

Sammanträdesdatum
2010-05-05

Plats och tid	Sammanträdesrum 1, kl. 15.00-15.35	
Beslutande	Urban Widmark (M) ordförande, §§ 59-66, §§ 68-74	
Ledamöter	Lars-Göran Wiberg (C) 1:e vice ordförande, ordförande § 67	
	Tommy Nilsson (S) 2:e vice ordförande	
	Pär Palmgren (M)	
	Douglas Roth (M)	
	Lena Svensson (C)	
	Robin Gustavsson (KD)	
	John Bruun (FP)	
	Torsten Ising (FV)	
	Lena Wallentheim (S), §§ 59-66, §§ 68-74	
	Rune Stensby (S)	
	Irene Nilsson (S)	
	Per-Åke Purk (V)	
	Peter Groth (MP)	
Tjänstgörande ersättare	Jan Nilsson (C), §§ 59-61	
	Lars Johnsson (M), § 67	
	Christer Hellberg (S), § 67	
	Harald Lind (SD)	
Övriga närvarande		
Ersättare	Rolf Tronäss, Lars Olsson, Christer Caesar, Winnie Aronsson, Mikael Björklund, Lennart Westdahl, Thomas Rasmusson, Agneta Söderberg, Jan Nilsson, Christer Hellberg	
Tjänstemän	Kommunchef Johan Eriksson Kanslichef Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	John Bruun	Ersättare: Torsten Ising
Justeringens plats, tid	Kommunledningskontoret/ 2010-05-17	
Justerade paragrafer	§§ 59 – 74	
Underskrifter Sekreterare Maj-Inger Carlsson	
Ordförande Urban Widmark §§ 59-66, §§ 68-74 Lars-Göran Wiberg § 67
Justerare John Bruun	

Sammanträdesdatum
2010-05-05

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Hässleholms kommun, Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag 2010-05-05

Datum då anslaget
sätts upp 2010-05-17

Datum då anslaget
tidigast får tas ner 2010-06-09

Förvaringsplats
för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift
Lenore Larsson

Datum då anslaget
togs ner 2010-
Signatur



§ 59

Ändring av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att följande ärenden inte ska behandlas vid dagens sammanträde:

- Ärende 10 Enskilda vårdgivares ekonomi och verksamhet i förhållande till kommunens – svar på revisionsrapport
- Ärende 11 Grafiska profilen – antagande

§ 60

Överlåtelse av VA-anläggning inom Garnisonen

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

1. Exploateringsavdelningen överlåter befintligt va-nät inom Garnisonsområdet i Hässleholm till Hässleholms Vatten AB.
2. Bilagt avtal mellan Hässleholms Vatten AB och Hässleholms kommun godkänns.
3. Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna upprättat förslag till avtal om överlåtelsen.
4. 12 830 000 kronor överförs till Hässleholms Vatten AB för att under tre år nyttjas till upprustning av Garnisonens VA-nät.
5. Finansiering sker ur exploateringsbudgeten.
6. Uppdra åt Hässleholms Vatten AB att påbörja förnyelsearbetet avseende Garnisonens VA-läggning inom de ekonomiska ramar som föreslagits.

Beskrivning av ärendet

Hässleholms kommun har nyligen förvärvat stora delar av området Garnisonen i Hässleholm. I köpet medföljde ett utbyggt va-nät. Då Hässleholms Vatten AB äger och förvaltar kommunens anläggningar av detta slag föreslås härmed att en överlåtelse till dem görs av befintligt nät. Hässleholms Vatten AB, genom dess styrelse, godkänner en överlåtelse.

Området är idag delvis bebyggt med bostäder, kontor och lättare industri. Det strategiska läget gör att man planerar att bygga ut området med i första hand bostäder. Området kommer därmed att bli ett exploateringsprojekt där mark kan säljas för att sedan byggas.

Då projektet inte hinner genomföras i år föreslås en etappindelning av arbetet och utgifterna fördelas under tre år enligt följande:

- 2010 avsätts 6 900 000 kronor
- 2011 avsätts 4 100 000 kronor
- 2012 avsätts 1 830 000 kronor.

Enligt VA-lagens § 30 kan Hässleholms Vatten AB inte ta emot en anläggning utan vederlag.

