



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-11.15	
Beslutande	Bengt Andersson (s) ordf Lars Olsson (c) v ordf Pär Palmgren (m)	
Övriga deltagande	Kanslichef Per Hildingsson Ekonomichef Bengt-Arne Persson Stadsarkitekt Leif Berg Exploateringschef Jörgen Ernstsson Exploateringsingenjör Lars Bergman Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Lars Olsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret 2004-04-29	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 117-137
Ordförande	Bengt Andersson	
Justerare	Lars Olsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2004-04-14	
Anslagsdatum	2004-04-29	Anslagets nedtagande 2004-05-24
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift		



Dnr 2004.223 054

Prolongering av upphandling av möbler, RAM 01/17

Ks au 2004-04-14, § 117

De nuvarande avtalen beträffande upphandling av möbler upphör att gälla 2004-06-30. Enligt beslut i ks au 2003-08-07, § 110, finns möjlighet till två års option med förlängning 1 år i taget.

Samråd har skett med inköpsansvariga inom kommunen och de förordar att prolongering sker av avtalen.

Arbetsutskottet beslutar

att anta avtalen med nedanstående leverantörer för tiden 2004-07-01 – 2005-06-30 med eventuellt 1 års option:

Miljömöbler	Funkab, Arco samt Form o Miljö
Skolmöbler	Orderinvest, Arco samt Kinnarps
Kontor/konferens	Gewe, Arco samt Kinnarps
Belysning	KC, Gewe samt Arco
Kontor/arbetsstolar	Arco, Kinnarps samt Sico.

Beslut till
Inköp



Dnr 2004.248 337

Skolgårdsmiljön på Furutorpsskolan

Ks au 2004-04-14, § 118

En projektgrupp på Furutorpsskolan i Vinslöv har inkommit med förslag till pedagogisk utveckling av skolgårdsmiljön på Backstugan.

Ett anslag om 74 000 kronor föreslås av ekonomikontoret.

Arbetsutskottet beslutar

att anslå 74 000 kronor till tekniska nämndens investeringsbudget för inköp av utrustning och material till Furutorpsskolan enligt utvecklingsprojektets förslag, samt

att anvisa 74 000 kronor ur ekonomikontorets anslag till skolgårdsmiljöer, projekt 20107.

Beslut till
TN
ek
Projektgruppen



Dnr 2004.201 012

Verksamhetsplanering 2005 – Personalkontoret

Ks au 2004-04-14, § 119

Personalkontoret har utarbetat ett förslag till verksamhetsplanering för 2005.

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna upprättad verksamhetsplan för 2004, samt

att anmäla planen till kommunstyrelsen.

Beslut till
PK
KS anm



Dnr 2004.255 260

Markpolicy för Hovdalafältet

Ks au 2004-04-14, § 120

Skogssällskapet har tagit fram en markpolicy för Hovdalafältet.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna framtagna markpolicy att ligga till grund för arbetet med markanvändningsplan.

Beslut till
klk



Dnr 2004.28

107

Angående yttrande över ägardirektiv

Ks au 2004-04-14, § 121

Hässleholmsbyggen AB:s styrelse har inlämnat ett yttrande över framtaget nytt gemensamt ägardirektiv för de kommunala bolagen.

Arbetsutskottet beslutar

att lämna skrivelsen utan åtgärd.

Beslut till



Dnr 2004.5

257

Förköpsärende beträffande Vittsjö 41:3

Ks au 2004-04-14, § 122

Arbetsutskottet beslutar

att kommunen ej skall begagna sig av sin förköpsrätt enligt förköpslagstiftningen och ej begära förvärvsprövning beträffande fastighetsöverlåtelsen, i bilaga A Vittsjö 41:3.

bilaga A. Vittsjö 41:3

Beslut till
Sökande



Dnr 2004.5

257

Ang förköp av fastigheterna Haga 1, Kruthornet 2-5 och Ringbrynjan 6-7.

Ks au 2004-04-14, § 123

Kommunen har tidigare yttrat sig över Holdingbolaget Glasmålningen AB:s förvärv av rubricerade fastigheter.

Istället föreslås Ebab Fastighets AB förvärva fastigheten.

Kommunens representant och representant från hyresgästföreningen har efter träff med Ebab Fastighets AB uttalat att Ebab Fastighets AB:s förvärv inte kräver förvärvsprövning.

Arbetsutskottet beslutar

att inte begagna sig av sin förköpsrätt enligt förköpslagstiftningen och inte begära förvärvsprövning beträffande Ebab Fastighets AB:s förvärv av fastigheterna Haga 1, Kruthornet 2-5 och Ringbrynjan 6-7 i Hässleholm.

