

Plats och tid	Stadshuset, rum 1, kl 15.00-15.40	
Beslutande	Lars Olsson (c) ordf Bo-Anders Thornberg (m) 2:e v ordf Lena Wallentheim (s) Christer Welinder (s) Margareta Axelsson (s) Rune Stensby (s) Lars-Göran Wiberg (c) Per-Åke Purk (v) Pär Palmgren (m) Douglas Roth (m) Christer Caesar (kd) Robin Gustavsson (kd) John Bruun (fp) Torsten Ising (fv) Sven Jönsson (s)	
Ersättare	Jan Nilsson, Rolf Persson, Lennart Westdahl, Alf Nilsson, Sven-Erik Andersson, Madlén Sjögaardh, Karin Axelsson, Urban Widmark, Ingemar Gustavsson, Eva-Marie Lidén, Marianne Littke och Kjerstin Ulfvik-Jonasson.	
Övriga deltagande	Kanslichef Per Hildingson Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Lars-Göran Wiberg	
Justeringens plats/tid	Kommunledningskontoret/2005-08-17	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer §§ 99-110
Ordförande	Lars Olsson	
Justerare	Lars-Göran Wiberg	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsen/2005-08-10	
Anslagsdatum	2005-08-17	Anslagets nedtagande 2005-09-09
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Helena Andersson	

Ärende nummer 7, 11 och 12 beslutades slutligt i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Dnr 2005.471 041

Överföring av medel från investeringsbudgeten till driftbudgeten

Ks au 2005-06-15, § 183

Kommunens redovisningsreglemente vad gäller gränsdragningen mellan drift och investeringar har de senaste åren successivt anpassats med hänsyn till praxis. Förvaltningarnas budgetanslag har inte fullt ut anpassats. Förvaltningarna har anmält följande behov av omdisponeringar från investering till drift, för att kunna bokföra enligt det nya reglementet (belopp i tkr):

	<u>Investerings-</u> <u>anslag</u>	<u>Begärd överf.</u> <u>till drift</u>	<u>Förslag till</u> <u>överföring</u>	<u>Kvarstående</u> <u>invest.anslag</u>
Fritidsförv.	1 917,3	-140,0	-70,0	1 847,3
Kulturförv.	1 817,0	-14,0	-7,0	1 810,0
BUF	9 043,0	-1 800,0	-900,0	8 143,0
Socialförv.	400,0	-100,0	-50,0	350,0
Omsorgsförv.	2 500,0	-1 500,0	-750,0	1 750,0
	15 677,3	-3 554,0	-1 777,0	13 900,3

Ekonomikontoret föreslår att 1 777 000 kronor överförs till driften från investeringsbudget. Återstoden får förvaltningarna själva försöka finansiera inom sin driftram.

För närvarande bedömer förvaltningarna att samma fördelning behövs under 2006, vilket föreslås bli fullt ut beaktat i budgetberedningen efter ny uppdatering i höst.

Ks au § 183 forts

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa
att kommunfullmäktige beslutar**

att omdisponera 1 777 000 kronor från investeringsanslag till driftanslag enligt ovanstående fördelning med finansiering ur ekonomikontorets verksamhet 099 Övriga ändamål.

KS 2005-08-10, § 99

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att besluta enligt arbetsutskottets förslag.

Beslut till

Dnr 2005.497 253

Försäljning av fastigheten Hässleholm 88:1

Ks au 2005-06-22, § 198

På uppdrag av kommunledningen har exploateringsavdelningen upprättat förslag till köpeavtal med Tidnings AB Norra Skåne avseende del av Hässleholm 88:1, den s,k, Verumsgården, för 100 000 kronor.

Fastigheten är Q-märkt i planen. Märkningen ska förtydligas i avtal.

Fastigheten Hässleholm 88:1, Verumsgården, har följande data:

Areal:	ca 3 300 kvm
Byggnad:	1½ plan med källare, bruksarea ca 300 kvm
Taxeringsvärde:	Inget
Bokfört värde:	Inget

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att till Tidnings AB Norra Skåne sälja 3 300 kvm av fastigheten Hässleholm 88:1 för 100 000 kronor,

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar, samt

att avtalet ska kompletteras med att, med hänvisning till Q-märkningen, användningen inte får ändras.

KS 2005-08-10, § 100

Ändringar beträffande Q-märkning har gjorts i avtalet.

