

Plats och tid	Stadshuset, rum 1, kl 15.00-16.05	
Beslutande	Tommy Nilsson (s) ordf Sven-Erik Andersson (c) Bo-Anders Thornberg (m) 2:e v ordf Lena Wallentheim (s) Lennart Westdahl (s) Margareta Sundin (s) Rune Stensby (s) Lars-Göran Wiberg (c) Per-Åke Purk (v) Pär Palmgren (m) Douglas Roth (m) Ingemar Gustavsson (kd) Robin Gustavsson (kd) Marianne Littke (fp) Torsten Ising (fv)	
Ersättare	Alf Nilsson, Karin Axelsson, Urban Widmark, Mikael Andersson, Kjerstin Ulfvik-Jonasson och Sven Jönsson.	
Övriga deltagande	Kommunchef Per Hildingson Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Robin Gustavsson	
Justeringens plats/tid	Kommunledningskontoret/2006-12-15	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer §§ 167-184
Ordförande	Tommy Nilsson	
Justerare	Robin Gustavsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdetsdatum	Kommunstyrelsen/2006-12-06	
Anslagsdatum	2006-12-18	Anslagets nedtagande 2007-01-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Lenore Larsson	

## § 167

### Tilläggsärende

### Kommunstyrelsens beslut

Följande ärende ska fogas till ärendelistan:

- Bidrag till IFK Hässleholm

\_\_\_\_\_

## § 168

### **Svar på motion om Feministiskt självförsvar på schemat i kommunens skolor**

Dnr 2006.237 101

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunfullmäktige föreslås följande beslut

- Motionen avslås med hänvisning till barn- och utbildningsnämndens yttrande § 128/2006.
- Motionen ska härmed anses vara besvarad.

#### **Ärendebeskrivning**

Per-Åke Purk, v, har lämnat in en motion om feministiskt självförsvar med förslag att Hässleholms kommun erbjuder gymnasietjejer feministiskt självförsvar som ett tillvalsämne och att Hässleholms kommun ansvarar för att ordna minst ett tillfälle per termin med feministiskt självförsvar för tjejer i alla kommunens högstadieskolor.

Barn- och utbildningsnämnden har yttrat sig och föreslår att motionen avslås.

#### **Yrkanden mm**

Per-Åke Purk yrkar bifall till motionen.

Ordföranden ställer propositionen på dels bifall till KS AUs förslag och dels Per-Åke Purks yrkande och finner KS AUs förslag bifallet.

## **KS § 168 forts**

### **Protokollsanteckning**

Per-Åke Purk medges lägga följande protokollsanteckning:  
"Vänsterpartiet anser att det är synd att Barn- och Utbildningsnämnden inte tar chansen att visa att jämstälhetsarbetet har hög prioritet även i skola. Sandviken Kommun har börjat detta arbete genom att erbjuda gymnasietjejer Feministiskt självförsvar på schemat. Kommunen anses som föregångare över hela landet och nämns som positivt exempel i flera skrifter. Ett positivt bemötande av motionen hade kunnat innebära en del i samhällets förändringsarbete. Detta kan också vara ett sätt att stärka unga tjejers självkänsla såväl psykiskt som fysiskt.

I stället hänvisar man i svaret på motionen att det skulle kunna uppfattas diskriminerande som om inte detta är just vad unga kvinnor utsätts för dagligen genom trakasserier och övergrepp i ord och handling just pga sitt kön. Varför inte då ordna teoripass för killar om just "Killar och Feminism" och om deras egen roll i samhällsförändringen. Vänsterpartiet anser att ett liv fritt från rädsla, hot och våld är en mänsklig rättighet och ett positivt svar på motionen hade inneburit ett steg i denna riktning."

### **Reservation**

Per-Åke Purk reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

---

KS AU 2006-11-15 § 333

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Motionen avslås med hänvisning till barn- och utbildningsnämndens yttrande § 128/2006.
- Motionen ska härmed anses vara besvarad.

