



| | | |
|---------------------------------|---|---------------------------------|
| Plats och tid | Stadshuset, rum 2, kl 08.30-11.10 | |
| Beslutande | Bengt Andersson (s) ordf Lars Olsson (c) v ordf Bo-Anders Thornberg (m) | |
| Övriga deltagande | Kanslichef Per Hildingson Utvecklingschef Thomas Hagman Personalchef Per-Olof Drottler Stadsarkitekt Leif Berg Exploateringschef Lars Bergman Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson | |
| Utses att justera | Bo-Anders Thornberg | |
| Justeringens tid och plats | Kommunledningskontoret 2004-10-19 | |
| Sekreterare | Maj-Inger Carlsson | Paragrafer 303-323 |
| Ordförande | Bengt Andersson | |
| Justerare | Bo-Anders Thornberg | |
| BEVIS | Justering har tillkännagivits genom anslag | |
| Organ/Sammanträdesdatum | Kommunstyrelsens arbetsutskott/2004-10-06 | |
| Anslagsdatum | 2004-10-19 | Anslagets nedtagande 2004-11-10 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunledningskontoret | |
| Underskrift | | |



Dnr 2004.521 048

Extra investeringsbidrag för år 2004 – Sösdalaortens
Bygdegårdsförening

Ks au 2004-10-06, § 303

Sösdalaortens Bygdegårdsförening har ansökt om extra
föreningsbidrag för år 2004.

Ekonomikontoret tillstyrker anslag om ytterligare 70 000
kronor utöver redan tidigare beviljade 30 000 kronor.

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja Sösdalaortens Bygdegårdsförening ett extra
anslag på 70 000 kronor, samt

att finansiera anslaget ur kommunstyrelsens konto för
oförutsedda kostnader.

Beslut till
Sösdalaortens Bygdegårdsför.



Dnr 2004.526 049

Fakturerings- och kravpolicy – komplettering med påminnelseersättning

Ks au 2004-10-06, § 304

Ett nytt förslag på fakturerings- och kravpolicy är framtagen för att kommunen ska kunna ta ut påminnelseersättning av sina kunder vid påminnelse om betalning.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att anta den reviderade fakturerings- och kravpolicyen att gälla fr.o.m. 2005-01-01, samt

att följande lydelse ska intagas i nedanstående taxor

"Vid utebliven betalning skickas påminnelse enligt kommunens policy varvid lagstadgad påminnelseersättning debiteras."

| Taxa | Paragraf |
|-------------|-----------------|
| <i>F1</i> | <i>§ 7</i> |
| <i>F3</i> | <i>§ 1.6</i> |
| <i>F5</i> | <i>§ 3.3</i> |
| <i>F8</i> | <i>§ 2.5</i> |
| <i>F11</i> | <i>§ 4</i> |
| <i>F12</i> | <i>§ 4</i> |
| <i>F16</i> | <i>§ 9</i> |
| <i>F18</i> | <i>§ 3</i> |

att samma lydelse om påminnelseersättning ska införas i kommunens övriga taxor.

Beslut till
Kfs + ändra taxorna
Samtliga förvaltningar för översyn av sina taxor



Dnr 2004.494 048

Ansökan om bidrag – Fritidsnämnden

Ks au 2004-10-06, § 305

Fritidsnämnden har enligt § 68/2004 ansökt hos kommunstyrelsen om pengar för ny innebandysarg i Qpoolen.

Ekonomikontoret föreslår att framställan skall avslås.

Arbetsutskottet beslutar

att avslå framställan.

Beslut till
FN



Dnr 2004.498 041

Ramförändring i 2004-års investeringsram för både Barn- och utbildningsnämnden och Arbetsmarknad och kompetensutveckling

Ks au 2004-10-06, § 306

När budgeten för kommunal vuxenutbildning överfördes till förvaltningen för Arbetsmarknad och kompetensutveckling omfattade det enbart driftbudgeten.

Nu föreslår Barn- och utbildningsnämnden enligt § 95/2004 att även 150 000 kronor överförs av investeringsmedlen.

Ekonomikontoret har inget att invända.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att omdisponera 150 000 kronor från Barn- och utbildningsnämndens investeringsbudget till Kommunstyrelsen/Arbetsmarknad- och kompetensutvecklingsförvaltningens investeringsbudget, samt

att investeringsanslaget fortsättningsvis skall vara anslagstyp 2.

Beslut till
BUN
kik(AK)



Dnr 2004.195 042

Kommunstyrelsens svar på revisionsberättelsen 2003

Ks au 2004-10-06, § 307

Revisionen har i sin rapport över revisionsberättelsen 2003 framfört synpunkter.

