



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-11.35	
Beslutande	Bengt Andersson (s) ordf Lars Olsson (c) v ordf Bo-Anders Thornberg (m)	
Övriga deltagande	Kanslichef Per Hildingson, §§ 383-385, §§ 387-396 Ekonomichef Bengt-Arne Persson Personalchef Per-Olof Drottler Stadsarkitekt Leif Berg Exploateringschef Lars Bergman Informatör Hanna Gardell Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Lars Olsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret 2004-12-07	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 383-396
Ordförande	Bengt Andersson	
Justerare	Lars Olsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2004-12-01	
Anslagsdatum	2004-12-07	Anslagets nedtagande 2004-12-28
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Anita Bengtsson	



Dnr 2004.639 048

Hillarps Missionsförening – Ansökan om driftsbidrag

Ks au 2004-12-01, § 383

Hillarps Missionsförening är en ideell förening som äger missionshuset i Hillarp.

Föreningen har ansökt om driftbidrag och redovisar att lokalerna hyrs ut även till andra.

Ekonomikontoret anser inte att detta kan räknas som en samlingslokal kommunen behöver och föreslår avslag.

Arbetsutskottet beslutar

att avslå ansökan.

Beslut till
Hillarps Missionsför.



Dnr 2004.661 041

Internbudget 2005 – Personalkontoret

Ks au 2003-11-05, § 384

Personalkontoret har upprättat internbudget fördelad på tre positioners verksamhet.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna upprättat förslag till internbudget 2005 för personalkontoret.

Beslut till



Dnr 2004.5

257

Förköpsärende beträffande Hässleholm Lödkolven 4

Ks au 2004-12-01, § 385

Arbetsutskottet beslutar

att kommunen ej skall begagna sig av sin förköpsrätt enligt förköpslagstiftningen och ej begära förvärvsprövning beträffande fastighetsöverlåtelsen av Hässleholm Lödkolven 4.

Beslut till
Sökande



Dnr 2004.610 001

Organisation avseende kommunledningsfrågor

Ks au 2004-12-15, § 386

Ett förslag till tjänstebeskrivning för kommunchef har tagits fram. Den föreslås gälla från 2005-01-01. Även biträdande kommunchef föreslås. Dessutom redovisas ledningsorganisationen i övrigt.

Bo-Anders Thornberg yrkar att tjänsten skall utannonseras och att biträdande kommunchef inte skall utses.

Ordföranden ställer proposition på dels bifall och dels avslag på ärendet och finner det bifallet.

Votering begärs.

Följande voteringsproposition godkänns: "Den som stöder förslaget röstar ja. Den som stöder Bo-Anders Thornbergs avslagsyrkande röstar nej."

Två ja-röster och en nej-röst avges.

Följande röstar ja: Bengt Andersson och Lars Olsson.

Följande röstar nej: Bo-Anders Thornberg.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att ändra tjänsten som kanslichef till kommunchef,

att fastställa förslaget till tjänstebeskrivning för kommunchefen och förslaget till ledningsorganisation,

att förordnandet som kommunchef skall gälla t.o.m. 2007-03-31, samt



Ks au § 386 forts

att ändra titeln för tjänsten som utvecklingschef till biträdande kommunchef.

Bo-Anders Thornberg reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Beslut till



Dnr 2004.643 219

Ändring av "stadsplan för del av stadsdelen Läreda, Röinge 7:83 m.fl. (f.d. skjutbanan), Hässleholms tätort.

Ks au 2004-12-01, § 387

Planområdet för Röinge 7:83 m.fl. är beläget i östra delen av Hässleholm. Ändringarna görs för att ta bort regleringar beträffande utnyttjandegrad av tomt, antal byggnader och byggnads höjd. Planförslaget handläggs med enkelt planförfarande.

Arbetsutskottet beslutar

att inte ha någon erinran mot förslaget.

Beslut till
BN



Dnr 2004.642 214

Detaljplan för Vittsjö 1:135 - Samråd om planprogram

Ks au 2004-12-01, § 388

Syftet med detaljplanen är att utöka kvartersmarken för fastigheten för att där kunna anlägga ett garage och ett antal rekreationsanordningar.

Planområdet är beläget i södra delen av Vittsjö, vid Ugglevägen.

Inom det utökade planområdet avses uppföras ett dubbelgarage och några rekreationsanordningar.

Arbetsutskottet beslutar

att avvakta med att avge yttrande till efter att övriga samrådsyttranden kommit in.

Beslut till
BN



Dnr 2004.658 214

Ändring av detaljplanen för Östra Finjasjöstranden, detaljplanen för del av kv Betet, stadsplanen för området öster om Finjasjön (södra delen), samt stadsplanen för del av stadsdelen Sjöröd – Samråd

Ks au 2004-12-01, § 389

Ändringarna tas fram för att reglera lägsta nivå för färdigt golv i nya byggnader inom rubricerade planer.

Med denna utredning som underlag har byggnadsnämnden bedömt att nivån +46,50 på färdigt golv i nya byggnader skall gälla inom områdena. Detta för att uppnå önskvärd säkerhet för att undvika skador på byggnader vid framtida högvattennivåer i sjön.

Arbetsutskottet beslutar

att inte ha någon erinran mot förslaget.

Beslut till
BN



Dnr 2004.136 212

Utställning av översiktsplan för Vinslövs tätort

Ks au 2004-12-01, § 390

Ett förslag till översiktsplan för Vinslövs tätort har tagits fram och finns nu utställt för offentlig granskning. Översiktsplanen skall vara en vision för samhällets utveckling och ge vägledning för beslut om mark- och vattenanvändning.

