



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 09.45-11.20	
Beslutande	Lars Olsson (c) ordf Lena Wallentheim (s) Bo-Anders Thornberg (m)	
Övriga deltagande	Kanslichef Per Hildingson Utvecklingschef Thomas Hagman Ekonomichef Bengt-Arne Persson Stadsarkitekt Leif Berg Exploateringschef Jörgen Ernstsson Chefen för arbetsmarknad och kompetensutveckling Curt-Erik Karlsson §§ 40-41 Projektledare Karina Malmberg §§ 40-41 Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Bo-Anders Thornberg	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret 2004-02-09	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 36-41
Ordförande	Lars Olsson	
Justerare	Bo-Anders Thornberg	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2004-02-04	
Anslagsdatum	2004-02-09	Anslagets nedtagande 2004-03-02
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift		



Dnr 2004.32 045

Ansökan om borgen – Hässleholmsbyggen

*Ks au 2004-02-04, § 36*

AB Hässleholmsbyggen har ansökt om kommunal borgen för lån på maximalt 23 miljoner kronor avseende nybyggnation av marklägenheter på tomten Röinge 7:3 samt tomten Södergården 3 i Hässleholms tätort.

Ekonomikontoret föreslår att borgen tecknas eftersom nuvarande praxis är att kommunen tecknar borgen för sina helägda kommunala bolag.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar**

att bevilja AB Hässleholmsbyggen kommunal borgen såsom för egen skuld för ett lån på maximalt 23 miljoner kronor avseende nybyggnation av marklägenheter på fastigheterna Röinge 7:3 samt Södergården 3,

att som villkor för borgen skall gälla att borgen endast gäller så länge bolaget är helägt av kommunen, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna erforderliga handlingar i ärendet.

\_\_\_\_\_

Beslut till  
Himbyggen  
ek



Dnr 2004.15 041

Medel till DDSS-verksamheten

*Ks au 2004-02-04, § 37*

Kommunfullmäktige har i kf § 171/2003 beslutat att i kulturnämndens budget 2004, under "Särskilda anvisningar", tillföra punkten "DDSS skall slutföras".

Ekonomikontoret föreslår finansiering.

**Arbetsutskottet beslutar**

att utöka kulturnämndens budget 2004 med 375 000 kronor för DDSS verksamhet år 2004, samt

att finansiera det ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda kostnader.

Beslut till  
Kulturförv.  
ek



Dnr 2004.28 107

Översyn av ägardirektiv för kommunens bolag

*Ks au 2004-02-04, § 38*

En översyn av ägardirektiven för kommunens bolag har skett. De föreslagna ändringarna är främst föranledda av en strävan att öka den koncernmässiga samordningen. För att ägardirektiven skall bli mer överskådliga har de samlats i ett dokument.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar**

att, med upphävande av tidigare utfärdade ägardirektiv, anta upprättat förslag till ägardirektiv för kommunens bolag.

\_\_\_\_\_

Beslut till  
Bolagen+bil.



Dnr 2004.50 706

Antagande av hemsjukvårdstaxa samt ändring av "Grunder för uttag av avgifter inom äldre- och handikappomsorg enligt socialtjänstlagen"

*Ks au 2004-02-04, § 39*

Omsorgsnämnden föreslår enligt § 142/2003 ändring av hemsjukvårdstaxan vad avser vilka som kan utnyttja den. Dessutom föreslås redaktionella ändringar i "Grunder för uttag av avgifter inom äldre- och handikappomsorg enligt socialtjänstlagen".

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar**

att antaga reviderad hemsjukvårdstaxa att gälla från 2004-04-01, samt

att antaga reviderade "Grunder för uttag av avgifter inom äldre- och handikappomsorgen enligt Socialtjänstlagen".

\_\_\_\_\_

Beslut till  
Kfs  
ON



Dnr 2004.60 282

Förslag till hyra för studentföretag på Norra Station

*Ks au 2004-02-04, § 40*

Norra Stations uppgift är bl.a. att stimulera och främja tillväxt i regionen.

Arbetsmarknad och kompetensutveckling föreslår att studenter som startar företag i inledningskedet ska få betala ingen eller reducerad hyra för lokal och få tillgång till viss service på Norra Station. Hyran trappas upp i 3 steg efter antalet månader. Därefter skall företaget hyra lokal av annan.

**Arbetsutskottet beslutar**

att godkänna upprättat förslag till hyressättning i 3 steg.

Beslut till  
Arbetsmarknad och kompetensutv.



Dnr 2004.61 614

Samarbetsavtal mellan Hässleholms kommun (Arbetsmarknad & Kompetensutveckling, Norra Station) och Högskolan i Kristianstad

*Ks au 2004-02-04, § 41*

Högskolan i Kristianstad har sedan 2001 haft sin utbildning Datasystemutveckling 120 poäng förlagd till Hässleholm. Ett samverkansavtal samt hyresavtal är upprättade mellan Högskolan och Hässleholms kommun.

**Arbetsutskottet beslutar**

att godkänna upprättat förslag till samarbetsavtal mellan Hässleholms kommun (Arbetsmarknad & Kompetensutveckling) och Högskolan i Kristianstad, samt

att uppdraga åt förvaltningen Arbetsmarknad & Kompetensutveckling att administrera och ansvara för det som i avtalet benämns som Hässleholms kommun.

Beslut till  
Arbetsmarknad och kompetensutv.