Kommunstyrelsens förvaltningars förvaltningschefer har yttrat sig över dem.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna ovanstående svar på revisionsberättelsen för 2003.

Beslut till
Rev



Dnr 2004.533 053

Upphandling av tvätt- och rengöringsmedel samt redskap

Ks au 2004-10-06, § 308

Upphandlingen omfattar inköp och leverans av kemtekniska produkter, inkluderande varugrupperna rengöringsmedel, redskap, maskindiskmedel och tvättmedel, för ett års behov med möjlighet för kommunen till två års prolongering till samtliga förvaltningar inom Hässleholms kommun.

Med hänvisning till etablerat inköpssamarbete mellan Skåne Nordostkommunerna har Bromölla, Osby och Perstorps kommuner deltagit i denna upphandling. Respektive kommun är sin egen upphandlande enhet/juridisk person och tecknar avtal var för sig.

Upphandlingen har genomförts enligt LOU som öppen upphandling och annonsering har skett i Official Journal, AnbudsJournalen samt på kommunens hemsida.

Vid anbudstidens utgång har 9 anbudssvar lämnats.

Inköpsavdelningen har granskat anbuderna, dels om de uppfyller de formella grunderna och dels ställda kriterier i anbudsunderlaget. Samtliga rekommenderade leverantörer uppfyller de ställda kraven.

Kommunens kostnad år 2003 uppgick till ca 1 700 000 kronor exkl moms.



Ks au § 308 forts

Arbetsutskottet beslutar

att anta följande leverantörer av tvätt- och rengöringsmedel samt redskap för tiden 2004-11-01 – 2005-10-31 med möjlighet för kommunen till två års prolongering

- Berndt Johnsson Pappers AB, Malmö för rengöringsmedel
- Säljarna i Christianstad AB, Kristianstad för redskap
- Johnson Diversey Sverige AB, Huddinge, med leveranser genom Berndt Johnsson Pappers AB, för maskindiskmedel, samt
- Säljarna i Christianstad AB, Kristianstad, för tvättmedel.

Beslut till
Inköp



Dnr 2004.496 048

Ombyggnad av elljusslingan i Hästveda

Ks au 2004-10-06, § 309

Fritidsnämnden har enligt § 69/2004 begärt medel för att bygga om elljusslingorna längs motionsslingorna i Hästveda och Bjärnum.

Ekonomikontoret föreslår att pengar anslås 2004 till elljusslingan i Hästveda medan Bjärnum föreslås vänta till 2005.

Arbetsutskottet beslutar

att anvisa 460 000 kronor för ombyggnad av elljusslingan i Hästveda,

att finansiera ärendet ur ekonomikontorets projekt 20104, oförutsedda investeringar, samt

att ombyggnad av elljusslingan i Bjärnum hänskjuts till 2005 års budget.

Beslut till
FN
ek



Dnr 2004.5 257

Förköpsärende beträffande Hässleholm Sösdala 11:15

Ks au 2004-10-06, § 310

Arbetsutskottet beslutar

att kommunen ej skall begagna sig av sin förköpsrätt enligt förköpslagstiftningen och ej begära förvärvsprövning beträffande fastighetsöverlåtelsen av Hässleholm Sösdala 11:15.

Beslut till
Sökande



Dnr 2004.5 257

Förköpsärende beträffande Hässleholm Mercurius 9, Vinslöv

Ks au 2004-10-06, § 311

Arbetsutskottet beslutar

att kommunen ej skall begagna sig av sin förköpsrätt enligt förköpslagstiftningen och ej begära förvärvsprövning beträffande fastighetsöverlåtelsen av Hässleholm Mercurius 9.

Beslut till
Sökande

Justering BA BAT

Utdraget bestyrkes



Dnr 2004.5 257

Förköpsärende beträffande Hässleholm Träskon 5

Ks au 2004-10-06, § 312

Arbetsutskottet beslutar

att kommunen ej skall begagna sig av sin förköpsrätt enligt förköpslagstiftningen och ej begära förvärvsprövning beträffande fastighetsöverlåtelsen av Hässleholm Träskon 5.

Beslut till
Sökande



Dnr 2004.519 253

Anbudsförsäljning av Hässleholm Järpen 1, Bjärnum

Ks au 2004-10-06, § 313

Exploateringsavdelningen har infordrat anbud på försäljning av fastigheten Hässleholm Järpen 1, Bjärnum.