Ärendet har till kommunstyrelsens sammanträde kompletterats med ett tjänsteutlåtande innehållande bland annat förslag till beslut enligt punkt 6.

Sammanträdesdatum
2010-05-05

Diarienummer

2010/47 040

Forts. § 60

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-04-21 § 74 beslutar att föreslå att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

1. Exploateringsavdelningen överlåter befintligt va-nät inom Garnisonsområdet i Hässleholm till Hässleholms Vatten AB.
2. Bilagt avtal mellan Hässleholms Vatten AB och Hässleholms kommun godkänns.
3. Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna upprättat förslag till avtal om överlåtelsen.
4. 12 830 000 kronor överförs till Hässleholms Vatten AB för att under tre år nyttjas till upprustning av Garnisonens VA-nät.
5. Finansiering sker ur exploateringsbudgeten.

Sänt till:

klk – exploateringsavd

HVAB

klk – ekonomi- och personalavd

Sammanträdesdatum
2010-05-05

Diarienummer

2010/255 700

§ 61

Mandat att föra kommunens talan i FINSAM förbund

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunjurist Magnus Gjerstad utses till kommunledningskontorets representant, som får mandat att föra kommunens talan och i samverkan med andra kommuners representanter förhandla om förslag till förbundsordning, budget, styrelse med mera i ett eventuellt samgående med övriga Skåne nordost kommuner i ett FINSAM-förbund.

Beskrivning av ärendet

Diskussion har förts mellan Hässleholm, Osby, Östra Göinge och Bromölla kommuner om att bilda ett FINSAM-förbund tillsammans med Kristianstads kommun som redan har startat ett sådant förbund.

Vid bildande av ett nytt FINSAM-förbund med flera kommuner måste en förhandling ske om vilka grupper som ska prioriteras, hur mycket pengar varje kommun och Region Skåne ska avsätta samt gemensam förbundsordning, styrelse mm.

Socialnämnden förslår att kommunstyrelsen utser en befattningshavare som får mandat att föra kommunens talan och i samverkan med andra kommuners representanter förhandla om förslag till ett nytt FINSAM-förbund.

Socialnämnden har beslutat att utse enhetschef Peter Hansson att bistå kommunledningens befattningshavare vid förhandling om ett nytt FINSAM-förbund.

Beslut om Hässleholms kommun ska ingå i ett nytt FINSAM-förbund fattas slutligen av kommunfullmäktige.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-04-21 § 77 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunjurist Magnus Gjerstad utses till kommunledningskontorets representant, som får mandat att föra kommunens talan och i samverkan med andra kommuners representanter förhandla om förslag till förbundsordning, budget, styrelse med mera i ett eventuellt samgående med övriga Skåne nordost kommuner i ett FINSAM-förbund.

Sänt till:

Sn

kommunjuristen

Sammanträdesdatum
2010-05-05

Diarienummer

2010/257 615

§ 62

Kvalitetsredovisning för vuxenutbildningen i Hässleholms kommun 2009

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen godkänner kvalitetsredovisningen för vuxenutbildningen i Hässleholms kommun för 2009.

Beskrivning av ärendet

Enligt förordning (1997:702) om kvalitetsredovisning inom skolväsendet m.m. skall varje kommun, varje skola årligen upprätta en skriftlig kvalitetsredovisning som ett led i den kontinuerliga uppföljningen och utvärderingen av verksamheten. Arbetet med kvalitetsredovisningen ska främja kommunernas, bl.a. skolornas kvalitetsarbete och därigenom bidra till att förverkliga utbildningens nationella mål. Kvalitetsredovisningen syftar även till att ge information om verksamheten och dess måluppfyllelse.

Kvalitetsredovisningen skall innehålla en bedömning av i viken utsträckning de nationella målen för utbildningen förverkligats och en redogörelse för vilka åtgärder kommunen, respektive skolan avser att vidta för ökad måluppfyllelse. I kvalitetsredovisningen skall även verksamhetens förutsättningar, arbetet i verksamheten och utbildningens måluppfyllelse redovisas.