Kommunstyrelsen beslutar

att till Tidnings AB Norra Skåne sälja 3 300 kvm av fastigheten Hässleholm 88: 1 för 100 000 kronor, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar.

Beslut till
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning

Dnr 2005.476 622

Kök i Tyringeområdet

Ks au 2005-06-22, § 193

Tekniska förvaltningen har överlämnat en utredning om framtida kök i Tyringeområdet för kommunstyrelsens ställningstagande.

I utredningen redovisas tre alternativ för att tillgodose skol- verksamhetens behov. På förfrågan har uppgivits att omsorgsverksamhetens behov inte beaktats, eftersom kapacitet att även tillgodose dessa behov saknas (en särskild produktionslinje måste då byggas upp).

Kostnadsskillnaderna mellan de utredda alternativen är ringa. På kort sikt är oförändrad produktionsstruktur mest ekonomiskt gynnsamt. Mot denna bakgrund föreslås att nuvarande struktur inte ändras.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att någon ändring av måltidsproduktionen enligt redovisade alternativ inte skall genomföras.

KS 2005-08-10, § 101

Kommunstyrelsen beslutar

att någon ändring av måltidsproduktionen enligt redovisade alternativ inte skall genomföras.

Beslut till
Tekniska nämnden

Dnr 2002.23 101

Motion angående högstadieplatser i östra Hässleholm

Kf 2002-01-28, § 20

Anmäles att en så lydande motion av Bo-Anders Thornberg, Johan Berglund och Pär Palmgren remitterats till kommunstyrelsen, barn- och utbildningsnämnden och tekniska nämnden:

"Då det inför nästa läsår råder en stor ovisshet avseende högstadieutbildningen i östra Hässleholm föreslår vi följande:

1. Det mycket framgångsrika projektet Röinge 7-9 (vid Linnéskolan) fortsätter för nuvarande elever och kompletteras med ytterligare en årskull (7). De båda årskullarna (7-9) fullgör sin utbildning på Linnéskolan.
2. Lokalfrågan löses genom att tillfälliga utbildningsmoduler placeras i anslutning till nuvarande lokaler för årskurs 7 (Linnéskolan).
3. Beslut avseende ett permanent högstadium på öster skall fattas före halvårsskiftet år 2002. Ett alternativ kan vara att samla all gymnasieutbildning på Tekniska skolan/Jacobsskolan och att Linnéskolan blir en renodlad högstadieskola.

Motionen kräver en snabb behandling för att minska oron för elever/föräldrar och skolpersonal."

Ks au 2003-01-15, § 15

Yttrande över motionen har inkommit från barn- och utbildningsnämnden 2002-03-06, § 49, och tekniska nämnden 2002-12-11, § 99.

Pär Palmgren yrkar att ärendet återremitteras till barn- och utbildningsnämnden för beaktande av vad nyss lagda proposition föreslår.

Arbetsutskottet beslutar

att återremittera motionen för svar med hänsyn taget till propositionen beträffande gymnasiet.

Ks au 2003-09-10, § 232

Barn- och utbildningsnämnden har åter yttrat sig över motionen, § 106/2003.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att återremittera till barn- och utbildningsnämnden för ett tydligare svar.

Ks au 2005-06-22, § 197

Barn- och utbildningsnämnden har enligt § 59/2005 svarat på motionen genom att säga att frågan om högstadieplatser i östra Hässleholm i dagsläget inte längre är aktuell, men kommer att prövas i samband med eventuell omorganisation av gymnasieskolan inför läsåret 2008-2009.

Ks au § 197 forts

Ordföranden yrkar bifall till barn- och utbildningsnämndens förslag.

Bo-Anders Thornberg yrkar bifall till motionen.

Ordföranden ställer proposition på dels ordförandens förslag och dels Bo-Anders Thornbergs yrkande och finner ordförandens förslag bifallet.

Votering begärs.

Följande voteringsproposition godkänns: "Den som stöder Bengt Anderssons förslag röstar ja. Den som stöder Bo-Anders Thornbergs yrkande röstar nej."

Två ja-röster och en nej-röst avges.

Följande röstar ja: Lars Olsson och Bengt Andersson.

Följande röstar nej: Bo-Anders Thornberg.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att som svar åberopa det som Barn- och utbildningsnämnden anfört.

