

Sammanträdesdatum  
2008-12-17

<b>Plats och tid</b>	Sammanträdesrum 1, kl. 15.00-15.45
<b>Beslutande</b> Ledamöter	Bo-Anders Thornberg (m) ordförande Lars-Göran Wiberg (c) 1:e vice ordförande Tommy Nilsson (s) 2:e vice ordförande Pär Palmgren (m) Douglas Roth (m) Lena Olsson (c) Robin Gustavsson (kd) Torsten Ising (fv) Lena Wallentheim (s) Rune Stensby (s) Irene Nilsson (s) Per-Åke Purk (v) Peter Groth (mp) Patrik Jönsson (sd)
Tjänstgörande ersättare	Winnie Aronsson (fp)
<b>Övriga närvarande</b> Ersättare	Urban Widmark, Jan Nilsson, Lars Johnsson, Rolf Tronäss, Christer Caesar, Margareta Sundin, Margareta Axelsson, Thomas Rasmusson, Harald Lind
Tjänstemän	Kommunchef Johan Eriksson Kanslichef Maj-Inger Carlsson
Utses att justera	Robin Gustavsson                      Ersättare: Torsten Ising
Justeringens plats, tid	Kommunledningskontoret/
Justerade paragrafer	§§ 224 - 241
Underskrifter Sekreterare	..... Maj-Inger Carlsson
Ordförande	..... Bo-Anders Thornberg
Justerare	..... Robin Gustavsson

Sammanträdesdatum  
2008-12-17

## **ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Hässleholms kommun, Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag 2008-12-17

Datum då anslaget  
sätts upp 2008-12-23

Datum då anslaget  
tidigast får tas ner 2009-01-15

Förvaringsplats  
för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift .....  
Karin Lexander

Datum då anslaget  
togs ner 2009-  
Signatur .....

---



Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/125 250

## § 224

### **Tillfällig sänkning av markpris inom industriområde Läreda nordost – "stenöknen"**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner att från och med 2008-11-01 och till och med 2009-03-01 reduceras markpriset inom industriområde Läreda Nordost, "stenöknen" med 50 kronor per kvadratmeter från den nivå som beslutats av kommunstyrelsen 2008-03-05, § 24, för köpeavtal som tecknas under denna tid.

#### **Beskrivning av ärendet**

Den föreslagna tillfälliga reduceringen av markpriset utgör ett led i kommunens ambition att under rådande lågkonjunktur stimulera företagsetableringar.

#### **Ärendets tidigare behandling**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-03 § 283 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Från och med 2008-11-01 och till och med 2009-03-01 reduceras markpriset inom industriområde Läreda Nordost "stenöknen" med 50 kronor per kvadratmeter från den nivå som beslutats av kommunstyrelsen 2008-03-05, § 24, för köpeavtal som tecknas under denna tid.

---

Sänt till:  
klk – expl.avd

Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/755 012

## § 225

### Energi- och klimatrådgivning – Verksamhetsplan för år 2009

#### Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisad verksamhetsplan för kommunens energi- och klimatrådgivning för år 2009.

#### Beskrivning av ärendet

Från den 1 januari 2009 är det krav på att en av kommunen godkänd verksamhetsplan ska finnas för kommunens energi- och klimatrådgivning och att denna ska skickas till Energimyndigheten senast den 15 januari det år den avser. Enligt förordning om bidrag till energi- och klimatrådgivning måste en verksamhetsplan skickas in för varje år som kommunen erhåller bidrag. Detta är en förutsättning för att bidraget ska utbetalas.

Hässleholms kommun har under många år bedrivit energirådgivning. Energi- och klimatrådgivningen ska förmedla lokalt och regionalt anpassa kunskap om energieffektivisering, energianvändning och klimatpåverkan samt om förutsättningar att förändra energianvändningen i lokaler och bostäder. Denna rådgivning vänder sig till allmänhet, små- och medelstora företag, organisationer och skolan. I praktiken innebär detta att verksamheten fungerar som konsumentupplysning åt dessa målgrupper.

#### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-03 § 285 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Redovisad verksamhetsplan för kommunens energi- och klimatrådgivning för år 2009 godkänns.

---

Sänt till:  
sbk

Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/546 059

## § 226

### Upphandlingspolicy – antagande

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet.

#### Yrkanden

Tommy Nilsson, s, yrkar tillägg till beslutet. I detta instämmer Patrik Jönsson, sd, och Per-Åke Purk, v.

Lars-Göran Wiberg, c, yrkar återremiss av ärendet.

#### Proposition

Ordföranden ställer proposition på dels om ärendet ska återemitteras och dels om det ska avgöras idag och finner att det skall återemitteras.

#### Votering begärs

Följande voteringsproposition godkänns:

”Den som vill återremittera ärendet röstar ja. Den som vill avgöra det idag röstar nej.”

10 ja- röster och 5 nej-röster lämnas. Följande röstar ja: Lars-Göran Wiberg, c, Pär Palmgren, m, Douglas Roth, m, Lena Olsson, c, Robin Gustavsson, kd, Winnie Aronsson, fp, Torsten Ising, fv, Peter Groth, mp, Patrik Jönsson, sd, och Bo-Anders Thornberg, m. Följande röstar nej: Tommy Nilsson, s, Lena Wallentheim, s, Rune Stensby, s, Irene Nilsson, s, och Per-Åke Purk, v.

