



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-11.55	
Beslutande	Bengt Andersson (s) ordf Lars Olsson (c) v ordf Bo-Anders Thornberg (m)	
Övriga deltagande	Kanslichef Per Hildingson Utvecklingschef Thomas Hagman Ekonomichef Bengt-Arne Persson Personalchef Per-Olof Drottler Stadsarkitekt Leif Berg Exploateringschef Lars Bergman Ekolog Pernilla Olsson, § 343-344 Strateg Maria Larsson, § 343-344 Miljöchef Sven-Inge Svensson, § 343-344 Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Lars Olsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret 2004-10-27	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 324-345
Ordförande	Bengt Andersson	
Justerare	Lars Olsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2004-10-20	
Anslagsdatum	2004-10-27	Anslagets nedtagande 2004-11-17
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Anita Bengtsson	



Dnr 2004.99 057

Prolongering av finansiell leasing av lös egendom,
RAM 03/39

Ks au 2004-10-20, § 324

Det nuvarande avtalet med Nordania Finans AB beträffande finansiell leasing av lös egendom går ut 2004-12-31. Enligt beslut i ks au 2004-02-25, § 52, finns möjlighet till prolongering i två år.

Arbetsutskottet beslutar

att förlänga avtalet med Nordania Finans om finansiell leasing av lös egendom för tiden 2005-01-01 – 2006-12-31.

Beslut till
Inköp



Dnr 2004.566 053

Prolongering av upphandling av kontors- och förbrukningsmateriel, RAM 02/17: 1

Ks au 2004-10-20, § 325

Det nuvarande avtalet beträffande upphandling av kontors- och förbrukningsmateriel upphörde att gälla 2003-11-17. Enligt beslut i ks au 2002-10-16, § 301 finns möjlighet att med ett (1) år i taget förlänga avtalet ytterligare tre (3) år.

Avtalet har förlängts ett år, 2003-11-18 – 2004-11-17 enligt beslut i ks au 2003-11-26, § 287.

Ekonomikontoret föreslår att avtalet förlängs ytterligare.

Samråd har skett med inköpsansvariga inom kommunen och de förordar att prolongering sker av avtalet.

Arbetsutskottet beslutar

att anta Lyreco AB, Bankeryd som leverantör av kontors- och förbrukningsmateriel för tiden 2004-11-18 – 2005-11-17.

Beslut till
Inköp



Dnr 2004.493 048

Ansökan om bidrag – Fritidsnämnden

Ks au 2004-10-20, § 326

Fritidsnämnden beslöt 2004-08-25, § 71 bl.a. att begära 50 000 kronor i bidrag.

Ekonomikontoret har yttrat sig och föreslår nedanstående beslut.

Arbetsutskottet beslutar

att bifalla ansökan om 50 000 kronor för bidrag till fritidsgården i Tyringe,

att finansiera ärendet ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda kostnader, samt

att avslå ansökan om årlig uppräknings av löner avseende fritidsgårdsverksamheten.

Beslut till
FN



Dnr 2004.546 041

Underhåll av industrispår

Ks au 2004-10-20, § 327

Tekniska nämnden har i sitt budgetförslag anhållit om 250 000 kronor för underhåll av industrispår. Underhållet behöver utföras omgående.

Arbetsutskottet beslutar

att tillföra tekniska nämnden 250 000 kronor för underhåll av industrispår, samt

att finansiera ärendet ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter.

Beslut till
TN



Dnr 2004.545 059

Upphandlingspolicy

Ks au 2004-10-20, § 328

Ekonomikontoret har reviderat gällande inköbspolicy samt riktlinjer för upphandling för Hässleholms kommun.

- Namnet ändras från Inköbspolicy samt riktlinjer för upphandling till Upphandlingspolicy.
- Policyn inkluderar utöver varor och tjänster även entreprenader.
- I 10.1 höjs gränserna för direktupphandling från 2 till 3 basbelopp avseende varor och från 3 till 5 basbelopp avseende entreprenader och tjänster.
- 13 Skyldigheter efter kontraktsskrivning utgår och ersätts med Upplysning om beslut innan kontraktsskrivning som skall vara i linje med infört lagförslag angående tilldelningsbeslut.