---

Beslut till: BUN

## § 169

### Yttrande över granskningsrapport avs. intern kontroll hos kommunstyrelsen och nämnderna

Dnr 2006.304 007

#### Kommunstyrelsens beslut

- Kommunstyrelsen åberopar det som anförts som yttrande till revisorerna.

#### Ärendebeskrivning

Revisorerna har överlämnat rapport om intern kontroll till kommunstyrelsen och nämnderna. Styrelsen har tagit del av nämndernas yttranden.

Ett yttrande över rapporten har sammanställts av kommunchefen och ekonomichefen.

---

KS AU 2006-11-15, § 335

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Kommunstyrelsen åberopar det som anförts som yttrande till revisorerna.

---

Beslut till:  
Revisorerna

## § 170

### Uppföljning av givna uppdrag första halvåret 2006

Dnr 2006.727 012

#### Kommunstyrelsens beslut

- Redovisningen läggs till handlingarna.

Kommunfullmäktige föreslås följande beslut

- Redovisningen läggs till handlingarna.

#### Ärendebeskrivning

Inkomna svar över uppföljningen av givna uppdrag under första halvåret 2006 redovisas.

---

KS AU 2006-11-15, § 336

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Redovisningen läggs till handlingarna.

Kommunstyrelsen respektive kommunfullmäktige föreslås följande beslut

- Redovisningen läggs till handlingarna.

---

Beslut till:

KIK  
KS  
KF

## § 171

### **Internhyressystem – ändrade regler**

Dnr 2006.890 284

#### **Kommunstyrelsens beslut**

- De ändrade reglerna för internhyressystemet införs från 2007-01-01.

#### **Ärendebeskrivning**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår enligt § 146/2006 att ändrade regler för internhyressystem ska införas från 1 januari 2007.

Förslaget har varit remitterat till berörda nämnder.

---

KS AU 2006-11-29, § 343

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- De ändrade reglerna för internhyressystemet införs från 2007-01-01.

---

Sänt till:  
Tk  
Buf  
On

## § 172

### Renhållningstaxan – taxehöjning

Dnr 2006.887 406

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Hässleholms Renhållare AB medges höja renhållningstaxan med 2,95 % från 2007-01-01.

### Ärendebeskrivning

Hässleholms Renhållare AB begär att få höja taxan med renhållningsindex för perioden juli 2005 – juli 2006, vilken enligt uppgift är 2,95%.

---

KS AU 2006-11-29, § 344

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Hässleholms Renhållare AB medges höja renhållningstaxan med 2,95 % från 2007-01-01.

---

Sänt till:  
Hlm Renhållare AB  
Ek  
Kfs  
Förhandl



## § 173

### Hyra av lokal för föreningen Perrong 23, Hässleholm 87:3

Dnr 2006.884 284

#### Kommunstyrelsens beslut

- I det fall föreningen Perrong 23 flyttar till fastigheten Hässleholm 87:3, medges föreningen ett hyresavtal med en hyrestid om 10 år, med 3 års förlängning och 9 månaders ömsesidig uppsägningstid.

#### Ärendebeskrivning

I samband med planerad byggnation inom fastigheterna Hässleholm 87:5, Tingsbacken 12 och 13, berörs den byggnad som nu hyrs av föreningen Perrong 23.

Exploateringsavdelningen och tekniska kontoret har sökt nya lokaler till dem.

En möjlig lösning är att hänvisa föreningen Perrong 23 till en byggnad på fastigheten Hässleholm 87:3 vid tekniska skolan, vilket har diskuterats med föreningen. Perrong 23 önskar då ett hyresavtal om 10 år.

---

KS AU 2006-11-29, § 345

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

KS AU, § 345 forts

- I det fall föreningen Perrong 23 flyttar till fastighet Hässleholm 87:3, medges föreningen ett hyresavtal med en hyrestid om 10 år, med 3 års förlängning och 9 månaders ömsesidig uppsägningstid.

