



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-11.00	
Beslutande	Tommy Nilsson (s) ordf Lars Olsson (c) v ordf Bo-Anders Thornberg (m)	
Övriga deltagande	Kommunchef Per Hildingson Ekonomichef Bengt-Arne Persson Personalchef Per-Olof Drottler Stadsarkitekt Leif Berg Exploateringschef Eva Blofeld Exploateringsingenjör Tommy Olsson Projektledare Lennart Rundberg Projektledare Helena Persson Avdelningschef Mats Olsson Förvaltningschef Jan Dahlberg Gymnasiechef Lisbeth Johansson Informatör Hanna Gardell Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Lars Olsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret/ 2006-10-26	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 284-296
Ordförande	Tommy Nilsson	
Justerare	Lars Olsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2006-10-18	
Anslagsdatum	2006-10-26	Anslagets nedtagande 2006-11-16
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Anita Bengtsson	



§ 284

Förvärv av Hässleholm Åldermannen 5 och 6, Tyringe

Dnr 2006.756 252

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Fastigheten Hässleholm Åldermannen 5 och 6 förvärvas från Levins EI-service AB för en köpeskilling om 1 250 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under-teckna erforderliga handlingar.

Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har upprättat förslag till köpeavtal med Levins EI-service AB, genom vilket kommunen köper fastigheten Hässleholm Åldermannen 5 och 6 för en köpesumma om 1 250 000 kronor.

Fastigheten är belägen i centrala Tyringe. Huset ska rivas för att marken ska kunna bebyggas med lägenheter.



Ks au § 284 forts

Fastigheterna har följande data:

Adress:	Hantverksgatan 9, 282 31 Tyringe
Tax.värde:	359 000 kronor, varav byggnad 302 000 kronor, mark 57 000 kronor
Areal:	660 och 125 kvm. Fastigheterna är Samtaxerade.

Sänt till:
Expl.avd.



§ 285

Förvärv av Hässleholm Åldermannen 3, Tyringe

Dnr 2006.755 252

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Fastigheten Hässleholm Åldermannen 3 förvärvas från Inga Eklund för en köpeskilling om 1 000 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under-teckna erforderliga handlingar.

Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har upprättat förslag till köpeavtal med Inga Eklund, om förvärv av fastigheten Hässleholm Åldermannen 3 med en köpesumma om 1 000 000 kronor.

Fastigheten är belägen i centrala Tyringe och planeras rivas för att marken skall kunna bebyggas med lägenheter.

Fastigheten har följande data:

Adress:	Hantverksgatan 11, 282 31 Tyringe
Tax.värde:	450 000 kronor, varav byggnad 364 000 kronor, mark 86 000 kronor
Areal:	987 kvm

Sänt till:
Expl.avd.



§ 286

Lastbilsparkering på fastigheten Bjärnum 206:1, Bjärnums Industriområde

Dnr 2006.759 259

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Exploateringsavdelningen får i uppdrag att fullfölja förslaget till överenskommelse om iordningställande av lastbilsparkering inom Hässleholm Bjärnum 206:1.
- Det godkänns att 300 000 kronor används ur exploateringskontot för iordningställande av övernattningsparkering.

Ärendebeskrivning

För de transportintensiva företagen i Bjärnum finns det ett behov av organiserad övernattningsparkering för lastbilar. I dagsläget sker parkering oorganiserat på omkringliggande gator inom Bjärnums industriområde.

Exploateringsavdelningen föreslår att man inom del av Bjärnum 206:1 hårdgör ett område om ca 7 000 kvm med grus samt uppför toalettbyggnad med tvättmöjlighet. Kostnaden har av tekniska kontoret beräknats till 300 000 kronor i 2006 års kostnadsläge.



Ks au § 286 forts

Ett förslag till överenskommelse mellan kommunen och berörda fastighetsägare upprättades 2004, vilket skall följas av arrendeavtal.

Sänt till:
Expl.avd.



§ 287

Försäljning av tomtmark i kv Hassellunden Hässleholm 88:16, Hässleholm

Dnr 2006.762 259

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Ett markområde om ca 13 260 kvm i kv Hassellunden säljs för en köpeskilling om 1 359 200 kronor till Göinge Bygg & Fastighets AB, Box 83, 281 21 Hässleholm och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under-teckna erforderliga handlingar.