Beslut till
hyresnämnden
Ebab
hyresgästföreningen



Dnr 2004.171 048

Tätortsbidrag 2004 till Hästveda Intresseförening

Ks au 2004-04-14, § 124

Hästveda Intresseförening har redovisat fördelningen av fastställt belopp (47 000 kronor) för tätortsbidraget 2003. Medlen har använts vid 7 olika arrangemang. Totalt fördelades 54 000 kronor till olika aktiviteter. Detta var möjligt då det fanns kvarvarande medel (7 000 kronor) från föregående år.

Föreningens revisorer har granskat förvaltning m.m. och tillstyrkt fastställande av handlingarna samt tillstyrkt att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna redovisningen för 2003, samt

att godkänna att kommunledningskontoret utbetalar tätortsbidraget för år 2004 (47 000 kronor) till Hästveda Intresseförening.

Beslut till
kik
Hästveda Intresseför.



Dnr 2004.213 253

Anbudsförsäljning av del av Gäddastorp 4:5, Pukehus

Ks au 2004-04-14, § 125

Exploateringsavdelningen har infortrat anbud på försäljning av fastigheten Gäddastorp 4:5, Pukehus, för hästgårdsändamål.

Vid anbudstidens slut, 2004-02-22, var sex anbud inkomna.

Högsta anbud, 1 353 000 kronor, är avlämnat av Susanne och Bengt-Inge Schölin, Norregatan 27, Hässleholm.

Arbetsutskottet beslutar

att anta av Susanne och Bengt-Inge Schölin avlämnat anbud för del av Hässleholm Gäddastorp 4:5, Pukehus, med anbudssumma 1 353 000 kronor, under förutsättning att överenskommelse om hästhållning kan träffas, samt

att uppdra åt exploateringsavdelningen att upprätta förslag till köpeavtal med Susanne och Bengt-Inge Schölin med köpeskillingen 1 353 000 kronor.

Beslut till
Expl.avd.



Dnr 2004.211 236

Rivning av byggnad på Hovdalafältet, "Radiostugan"

Ks au 2004-04-14, § 126

Radiostugan på Hovdalafältet är en äldre byggnad med tidigare militär användning. Byggnaden är i mycket dåligt skick. Den föreslås rivas.

Rivningskostnaden har beräknats till 150 000 kronor.

Arbetsutskottet beslutar

att låta riva byggnaden "Radiostugan, samt

att finansiera rivningen om 150 000 kronor med anslag ur exploateringsbudgeten.

Beslut till
kik



Dnr 2003.25

250

Tillbyggnad av allaktivitetshus Ljungdalaskola

Ks au 2004-04-14, § 127

Fritidsnämnden/-förvaltningen, tekniska nämnden/-kontoret och barn- och utbildningsnämnden/-förvaltningen har tillsammans med föreningslivet i Ljungdala och Ljungdalaskolan diskuterat allaktivitetshus. Placering i direkt anslutning till skolbyggnaden föreslås.

Ärendet är översänt till barn- och utbildningsnämnden för synpunkter.

Arbetsutskottet beslutar

att hänskjuta ärendet till budgetberedningen.

Beslut till
Budgetberedningen
BUN
TN
FN



Dnr 2004.226 849

Anslag för åtgärder vid Björkvikens badplats i Hässleholm

Ks au 2004-04-14, § 128

Fritidsnämnden har enligt § 32/2004 föreslagit att kommunstyrelsen ställer till tekniska nämndens förfogande 225 000 kronor för att möjliggöra uppförandet av ny cafébyggnad. Nämnden har inlett diskussioner med en entreprenör som är intresserad av att investera i en sådan byggnad.

Innan anslag beviljas och åtgärder vidtas bör enligt kommunledningskontoret avtal och övriga förutsättningar klargöras.

Arbetsutskottet beslutar

att ställa sig positiv till av fritidsnämnden skisserad lösning, samt

att beslut om anslagsframställan skall ske sedan avtalsförslag och övriga förutsättningar redovisats av fritidsnämnden.

Beslut till
FN



Dnr 2004.222 826

Ny allvädersfotbollsplan på Österås

Ks au 2004-04-14, § 129

Fritidsnämnden har gjort en framställning om utredning av investeringskostnaderna m.m. för allvädersfotbollsplan på Österås.

Arbetsutskottet beslutar

att avslå begäran.

Beslut till
FN



Dnr 2004.207 706

Taxa för besöksavgift vid familjerådgivningen

Ks au 2004-04-14, § 130

Socialnämnden föreslår kommunfullmäktige att fastställa taxa för avgift för besök vid familjerådgivningen.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att fastställa taxa för besöksavgift vid familjerådgivningen.

./ Taxa

Beslut till
Kfs
SN



Dnr 2004.253 252

Inköp av Ballingslöv 1:39 och 2:62

Ks au 2004-04-14, § 131

Exploateringsavdelningen har på uppdrag av kommunledningen upprättat köpeavtal med staten, genom Fortifikationsverket, för köp av fastigheterna Ballingslöv 1:39 och 2:62.