För Arbetsmarknad & kompetensutveckling gäller förordningen om kvalitetsredovisning de skolformer som regleras av Läroplan för de frivilliga skolformerna Lpf 94. Detta innebär att kvalitetsredovisningar ska upprättas för verksamheterna inom Flexvux och T4vux. Verksamheterna redovisar upprättade kvalitetsredovisningar.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-04-21 § 81 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunstyrelsen godkänner kvalitetsredovisningen för vuxenutbildningen i Hässleholms kommun för 2009.

Sänt till:
ak

§ 63

Kompensation för uppräknning av arvoden till förtroendevalda

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande:

1. Nämnderna och kommunledningskontoret kompenseras för uppräknning av arvoden 2010 med totalt 476 000 kronor enligt bilaga 1.
2. Tillskottet finansieras ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda kostnader.

Beskrivning av ärendet

I samband med att kommunfullmäktige tog budgeten för 2010 den 30 november togs beslut om att uppräknning av arvoden till förtroendevalda skulle kompenseras för nämnderna, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Detta gjordes inte i budget 2010 och flerårsplan 2011-2012 på grund av att det inte fanns något beslut om årlig uppräknning för 2010 vid den tidpunkten. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 16 december att en uppräknning av arvoden till förtroendevalda ska ske med 3,6 procent. Ekonomistaben har gjort en uppräknning på 2009 års kostnader för förtroendevaldas arvoden med 3,6 procent, vilket innebär att kostnaden ökar med 476 tkr (se bilaga 1).

Bilaga: 1

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-04-21 § 83 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

1. Nämnderna och kommunledningskontoret kompenseras för uppräknning av arvoden 2010 med totalt 476 000 kronor enligt bilaga 1.
2. Tillskottet finansieras ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda kostnader.

Sänt till:

klk – ekonomi- och personalavd

Sammanställning av ökning av arvoden per förvaltning

	Total kostnad 2009 för arvode+po	Uppräkning 3,6% = Kompensationen
Kommunledningskontoret	5875	212
Tekniska nämnden	505	18
Revisionen	659	24
Byggnadsnämnden	781	28
Fritidsnämnden	467	17
Kulturnämnden	467	17
Barn- och utbildningsnämnden	1415	51
Socialnämnden	1183	43
Omsorgsnämnden	1316	47
Miljönämnden	550	20
Summa	13219	476

§ 64

Intern kontrollplan 2010 för kommunledningskontoret

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Intern kontrollplan för kommunledningskontoret 2010 godkänns.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har 26 mars 2007 antagit ”Regler för intern kontroll i Hässleholms kommun”. Syfte och mål med den interna kontrollen är:

- Verksamhetens prestationer och kvalitet ska uppfylla de mål som fastställs
- Verksamheten ska bedrivas på ett kostnadseffektivt sätt
- Politiker och personal ska skyddas från oberättigade misstankar
- Fattade beslut ska verkställas och följas upp
- Kommunens räkenskaper ska vara rättvisande
- Kommunens tillgångar ska tryggas och förluster minimeras
- Lagar, förordningar, föreskrifter och avtal ska efterlevas

Varje avdelning ansvarar själv för sin interna kontroll och har utifrån väsentlighet och risk föreslagit kontrollmoment för sin verksamhet. Kontrollen utförs i vissa fall av den avdelning/enhet som har expertis på området. Kontroll och brister från tidigare år har beaktats.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-04-21 § 84 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Intern kontrollplan för kommunledningskontoret 2010 godkänns.

Sänt till:

klk – ekonomi- och personalavd

Sammanträdesdatum
2010-05-05

Diarienummer

2008/426 328

§ 65

Motion om "Bättre skyltning i Hässleholm" – svar

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Tekniska nämnden får i uppdrag att undersöka möjligheterna att utöka vägvisningen till i motionen omtalade platser med utgångspunkt från de allmänna synpunkter om skyltning som framgår nedan under rubriken Bedömning.

Motionen anses med ovanstående motivering besvarad.

Yrkanden

Mikael Björklund, (FV), tackar för svaret.