Policyn har lämnats till Hässleholms kommuns revisorer och tekniska kontoret för kommentarer. Inkomna synpunkter har beaktats i den reviderade policyn.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upphandlingspolicy att gälla fr.o.m. 2005-01-01.

Beslut till
Ek



Dnr 2004. 055

Gemensam upphandling av pensionsadministration m.m.

Ks au 2004-10-20, § 329

Den 17 maj 2000 ingicks ramavtal mellan 32 kommuner och tre kommunalförbund i Skåne och KPA. Upphandlingen omfattade drygt 61 000 personer avseende pensionsadministration, försäkringslösning, administration av det individuella valet samt förmedling av avgift till valt pensionsspar-konto.

Avtalet förlängdes i december 2002 för de återstående två år som avtalet gav möjlighet till.

Upphandlingsgruppen är beredd att svara för kommande upphandlingsprocess vid ett förnyat förtroende och fortsatt intresse från kommunerna.

Arbetsutskottet beslutar

att delta i gemensam upphandling av pensions-administration m.m.

Beslut till
Pk



Dnr 2004.5

257

Förköpsärende beträffande Hässleholm Hörnan 12

Ks au 2004-10-20, § 330

Arbetsutskottet beslutar

att kommunen ej skall begagna sig av sin förköpsrätt enligt förköpslagstiftningen och ej begära förvärvsprövning beträffande fastighetsöverlåtelsen av Hässleholm Hörnan 12.

Beslut till
Sökande

Justering

BA

LO

Utdraget bestyrkes



Dnr 2004.543 236

Rivning av byggnad Vannaröd 2:130, Sösdala

Ks au 2004-10-20, § 331

Fastigheten Vannaröd 2:130 är bebyggd med ett äldre omodernt bostadshus, som ej är uthyrningsbart.

Fastigheten är i översiktsplan för Sösdala belägen i anslutning till "strategiskt område för framtida industri".

Tekniska kontoret har beräknat rivningskostnaden till 200 000 kronor.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra åt tekniska kontoret att riva byggnad på fastigheten Vannaröd 2:130, samt

att finansiera rivningen om 200 000 kronor med anslag ur exploateringsbudgeten.

Beslut till
expl.avd.
TN



Dnr 2004.544 253

Försäljning av fastigheterna Hermes 3 (del av), Ladusvalan 3, Ladusvalan 4, Måsen 1 i Vinslöv, samt Vannaröd 51:4 och Vannaröd 51:21 i Sösdala, samt borgen

Ks au 2004-10-20, § 332

Exploateringsavdelningen har efter förhandling upprättat förslag till köpeavtal för försäljning av fastigheter till Hässleholmsbyggen AB, med en total köpeskilling om 20 000 000 kronor.

Följande fastigheter säljs:

Namn	Antal lgh	Bokfört värde	Taxeringsvärde
Hermes 3, del av	10	4 511 144 kr	1 879 000 kr
Vannaröd 51:21	20	7 200 890 kr	2 581 000 kr
Vannaröd 51:4	8	3 758 651 kr	1 265 000 kr
Ladusvalan 3	10	1 692 500 kr	1 420 000 kr
Ladusvalan 4	20	263 400 kr	2 396 000 kr
Måsen 1	10	2 257 400 kr	1 472 000 kr
Summa	78	19 683 985 kr	11 013 000 kr

För samtliga i försäljningen ingående lägenheter har i förslag till köpeavtal intagits bestämmelse om kommunal anvisningsrätt.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att försälja Hermes 3 (del av), Ladusvalan 3, Ladusvalan 4, Måsen 1 i Vinslöv, samt Vannaröd 51:4 och Vannaröd 51:21 i Sösdala till Hässleholmsbyggen AB, för en total köpeskilling om 20 000 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal,



Ks au § 332 forts

att besluta att till Hässleholmsbyggen AB ställa kommunal borgen för den föreslagna köpeskillingen om 20 000 000 kronor, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar.

Beslut till
expl.avd.



Dnr 2004.348 214

Detaljplan och fastighetsplan för Vankiva 4:17 (avfallsanläggning) – utställd för granskning

Ks au 2004-10-20, § 333

Detaljplan och fastighetsplan för Vankiva 4:17 (avfallsanläggning), finns utställd för granskning.