Arbetsutskottet beslutar

att ej ha någon erinran mot förslaget.

Beslut till
BN



Dnr 2004.651 003

Reglemente för krisledningsnämnden

Ks au 2004-12-01, § 391

Kommunfullmäktige antog 2003-08-25 reglemente för krisledningsnämnden. I samband med att ett förslag till krisledningsplan upprättats har en översyn av reglementet gjorts, vilken medfört ett förslag till nytt reglemente. I det nya reglementet har nämndens uppgifter fylligare beskrivits.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att, med hävande av gällande reglemente, anta upprättat förslag till reglemente för krisledningsnämnden.

Beslut till
Kfs
klk



Dnr 2004.650 163

Krisledningsplan

Ks au 2004-12-01, § 392

Enligt lag om extraordinära händelser i fredstid skall kommuner varje mandatperiod fastställa en plan för hur sådana händelser skall hanteras.

Kommunfullmäktige har tidigare antaget en ledningsplan för bl.a. sådana händelser. Denna plan har nu anpassats till den nya lagstiftningen.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att, med upphävande av gällande ledningsplan, anta upprättat förslag till krisledningsplan.

Beslut till
Kfs
klk



Dnr 2004.670 252

Försäljning av fastigheterna Hässleholm del av Finja Mölleröd 2:9, samt borgen

Ks au 2004-12-01, § 393

Kommunfullmäktige har 2004-02-23 § 21 bemyndigat kommunstyrelsen att överlåta rubricerade fastighet till Hässleholms Industribyggnads AB. Enligt beslutet skall fastighetens vid överlåtelsen bokförda värden utgöra köpeskilling för förvärvet.

Industribyggnadsbolaget föreslår kommunstyrelsen att det inom "Sjöröd Norra" för exploatering avsedda området (ca 41 ha) skall undantagas från försäljning.

Hibab:s styrelse har 2004-11-12 beslutat föreslå kommunstyrelsen att överlåta rubricerade område till bolaget för en köpesumma om 20 Mnr.

Bo-Anders Thornberg yrkar avslag på ärendet.

Ordföranden ställer proposition på dels bifall och dels avslag på ärendet och finner det bifallet.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättat förslag till köpehandling genom vilken Hässleholms Industribyggnads AB köper del av Finja Mölleröd 2:9,

att besluta att till Hässleholms Industribyggnads AB ställa kommunal borgen för den föreslagna köpeskillingen om 20 000 000 kronor,



Ks au § 393 forts

att besluta att för Hässleholms Industribyggnads AB ställa kommunal borgen såsom för egen skuld för den föreslagna köpeskillingen om 20 Mnkr.

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar, samt

att tillträdesdagen skall vara 2004-12-31.

Beslut till
expl.avd.

Justering

Utdraget bestyrkes



Dnr 2004.671 252

Försäljning av fastigheterna Hässleholm del av Tormestorp
5:16, samt borgen

Ks au 2004-12-01, § 394

Kommunfullmäktige har 2004-02-23 § 21 bemyndigat kommunstyrelsen att överlåta rubricerade fastighet till Hässleholms Industribyggnads AB. Enligt beslutet skall fastighetens vid överlåtelsen bokförda värden utgöra köpeskilling för förvärvet.

Industribyggnadsbolaget föreslår kommunstyrelsen att det inom "Sjöröd Norra" för exploatering avsedda området (ca 41 ha) undantages från försäljning.

Hibab:s styrelse har 2004-11-12 beslutat föreslå kommunstyrelsen att överlåta rubricerade områden till bolaget för en köpesumma om 30 Mnr.

Bo-Anders Thornberg yrkar avslag på ärendet.

Ordföranden ställer proposition på dels bifall och dels avslag på ärendet och finner det bifallet.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa
att kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna upprättat förslag till köpehandling genom vilken Hässleholms Industribyggnads AB köper del av Tormestorp 5:16,

att besluta att till Hässleholms Industribyggnads AB ställa kommunal borgen för den föreslagna köpeskillingen om 30 000 000 kronor,



Ks au § 394 forts

att besluta att för Hässleholms Industribyggnads AB ställa kommunal borgen såsom för egen skuld för den föreslagna köpeskillingen om 30 Mnkr.

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar, samt

att tillträdesdagen skall vara 2004-12-31.



Beslut till
expl.avd.



Dnr 2004.429 005

Riktlinjer för publicering av förtroendevaldas e-postadresser

Ks au 2003-11-05, § 395

Barn- och utbildningsnämnden har begärt att kommunstyrelsen fastställer riktlinjer för publicering av förtroendevaldas e-postadresser.

Kommunledningskontoret har utarbetat ett svar, vilket bl.a. anger att kommunledningskontoret har för avsikt att på hemsidan i största möjliga utsträckning ersätta e-postadresser med en funktion som innebär att ett formulär skapas där man kan skriva meddelande till viss person utan att dennes individuella e-postadress avslöjas.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att som svar åberopa vad kommunledningskontoret anfört

Beslut till
BUN+skrivelsen



Dnr 2004.634 023

Återbesättande av tjänst på exploateringsavdelningen

Ks au 2004-12-01, § 396

Linda Hedberg, handläggare på exploateringsavdelningen, har sagt upp sig.

Arbetsutskottet beslutar

att medge kommunledningskontoret att återbesätta tjänsten.

Beslut till
klk/expl.avd.