#### Reservation

Socialdemokraternas ledamöter reserverar sig skriftligt till förmån för sitt yrkande.

#### Beskrivning av ärendet

Ny lag om offentlig upphandling trädde i kraft 2008-01-01. Utifrån detta har upphandlingsavdelningen upprättat ett nytt förslag till upphandlingspolicy.

./. Bilaga. Reservationen

#### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-03 § 286 beslutar att föreslå att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Upprättat förslag till upphandlingspolicy godkänns och börjar gälla från och med 2009-02-01.



Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/546 059

Forts § 226

Reservation  
Tommy Nilsson deltar inte i beslutet

---

Sänt till:

ek

Kfs

Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/763 041

## § 227

### Revidering av internhyror 2008, finansiering och ramförändringar

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att omdisponera 2 656 600 kronor från finansförvaltningens anslag för "Anslagstyp 1" för att täcka ökade internhyreskostnader för nämnderna.

216 600 kronor tillförs finansförvaltningens anslag för "Anslagstyp 1" avseende minskningen av tekniska nämndens ramanslag för 2008 till fastighetsförvaltningen.

2 656 600 kronor tillförs nämnderna/förvaltningarna enligt nedanstående uppställning. Kommunledningskontoret får i uppdrag att också utreda eventuella förändringar av internhyreskostnader för socialförvaltningen med anledning av att förvaltningen under 2008 flyttat till nya lokaler.

Kommunstyrelsens arbetsutskott får i uppdrag att besluta om eventuella omdisponeringar av anslag med anledning av resultatet av ekonomikontorets utredning.

#### Yrkanden

Robin Gustavsson, kd, yrkar att kommunstyrelsen uppdrar åt ekonomikontoret att också utreda eventuella förändringar av internhyreskostnader för socialförvaltningen med anledning av att förvaltningen under 2008 flyttat till nya lokaler och att uppdrar åt kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om eventuella omdisponeringar av anslag med anledning av resultatet av ekonomikontorets utredning.

#### Beskrivning av ärendet

Ramförändringar och finansiering av internhyressystemet för 2008 beslutades av kommunstyrelsen 2008 06 11, § 114. Internhyreskalkylerna i dessa beräkningar grundades på de förhållanden som var kända till och med februari/mars 2008. Sen dess har flera förändringar inträffat. Ombyggnader, tillbyggnader och nya/sålda fastigheter har förändrat kapitalkostnader och övriga driftkostnader. I samråd har därför ekonomikontoret och tekniska kontoret tyckt det vara lämpligt att de största förändringarna ska korrigeras en gång på hösten (okt/nov).

Ekonomikontoret ansvarar för att budgetkompensation och ramar hos förvaltningarna korrigeras och tekniska kontoret ansvarar för att debiteringen av interhyrorna rättas. Tekniska kontoret ska också korrigera sin internbudget med hänsyn till de bruttoförändringar som blir en följd av de förändrade internhyrorna.

Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/763 041

Forts § 227

Följande förändringar föreslås bli gjorda i internhyressystemet:

1. Tekniska kontoret har fördelat hela hyreskostnaden (11 611,4 mnkr) för Norra station som internhyra på kommunledningskontoret (Klk=179,9 tkr) och arbetsmarknads- och kompetensförvaltningen (Ak=11 431,7 tkr), vilket är felaktigt. Kommunledningskontoret hyr lokaler ”utanför internhyressystemet” direkt från Kunskapsporten. Hela internhyran ska därför belasta ak. 2008 har Klk blivit kompenserade med 51 569 kr som ska omdisponeras till Ak. Den internhyra som felaktigt debiterats Klk ska istället betalas av Ak. Detta innebär att Ak ska ha ytterligare kompensation med 128 091 kr för denna internhyreskostnad. Se bilaga 1.
2. För tillbyggnaden av Sjögläntan ska omsorgsnämnden kompenseras med 707 142 kr för ökade hyreskostnader. Kompensationen avser hyra för november och december.
3. Tk hyr en ny lägenhet på Stobygatan16 för omsorgsförvaltningens verksamhet från 2008-08-01. Hyran uppgår till 31 860 kr för 5 månader. Omsorgsförvaltningen ska kompenseras med detta belopp.
4. Klk har kompenserats med 1 143 509 för hyreskostnader som belastat ombyggnaden/investeringen på Söderparkskolan. Kompensation via internhyressystemet är avsett för driftkostnadsförändringar och inte för investeringar. Beloppet på 1 143 509 ska återföras till finansförvaltningen (bilaga 2).
5. I beslutet i juni fick barn- och utbildningsnämnden (Bun) kompensation för helårshyran, inkl hyran för modulen, på Furutorpskolan med 4 994,3 mnkr. Denna beräknade helårshyra skulle bara gälla tills Söderparkskolan togs i drift, vilket skedde 2008-07-01. Dessutom var den överenskomna modulhyran på 1,3 mnkr, som skulle belasta investeringsanslaget, inte avdragen. Hyran och kompensationen för Furutorpskolan för 1:a halvåret ska vara 1 847 315 kr och mellanskillnaden på 3 147 315 kr återförs till finansförvaltningen (bilaga 3).
6. Årshyran för Söderparkskolan belastade investeringsanslaget enligt p 4 ovan och kompensationen gick till Klk. Det är dock Bun som ska belastas med hyreskostnaden men denna ska reduceras med 1 244,4 tkr p.g.a felaktiga kapital-kostnader. Också denna hyra ska gälla 1:a halvåret och uppgår till 559 554. Bun ska kompenseras för denna kostnad (bilaga 3).
7. För 2:a halvåret ska hyran för Furutorpskolan och Söderparkskolan belasta Bun. Hyran för Furutorpskolan uppgår till 1 584 902 kr och hyran för Söder-parkskolan till 3 308 563 kr. Bun ska kompenseras för dessa internhyror (bilaga 3).



Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/763 041

Forts § 227

8. De gruppbestäder som såldes till Hässleholmsbyggen i slutet av 2007 är sammanlagt hyresberäknade till 1 996,1 i internhyreskalkylen 2008. Kalkylen är baserad på hela BRA för gruppbestaden och med tillägg för bl.a. värmekostnad. Detta är inte korrekt. Hyreskostnaden till Hässleholmsbyggen avser en lokal på 165 kvm i varje gruppbestad och inkluderar bl.a. värmekostnaden. Internhyran till On ska sänkas med 919 044 kr och motsvarande kompensation som On tidigare fått, ska återföras till finansförvaltningen (bilaga 4).

9. Ökade kapitalkostnader för ombyggda lokaler som ianspråktagits av förvaltningarna har beräknats till 1 506 241 kr. Interhyran och kompensationen för berörda förvaltningar ska höjas med detta belopp (bilaga 5).

10. I internhyreskalkylen 2008 minskade anslaget till Tk från 6 703,3 till 6 486,7 mnkr. Minskningen på 216,6 tkr ska återföras till finansförvaltningen. Ekonomikontoret missade att ta med denna "att-sats" i beslutsunderlaget till 2008-06-11 § 114.

11. I budget och flerårsplan 2009-2010 gjordes en omDispositionering från Ak till Bun p.g.a. organisatoriska förändringar inom vuxenutbildningen och gymnasieskolan med 4 630,0 tkr. Av dessa avsåg 3 715,0 tkr hyror på HTS. När beslutet om internhyresförändringarna togs i juni 2008 omDispositionerades hyra för HTS, eftersom det inte var klart för ekonomikontoret att detta innefattades i budgetbeslutet. OmDispositioneringen från Ak har blivit dubbel och 3 715,0 ska därför omDispositioneras "tillbaka" från Bun till Ak.

För att täcka de ökade internhyreskostnader hos nämnderna enligt ovanstående, behöver anslag omDispositioners till dessa, vilket framgår av följande uppställning (se även bilaga 5):

Arbetsmarknads- och kompetensutveckling	3 894,7 tkr
Barn- och utbildningsförvaltningen	- 205,5 tkr
Ekonomikontoret	3,0 tkr
Fritidsförvaltningen	10,2 tkr
Kommunledningskontoret	- 1 189,2 tkr
Miljökontoret	1,5 tkr
Omsorgsförvaltningen	113,5 tkr
Personalkontoret	1,2 tkr
Stadsbyggnadskontoret	4,3 tkr
Tekniska förvaltningen	22,8 tkr
Summa	2 656,4 tkr

Dessa höjningar förslås finansieras enligt följande :

1. omDispositionering från finansförvaltningen 2 656,4 tkr

Dessutom förslås att finansförvaltningen tillskjuts 216,6 tkr från ramförändring för TK.



Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/763 041

Forts § 227

### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-03 § 288 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

2 656 600 kronor omdisponeras från finansförvaltningens anslag för "Anslagstyp 1" för att täcka ökade internhyreskostnader för nämnderna.

216 600 kronor tillförs finansförvaltningens anslag för "Anslagstyp 1" avseende minskningen av tekniska nämndens ramanslag för 2008 till fastighetsförvaltningen.

2 656 600 kronor tillförs nämnderna/förvaltningarna enligt nedanstående uppställning.

---

Sänt till:  
ek

Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer  
2008/653 046

## § 228

### Permutation av Stiftelsen Bröderna Einar och Arvid Hjorts minnesfond

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen ansöker hos Kammarkollegiet om permutation av Stiftelsen Bröderna Einar och Arvid Hjorts minnesfond. Permutationen avser en ansökan om att få använda såväl kapital som ränta till utdelning.

#### Beskrivning av ärendet

I testamente från 28 januari 1950 donerade bröderna Einar och Arvid Hjort pengar till en stiftelse. Avkastningen skall varje år användas till de gamlas fest och trevnad i Vankiva gamla kommun, i första hand under julhelgen.

Kapitalet är för närvarande 800 000 kronor.

