



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-10.00	
Beslutande	Bengt Andersson (s) ordf Lars Olsson (c) v ordf Bo-Anders Thornberg (m)	
Övriga deltagande	Kommunchef Per Hildingson Exploateringsingenjör Tommy Olsson Informatör Hanna Gardell Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Lars Olsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret/2006-06-09	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 161-175
Ordförande	Bengt Andersson	
Justerare	Lars Olsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2006-05-31	
Anslagsdatum	2006-06-09	Anslagets nedtagande 2006-06-30
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Anita Bengtsson	



## § 161

### Försäljning av Hässleholm Timjanen 1, 2 och 3, Björklunda

Dnr 2006.404 253

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Fastigheten Hässleholm Timjanen 1, 2 och 3 försäljs till Alfa Stenhus AB, Horröd 1390, 280 10 Sösdala, för en köpeskilling om 580 400 kronor, och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under-teckna erforderliga handlingar.

#### Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har upprättat förslag till köpeavtal med Alfa Stenhus AB, för försäljning av Timjanen 1, 2 och 3 i Hässleholm inom Björklundaområdet, med en överenskommen köpeskilling om 580 400 kronor.

Fastigheterna skall bebyggas med 5 grupphus, på egna bildade fastigheter.

---

Sänt till:  
Expl.avd.



## § 162

### Försäljning av fastigheterna Bjärnum 5:138 och del av Bjärnum 206:1

Dnr 2006.398 253

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Del av fastigheten Bjärnum 206:1 samt fastigheten Bjärnum 5:138 försäljs till Transportsektionen Tamac & Co HB för en ersättning om 2 200 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

#### Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har efter förhandling upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering med Transportsektionen Tamac & Co HB, Bjärnum, för överförande av del av Bjärnum 206:1 samt Bjärnum 5:138 för en överkommen ersättning om 2 200 000 kronor, till bolagets ägda fastighet Bistret 5.



**Ks au § 162 forts**

Områdena har följande data:

Del av Bjärnum 206:1:

Areal 1 200 kvm Området är obebyggt

Bjärnum 5:138:

Areal 8 956 kvm

Tax.värde 895 000 kr, varav byggnad 672 000 kr

Byggnadsyta 1 200 kvm

---

Sänt till:  
Expl.avd.



## § 163

### Försäljning av del av fastigheten Hässleholm 87:22

Dnr 2006.397 253

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Ca 5 400 kvm av fastigheten Hässleholm 87:22 försäljs till Climb AB, Långgatan 8, Vinslöv, för en köpeskilling om 216 000 kronor, samt på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under-teckna erforderliga handlingar.

#### Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har upprättat förslag till köpeavtal med Climb AB, Långgatan 8, Vinslöv, avseende försäljning av ca 5 400 kvm av Hässleholm 87:22, för en köpeskilling om 216 000 kronor.

Bolaget avser att på fastigheten uppföra byggnad för bowlingverksamhet.

---

Sänt till:  
Expl.avd.



## § 164

### Försäljning av del av fastigheten Bjärnum 206:1

Dnr 2006.411 253

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Förslag till köpehandling godkänns, vari Hässleholms kommun försäljer del av Bjärnum 206:1 till Papilio AB för 328 000 kronor.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under-teckna erforderliga handlingar.

#### Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har upprättat förslag till köpekontrakt med Papilio AB, Bjärnum, för försäljning av del av Bjärnum 206:1 för en överenskommen ersättning om 328 000 kronor.

Området har följande data:

Del av Bjärnum 206:1

Areal ca 8 200 kvm

Området är obebyggt

---

Sänt till:  
Expl.avd.



## § 165

### Köp av fastigheten Tyringe 4:68

Dnr 2006.410 252

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Fastigheten Tyringe 4:68 köps av Susanne Nilsson och Per Jönsson för en ersättning om 1 200 000 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpekontrakt.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under-teckna erforderliga handlingar.

### Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har upprättat förslag till köpekontrakt med Susanne Nilsson och Per Jönsson om köp av fastigheten Tyringe 4:68 för en överenskommen köpeskilling om 1 200 000 kronor.