Vid anbudstidens utgång, 2004-09-09, var sju anbud inkomna. Högsta anbud, 1 725 000 kronor, har avlämnats av Gert Johansson, Karlavägen 9, 280 23 HÄSTVEDA.

Järpen 1 har följande data:

Adress: Ringvägen 22, Mossvägen 22
Taxeringsvärde: 1 432 000 kronor
Markareal: 3 515 kvm
Antal byggnader: 2, varav 1 med källarplan
Antal lägenheter: 7
Total lägenhetsyta: 496 kvm

Kontrakt har upprättats med Gert Johansson.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa
att kommunfullmäktige beslutar**

att försälja fastigheten Hässleholm Järpen 1 till Gert Johansson, Karlavägen 9, Hästveda, för en köpeskilling om 1 725 000 kronor, och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar.

Beslut till
expl.avd.



Dnr 2004.528 253

Anbudsförsäljning av Hässleholm Torup 1:9

Ks au 2005-10-06, § 314

Exploateringsavdelningen har infordrat anbud på försäljning av fastigheten Hässleholm Torup 1:9.

Vid anbudstidens utgång den 2004-09-09 var fem anbud inkomna. Högsta anbudet om 655 000 kronor har avlämnats av Lars Lindbladh, Stubinvägen 1, 281 51 Hässleholm.

Torup 1:9 har följande data:

Adress: Torvstigen 5 A – 5 D, V Torup
Taxeringsvärde: 580 000 kronor
Markareal: 1 680 kvm
Antal byggnader: 1
Antal lägenheter: 4
Total lägenhetsyta: 232 kvm

Kontrakt har upprättats med Lars Lindbladh.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att försälja fastigheten Hässleholm Torup 1:9 till Lars Lindbladh, Stubinvägen 1, Hässleholm, för en köpeskilling om 655 000 kronor, och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar.

Beslut till
expl.avd.



Dnr 2004.532 253

Anbudsförsäljning av Hässleholm Röke 21:4

Ks au 2004-10-06, § 315

Exploateringsavdelningen har infordrat anbud på försäljning av fastigheten Röke 21:4.

Vid anbudstidens utgång den 2004-09-09 var fem anbud inkomna. Högsta anbudet om 605 000 kronor har avlämnats av Folgård Fastigheter HB, Jan Folgård, V Skrävlingevägen 1 B, 212 31 Malmö.

Röke 21:4 har följande data:

Adress: Rimvägen 2-8, Röke
Taxeringsvärde: 668 000 kronor
Markareal: 1 512 kvm
Antal byggnader: 2
Antal lägenheter: 4
Total lägenhetsyta: 232 kvm

Kontrakt har upprättats med Folgård Fastigheter HB.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att försälja fastigheten Hässleholm Röke 21:4 till Folgård Fastigheter HB, V Skrävlingevägen 1 B, Malmö, för en köpeskilling om 605 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar.

Beslut till
expl.avd.



Dnr 2004.525 253

Försäljning av tomter avseende Ekbackaområdet – Acer
Litt.Ga

Ks au 2004-10-06, § 316

Exploateringsavdelningen har upprättat ett förslag till köpeavtal genom vilken fastigheten del av Gäddastorp 4:8, Hässleholm Acer litt.Ga, om 1 008 kvm säljs till Karin och Lars Wendt, Högabergsvägen 24, 281 46 Tormestorp.

Exploateringschefen undertecknar köpeavtalet.

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna att del av fastigheten Gäddastorp 4:8, Hässleholm Acer litt.Ga, säljs till Karin och Lars Wendt för 352 800 kronor enligt upprättat förslag till köpeavtal.

Beslut till
Expl.avd.



Dnr 2004.524 251

Exploateringsavtal – Hästveda 55:1 m.fl., Harry Nilssons
Sågverks AB

Ks au 2004-10-06, § 317

För området för Harry Nilssons Sågverks AB i Hästveda har detaljplan jämte tillhörande fastighetsplan nu upprättats.

Exploateringsavtal har tecknats för genomförande av de delar av planerna som berör sågverket.

Kommunens utgifter för avtalet bedöms uppgå till totalt 290 000 kronor.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna upprättat exploateringsavtal mellan Hässleholms kommun och Harry Nilssons Sågverks AB berörande Hästveda 55:1 m.fl.,

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna avtalet,

att finansiera kommunens utgifter om 290 000 kronor från kommunens exploateringskonto för 2004 och/eller 2005 (44 800 kronor och/eller 45 800), samt

att uppdra åt exploateringsavdelningen att fullfölja exploateringsavtalet.