Ärendebeskrivning

Förslag till köpeavtal har upprättats med Göinge Bygg & Fastighets AB som ska köpa ca 13 260 kvm inom Hassellunden, för en köpeskilling om 1 359 200 kronor.

Bolaget avser att bygga radhus för uthyrning, omfattande totalt 25 lägenheter.

Sänt till:
Expl.avd.



§ 288

Tilläggsanslag för hyresökning för Hovdala slott

Dnr 2006.750 041

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kulturnämndens budget för 2006 utökas med 178 000 kronor för hyresökning för Hovdala slott.
- Kostnaden finansieras via ekonomikontorets verksamhet 099, Övriga ändamål.
- Kostnaden för kommande år hanteras i budget för 2007.

Ärendebeskrivning

Statens Fastighetsverk har fr.o.m. 2006-01-01 höjt hyran för Hovdala slott med 178 000 kronor per år. Hyresökningen avser utbyggnad av parkeringsplatser och förbättring av belysning.

Kulturnämnden begär enligt § 99/2006 tilläggsanslag.

Sänt till:

KN

ek



§ 289

Svar på "Granskning av mervärdesskatt"

Dnr 2006.659 007

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Framtaget svar skall utgöra kommunstyrelsens svar på revisorernas rapport och föreslås läggas till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Ekonomikontoret har tagit fram yttrande över revisorernas granskning av mervärdesskatten.

./.Bilaga

Sänt till:
Rev
ek



§ 290

Finansiering av momskostnader avseende Siestafestivalerna

Dnr 2006.763 040

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Momskostnaderna för fakturor i samband med Siestafestivalerna 2001, 2003, 2004 och 2005 och uppkomna räntekostnader, totalt 491 000 kronor skall belasta kulturnämndens budget.

Ärendebeskrivning

Fakturorna för Siestafestivalerna 2001 samt 2003-2005 har gått via kulturförvaltningen och blivit föremål för moms-avlyft i kommunmomssystemet, trots att de allra flesta ställts till Markan. Kostnaderna har sedan vidarefakturerats till Siesta utan momspåslag. Totalt har 478 000 kronor i moms felaktigt lyfts för Siestas räkning. Kommunen har gjort självrättelse och betalat in beloppet till Skatteverket. Kommunen har därefter debiterats ränta på 13 000 kronor.



Ks au § 290 forts

Momskostnaderna bör nu bokföras inom kulturnämndens verksamhet, där de uppkommit. Kulturnämndens budgetprognos för 2006 uppgick i halvårsbokslutet till 184 000 kronor.

Ekonomikontoret uppger att om kommunstyrelsen önskar kompensera nämnden rekommenderas finansiering genom att 491 000 kronor tas ur kommunens eget kapital, eftersom anslagen för oförutsedda behov i stort sett är förbrukade.

Sänt till:

ek



§ 291

Budget för IT-nämnd Skåne Nordost

Dnr 2006.753 040

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Förslaget till budget för 2006 antas.
- I förslaget till budget 2007 intas IT-nämndens förslag till budget 2007.

Ärendebeskrivning

Den gemensamma nämnden "IT-nämnd Skåne Nordost" har 2006-09-28 antagit bilagt förslag till budget för år 2006 och 2007. Nämnden har tillika fastställt internbudget.

Sänt till:

IT-nämnd Skåne Nordost



§ 292

Omdisponering från drift- till investeringsbudget – frankeringsmaskin

Dnr 2006.752 041

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Omdisponering görs av 100 000 kronor från ekonomikontorets driftbudget 2006 till investeringsbudgeten 2006.
- Investeringen utgör anslagstyp 1.

Ärendebeskrivning

Upphandlings- och serviceavdelningens frankeringsmaskin upphandlades 1998 och har sedan dess använts för frankering av kommunens post. Maskinen köptes begagnad och är av årsmodell 1996. Portokostnaden uppdateras via data-chips vid protohöjningar. Frankeringsmaskinen ifråga, är av äldre modell och tillverkaren Piney Bowes har nu meddelat att de inte kommer att kunna leverera data-chips med uppdaterade portokostnader vid portoändringar av de flesta portokategorierna fr.o.m. 1 januari 2007.

För att säkerställa servicen med frankering av förvaltningarnas post ser vi ingen annan möjlighet än att upphandla en ny frankeringsmaskin.



Ks au § 292 forts

Marknadsundersökning av likvärdig maskin har gjorts och kostnaden uppgår till ca 100 000 kronor.