Utdelningen går årligen till Vankiva församlings Minnesfond, som arrangerar bussutflykter, julbord, uppvaktningar med mera. För att minnesfonden ska kunna planera och arrangera ett tillfredställande program önskar dess styrelse en jämnare utdelning och att man då även kan ianspråka del av kapitalet.

Även om beloppet i stiftelsen är betydande så minskas den utdelningsbara delen av utgifter för skatt, revision och tillsyn. För att få en jämnare utdelning krävs en ansökan om permutation hos Kammarkollegiet, där kommunen ansöker om att få använda såväl kapital som ränta till utdelning.

#### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-03 § 290 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunen ansöker hos Kammarkollegiet om permutation av Stiftelsen Bröderna Einar och Arvid Hjorts minnesfond. Permutationen avser en ansökan om att få använda såväl kapital som ränta till utdelning.

---

Sänt till:  
ek

Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/659 041

## § 229

### Finjasjöleden, NIP-projekt "Alsumpskogsafari"

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att byggnadsnämndens investeringsbudget 2008 utökas med 232 000 kronor att användas för att färdigställa NIP-projektet "Alsumpskogsafari".

Anslaget finansieras dels genom omdisponering med 80 000 kronor från byggnadsnämndens anslag till verksamhetsinventarier och dels genom att 152 000 kronor anvisas från ekonomikontorets anslag för oförutsedda investeringar.

#### Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret (Sbk) föreslår i en skrivelse den 7 oktober 2008 (bilaga 1) att kommunstyrelsen ska anslå 152 tkr för att färdigställa NIP-projektet "Alsumpskogsafari". Den del som återstår att anlägga är en ca 150 m lång sträckning samt uppsättning av hänvisningsskyltar. Sträckningen ska beläggas med bergkross så att även barnvagnar och rullstolsbundna ska kunna ta sig fram. Markägaren ska också kunna köra på vägen med sin traktor när han ska avverka sin skog.

Skogsstyrelsens "Gröna jobb", anlätades fram till juni 2007, då denna typ av arbetsmarknadsinsatser lades ner. Då hade ca 1000 m av spången byggts till en kostnad av 260 kr per löpmeter spång. Först i juni 2008 återupptogs spångbygget, men nu med ett arbetslag som anställt av Sbk. Arbetslaget har varit ett samarbetsprojekt med arbetsförmedlingen och statligt stöd har beviljats. Jämfört med kostnaden för att anlita Skogsstyrelsen har kostnaderna för arbetslaget blivit väsentligt högre, ca 640 kr per löpmeter spång, på grund av ökade lönekostnader och ökade omkostnader. Denna del av spångbygget, ca 600 meter, var klart i september i år.

Projektet har också fördyrats genom att en befintlig samfällig väg måste beläggas med bergkross (ca 150 m, totalkostnad 90,0 tkr) för att framkomligheten på hela sträckningen ska bli godtagbar året runt samt på grund av att hänvisningsskyltar inte fanns med i den ursprungliga kalkylen.

Sbk beräknar kostnadsökningen för hela projektet till 232,0 tkr, men föreslår att 80,0 tkr kan omdisponeras från förvaltningens anslag till verksamhets-inventarier.

Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/659 041

Forts § 229

Med hänvisning till ovanstående föreslår ekonomikontoret att 232 tkr anslås till byggnadsnämndens investeringsbudget 2008 att användas för att färdigställa NIP-projektet ”Alsumpskogsafari”. Anslaget finansieras dels genom omdisponering med 80,0 tkr från byggnadsnämndens anslag till verksamhetsinventarier och dels genom att 152,0 tkr anvisas från ekonomikontorets anslag för oförutsedda investeringar.

### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-03 § 292 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Byggnadsnämndens investeringsbudget 2008 utökas med 232 000 kronor att användas för att färdigställa NIP-projektet ”Alsumpskogsafari”.

Anslaget finansieras dels genom omdisponering med 80 000 kronor från byggnadsnämndens anslag till verksamhetsinventarier och dels genom att 152 000 kronor anvisas från ekonomikontorets anslag för oförutsedda investeringar.

---

Sänt till:

sbk

ek

## § 230

### Anhållan om kompensation för ökade städkostnader – barn- och utbildningsnämnden

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att barn- och utbildningsnämnden kompenseras 2008 och åren framöver för ökade städkostnader med 817 600 kronor.

Tillskottet finansieras 2008 och 2009 ur anslaget för kompensation för anslagstyp 1 respektive år. Kompensation för 2010 beaktas i budgeten för 2010.

#### Beskrivning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har tecknat nya städavtal med tekniska kontoret för nya lokaler. I beslutet som nämnden tog 28 augusti anhåller nämnden om 533 300 kronor i kompensation.

Efter detta beslut har ekonomikontoret och barn- och utbildningsförvaltningen fört en diskussion där det konstaterats att den totala ökningen egentligen är 817 600 kronor (se ny bifogad bilaga). Ekonomikontoret anser att barn- och utbildningsnämnden ska få 817 600 kronor i kompensation. Vissa avtal har inte helåffekt 2008, men reglering av helåffekten 2009 får ske under 2009.