Beskrivning av ärendet

Mikael Björklund (FV) har i kommunfullmäktige väckt en motion om bättre skyltning till anläggningar och sevärdheter i Hässleholm. Motionären har i huvudsak anfört följande. När det är större arrangemang i Hässleholm måste det vara lätt för besökare att hitta till exempelvis Österås, Hässleholmsgården, Kulturhuset, Hembygdsparken, Qpoolen etc. Detta gäller även för turister eller om man bara vill åka skridskor i ishallen på Österås eller simma och bada i Qpoolen. Vi får inga besökare om man inte hittar dit och vi har nu fört en diskussion om att göra Hässleholm mer levande. Han hoppas att detta blir ett led i denna process. Han vill därför att tekniska kontoret ser över och åtgärdar detta, så att besökare utifrån lätt kan hitta till olika ställen i Hässleholm, både från avfarterna till Hässleholm och inne i staden.

Motionen remitterades till tekniska nämnden. Nämnden beslutade den 15 oktober 2009 att yttra sig i enlighet med ett av tekniska kontoret upprättat förslag till yttrande. I förslaget anfördes bland annat att tekniska kontoret ser vägvisning som en viktig fråga och kommer att undersöka möjligheterna att förbättra vägvisningen enligt motionens önskemål. Vidare anfördes: Följande gäller angående vägvisning till olika inrättningar. Inom tätort, där gatuadresser finns, tillåts i regel inte vägvisning till olika inrättningar. Informationstavlor finns uppsatta vid alla infarter – alla inrättningar har gatuadresser. I vissa fall har inrättningarna ett viss svårorienterbart läge. I dessa fall får man utföra en särskild bedömning.

Sammanträdesdatum
2010-05-05

Diarienummer

2008/426 328

Forts. § 65

Bedömning

Av 6 § vägmärkesförordningen (2007:90) framgår att staten och inte kommunen ansvarar för skyltning av nu ifrågavarande slag på allmän väg utanför tätbebyggt område. Detta innebär att kommunen inte kan besluta om den sorts skyltning som motionären önskar vid avfarter från t ex vägarna 21, 23 24 samt 117, i de fall dessa avfarter ligger utanför tätbebyggt område, vilket torde vara det vanligaste. I sådana fall måste alltså framställning till Vägverket göras.

Det torde vara ett rimligt krav på en trafikant att denne innan han ämnar besöka någon anläggning eller sevärdhet i Hässleholm försöker ta reda på var den är belägen. Anläggning eller sevärdhet som har en gatuadress borde med denna utgångspunkt vara tämligen enkel att hitta. I det fall en anläggning eller sevärdhet av någon anledning likväl är svår att lokalisera bör skyltning kunna medges. I sammanhanget bör betänkas att en alltför stor mängd skyltar drar trafikantens uppmärksamhet från trafiken och ökar därmed risken för olyckor.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-04-21 § 85 beslutar att föreslå att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Tekniska nämnden får i uppdrag att undersöka möjligheterna att utöka vägvisningen till i motionen omtalade platser med utgångspunkt från de allmänna synpunkter om skyltning som framgår nedan under rubriken Bedömning.

Motionen anses med ovanstående motivering besvarad.

Yrkande

Tommy Nilsson (S) och Lars-Göran Wiberg (C) yrkar bifall.

Sänt till:

Tn

kommunjuristen

§ 66

Förslag till Energi- och klimatplan – antagande

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Föreslagen Energi- och klimatplan för Hässleholms kommun antas.

Yrkanden

Peter Groth, (MP), yrkar att förslaget ska kallas ”Underlag för energi- och klimatplan för Hässleholms kommun” med uppdrag att ta fram en plan baserad på underlaget. Tommy Nilsson, (S), yrkar bifall till planen. I detta instämmer Robin Gustavsson, (KD), och Lena Svensson, (C).

Proposition

Ordföranden ställer proposition på dels Tommy Nilssons yrkande om bifall till arbetsutskottets förslag och dels Peter Groths yrkande och finner arbetsutskottets förslag bifallet.

Reservation

Vänsterpartiets ledamot deltar inte i beslutet.

Miljöpartiets ledamot reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Beskrivning av ärendet

Enligt lag (1977:439) om kommunal energiplanering skall det i varje kommun finnas en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Energiplanen skall antas av Kommunfullmäktige och är ett viktigt strategiskt dokument som skall användas i samhällsplaneringen.

Kommunens första energiplan togs fram 1986. Kommunfullmäktige fastställde den 29 oktober 2001 en reviderad energiplan för kommunen. Kommunfullmäktige antog år 2005 en klimatstrategi. Någon uppföljning eller revidering av dessa planer har inte skett.