Bo-Anders Thornberg reserverar sig med hänvisning till reservationen som lagts i barn- och utbildningsnämnden.

./.. Bilaga

KS 2005-08-10, § 102

Bo-Anders Thornberg yrkar bifall till motionen beträffande "3. Beslut avseende ett permanent högstadium på öster skall fattas. Ett alternativ kan vara att samla all gymnasieutbildning på Tekniska skolan/Jacobsskolan och att Linnéskolan blir en renodlad högstadieskola."

I detta instämmer Robin Gustavsson.

Ordföranden ställer proposition på dels arbetsutskottets förslag och dels Bo-Anders Thornbergs yrkande och finner arbetsutskottets förslag bifallet.

Votering begärs.

Följande voteringsproposition godkänns:

"Den som stöder arbetsutskottets förslag röstar ja. Den som stöder Bo-Anders Thornbergs yrkande röstar nej."

8 ja-röster och 7 nej-röster avgavs.

Följande röstar ja: Lars Olsson, Lena Wallentheim, Christer Welinder, Margareta Axelsson, Rune Stensby, Lars-Göran Wiberg, Per-Åke Purk och Sven Jönsson.

Följande röstar nej: Bo-Anders Thornberg, Pär Palmgren, Douglas Roth, Christer Caesar, Robin Gustavsson, John Bruun och Torsten Ising.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att besluta enligt arbetsutskottets förslag.

Moderaternas, kristdemokraternas, folkpartiets och folkets väls ledamöter reserverar sig till förmån för Bo-Anders Thornbergs yrkande.

Beslutet till

Dnr 2005.420 042

Årsredovisning Stiftelsen Bjärnum-Hus

Ks au 2005-05-31, § 174

Enligt Stiftelsen Bjärnum-Hus stadgar, § 21 skall kommunstyrelsen före utgången av juni månad fatta beslut i anledning av förvaltnings- och revisionsberättelserna, vilka skall delges kommunfullmäktige.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa resultat- och balansräkningen, samt

att godkänna att av vinsten avsätta till Konsolideringsfonden 115 740 kronor, till Underhållsfonden 243 000 kronor och till Reservfonden 74 766:39 kronor.

KS 2005-08-10, § 103

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa resultat- och balansräkningen, samt

att godkänna att av vinsten avsätta till Konsolideringsfonden 115 740 kronor, till Underhållsfonden 243 000 kronor och till Reservfonden 74 766:39 kronor.

Beslut till
Stiftelsen Bjärnum-Hus
Kommunfullmäktige-anmälan

Dnr 2005.523 252

Förvärv av Hässleholm Hästveda 14:20

Ks au 2005-08-10, § 208

Exploateringsavdelningen har efter förhandling upprättat köpeavtal för förvärv av Hästveda 14:20 för 250 000 kronor. Säljare är Ingvar Rydzén, Nils Fiskares väg 3, 280 23 Hästveda.

Fastigheten är bebyggd med äldre bostadshus och fabriksbyggnad (f.d. trävaruindustri) och är belägen i anslutning till detaljplaneområde för bostäder.

Fastigheten har följande data:

Taxeringsvärde: 121 000, varav byggnader
70 000 kronor

Markareal: 2 070 kvm

Byggnadsyta (BRA): Bostadshus ca 100 kvm, industri
ca 550 kvm

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att förvärva fastigheten Hässleholm Hästveda 14:20 av Ingvar Rydzén, Nils Fiskares väg 3, 280 23 Hästveda, för en köpeskilling om 250 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar.

KS 2005-08-10, § 104

Kommunstyrelsen beslutar

att förvärva fastigheten Hässleholm Hästveda 14:20 av Ingvar Rydzén, Nils Fiskares väg 3, 280 23 Hästveda, för en köpeskilling om 250 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar.

Beslut till
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning

Dnr 2005.532 048

Ansökan om bidrag – Bjärnums Bygdegårdsförening

Ks au 2005-08-10, § 212

Bjärnums Bygdegårdsförening ska ansöka om bidrag från Boverket för reparationer, diverse inköp av köksmaskiner och trädgårdsartiklar, ombyggnad av kök, golvomläggning samt installation av värmepump.

En förutsättning för att få statsbidrag från Boverket är att kommunen beslutat att bevilja ett bidrag om minst 30% av det godkända bidragsunderlaget. Åtgärderna är kostnadsberäknade till 293 600 kronor.