Fastigheten har följande data:

Tyringe 4:68:

Areal ca 144 670 kvm

Området är obebyggt

---

Sänt till:  
expl.avd



## § 166

### **Upphandling av presentartiklar m.m. RAM 06/05**

Dnr 2006.444 059

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

- Följande leverantörer av presentartiklar m.m. antas för tiden 2006-07-01 – 2007-06-30, med eventuellt tre års förlängning
  - Gåvan Företagsreklam, Vittsjö
  - Flink Reklam & Promotion AB, Malmö
  - Kjell Magnusson Agentur AB, Vinslöv

#### **Ärendebeskrivning**

Upphandlingen omfattar inköp av presentartiklar m.m. inklusive leverans till förvaltningar, servicehus, skolor och övriga institutioner inom Hässleholms kommun samt kommunala bolag, för ett års behov med möjlighet för kommunen till totalt tre års prolongering (ett år i taget).

Upphandlingen har genomförts som förenklad upphandling, i enlighet med Lagen om offentlig upphandling, LOU (Kap 6). Annonsering har skett via AnbudsJournalen och på Hässleholms kommuns hemsida.

Anbudsvärde/år uppskattas till ca 450 000 kronor exklusive mervärdesskatt baserat på uppköp av varor under år 2005.





### **Ks au § 166 forts**

Vid anbudstidens utgång har fyra anbudssvar lämnats.

Upphandlings- och serviceavdelningen har granskat anbudet, dels om de uppfyller de formella grunderna och dels efter ställda kriterier i anbudsunderlaget.

---

Sänt till:

Upphandlingsavd



## § 167

### Utemiljön på Grönängsskolan

Dnr 2006.375 048

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Till tekniska nämndens investeringsbudget anslås 204 000 kronor för inköp av utrustning och material till Grönängsskolan. Tekniska kontoret skall svara för slutbesiktning av anläggning och lekredskap innan denna tas i bruk.
- Anslaget till tekniska nämnden skall vara anslagstyp 1.
- 204 000 kronor anvisas ur ekonomikontorets anslag till skolgårdsmiljöer, projekt 20107.

#### Ärendebeskrivning

Referensgruppen med föräldrarepresentanter på Grönängsskolan har inkommit med förslag till pedagogisk utveckling av utemiljön. De ansöker om bidrag till inköp av lekredskap till utemiljön på skolan. Till ansökan är fogat en prioriterad förteckning över lekredskap till en total kostnad, inkl fallskyddssand, på ca 329 000 kronor. Förslaget innebär att föräldrarna står för den tid och det arbete som behövs för att installera lekredskapen.

Tekniska kontoret har yttrat sig och anser att Grönängsskolan inte bör beviljas bidrag till samtliga lekredskap eftersom för stor del av anslaget till skolgårdsåtgärder skulle ianspråkta. Tekniska kontoret förordar att Grönängsskolan beviljas bidrag för att installera klätterborgen enligt referensgruppens högsta prioritet.



### Ks au § 167 forts

Innan lekutrustningen tas i bruk skall besiktning utföras och godkännas av tekniska kontorets certifierade besiktningsman.

Ekonomikontoret delar tekniska kontorets uppfattning att bidraget till Grönängsskolan bör begränsas till klätterborgen. Kostnaden för denna, inkl fallskyddssand, uppgår till ca 204 000 kronor.

På anslaget till skolgårdsmiljöer finns 720 000 kronor.

---

Sänt till:

tk

ek



## § 168

### Farstorps Bygdegårdsförening – Ansökan om ytterligare bidrag för 2006

Dnr 2006.406 048

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Farstorps Bygdegårdsförenings ansökan om ytterligare bidrag avslås .
- Föreningen uppmanas att ta med beloppet i ansökan avseende 2007.

#### Ärendebeskrivning

Farstorps Bygdegårdsförening ansöker om bidrag för driften av bygdegården avseende 2006 med ytterligare 20 000 kronor.

Ekonomikontoret föreslår, eftersom årets anslag till föreningar redan är fördelat, att föreningen uppmanas att ta hänsyn till behovet för 2006 i ansökan om bidrag för 2007 som ska lämnas in under hösten.

---

Sänt till:  
Farstorps Bygdegårdsför.



## § 169

### Demografisk Databas Södra Sverige

Dnr 2006.382 041

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kulturnämnden beviljas 60 000 kronor för att slutföra DDSS.
- Ärendet finansieras ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda kostnader.

#### Ärendebeskrivning

Demografisk Databas Södra Sverige (DDSS) är ett projekt i samarbete mellan Landsarkivet i Lund och Hässleholms kommun. Personerna som arbetar i projektet gör informationen i gamla kyrkböcker tillgängliga för forskare och andra intressenter.