Ekonomikontoret tycker att hela hanteringen kring städkostnader bör ses över och mer likna internhyressystemet. Idag ligger det mesta av städkostnaderna på tekniska kontoret och endast en liten del ute på förvaltningarna i form av städavtal. Kostnaderna bör hamna på rätt verksamhet. Det är inte en smidig hantering att alla förvaltningar som eventuellt har några nya lokaler ska lämna in ärenden om ökade städkostnader.

#### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-03 § 295 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Barn- och utbildningsnämnden kompenseras 2008 och åren framöver för ökade städkostnader med 817 600 kronor.

Tillskottet finansieras 2008 och 2009 ur anslaget för kompensation för anslagstyp 1 respektive år. Kompensation för 2010 beaktas i budgeten för 2010.

Sänt till:

ek

Bun

## § 231

### **Justering av budget med anledning av ändrade förhållanden för Luhrsjöbadens camping**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att fritidsnämndens budget utökas med 193 000 kronor för att täcka nettointäktsbortfall vid utarrendering av Luhrsjöbadens camping.

Tillskottet finansieras 2008 genom omdisponering från ekonomikontorets verksamhet Borgen för bostadslån. För 2009 finansieras tillskottet ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda behov. Kompensation för 2010 och framåt beaktas i budgeten för 2010.

#### **Beskrivning av ärendet**

Luhrsjöbadens camping och cafeteria har arrenderats ut från och med 2007. För år 2007 skedde ingen justering av fritidsnämndens budget, utan kostnadsfördelningen mellan fritidsnämnden och tekniska nämnden ligger kvar enligt ursprunglig budget. För 2008 och framåt anholder fritidsnämnden om att justering måste göras, så att budget och kostnader hamnar på rätt nämnd och den intäktsminskning som de ändrade förhållandena innebär kompenseras. De justeringar som behöver göras bör beräknas av ekonomikontoret efter samråd med fritidsförvaltningen och tekniska kontoret.

Ekonomikontoret har tittat över kostnaderna. Den nettokostnadsminskning som tekniska kontoret fått regleras i internhyresregleringen. Fritidsnämnden hade 2006 budgeterade campingavgifter för Luhrsjöbadens camping på 370 000 kronor som ligger kvar som ett intäktskrav 2008. Dessa campingavgifter kommer nämnden inte att få in. Dessutom hade nämnden 2006 budgeterade kostnader för campingen på 177 000 kronor. Dessa kostnader kommer fritidsnämnden inte att ha framöver. Därmed bör ramen utökas med 193 000 kronor. Samråd har skett med fritidsförvaltning.

Ekonomikontoret tycker att det är svårt att så här i efterhand få en klar bild över vilka kostnader kommunen hade innan utarrendering och vilka kostnader kommunen har idag. Därför bör den ekonomiska aspekten hanteras innan avtal av den här karaktären sluts.



Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2007/894 041

Forts § 231

### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-03 § 296 beslutar att förslå kommunstyrelsen följande beslut:

Fritidsnämndens budget utökas med 193 000 kronor för att täcka nettointäktsbortfall vid utarrendering av Luhrsjöbadens camping.

Tillskottet finansieras 2008 genom omdisponering från ekonomikontorets verksamhet Borgen för bostadslån. För 2009 finansieras tillskottet ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda behov. Kompensation för 2010 och framåt beaktas i budgeten för 2010.

---

Sänt till:

ek

Fn



## § 232

### **Justering av budget med anledning av utarrendering av Vinslövs camping**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att fritidsnämndens budget utökas med 78 000 kronor för att täcka nettointäktsbortfall vid utarrendering av Vinslövs camping och skötsel av Vinslövs friluftsbad till BK Ore.

Tillskottet finansieras 2008 genom omDispositionering från ekonomikontorets verksamhet Borgen för bostadslån. För 2009 finansieras tillskottet ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov. Kompensation för 2010 och framåt beaktas i budgeten för 2010.

#### **Beskrivning av ärendet**

Fritidsnämnden beslutade den 30 januari 2008, § 10, att föreslå tekniska kontoret att teckna ett avtal med BK Ore om utarrendering av Vinslövs camping och skötsel av Vinslövs friluftsbad. Avtal är tecknat i februari. Fritidsnämnden ansöker hos kommunstyrelsen om att budget 2008 och åren framåt justeras med anledning av förändrad kostnadsfördelning för Vinslövs camping och friluftsbad. Fritidsnämnden har inte angett något belopp för reglering utan skriver att reglering av förvaltningarnas ramar bör ske efter samråd med Ekonomikontoret.

Ekonomikontoret har tittat över kostnaderna. Den nettokostnadsminskning som tekniska kontoret fått regleras i internhyresregleringen. Fritidsnämnden hade 2007 budgeterade campingavgifter för Vinslövs camping på 168 000 kronor som ligger kvar som ett intäktskrav 2008. Dessa campingavgifter kommer nämnden inte att få in. Dessutom hade nämnden 2007 budgeterade badavgifter för Vinslövs friluftsbad på 130 000 kronor som ligger kvar som ett intäktskrav 2008 samt 220 000 kronor i kostnader som bidrag till BK Ore. Dessa intäkter och kostnader kommer fritidsnämnden inte att ha framöver. Totalt innebär detta en utökning av ramen för nettointäktsbortfallet på Vinslövs camping och Vinslövs friluftsbad med 78 000 kronor (se bilaga 1). Samråd har skett med fritidsförvaltning.