Köpeskillingen för bägge fastigheterna utgör totalt 300 000 kronor.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att förvärva fastigheterna Ballingslöv 1:39 och 2:62 för en köpeskillning om totalt 300 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna köpeavtalet.

Beslut till
expl.avd.



Dnr 2004.254 041

Investeringsbudget för Hässleholms Fjärrvärme AB för 2004 samt köp av fjärrvärmenätet på Garnisonsområdet

Ks au 2004-04-14, § 132

Styrelsen i Hässleholm Fjärrvärme AB har beslutat godkänna investeringsplan för år 2004.

Styrelsen begär också godkännande från kommunen att förvärva fjärrvärmenätet inklusive produktionsanläggningen på Garnisonsområdet för 10 mnkr.

Investeringen i Garnisonsområdet inklusive utbyggnad av kulvertnätet till området, betalar sig på ca 10 år, beräknat på nuvarande fjärrvärmesaxa och 5 % ränta.

Samtliga investeringar kan finansieras med egna medel.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bolagets investeringsplan för 2004,

att godkänna att bolaget förvärvar fjärrvärmenätet och produktionsanläggningarna på Garnisonsområdet för totalt 10 miljoner kronor enligt upprättat kontrakt.

Beslut till



Dnr 2004.249 253

Försäljning av byggnad och mark samt fastighetstillbehör
inom fastigheten Hässleholm Finja Mölleröd 2:9
(Garnisonen)

Ks au 2004-04-14, § 133

Exploateringsavdelningen har träffat överenskommelse med Hässleholm Fjärrvärme AB om försäljning av inom Garnisonen befintlig panncentral med tillhörande distributionsledningar för värme.

Fjärrvärmebolaget har för avsikt att genom nyanläggning av värmekulvert ansluta anläggningen till Hässleholms huvudnät för fjärrvärme.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen
hemställa att kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna dels köpeavtal avseende överlåtelse av fast egendom enligt upprättad köpehandling till Hässleholm Fjärrvärme AB, dels avtal avseende försäljning av fastighetstillbehör, båda berörande fastigheten Hässleholm Finja Mölleröd 2:9.

Beslut till
Expl.avd.
Hlm Fjärrvärme AB



Dnr 2004.227 331

Skötsel av Vannarödsparken, Sösdala

Ks au 2004-04-14, § 134

Tekniska nämnden föreslår enligt § 29/2004 att skötseln av Vannarödsparken i Sösdala ska flyttas över till Sösdalaortens bygdegårdsförening.

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna att uppsägning av avtalet sker,

att bevilja Sösdalaortens Bygdegårdsförening bidrag med 30 000 kronor för skötseln av Slottsparken i Sösdala, samt

att finansiera bidraget om 30 000 kronor/år ur kontot för bygdegårdsföreningar.

Beslut till
ek
Sösdalaortens Bygdegårdsför.



Dnr 2004.250 042

Hemställan om ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2003
för AV Media Skåne

Ks au 2004-04-14, § 135

Kommunalförbundet AV Media Skåne har överlämnat bokslut, verksamhetsberättelse och revisionsberättelse för år 2003.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen
hemställa att kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna bokslut och verksamhetsberättelse för år 2003, samt

att bevilja direktionen i Kommunalförbundet AV Media Skåne ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

Beslut till
Kommförb. AV Media Skåne



Dnr 2004.251 052

Upphandling av undercentraler för värmemätning på
Garnisonen

Ks au 2004-04-14, § 136

Upphandling avseende anpassning till individuell mätning av värme för befintliga byggnader inom Garnisonen i Hässleholm har genomförts.

Förmånligaste budet har lämnats av Infjärdens Värme AB och lyder på 5 439 000 kronor.

Arbetsutskottet beslutar

att antaga Infjärdens Värme AB som entreprenör för anpassning till individuell mätning av värme,

att medge starttillstånd till projektet, samt

att finansiera arbetet inom exploateringsbudgeten.

Beslut till
Expl.avd.



Dnr 2004.252 041

Ändrade budgetramar samt omprövning av investeringar 2004

Ks au 2004-04-14, § 137

Nya försämrade skatteprognoser under våren har givit vid handen att kommunens budget för år 2004 är underbalanserad med drygt 12 Mnr.

Efter partiöverläggningar och diskussioner i kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås nedanstående beslut.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att investeringar av anslagstyp 1, med omedelbar verkan, skall prövas av kommunstyrelsens arbetsutskott innan verkställande sker.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra åt personalchef och ekonomichef att uppta förhandlingar med de fackliga organisationerna avseende redovisat förslag om indragning av nämndernas driftmedel, samt

att ärendet skall behandlas vid kommunstyrelsens nästa sammanträde.

Beslut till
pk
ek
KS