Ekonomikontoret föreslår med hänvisning till Bjärnums Bygdegårds betydelse som samlingslokal att bidrag beviljas.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att uttala att behov av allmänna samlingslokaler finns i Bjärnum och att ombyggnaden därigenom är befogad,

att under förutsättning av beviljat statsbidrag bevilja bidrag till Bjärnums Bygdegårdsförening för diverse reparationer och ombyggnader med 30% av godkänt bidragsunderlag, samt

att finansiera bidraget ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda kostnader.

KS 2005-08-10, § 105

Kommunstyrelsen beslutar

att uttala att behov av allmänna samlingslokaler finns i Bjärnum och att ombyggnaden därigenom är befogad,

att under förutsättning av beviljat statsbidrag bevilja bidrag till Bjärnums Bygdegårdsförening för diverse reparationer och ombyggnader med 30% av godkänt bidragsunderlag, samt

att finansiera bidraget ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda kostnader.

Bidrag till
Bjärnums Bygdegårdsförening

Dnr 2005.326 337

Tekniska nämnden, omdisponeringar 2005 avseende lekplatser, stadspark m.m.

Ks au 2005-08-10, § 213

Tekniska nämnden har 2005-05-19, § 30, föreslagit kommunstyrelsen att omdisponera dels 1,5 mkr till upprustning av kommunens lekplatser, 0,5 mkr till omgestaltung av stadsparken och dels 1,5 mkr till GC-väg Norregatan. I skrivelse 2005-05-10 har tekniska nämndens ordförande kompletterat och specificerat framställan.

Tekniska nämnden har tidigare (kommunchefens skrivelse 2005-04-04) fått i uppdrag av kommunstyrelsen att inom sin investeringsbudget 2005 skapa utrymme för upprustning av kommunens lekplatser.

Ekonomikontoret har inga invändningar mot förslagen till omdisponeringar avseende lekplatser och GC-väg utmed Norregatan. Angående omdisponeringen till omgestaltningen av stadsparken har inga nya omständigheter framkommit som tyder på att kommunstyrelsen i nuläget vill påbörja detta arbete. Ekonomikontoret tillstyrker därför inte denna omdisponering.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att omdisponera 1,0 miljoner kronor från projekt "GC-väg Bjärnum-Vittsjö" till projekt "utbyte av lekredskap" i enlighet med tekniska kontorets åtgärdsplan,

Ks au § 213 forts

att omdisponera 1,5 miljoner kronor från projekt "GC-väg Hästveda-Luhrsjön" till projekt för "GC-väg Norregatan", samt

att anslagen ska vara typ 1.

KS 2005-08-10, § 106

Kommunstyrelsen beslutar

att omdisponera 1,0 miljoner kronor från projekt "GC-väg Bjärnum-Vittsjö" till projekt "utbyte av lekredskap" i enlighet med tekniska kontorets åtgärdsplan,

att omdisponera 1,5 miljoner kronor från projekt "GC-väg Hästveda-Luhrsjön" till projekt för "GC-väg Norregatan",

att anslagen ska vara typ 1, samt

att byggande av nämnda GC-vägar åter ska aktualiseras inför 2006.

Beslut till
Tekniska nämnden
Ekonomikontoret

Dnr 2005.547 730

Godkännande av ansökan om statligt stöd för kvalitets- och kompetensutveckling inom vård och omsorg om äldre

Ks au 2005-08-10, § 216

Kommunen har lämnat in en ansökan om statligt stöd för kvalitets- och kompetensutveckling inom vård och omsorg om äldre.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen beslutar

att godkänna ansökan, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna ansökan.

KS 2005-08-10, § 107

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna ansökan, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna ansökan.

Beslut till
Omsorgsnämnden
Regeringskansliet, Kompetensstegen (S 2004.10), Spektern, 103 33 Stockholm

Dnr 2005.538 345

Betalning av VA-anläggningsavgifter

Ks au 2005-08-10, § 217

Enligt Va-lagstiftningen har huvudmannen rätt att debitera fastighetsägare Va-anläggningsavgift när förbindelsepunkten meddelats.

Hässleholms Vatten AB, HVAB, har aviserat om att från årsskiftet höja Va-anläggningsavgifterna.