Ekonomikontoret tycker att det är svårt att så här i efterhand få en klar bild över vilka kostnader kommunen hade innan utarrendering och vilka kostnader kommunen har idag. Därför bör den ekonomiska aspekten hanteras innan avtal av den här karaktären sluts.



Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/104 041

Forts § 232

### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-03 § 297 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Fritidsnämndens budget utökas med 78 000 kronor för att täcka nettointäktsbortfall vid utarrendering av Vinslövs camping och skötsel av Vinslövs friluftsbad till BK Ore.

Tillskottet finansieras 2008 genom omDispositionering från ekonomikontorets verksamhet Borgen för bostadslån. För 2009 finansieras tillskottet ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov. Kompensation för 2010 och framåt beaktas i budgeten för 2010.

---

Sänt till:

ek

Fn

## § 233

### Genmodifierade organismer – svar på motion

#### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Kommunfullmäktige besvarar motionen med hänvisning till ekonomikontorets yttrande.

#### Beskrivning av ärendet

Christer Stensson, mp, har motionerat om att alla måltider som serveras i kommunal regi i Hässleholms kommun ska vara fria från produkter som innehåller GMO, genmodifierade organismer.

Barn- och utbildningsnämnden har yttrat sig över motionen enligt § 48/2007 och föreslår avslag. Omsorgsnämnden har yttrat sig enligt § 90/2008 och föreslår att den avslås. Båda nämnderna hänvisar till att i nu gällande livsmedelsanbud ingår inga livsmedel med genmodifierade organismer.

Ekonomikontoret har tidigare och även i anslutning till denna skrivning informerat om att vid upphandling av livsmedel ska anbudsgivare identifiera och ange vilka produkter som innehåller GMO. Därmed kan upphandlande enhet undvika att avropa dessa varor.

#### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-03 § 298 beslutar att föreslå att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Kommunfullmäktige besvarar motionen med hänvisning till ekonomikontorets yttrande.

---

Sänt till:

Bun

On

## § 234

### **Inrättande av "Lokalt arbetsmarknadsråd" i Hässleholms kommun**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens beslut:

Ett "Lokalt arbetsmarknadsråd" ska inrättas under kommunstyrelsen från och med 2009-01-01 i enlighet med föreliggande förslag med tillägg att ersättare ska finnas för samtliga representanter.

#### **Yrkande**

Tommy Nilsson, s, yrkar att det ska finnas ersättare för samtliga representanter.

#### **Omröstning**

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag med Tommy Nilssons yrkande och finner det bifallet.

#### **Beskrivning av ärendet**

Vid årsskiftet 2007-2008 bildades den nya myndigheten Arbetsförmedlingen. Myndigheten är en sammanslagning av Arbetsmarknadsstyrelsen, AMS och landets 21 länsarbetsnämnder. Sverige delas upp i 68 arbetsmarknadsområden.

De till den gamla organisationen tillhörande Arbetsmarknadsnämnderna lades ner den 1 januari 2008.

Förvaltningen Arbetsmarknad & Kompetensutveckling föreslår att ett "Lokalt arbetsmarknadsråd" inrättas med kommunstyrelsen som huvudman. Kommunstyrelsen utser ledamöterna. Vid början av varje ny mandatperiod utses på nytt ledamöter. Förvaltningen Arbetsmarknad & Kompetensutveckling administrerar det Lokala arbetsmarknadsrådets arbete.

I rådet ingår 12 ledamöter som representerar lokala intressenter i arbetsmarknadsfrågor inom Hässleholms kommun.

Det Lokala arbetsmarknadsrådet ska i sin roll vara ett forum för diskussioner om hur den statliga och kommunala arbetsmarknadspolitiken bättre kan anpassas till förutsättningarna och behoven i Hässleholms kommun. Rådet ska arbeta med inriktning på den lokala arbetsmarknadens behov.



Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/771 001

Forts § 234

### Ärendet tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-10 § 304 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Ett "Lokalt arbetsmarknadsråd" ska inrättas under kommunstyrelsen från och med 2009-01-01 i enlighet med föreliggande förslag med tillägg att ersättare ska finnas för kommunstyrelsens representanter.

Yrkande

Lars-Göran Wiberg , c yrkar att det ska finnas tre ersättare för kommunstyrelsens representanter.

---

Sänt till:

ak

Kfs

Troman

Ks-val

## § 235

### **Pågatåg Nordost – uppdrag angående projektering av plattformar med mera**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ge tekniska chefen i uppdrag att detaljprojektera och ta fram arbetshandlingar för utbyggnad av plattformar med mera inom Hässleholms kommun, som möjliggör pågatågstrafik – enligt projektet ”Pågatåg Nordost” – i tätorterna Sösdala, Ballingslöv, Hästveda, Bjärnum och Vittsjö från och med halvårsskiftet 2010.