Avfallsanläggningen är belägen ca 7 km nordväst om Hässleholms tätort och ca 2 km väster om Vankiva.

Detaljplanens syfte är att trygga och ge avfallsanläggningen utvecklingsmöjlighet på nuvarande plats.

Detaljplanen föreslår en utvidgning av den befintliga avfallsanläggningen. Området som planläggs för avfallsanläggning omfattar fastigheterna Vankiva 4:17 och del av Vankiva 1:1. Runt anläggningen föreslås en skyddszon på 500 m. Inom skyddszonen får det inte uppföras ny bostadsbebyggelse eller verksamhet som kan påverka avfallsanläggningens markanvändning negativt.

Arbetsutskottet beslutar

att inte ha någon erinran mot förslaget.

Beslut till
BN



Dnr 2004.537 214

Detaljplan för Nordvästra delen av Hassellunden,
Hässleholm – samråd

Ks au 2004-10-20, § 334

Ett förslag till detaljplan för Nordvästra delen av Hassellunden i Hässleholms tätort är föremål för samråd.

Planområdet är beläget i södra delen av Hässleholm. Detaljplanen tas fram för att reglera gator och bostadskvarter inom området.

Arbetsutskottet beslutar

att inte ha någon erinran mot förslaget.

Beslut till
BN



Dnr 2004.171 048

Tätortsbidrag 2004 – Bjärnums GoIF

Ks au 2004-10-20, § 335

Bjärnums GoIF har redovisat fördelningen av det fastställda beloppet (47 000 kronor). Medlen har använts vid 5 olika aktiviteter/arrangemang. Hela beloppet har fördelats.

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna redovisningen,

att erinra Bjärnums GoIF om att de gällande reglerna för tätortsbidragets användande skall följas, samt

att godkänna att kommunledningskontoret utbetalar tätortsbidraget för år 2004 (47 000 kronor) till Bjärnums GoIF.

Beslut till
klk
Bjärnums GoIF+Ritvas skriv.



Dnr 2004.536 435

Humlesjöns Fiskeområdesförening angående bidrag

Ks au 2004-10-20, § 336

Humlesjöns Fiskeområdesförening har ansökt om årligt bidrag för återinplantering av kräftor.

Kommunledningskontoret framhåller att fiskevårdsområdena har skapats just för att bedriva bl.a. denna typ av verksamhet. Ansvaret för verksamheten ligger på dess medlemmar.

Arbetsutskottet beslutar

att avslå ansökan.

Beslut till
Humlesjöns Fiskeområdesför.



Dnr 2004.475 323

Ändrade villkor för olycksfallsförsäkring för elever, barn och ungdomar

Ks au 2004-10-20, § 337

Barn- och utbildningsnämnden har enligt beslut § 125/2004 begärt beslut beträffande vilka villkor olycksfallsförsäkringen för elever, barn och ungdomar, skall omfatta. Hittills har kommunen tecknat en heltidsförsäkring.

Anledningen är att villkoren ändras så att en heltidsförsäkring för elever, barn och ungdomar kostar totalt 360 000 kronor mer per år.

Arbetsutskottet beslutar

att meddela barn- och utbildningsnämnden att heltidsförsäkring skall tecknas, samt

att kostnaden skall finansieras inom barn- och utbildningsnämndens ram.

Beslut till
BUN
Hanna Gardell



Dnr 2004.547 299

Överföring av projekten jaktskyttebana i Hässleholm och flygplats i Vinslövs-Boarp till tekniska kontoret

Ks au 2004-10-20, § 338

I samband med att ny förbifart av riksväg 21 byggdes norr om Hässleholm åtog sig kommunen i avtal med Vägverket, att anlägga ny jaktskyttebana och ny flygplats som ersättning för de befintliga, som berördes av vägbygget.

Exploateringsavdelningen har, med hjälp av tekniska kontoret, ombesörjt byggnation av sådana anläggningar. De är färdigställda och i princip, med något garantiåtagande undantaget, godkända av klubbarna. Då anläggningarna framledes skall bibehållas i kommunens ägo bör projekten 68153 (jaktskyttebana) och 68152 (flygfält) överföras till tekniska kontoret. Förslagsvis sker detta fr.o.m. 2005-01-01.