Eftersom frankering utförs till i stort sett samtliga förvaltningar samt vissa kommunala bolag föreslås att investeringen får utgöra anslagstyp 1.

Sänt till:
Ek



§ 293

Beslut om klimpansökan 2006

Dnr 2006.761 439

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- En klimp-ansökan ska skickas in till Naturvårdsverket med de ingående kommunala projekten:
 - Klimatkommunikation
 - Bidrag för biogasbilar
 - Biogasbussar

I ansökan ingår också de åtgärder som föreslås genomföras av andra huvudmän.

För projektet *Konvertering av avfallssystem på storkök, Härab*, behövs 189 000 kronor utöver bidrag och verksamheternas investeringskostnader. Om inte bidrag för det kan erhållas från annat håll finansieras det av kommunen.

Ärendebeskrivning

Förslaget till Klimp-ansökan består av sammanlagt 7 åtgärder, varav 3 har en kommunal förvaltning som huvudman, 2 kommunalt bolag och 2 andra aktörer. Kommunens tre åtgärder förväntas sammanlagt minska utsläppen av växthusgaser med 412 ton koldioxid per år, plus mer indirekta effekter genom information och fortbildning.

./ Bilaga

Beslut till:
Mk



§ 294

Revidering av klimatstrategi

Dnr 2006.760 439

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Föreslagen reviderad klimatstrategi godkänns.

Ärendebeskrivning

En klimatstrategi för Hässleholms kommun antogs i kommunstyrelsen den 5 maj 2004. Sedan dess har ett nytt miljömålsprogram antagits för kommunen. Klimatstrategin ska vara en fördjupning av miljömålsprogrammet i klimatfrågan. Klimatstrategin har därför reviderats utifrån miljömålsprogrammet. De huvudsakliga förändringarna är:

1. Målen är utbytta så att det står samma mål i miljömålsprogrammet som i klimatstrategin.
2. Målet som anknyter till anpassning till kommande klimatförändringar har formulerats om.
3. Inventeringen av utsläppen av växthusgaser har utgått ifrån en modell som används i de flesta andra klimatkommuner. De nuvarande siffrorna utgår helt ifrån statistik från SCB och länsstyrelsen.
4. En avstämning av de åtgärdsförslag som finns med har gjorts för att se vad som är på gång.

I övrigt är det endast mindre justeringar och uppdateringar av texten.

Sänt till:



§ 295

Ombyggnad av Göingevallen

Dnr 2006.805 292

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Göingevallen ska byggas om i sin helhet (etapp 1 och 2).
- Starttillstånd meddelas.
- Budgetberedningen föreslås anslå 2 miljoner kronor i 2007 års investeringsbudget.

Ärendebeskrivning

Tekniska kontoret har i samråd med fritidskontoret upprättat omgestaltningförslag av Göingevallen till friidrottsarena. Ombyggnaden av Göingevallen är uppdelad på 2 etapper.

Etapp 1 omfattar markarbeten, ledningsarbeten, läktare, måltorn och asfalteringsarbeten.

Etapp 2 omfattar läggning av ytbeläggning (syntetisk beläggning) på löparbanor och anläpningsbanor.



Ks au § 295 forts

Kostnaderna för etapp 1 och 2 blir totalt 8 miljoner kronor. Finansieringen för år 2006 och 2007 är 6 miljoner kronor. För att kunna genomföra ombyggnaden av Göingevallen behövs ytterligare 2 miljoner kronor.

Både etapp 1 och etapp 2 måste genomföras i sin helhet.

Sänt till:

tk



§ 296

Yttrande över det skånska landsbygdsprogrammet

Dnr 2006.597 149

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Framtaget yttrande godkänns.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har tagit fram en rapport kallad "Det skånska landsbygdsprogrammet – Ett utvecklingsprogram med landskapsperspektiv".

Länsstyrelsen i Skåne har utarbetat programmet i partnerskap med Sveriges Lantbruksuniversitet (SLU) i Alnarp, Lantbrukarnas Riksförbundet (LRF) i Skåne, Kommunförbundet i Skåne, Region Skåne och Skogsstyrelsen.

Programmet är ett regionalt program för en helhetsorienterad och integrerad utveckling av landsbygden i Skåne.

Programmet innehåller förslag på en rad riktlinjer för landsbygdens utveckling.

Riktlinjerna föreslås läggas till grund för förvaltningen och utvecklingen av landsbygden genom olika aktörer.

Sänt till:
Lst+ytr.