Det aktuella projekteringsarbetet ska finansieras med en miljon kronor ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda investeringar.

#### **Beskrivning av ärendet**

Region Skåne har genom beslut i regionstyrelsen och regionfullmäktige ställt sig positiv till projektet ”Pågatåg Nordost”. Förhandlingar om kostnadsfördelningen mellan de inblandade parterna (Banverket, Region Skåne och berörda kommuner) ska inledas under december månad 2008 och planeras vara slutförda 30 april 2009. Möjlig start för pågatågstrafik är halvårsskiftet 2010. För att trafiken skall kunna starta vid denna tidpunkt, görs bedömningen att detaljprojektering av plattformar med mera inom Hässleholms kommun måste påbörjas snarast. Den kan inte invänta resultatet av förhandlingarna.

Elva kommuner i samverkan med stöd av bland annat en företagsgrupp har låtit G&G Trading AB ta fram en samlad redovisning av en väl fungerande tågtrafik för Skåne Nordost, södra Kronoberg samt västra Blekinge. Redovisningen kan utgöra kommunernas mål för kollektivtrafiken och samhällsbyggnaden, samt utgöra underlag för Region Skånes genomförande av en kollektivtrafik som ger en mer positiv regional utveckling inom samarbetskommunernas geografiska område.

I en PM 2008 03-27 har Skånetrafikens kommentarer på ovanstående redovisning bedömts och utvecklats av konsultföretaget Ramböll. I Rambölls PM har skissförslag till perronglägen vid respektive station tagits fram och schematiskt kostnadsberäknats.

Den slutliga kostnadsfördelningen är mot bakgrund av den förestående förhandlingsprocessen inte klar. Till dess att slutlig kostnadsfördelning är fastställd, förslås att det aktuella projekteringsarbetet finansieras genom att 1 Mkr från kommunstyrelsens konto för oförutsedda investeringar tas i anspråk.



Forts § 235

### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-10 § 310 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att ge tekniska chefen i uppdrag att detaljprojektera och ta fram arbetshandlingar för utbyggnad av plattformar med mera inom Hässleholms kommun, som möjliggör pågatågstrafik – enligt projektet ”Pågatåg Nordost” – i tätorterna Sösdala, Ballingslöv, Hästveda, Bjärnum och Vittsjö från och med halvårsskiftet 2010.

Det aktuella projekteringsarbetet ska finansieras med en miljon kronor ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda investeringar.

---

Sänt till:

tekniska chefen + skrivelse daterad 2008-12-08 (inkl bilaga)

Sammanträdesdatum  
2008-12-17

Diarienummer

2008/795 030

## § 236

### Rökfria entréer med mera

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar med hänvisning till Arbetsmiljölagen är det inte tillåtet att röka i anslutning till entréer, vid fönster eller i anslutning till friskluftsintag vid kommunala byggnader.

#### Beskrivning av ärendet

Inom kommunen pågår för närvarande ett arbete med att ta fram en Hälsopolicy för Hässleholms kommun. Inom ramen för denna process, som en del av hälsopolicy, kommer frågan om rökfri arbetstid att finnas med. Frågan är den del av den omtanke som kommunen har för de anställda avseende deras hälsa.

Efter ett remissförfarande kommer hälsopolicyn att bli föremål för en politisk behandling i kommunstyrelsen.

Redan nu har arbetsmiljöproblematiken avseende rökning lyfts fram. Personal utsätts för rök i samband med passerande vid entréer. Rökning förekommer även under anställdas fönster. Den passiva rökningen upplevs som ett arbetsmiljöhälsoproblem.

Sedan tidigare, se Tobakslagen, finns förbud om rökning i offentliga lokaler. Kommunens lokaler är idag rökfria.

#### Yrkanden

Tommy Nilsson, s, och Patrik Jönsson, sd, yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

#### Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-12-10 § 311 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Med hänvisning till Arbetsmiljölagen är det inte tillåtet att röka i anslutning till entréer, vid fönster eller i anslutning till friskluftsintag vid kommunala byggnader.

---

Sänt till:

pk  
tk





## § 237

### Information/ beslut i frågor angående Skåne Nordost samarbete

#### Information

Johan Eriksson informerar från senaste Skåne Nordost mötet med infrastrukturseminarium. Han nämner också att beredning av frågan om storregion har initierats och att Perstorps kommun med Ulrika Thulin är ordförande 2009-2010.

## § 238

### Anmälan av delegationsbeslut

#### Beslut

Följande, enligt skriftligt utdelat material, läggs med godkännande till handlingarna.