Tekniska kontoret skall samtidigt teckna hyresavtal, med berörda föreningar för anläggningarna, vari föreningarna skall svara för driftsunderhållet.

Samråd har skett med tekniska kontoret och fritidskontoret.

Arbetsutskottet beslutar

att överföra projekt 68153 (jaktskyttebana) och 68152 (flygfält) till tekniska kontoret fr.o.m. 2005-01-01,

att kapitaltjänstkostnader för projekten överförs från kommunledningskontoret till tekniska kontoret fr.o.m. 2005-01-01, samt



Ks au § 338 forts

att uppdra åt tekniska kontoret att budgetera för eventuella driftskostnader för anläggningarna.

Beslut till
ek
TN



Dnr 2004.548 284

Hysesavtal avseende Hovdala slott

Ks au 2004-10-20, § 339

Hovdala slott ägs av Statens fastighetsverk. Enligt nyttjanderättsavtal nyttjar kommunen slottet utan särskild ersättning. Ett antal verksamhetsknutna investeringar har gjorts i slottet. Dessa finansieras genom att särskilda hyresavtal upprättas mellan kommunen och statens fastighetsverk med innebörd att investeringskostnaden under dess avskrivningstid betalas av kommunen i form av hyra. Detta innebär att avtalens egentliga innebörd är ett finansieringsavtal.

Det har upprättats två avtal, ett avseende byggnad G och ett avseende övriga åtgärder.

Avtalen är skrivna på 5 år.

Arbetsutskottet beslutar

att för egen del ej ha någon erinran mot avtalsförslagen samt att överlämna avtalen till kulturnämnden för ställningstagande.

Beslut till
KN+avtalen



Dnr 2004.549 249

Förfrågan om markbyte, Vankiva

Ks au 2004-10-20, § 340

Svenska Kyrkan, Lunds Stift, Egendomsnämnden har i brev 2004-10-11 inkommit med skrivelse angående eventuellt markbyte.

Arbetsutskottet beslutar

att meddela att kommunen är beredd att diskutera markbyte, dock inte beträffande mark i Hovdalaområdet och anslutande områden.

Beslut till
Lunds Stift



Dnr

Sammanträdesdagar 2005 och 2006

Ks au 2004-10-20, § 341

Arbetsutskottet beslutar

att fastställa nedanstående sammanträdesdagar:

2005

Au-beslut

Januari	12, 19
Februari	9, 16
Mars	2, 16, 30
April	13, 27
Maj	18
Juni	1, 15
Juli	
Augusti	10, 17
September	14, 21
Oktober	12, 26
November	9, 23
December	14

Au.beredning

Januari	26
Februari	2, 23
Mars	9
April	6, 20
Maj	11, 25
Juni	8
Augusti	24, 31
September	7, 28
Oktober	19
November	16, 30
December	7



Ks au § 341 forts

2006

Au-beslut

Januari	11, 18
Februari	8, 15
Mars	8, 22
April	5, 12, 26
Maj	10, 24
Juni	14
Juli	
Augusti	9, 16
September	20
Oktober	18
November	8, 15, 29
December	13

Au-beredning

Januari	25
Februari	1
Mars	1, 15
April	19
Maj	3, 17
Juni	7
Augusti	23, 30
September	13, 27
Oktober	25
November	22
December	6

Beslut till
Samtliga förvaltningar + brev



Dnr 2004.534

101

Redovisning av obesvarade motioner äldre än 1 år

Ks au 2004-10-20, § 342

Motioner äldre än 1 år redovisas i förteckning.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att lägga redovisningen till handlingarna.

Beslut till
Anmälan i KF



Dnr 2002.634 430

Miljömålsprogram

Ks au 2004-10-20, § 343

Riksdagen antog år 1999 femton nationella miljö kvalitetsmål, som beskriver vilka kvaliteter Sveriges miljö har när vi har nått en ekologiskt hållbar utveckling. De flesta miljö kvalitetsmål skall vara uppnådda inom en generation, det vill säga senast år 2050.

Både på nationell och regional nivå poängteras att kommunerna är väldigt viktiga aktörer för att nå miljö kvalitetsmålen. Kommunerna bör därför analysera vad deras del av det nationella och regionala ansvaret är. Hässleholms kommun har valt att göra detta i form av ett miljö målsprogram.