---

Sänt till  
Expl.avd

## § 174

### Försäljning av del av Hässleholm 87:38

Dnr 2006.881 253

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunfullmäktige föreslås följande beslut

- Del av fastigheten Hässleholm 87:3 försäljs till Doktors Backe AB på villkor enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

#### Ärendebeskrivning

Efter förhandling har exploateringsavdelningen upprättat förslag till köpeavtal med Doktors Backe AB enligt vilket kommunen säljer del av fastigheten Hässleholm 87:38 i Hässleholm.

Följande uppgifter gäller för försäljning:

Köpare:	Doktors Backe AB c/o Länsförsäkringar Göinge Box 54, 281 21 Hässleholm
Markareal:	ca 2 650 kvm
Byggnader:	Inga
Planer:	Detaljplan laga kraft 2000-04-06
Köpesumma:	1 086 750 kr, varav 201 750 kr utgör grundavgift för va-anlutning.

**KS, § 174 forts**

Köparen avser att på fastigheten uppföra flerfamiljshus i tre våningsplan för uthyrning.

---

KS AU 2006-11-29, § 346

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Del av fastigheten Hässleholm 87: 3 försäljs till Doktors Backe AB på villkor enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

---

Sant till  
Expl.avd

## § 175

### **Försäljning av del av Hässleholm 87:22, kv Linan**

Dnr 2006.865 253

#### **Kommunstyrelsens beslut**

- Ca 5 000 kvm av fastigheten Hässleholm 87:22 försäljs till Patrik Svensson, Lommarpsvägen 31, 288 34 Vinslöv och Mikael Lidström, Skönabäck 9234, 281 95 Vankiva, för en köpeskilling om 200 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

#### **Ärendebeskrivning**

Exploateringsavdelningen har upprättat förslag till köpeavtal för försäljning av 5 000 kvm av fastigheten Hässleholm 87:22 till Patrik Svensson, Vinslöv och Mikael Lidström, Vankiva, för en överenskommen köpeskilling om 200 000 kronor.

Köparna avser att på fastigheten uppföra lagerbyggnad med kontor.

---

KS AU 2006-11-29, § 347

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

KS AU, § 347 forts

- Ca 5 000 kvm av fastigheten Hässleholm 87:22 försäljs till Patrik Svensson, Lommarpsvägen 31, 288 34 Vinslöv och Mikael Lidström, Skönabäck 9234, 281 95 Vankiva, för en köpeskilling om 200 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

---

Sänt till  
Expl.avd

## § 176

### Taxa för offentlig livsmedelskontroll

Dnr 2006.885 420

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunfullmäktige förslås följande beslut

- Taxa för offentlig livsmedelskontroll fastställs att gälla från den 1 januari 2007.

#### Ärendebeskrivning

Miljönämnden föreslår enligt § 207/2006 taxa för livsmedelskontroll.

Enligt miljönämnden har det utvecklats en modell för att riskklassificera varje anläggning utifrån dels känslighet och dels tidigare erfarenheter. Det ger ett beräknat behov av antal kontrolltimmar. Den årliga kontrollavgiften fås genom att multiplicera dessa timmar med timavgiften (K-faktorn). Systemet ska vara flexiblare och gynna den som sköter sig och har god egenkontroll.

KS AU 2006-11-29, § 349

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

KS AU, § 349 forts

- Taxa för offentlig livsmedelskontroll fastställs att gälla från den 1 januari 2007.

---

Kfs  
MN



## § 177

### **Fastställande av timkostnad, K-faktor för taxor inom miljönämndens taxeområde**

Dnr 2006.885 420

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunfullmäktige föreslås följande beslut

- Timkostnaden (K-faktorn) fastställs till 630 kronor från och med 2007-01-01 för taxor inom miljönämndens taxeområde

#### **Ärendebeskrivning**

Miljönämnden föreslår enligt § 207/2006 att timkostnaden (K-faktorn) för taxorna inom miljönämndens taxeområde ska höjas från 600 kronor till 630 kronor.