Dnr

Från-Angående

2008/213      260

Kommunledningskontorets exploateringsavdelning – Delegationsprotokoll avseende Arrenden, uthyrning av bostäder och andra lokaler i kommunens fastigheter samt avtal, varigenom kommunen tillförsäkras rätt till arrende eller hyra, gällande upplåtelser för tid om högst fem år beslutade av chefen för exploateringsavdelningen daterat 2008-11-15

2008/40        257

Kommunledningskontorets exploateringsavdelning – Delegationsprotokoll avseende Förköpsärende beslutade av chefen för exploateringsavdelningen daterat 2008-11-15

2008/127      250

Kommunledningskontorets exploateringsavdelning – Delegationsprotokoll avseende köp och försäljning av fastigheter, fastighetsregleringar m.m. upp till ett belopp om högst 200 000 kronor beslutade av chefen för exploateringsavdelningen daterat 2008-11-15

2008/9         002

Räddningstjänsten - Enligt delegation har beslut om dispens att sota själv beviljats daterat 2008-11-12

2008/9         002

Räddningstjänsten - Enligt delegation har beslut om dispens att sota själv beviljats daterat 2008-11-27

2008/54        002

Arbetsmarkand- och kompetensutveckling – Delegationsprotokoll avseende anställningsavtal och beviljad tjänstledighet beslutade av chefen för arbetsmarknad- och kompetensutveckling till och med 2008-12-09

Kommunstyrelsens arbetsutskott – Sammanträdesprotokoll 2008-11-05, 2008-11-12.



## § 239

### Övriga anmälningar

#### Beslut

Följande, enligt skriftligt utdelat material, läggs med godkännande till handlingarna.

Dnr

Från - Angående

2008/52 049

Ekonomikontoret – Finansrapport per november 2008

2008/55 109

Ekonomikontoret – Kommunal månadsstatistik per november 2008

2008/49 049

Ekonomikontoret – Månadsrapporter avseende kapitalförvaltningen daterat 2008-11-14

2008/760 049

Ekonomikontoret – Inventarieredovisning 2008

2007/717 001

Kommunledningskontoret – Beslut om tillsättande av stabs- och avdelningschefer

2008/58 102

Kommunfullmäktige - § 126 val av ledamot i kommunstyrelsen, Rune Stensby utses som ny ledamot

2008/797 042

Omsorgsnämnden – Sammanträdesprotokollsutdrag Budgetuppföljning per den 31 oktober 2008

2008/141 340

Länsstyrelsen i Skåne län – Kompletterande yttrande över förslag till riksintresse för vattenförsörjning, Bolmentunneln

2007/562 427

Växjö Tingsrätt Miljödomstolen – Mål nr M 3321-08 Harry Nilssons Sågsverks AB överklaga Länsstyrelsens beslut den 20 november, Miljödomstolen avslår överklagandet



Forts. § 239

2007/264 171

Kammarrätten i Göteborg – Mål nr 6058-07 Hässleholms kommun överklaga  
Länsrätten i Skåne löns dom den 9 oktober 2007, Kammarrätten bifaller överklagandet  
och upphäver länsrättens dom

2008/350 189

Krisberedskaps myndigheten – Resultat av enkät avseende robusthet i  
kommunalteknisk försörjning under 2007

2008/768 119

Svenska kyrkan Lunds stift – Delegeringsbeslut avseende ändrad församlingsindelning  
berörande Hässleholms och Stobys församlingar i Hässleholms kommun

2008/767 119

Svenska kyrkan Lunds stift – Delegeringsbeslut avseende ändrad församlingsindelning  
berörande Stoby och Vinslövs församlingar i Hässleholms kommun

2008/804 102

Vinslövs Sparbank – Angående ombildning till Sparbanken Göinge AB

Regionstyrelsen – Protokoll från sammanträde 2008-11-06 och 2008-11-24

Hälso- och sjukvårdsnämnden – Protokoll från sammanträde 2008-09-01, 2008-09-29  
och 2008-10-20

Kommunassurans Syd Försäkrings AB – Meddelar att styrelsen för Kommunassurans  
Syd Försäkring AB kommer hålla ordinarie bolagsstämma den 24 april 2009 kl. 10.00

Tyringe Ridklubb – verksamheten fortsätter

## § 240

### Upphandling projektering – Hässleholm Nord

#### Beslut

Kommunstyrelsens beslut

Tekniska chefen får i uppdrag att igångsätta framtagandet av arbetsplan för väganslutning mot riksväg 21 och detaljplan för projekt Hässleholm Nord inklusive projektering för kombiterminal.

Finansiering sker genom att av de medel som för 2009 avsatts i exploateringsbudgeten överföra 3 000 000 kr till tekniska kontorets budget.

#### Beskrivning av ärendet

Projekt Hässleholm Nord kommer att bli ett av de största projekt som drivits inom kommunen. En kombiterminal med industrimark planeras. Mark är inköpt för ändamålet. Projektet har nu kommit in i ett skede där det krävs att detaljplan och arbetsplan tas fram. Detta arbete bör drivas genom tekniska kontoret som besitter den kunskap som krävs för att driva projektet i detta skede. Ett nära samarbete med stadsbyggnadskontoret och exploateringsavdelningen förutsätts samt en regelbunden avstämning mot kommunstyrelsen. Av denna anledning bör medel avsättas till tekniska kontoret samtidigt som projektledning och ansvar tydliggörs.

---

Beslut till:

Klk- expl.avd.

TK



**§ 241**

**God Jul och Gott Nytt År**

Bo-Anders Thornberg tillönskar ledamöter, ersättare och tjänstemän en God Jul och Gott Nytt År.