Fullmäktige gav i budget 2004 kulturnämnden i uppdrag att slutföra projektet DDSS. År 2005 beslutade kulturnämnden att avsluta arbetet trots att arbetet med att överföra materialet till en sökbar databas inte var färdigt. Kommunen har nu beslutat att det ska slutföras. Kulturförvaltningen har budgeterat arbetet. Förvaltningen saknar 60 000 kronor. Lönebidrag finansierar resterande del.

Ekonomikontoret föreslår att 60 000 kronor anslås för slutförandet.

---

Sänt till:  
KN  
ek



## § 170

### Medgivande att återbesätta tjänst som assistent vid kommunledningskontoret

Dnr 2006.386 022

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kommunledningskontoret medges att återbesätta tjänst som assistent.

### Ärendebeskrivning

Assistenten Anita Bengtsson har sagt upp sin anställning till upphörande 2006-12-31.

Förutsättningar finns inte inom kommunledningskontoret att genom omfördelning av arbetsuppgifter eller liknande fullgöra dagens uppdrag utan att återbesätta tjänsten.

---

Sant till:  
klk



## § 171

### **Yttrande över strategi för formellt skydd av skog i Skåne län**

Dnr 2006.266 433

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

- Framtaget förslag till yttrande översänds som kommunens yttrande över strategi för formellt skydd av skog i Skåne län.

#### **Ärendebeskrivning**

Länsstyrelsen har i remiss den 10 mars 2006 gett kommunen möjlighet att yttra sig över förslaget till regional strategi för formellt skydd av skog i Skåne län.

Stadsbyggnadskontoret har yttrat sig enligt § 134/2006 och skrivelse den 27 april 2006 vilken överlämnas till kommunstyrelsen som nämndens yttrande.

---

Sänt till:

Länsstyrelsen, Yttrandet + BN § 134/2006



**§ 172**

**Angående förvärv av matsalen på T4**

Dnr 2006.458 252

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

- Kommunledningskontoret/exploateringsavdelningen får i uppdrag att uppta förhandling med Medborgarhusföreningen om förvärv av matsalen på T4.

**Ärendebeskrivning**

Medborgarhusföreningen planerar att sälja T4-matsalen.

---

Sänt till:  
klk/expl.avd.





## § 173

### Yttrande över betänkandet SOU 2006:38 En myndighet för vuxnas lärande

Dnr 2006.424 615

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Hässleholms kommun tillstyrker utredningens förslag om bildandet av en ny central myndighet för vuxnas lärande.
- Kommunen föreslår att ledningen för den nya myndigheten skall lokaliseras till Hässleholm.
- I andra hand förutsätter Hässleholm att yrkesutbildningsenheten enligt förslaget placeras i Hässleholm och att ett sådant beslut skrivs in i instruktionerna och regleringsbrevet för den nya myndigheten. Vidare bör den särskilda delegationen för utvärdering inom myndigheten placeras i Hässleholm.

#### Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har utarbetat ett yttrande över "Betänkandet SOU 2006:38 En myndighet för vuxnas lärande", vilket föreslås bli översänt till Utbildningsdepartementet.

---

Sänt till:  
Utbildnings- och Kulturdepartementet



## § 174

### Om- och tillbyggnad av Söderparksskolan i Vinslöv

Dnr 2006.459 287

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Ombyggnad av Söderparksskolan ska ske enligt alternativ 1 med fyra förskoleavdelningar.
- Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningskontoret (lokalförjäningsavdelningen) att genomföra projektering och upphandling.

#### Ärendebeskrivning

Ombyggnaden av Söderparksskolan föreslås ske enligt alternativ 1 med fyra förskoleavdelningar. Förslaget innebär bl.a. att hus B rivs, i hus C inryms kök och matsal, hus A byggs till samt nybyggnad sker av förskola med fyra avdelningar.

---

Sänt till:  
kik



## § 175

### Försäljning av del av fastigheten Hässleholm 87:21

Dnr 2006.444 059

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta följande

- Förslaget till köpehandling godkänns, vari Hässleholms kommun försäljer del av Hässleholm 87:21, för 611 636 kronor, till Båstad Hus AB.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att under- teckna erforderliga handlingar.

#### Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har upprättat köpeavtal var- igenom kommunen säljer rubricerad fastighetsdel med följande data:

Adress/område: Björklunda

Areal: Ca 3 165 kvm

Köpare: Båstad Hus AB

Försäljningspris: köpeskillingen är 611 636 kronor  
Detaljplan: Gällande detaljplan medger bostadsbyggnation

---

Sänt till:  
Expl.avd.