Tommy Nilsson (S), Per-Åke Purk (V) och Peter Groth (MP) har den 2 maj 2007 lämnat in en gemensam motion om oljeberoende. Miljönämnden och Tekniska nämnden har besvarat motionen. Miljönämnden ställer sig positiva till de förslag som presenteras i motionen. Tekniska nämnden har redogjort för hur förvaltningen hittills arbetat med frågorna. Tekniska nämnden har som ytterligare åtgärd föreslagit skapandet av fordonsenhet/bilpool.

Miljökontoret har även vänt sig till Miljönämnden och bland annat föreslagit att kommunen bör ta ett helhetsgrepp på energiplaneringen i kommunen.

Tidigare beslut i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt den 13 juni 2007 (§ 184) att kommunen ska ta ett helhetsgrepp kring energi- och klimatarbetet i kommunen. Vidare beslöt arbetsutskottet den 3 oktober 2007 (§ 267) att en arbetsgrupp skulle utses. Kommunledningskontoret fick i uppdrag att samordna arbetet.

Arbetsgruppens uppgift har varit att följa upp och utvärdera 2001 års energiplan och föreslå revidering och uppdatering av energiplanen från år 2001. Tillsammans med övriga förvaltningar föreslå nya mål och åtgärder där ekonomiska, sociala och miljömässiga aspekter ska beaktas.

Kommunstyrelsen har sedan, den 31 mars 2008 (§ 24), fått i uppdrag av kommunfullmäktige att i arbetet med kommunen energistrategi beakta motionärernas förslag från den 2 maj 2007, om att som målsättning ange att kommunens verksamheter ska vara fossilbränsle fria senast år 2020 samt att insatserna för att sprida kunskaper om förnyelsebara energislag ska intensifieras.

En första redovisning och avstämning med Kommunstyrelsens arbetsutskott har skett i februari 2008.

Sammanfattning

Hässleholms kommun arbetar aktivt och på bred front med energi- och klimatfrågor. Kommunen är sedan 2004 medlem i det nationella nätverket Klimatkommunerna vilket innebär att kommunen ska sätta upp mål för klimatarbetet och genomföra åtgärder för att målen skall nås.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har varit uppdragsgivare för arbetet med en ny plan. Under arbetets gång har en arbetsgrupp med representanter från kommunala förvaltningar och bolag träffats regelbundet. Miljökontorets klimatkommunikatör samordnade framtagandet av dokumentet samt genomförandet av planen.

Förslaget till ”Energi- och klimatplan” baseras dels på Energiplan 2001, dels på kommunens klimatstrategi för 2004-2010 och dels på inkomna texter och statistik från kommunala förvaltningar och bolag.

Planen inleds med en nulägesbeskrivning över användande och förbrukning av resurser avseende el, värme och transporter. Därefter beskrivs i miljökonsekvensbeskrivningen olika genomförda åtgärder. På samma sätt skildras kort vad som gäller för vår beredskap vid störningar i energiförsörjningen. Ett kort avsnitt behandlar framtidsaspekter. Mål och handlingsprogram för planen behandlas i den avslutande delen av dokumentet. I handlingsprogrammet redovisas föreslagna åtgärder på förvaltningsnivå.



Sammanträdesdatum
2010-05-05

Diarienummer

2008/664 370

Forts. § 66

Uppföljningen av ”Energi- och klimatplan” för Hässleholms kommun kommer att ske i samband med uppföljningen av kommunens miljömålsarbete. Miljömålsarbetet kommer att kunna följas på kommunens hemsida och vart fjärde år görs en djupare uppföljning och utvärdering i form av ett miljöbokslut.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-04-21 § 86 beslutar att föreslå att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande:

Föreslagen Energi- och klimatplan för Hässleholms kommun antas.

Sänt till:

klk – utvecklingsstab

§ 67

Begäran om ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2009 – AV Media Skåne

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Direktionen för AV Media Skåne beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2009.

Jäv

Lena Wallentheim (S) och Urban Widmark (M) deltar på grund av jäv inte i handläggningen och beslutet i ärendet.

Christer Hellberg (S) och Lars Johnsson (M) tjänstgör i detta ärende.

Lars-Göran Wiberg (C) är ordförande detta ärende.