---

KS AU 2006-11-29 § 350

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Timkostnaden (K-faktorn) fastställs till 630 kronor från och med 2007-01-01 för taxor inom miljönämndens taxeområde

---

Sänt till  
MN  
Kfs

## § 178

### **Kommunstyrelsens reglemente – ändring beträffande arbetsutskottets sammansättning**

Dnr 2006.930 003

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunfullmäktige föreslås följande beslut

- Kommunstyrelsens reglemente § 23 ändras och får följande lydelse från och med 2007-01-01  
"23§  
Inom kommunstyrelsen skall finnas ett arbetsutskott. Arbetsutskottet består av kommunstyrelsens ordförande, 1:e vice och 2:e vice ordförande med tre ersättare. Styrelsen äger härutöver utse andra utskott."

#### **Ärendebeskrivning**

Det har föreslagits att kommunstyrelsens reglemente ändras i avsnittet Utskott 23§ så kommunstyrelsens arbetsutskott ska utgöras av kommunstyrelsens ordförande och vice ordförande.

KS AU 2006-11-29, § 351

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

KS AU, § 351, forts

- Kommunstyrelsens reglemente § 23 ändras och får följande lydelse från och med 2007-01-01  
"23§  
Inom kommunstyrelsen skall finnas ett arbetsutskott. Arbetsutskottet består av kommunstyrelsens ordförande, 1:e vice och 2:e vice ordförande med tre ersättare. Styrelsen äger härutöver utse andra utskott."

---

Beslut till:  
Kfs

## § 179

### **Omvandling av driftmedel till investeringsmedel för socialförvaltningens flyttning**

Dnr 2006.900 041

#### **Kommunstyrelsens beslut**

- 300 000 kronor flyttas från 2006 års driftbudget till investeringsbudget.
- Investeringen ska utgöra anslagstyp 2.

#### **Ärendebeskrivning**

Socialförvaltningens flyttning till andra lokaler innebär merkostnader i form av larm, telefonväxel, fiberkablar med mera. För att täcka dessa kostnader föreslås en flyttning av 300 000 kronor från 2006 års driftbudget till investeringsbudgeten.

KS AU 2006-11-29, § 354

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- 300 000 kronor flyttas från 2006 års driftbudget till investeringsbudget.
- Investeringen ska utgöra anslagstyp 2.

\_\_\_\_\_  
Beslut till  
Ek, Sf

## § 180

### Försäljning av två tomter utmed Björklundavägen

Dnr 2006.931 253

#### Kommunstyrelsens beslut

- Köpehandling vari Hässleholms kommun försäljer del av Hässleholm 87:22 till BåstadHus AB för 284 464 kronor plus avgift för va-anslutningar godkänns.
- Uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar.

#### Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har efter förhandling upprättat förslag till köpekontrakt med BåstadHus AB för försäljning av del av Hässleholm 87:22 för en överenskommen ersättning om 284 464 kronor plus anslutningsavgifter för vatten och avlopp. Området planeras att bebyggas med ett parhus som kommer att utgöra två fastigheter. Fastigheterna utgör fortsättningen på Björklundavägens utbyggnad. Köpeobjektet är 1 472 kvm stort fördelat på två fastigheter. I avtalet påtager sig köparen att successivt anlägga Hövändarvägen och sedan kostnadsfritt överlämna den till kommunen.

KS AU 2006-11-29, § 356

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

KS AU, § 356 forts

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Köpehandling, vari Hässleholms kommun försäljer del av Hässleholm 87:22 till BåstadHus AB för 284 464 kronor plus avgift för va-anlutningar godkänns.
- Uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar.

---

Beslut till  
Expl.avd

## § 181

### **Anmälan av delegationsbeslut**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

- Följande läggs med godkännande till handlingarna.