Efter dialog med HVAB om en lämplig princip och gränsdragning för debitering av tomtytter och kommande byggnadsytter föreslås att för område med bostäder ska hela avgiften tas ut på basis av tomtstorlek och exploateringsgrad (enligt gällande detaljplan). För verksamhetsområde, där slutlig tomtstorlek och byggnadsyta ej går att klarlägga förrän vid faktisk etablering, tas endast grundavgift ut per anlagd servis. Ytavgifter för tomt och byggnad till verksamheter, utöver vad som ingår i grundavgiften, debiteras därför direkt av HVAB till avsedd köpare och byggherre, när kommunen sålt marken.

De anläggningsavgifter som kommer kan betalas under hösten 2005 är följande:

- Hassellunden	10 st	452 000 kr
- Hassellunden	2 st	1 089 500 kr
- Röinge hage 1	14 st	947 000 kr
- Tormestorp, Lindvägen	3 st	139 000 kr
- Tormestorp, Sandbacksvägen	2 st	91 500 kr
- Bjärnum, Boställsgatan	3 st	135 000 kr
- Hässleholm, Bultvägen	5 st	225 000 kr
- Hässleholm, Ängadalsvägen	4 st	180 000 kr

SUMMA 3 254 000 kr

Mervärdesskatt tillkommer.

Ks au § 217 forts

Avgifterna är inte kalkylerade i exploateringsbudgeten. För köpeavtal som tecknas för nämnda tomter (efter den 1 juli 2005) kommer kommunen att fakturera köparen motsvarande vid varje tillfälle gällande anläggningsavgift.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att anmoda Hässleholms Vatten AB att senast under september månad 2005 meddela VA-förbindelsepunkter för upprättade serviser inom nämnda område och debitera kommunen avgifterna, samt

att finansiera avgifterna om 3 254 000 kronor ur kommunens rörelsekapital.

KS 2005-08-10, § 108

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att besluta enligt arbetsutskottets förslag.

Beslut till
Hässleholms Vatten AB

Anmälan av delegationsbeslut

KS 2005-08-10, § 109

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga följande med godkännande till handlingarna.

Dnr
Från-Angående

2005.37 200
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning –
Delegationsprotokoll avseende Framställningar till och
yttrande över remiss från byggnadsnämnden och
lantmäterimyndigheten angående byggnadslov och
fastighetsbildning beslutade av chefen för
exploateringsavdelningen daterat 2005-07-18

2005.33 274
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning –
Delegationsprotokoll avseende Bostadsanpassningsbidrag
beslutade av chefen för exploateringsavdelningen daterat
2005-07-18

2005.34 002
Kommunledningskontorets IT-avdelning – Delegationsbeslut

2005.68 002
Arbetsmarknad och kompetensutveckling –
Delegationsprotokoll

Kommunstyrelsens arbetsutskott – Sammanträdesprotokoll
2005-06-15, 2005-06-22

Övriga anmälningar

KS 2005-08-10, § 110

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga följande till handlingarna.

Dnr

Från - Angående

2005.2 049

Ekonomikontoret – Finansrapport per 2005-06-30

2005.3 109

Ekonomikontoret – Kommunal månadsstatistik per juni 2005

2005.8 149

Arbetsmarknadsverket – Arbetsmarknadsstatistik maj 2005,
juni 2005

2005.530 049

Tekniska nämnden – Intern kontroll – redovisning

2005.522 430

Stadsbyggnadskontoret – Beviljade bidrag för investering i
lokala naturvårdsprojekt

2005.512 299

Boverket – Beslut om bidrag till allmänna samlingslokaler –
Nävlinge Missionskyrkas Byggnadsförening

2005.513 299

Boverket – Beslut om bidrag till allmänna samlingslokaler –
IOGT-NTO, Lunnahöjagården

2003.410 108

Regeringsrätten – Avslag på prövningstillstånd angående
allmänna handlingar

KS § 110 forts

2005.478 048
Brottsförebyggande rådet – Medlingssamverkan mellan
kommuner

2005.534 739
Sveriges Pensionärsförbund i Hässleholms kommun –
Skrivelse angående hushållsnära tjänster

Samarbetskommittén Skåne Nordost, Styrelsen –
Sammanträdesprotokoll 2005-06-16

2005.551 114
Polismyndigheten i Skåne, Länspolismästaren – Svar
angående arrestlokal i närpolisområde Hässleholm