Beskrivning av ärendet

Direktionen för Kommunalförbundet AV Media Skåne överlämnar bokslut och verksamhetsberättelse för år 2009 till respektive fullmäktige i medlemskommunerna och begär att dessa beviljar ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-04-21 § 90 beslutar att föreslå att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut:

Direktionen för AV Media Skåne beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2009.

Jäv

Urban Widmark (M), deltar på grund av jäv inte i överläggningen och i beslut i ärendet.
Lars-Göran Wiberg (C), tjänstgör som ordförande. Tommy Nilsson (S), är justerare i denna paragraf.

Sänt till:

AV Media Skåne



Sammanträdesdatum
2010-05-05

Diarienummer

2010/276 006

§ 68

Kommunstyrelsens sammanträdesdagar 2010 – ändring

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen sammanträder onsdagen den 27 oktober, istället för den 3 november.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens sammanträdesdagar för 2010 är fastställda.

Kommunallagens 8 Kap 6§ anger att i det fall budgetförslaget inte antagits tidigare får budgetförslaget upprättas i november. Lagen säger att i så fall skall styrelsen före oktober månads utgång föreslå skattesatsen för den kommunalskatt som ingår i den preliminära inkomstskatten under det följande året.

Med hänvisning till detta föreslås att kommunstyrelsesammanträdet den 3 november flyttas till onsdagen den 27 oktober.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-04-21 § 91 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Kommunstyrelsen sammanträder onsdagen den 27 oktober, istället för den 3 november.

Sänt till:
kanslichefen



Sammanträdesdatum
2010-05-05

Diarienummer

2010/244 001

§ 69

Val av tekniskt utskott under kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen utser följande att utgöra tekniskt utskott:

Lars Olsson (C), ordförande

Anna Linell (M), vice ordförande

Rune Stensby (S), ledamot

Beskrivning av ärendet

Beslut kommer att fattas om tekniska kontorets organisation. Av denna framgår att ett tekniskt utskott ska utses med tre ledamöter.

Sänt till:

De valda

TROMAN



Sammanträdesdatum
2010-05-05

Diarienummer

2010/314 006

§ 70

Instruktion till ombudet vid extra bolagsstämma med Kristianstad Airport AB

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner följande instruktion:

1. Förslag till val av ordförande och suppleant godkänns.
2. Förslag till styrelse- och revisionsarvoden fastställs.
3. Val av styrelse samt suppleanter godkänns.

Omedelbar justering

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

Kristianstad Airport AB har kallat till extra bolagsstämma den 6 maj 2010. På denna ska ordförande och suppleant väljas, styrelse- och revisionsarvoden fastställas samt styrelse och suppleanter väljas.

Instruktion föreslås till ombudet Douglas Roth med ersättare Lena Wallentheim.

Sänt till:

Ombud och ersättare
Kristianstad Airport AB

§ 71

Överlåtelse av servicehus till AB Hässleholmsbyggen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande:

Det slutliga försäljningspriset för överlåtelsen av åtta servicehus (fastigheter för särskilt boende) till AB Hässleholmsbyggen uppgår till 190,8 miljoner kronor enligt bilaga 1.

Hässleholms kommun överlåter fastigheterna till AB Hässleholmsbyggen per 2010-06-01.

Det 5-åriga reverslånet till Hässleholms kommun ska löpa med en årlig ränta på 4,25 % att gälla från och med 2010-06-01 och till och med 2015-05-31.

Godkänna upprättade köpehandlingar mellan AB Hässleholmsbyggen och Hässleholms kommun.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2010-03-29, § 17 att överlåta åtta servicehus till AB Hässleholmsbyggen till ett preliminärt försäljningspris på 185,0 mnkr.

Kommunstyrelsen fick i uppdrag att fastställa ett definitivt försäljningspris och kommunstyrelsens ordförande fick uppdraget att underteckna köpehandlingarna på de åtta fastigheterna.

I beräkningen av det nya försäljningspriset har hänsyn tagits till gjord värdering och tillkommande investeringar i energibesparande åtgärder som gjorts i fastigheterna efter värderingstidpunkten i november 2009. Försäljningspriset per fastighet framgår av bilaga 1. Beräkningarna av försäljningspriset på totalt 190,8 miljoner kronor samt framtagandet av driftnetto och avkastningsvärde för varje fastighet har gjorts med hjälp av konsult från PricewaterhouseCoopers.