2006.83                      002  
Arbetsmarknad & Kompetensutveckling –  
Delegationsprotokoll avseende anställningsavtal, lönebeslut  
och tjänstledighet

2006.22                      050  
Ekonomikontoret – Upphandlingar överstigande tre  
basbelopp gjorda under augusti- november 2006

## § 182

### Övriga anmälningar

#### Kommunstyrelsens beslut

Följande läggs med godkännande till handlingarna.

2006.924                      049  
Ekonomikontoret – Inventarieredovisning 2006

2006.904                      112  
Länsstyrelsen – Förordnande som borgerlig vigselförrättare  
gällande Åke Sundkvist, Kerstin Andersson och Bengt  
Andersson

2006.353                      291  
Barn- och utbildningsnämnden – Utredning avseende  
behovet av skollokaler på Väster i Hässleholms stad

2006.737                      049  
Tekniska nämnden – Intern kontrollplan för 2006

2006.907                      622  
Anonym skrivelse – Angående stadshotellets erbjudande om  
matleveranser



## § 183

### Hässleholms Vatten AB - Aktieägartillskott

Dnr 2006.921 345

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunfullmäktige föreslås följande beslut

- Ett villkorat aktieägartillskott på 35 miljoner kronor tillskjuts Hässleholms Vatten AB
- Finansiering ska ske ur kommunens rörelsekapital
- Hässleholms Vatten AB får i uppdrag att under 2007 ta fram ett långsiktigt åtgärdsprogram

#### Ärendebeskrivning

Hässleholms Vatten AB´s revisor har uppmärksammat kommunen på bolagets stora investeringsbehov i befintliga anläggningar samtidigt som kassaflödet är relativt litet. En skuldfälla hotar på sikt bolagets existens.

Bolagets problem kan lösas genom

1. effektiviserad verksamhet för att förbättra det interna kassaflödet
2. höjda taxor, vilket kan motiveras av att Hässleholms Vatten AB´s taxor ligger strax under genomsnittet i Skåne.
3. ökad upplåning för att åtgärda de mest akuta behoven
4. kapitaltillskott från kommunen antingen genom löpande insättningar eller stora engångsbelopp.

### **KS § 183 forts**

Ekonomikontoret menar att med anledning av kommunens positiva resultatprognos på 73 miljoner kronor för 2006 har frågan väckts om att tillskjuta 35 miljoner kronor i villkorat aktieägartillskott till Hässleholms Vatten AB för att förbättra deras möjligheter att klara sitt investeringsbehov.

Att tillskottet villkoras innebär en återbetalningsskyldighet för bolaget ur eventuella disponibla vinstmedel framöver.

---

Sänt till  
Ek, HVAB

## § 184

### **Bidrag till IFK Hässleholm**

Dnr. 2006.636 045

### **Kommunstyrelsens beslut**

- IFK Hässleholm beviljas ett bidrag om 230.000 kronor.
- Betalning skall ske genom reglering av föreningens skuld till kommunen.
- Regleringen ombesörjs av ekonomikontoret.
- Bidraget finansieras ur ekonomikontorets konto VHF 099 övriga ändamål.
- KS AU får i uppdrag att komma överens med styrelsen i IFK Hässleholm om villkor för motprestation.

### **Ärendebeskrivning**

IFK Hässleholm har under hösten ställts inför hotet av konkurs. Föreningens skulder till kommunen med avdrag för innehållna aktivitetsbidrag uppgår till ca 230.000 kronor. Vid en konkurs kan inte utbetalning för kommunens fordran påräknas. Vidare kunde konstateras att föreningens ungdomsverksamhet skulle lida ett avsevärt avbräck vid en konkurs. Mot denna bakgrund har företrädare för kommunen förklarat sig beredda att bidra till ekonomisk rekonstruktion av föreningen.

---

Beslut till  
Ek, IFK Hlm