för ombyggnad av väg 21 Hässleholm-Kristianstad, delen trafikplats Ignaberga-Vanneberga, till mötesfri landsväg samt utförande av en ny trafikplats vid Lommarp, m.m., samt indragning av vägar
- 2004.338 299
Riksorganisationen Folkets Hus och Parker – Uttalande från föreningsstämman
- 2002.561 149
Region Skåne – Strategier för en grön struktur i Skåne

Dnr 2004.325 042

Budgetuppföljning per 2004-04-30

KS 2004-05-26, § 82

Budgetuppföljning per 2004-04-30 har upprättats.

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige
besluta**

att lägga uppföljningen till handlingarna.