Forts. § 71

Ekonomistaben föreslår att överlåtelsen till AB Hässleholmsbyggen sker per 2010-06-01.

Köpeskillingen ska betalas genom att Hässleholms kommun ställer ut ett reverslån på AB Hässleholmsbyggen. Röntan på reverslånet till kommunen ska fastställas till marknadsröntan för ett femårigt lån utan kommunal borgen. Ekonomistaben föreslår att röntan i reversen fastställs till 4,25 %. Denna röntesats bedöms idag som marknadsmässig för ett 5-årigt lån utan kommunal borgen.

Till ärendet är bilagt köpehandlingar som ska undertecknas av kommunstyrelsens ordförande. I avtalen framgår försäljningspris och övriga villkor för försäljningen.

Stephan Persson, vd på AB Hässleholmsbyggen, har deltagit i processen med att ta fram föreslagen köpeskillning och rönta på reverslånet. Stephan Persson har inget att erinra mot förslagen till beslut.

Ekonomistaben föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna upprättade köpehandlingar mellan AB Hässleholmsbyggen och Hässleholms kommun.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2010-04-28 § 96 beslutar att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

Det slutliga försäljningspriset för överlåtelsen av åtta servicehus (fastigheter för särskilt boende) till AB Hässleholmsbyggen uppgår till 190,8 miljoner kronor enligt bilaga 1.

Hässleholms kommun överlåter fastigheterna till AB Hässleholmsbyggen per 2010-06-01.

Det 5-åriga reverslånet till Hässleholms kommun ska löpa med en årlig rönta på 4,25 % att gälla från och med 2010-06-01 och till och med 2015-05-31.

Godkänna upprättade köpehandlingar mellan AB Hässleholmsbyggen och Hässleholms kommun.

Sänt till:
Ek. stab



§ 72

**Information/ beslut i frågor angående Skåne Nordost
samarbete**

Kommunchef Johan Eriksson informerar om ärenden som behandlades den 15 april 2010.



§ 73

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

Följande, enligt skriftligt utdelat material, läggs med godkännande till handlingarna.

Dnr

Från-Angående

2010/238 002

Arbetsmarknad- och kompetensutveckling – Delegationsprotokoll anställningsavtal och uppsägning

Kommunstyrelsens arbetsutskott – Sammanträdesprotokoll 2010-03-17, 2010-03-24, 2010-04-14.

§ 74

Övriga anmälningar

Beslut

Följande, enligt skriftligt utdelat material, läggs med godkännande till handlingarna.

Dnr

Från - Angående

2010/247 041

Kommunledningskontoret ekonomistab – Finansrapport per mars 2010

2010/268 000

Arbetsmarknad- och kompetensutveckling – Arbetsmarknadsstatistik april 2010

2010/256 700

Socialförvaltningen – Alkohol-, Brotts och Drogförebyggande handlingsplan 2010

2010/315 009

Länsstyrelsen i Skåne län – Förordnande som borgerlig vigsselförrättare

2010/232 100

Citytunneln – Invigning av Citytunneln den 4 december

2009/905 006

Kristianstad Airport AB – Extra bolagsstämma den 14 januari 2010

2010/277 042

Kommunassurans Syd Försäkrings AB – Årsredovisning 2009

2010/254 310

Vägverket – Information om inrättande av den nya myndigheten Trafikverket

2010/285 000

Sveriges Kommuner och Landsting – Framtidens utmaningar välfärdens långsiktiga finansiering

2010/325 009

Skåne Nordost – Skåne Nordost protokoll 2010-04-15

2010.1911

Kommunförbundet – Inbjudan Ny alkohollag



Sammanträdesdatum
2010-05-05

Diarienummer

Forts. § 74

2010.1912

Kommunförbundet Skåne – Inbjudan Kulturmiljövård

2010/345 042

Kommunledningskontoret ekonomistab – Kommunledningskontorets
budgetsuppföljning per 2010-03-31

2010/346 040

Kommunledningskontorets ekonomistab – Månadsrapport januari- mars 2010 för
kapitalförvaltningen

2010/310 042

Kommunledningskontorets ekonomistab – Budgetuppföljning per 2010-03-31