Beslut till
expl.avd.



Dnr 2005.516 214

Detaljplan för del av kv Dolkfästet, Hässleholm – Samråd

Ks au 2004-10-06, § 318

Ett förslag till detaljplan för del av kv Dolkfästet i Hässleholms tätort är föremål för samråd.

Planområdet är beläget i södra delen av Hässleholm. Detaljplanen tas fram för att ändra gällande planbestämmelser så att det blir möjligt att bygga parhus inom området. Detaljplanen handläggs med enkelt planförfarande.

Arbetsutskottet beslutar

att som samrådsyttrande meddela byggnadsnämnden att det från kommunstyrelsens sida inte finns någon erinran mot förslaget.

Beslut till
BN



Dnr 2004.510 100

Anmälan – Uppföljning av uppdrag givna av
kommunstyrelsens arbetsutskott m.fl.

Ks au 2004-10-06, § 319

En uppföljning har gjorts av uppdrag givna under 1:a halv-
året 2004 av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Arbetsutskottet beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

Beslut till
klk



Dnr 2004.515 179

Upphörande av larmcentral på räddningstjänsten

Ks au 2004-10-06, § 320

Kommunstyrelsen gav den 31 oktober 1995 räddningstjänsten i uppdrag att organisera och driva en central för mottagning och förmedling av kommunala larm.

Räddningstjänsten har i yttrande den 14 september 2004 föreslagit att larmcentralen avvecklas när anslutna larm överförs till annan larmmottagare, dock tidigast den 31 december 2004, då gällande larm- och anställningsavtal löper ut.

Byggnadsnämnden har 2004-09-14 § 264 föreslagit att beslutet att räddningstjänsten skall driva larmcentralen skall upphävas.

Arbetsutskottet beslutar

att upphäva sitt beslut den 31 oktober 1995, § 217 från det datum då anslutna larm överförs till annan.

Beslut till
Räddningstjänsten



Dnr 2004.530 022

Återbesättande av telefonisttjänst

Ks au 2004-10-06, § 321

En av IT-avdelningens telefonister avgår med pension den 1 februari 2005.

Arbetsutskottet beslutar

att medge kommunledningskontoret att återbesätta en tjänst som telefonist.

Beslut till
klk/it-avd.



Dnr 2994.483 430

Yttrande över ansökan beträffande ändrad och utökad verksamhet vid Hässleholms avfallsanläggning, Vankiva 4:17 samt del av Vankiva 1:1

Ks au 2003-10-06, § 322

Yttrande över ansökan i miljömål M 3147-04, Vankiva 4:17 samt del av Vankiva 1:1, förändrad och utökad verksamhet vid Hässleholms avfallsanläggning.

Växjö tingsrätt, miljödomstolen har den 24 augusti 2004 givit Hässleholms kommun möjlighet att yttra sig över inkommen ansökan enligt Miljöbalken. Ansökan gäller tillstånd till ändrad och utökad verksamhet vid Hässleholms avfallsanläggning i Vankiva och sökanden är Hässleholms Renhållnings AB.

Byggnadsnämnden har yttrat sig enligt § 258/2004 och stadsbyggnadskontorets yttrande daterat 2004-09-10.

Arbetsutskottet beslutar

att med bifall översända byggnadsnämndens beslut och yttrande.

Beslut till
Miljödomstolen



Dnr 2004.

Konferens inom EU-området

Ks au 2004-10-06, § 323

Seminarier med inriktning mot ökad kunskapsspridning inom EU-området har genomförts i Hässleholm vid två tillfällen. Kommunen har för avsikt att göra dessa till årligt återkommande seminarier. En konsult är vidtalad för att förbereda nästa arrangemang som är planerat att genomföras våren 2005. Vidtalad är Lorenz Puscher.

Förslaget är att 35 000 kronor förskötteras för att fortsätta förberedelserna .

Bo-Anders Thornberg yrkar avslag på förslaget.

Ordföranden ställer proposition på dels bifall och dels avslag på förslaget och finner det bifallet.

Votering begärs.

Följande voteringsproposition godkänns: Den som bifaller förslaget röstar ja. Den som avslår det röstar nej.

Två ja-röster och en nej-röst avges.

Följande röstar ja: Bengt Andersson och Lars Olsson.

Följande röstar nej: Bo-Anders Thornberg röstar nej.



Ks au § 323 forts

Arbetsutskottet beslutar

att förskottera 35 000 kronor för att fortsätta förberedelserna för en konferens.

Bo-Anders Thornberg reserverar sig mot beslutet.

Beslut till
klk