Miljö målsprogrammet tar ett samlat grepp över vad de nationella miljö kvalitetsmålen innebär för de aktörer som verkar inom Hässleholms kommun. Det innebär att delmålen gäller för Hässleholms kommun som geografiskt område om inget annat anges. Det finns även delmål som gäller bara för kommunorganisationen och de står då för sig, sist under respektive miljö kvalitetsmål.

I en bilaga finns beskrivet vad kommunen skulle vilja genomföra för att bidra till att miljö målen skall uppnås. Andra aktörer bör anta utmaningen och beskriva vilka åtgärder de skulle kunna genomföra för att miljö målen för Hässleholms kommun skall uppnås.

Programmet har varit utsänt på remiss. Redogörelse över svaren har upprättats.



Ks au § 343 forts

Följande förslag till beslut föreligger:

att anta upprättat miljömålsprogram, samt

att redovisade åtgärdsförslag för en ekologiskt hållbar utveckling skall utgöra en vägledning och idékatalog för arbetet att minska påverkan på miljön.

Det noteras att prioritering bör ske av åtgärdsförslagen.

Arbetsutskottet beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen,

att genomföra ett seminarium om programmet den 13 december 2004, samt

att åtgärdsförslagen prioriteras.

Beslut till
Tas upp på KS



Dnr 2003.109 430

Naturvårdsprogram

Ks au 2004-10-20, § 344

Hässleholms kommun har under 2 års tid (april 2002 – april 2004) drivit ett projekt i syfte att lägga fram ett naturvårdsprogram. De fyra "gröna" målen i miljömålsprogrammet berör naturvårdsprogrammet:

- Levande sjöar och vattendrag
- Myllrande våtmarker
- Levande skogar
- Ett rikt odlingslandskap

En viktig del av projektet har varit att inventera områden med höga naturvärden inom hela kommunen. Utgångspunkten har varit naturtyper upptagna i det europeiska nätverket Natura 2000, ett nätverk av ekosystem och livsmiljöer för arter som EU-länderna har kommit överens om att skydda. Sammanlagt har 700 områden inventerats varav 130 har bedömts hålla höga naturvärden – klass 1 områden.

Med utgångspunkt från inventeringsresultaten har nio storområden lyfts fram.

Naturvårdsprogrammet försöker lyfta fram naturvärden som en viktig del i utvecklingsarbetet inom Hässleholms kommun.

Programmet har varit utsänt på remiss. Revidering har skett med anledning av svaren.

Det noteras att justering skall ske av prioriteringsordningen av åtgärdsförslagen.



Ks au § 344 forts

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen,

att genomföra ett seminarium om programmet den 13 december 2004, samt

att åtgärdsförslagen prioriteras.

Arbetsutskottet beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen,

att genomföra ett seminarium avseende programmet den 13 december 2004, samt

att åtgärdsförslagen prioriteras.

Beslut till
Tas upp på KS



Dnr 2004.557 050

PC, skärmar, skrivare m.m. för samtliga förvaltningar utom barn- och utbildningsförvaltningen, ref RAM 03/45

Ks au 2004-10-20, § 345

Statskontoret genomförde upphandling av pc, skärmar, skrivare m.m. där Hässleholms kommun var en av de deltagande kommunerna. Inom ramen av det avtal som Statskontoret tecknade, har Hässleholms kommun identifierat en lämplig leverantör av datorer till kommunens förvaltningar, nämligen Lindahl & Rothoff, Hässleholm. Hässleholms kommun tecknade leveransavtal med Lindahl & Rothoff för perioden 2003-12-01 – 2004-11-30.

Lindahl & Rothoff har via mail, daterat 2004-10-11 meddelat att de har blivit uppköpta av Martinsson Informationssystem AB, Kristianstad. De har framfört önskemål att gällande avtal med Lindahl & Rothoff överlåtes på Martinsson Informationssystem AB, Kristianstad. Denna överlåtelse kommer inte att medföra några ändringar för kommunen av de fastställda villkoren.

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna överlåtelse av avtal till Martinsson Informationssystem AB, Kristianstad, samt

att förlänga gällande avtal för perioden 2004-12-10 – 2005-01-31

Beslut till
Inköp