



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-10.05	
Beslutande	Bengt Andersson (s) ordf Lars Olsson (c) v ordf Bo-Anders Thornberg (m)	
Övriga deltagande	Kommunchef Per Hildingson Ekonomichef Bengt-Arne Persson Exploateringsingenjör Tommy Olsson Informatör Hanna Gardell Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Lars Olsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret/2006-05-08	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 131-136
Ordförande	Bengt Andersson	
Justerare	Lars Olsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2006-05-03	
Anslagsdatum	2006-05-08	Anslagets nedtagande 2006-05-29
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Anita Bengtsson	



§ 131

Lokaler för socialförvaltningen

Dnr 2006.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Tekniska nämnden/tekniska kontoret får teckna avtal om förhyrning av lokaler på fastigheten Tingsbacken 1 fr.o.m. 2007-01-01.

Ärendebeskrivning

Socialnämnden har tidigare tillskrivit kommunstyrelsen om behovet av nya lokaler för sin verksamhet.

Socialförvaltningen anser att de bör lokaliseras till Hässleholms centrum. Dessutom önskar de samla verksamheten i ändamålsenliga lokaler.

Skatteverkets lokaler blir lediga och fastighetsägaren är intresserad av att hyra ut lokalen till Socialförvaltningen. Det finns enligt socialnämnden/förvaltningen många fördelar med Skatteverkets lokaler, den centrala placeringen, storleken, att utrymmena är anpassade för myndighetsarbete(kontor, samtalsrum, arkiv m.m.) samt närheten till Stadshuset.

Sänt till:
SN
klk



§ 132

Försäljning av fastigheten Hässleholm Quercus 4, Ekbackaområdet

Dnr 2006.320 253

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kommunen försäljer fastigheten Hässleholm Quercus 4 till Bennie Pålsson och Katariina Raivio-Pålsson, Kaptensgatan 11, 281 48 Hässleholm, för en köpeskilling om 560 350 kronor och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpeavtal.
- Exploateringschefen får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har efter förhandlingar upprättat förslag till köpeavtal för försäljning av fastigheten Hässleholm Quercus 4 om 1 601 kvm för en köpeskilling om 560 359 kronor.

Sänt till:
Expl.avd.



§ 133

Upphandling av vitvaror

Dnr 2006.355 056

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kommunen bör inte delta i föreslagen upphandling.

Ärendebeskrivning

KommentusGruppen AB har för avsikt att genomföra en samordnad ramavtalsupphandling avseende Vitvaror:

- Storköksmaskiner
 - Fastighetstvättmaskiner
 - Kyl och Frysar
 - Hushållsmaskiner
 - Elspisar
 - Hällar
 - Ugnar
 - Diskmaskiner
 - Spisfläktar
 - Torktumlare
 - Torkskåp
 - Tvättmaskiner
 - Medicinalkylskåp
 - Restaurangmaskiner
 - Kyldiskar
 - Stora Ugnar
- Helhetskoncept för storkök som inkluderar säljbesök, planering och anpassning av inredning, installation av el och VVS.



Ks au § 133 forts

Avtalstiden är planerad till 2007-01-01 – 2009-12-31 med möjlighet till ett års förlängning.

Tekniska kontoret förordar att Hässleholms kommun ansluter till denna upphandling.

Sänt till:
Upphandlingsavd.



§ 134

Interkommunala ersättningar för utbildningar vid kommunala vuxenutbildningen i Hässleholms kommun läsår 2006/07

Dnr 2006.324 615

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Ersättningar för utbildningar vid kommunala vuxenutbildningen läsår 2006/07 enligt upprättat fastställs.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen för Arbetsmarknad och Kompetensutveckling har utifrån fastställd beräkningsmodell tagit fram förslag till interkommunala ersättningar för utbildningar vid kommunala vuxenutbildningen läsår 2006/07 enligt bifogat förslag.

Sänt till:
AK



§ 135

Detaljplan för Björkhagen och del av Skepparkroken, Ängelholm – Samråd

Dnr 2006.317 214

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Hässleholms kommun har ingen erinran mot förslaget.

Ärendebeskrivning

Ängelholms kommun har tagit fram en detaljplan för Björkhagen och del av Skepparkroken. Även Hässleholms kommun fastighet Magnarp berörs.

Exploateringsavdelningen har yttrat sig och föreslår att kommunen inte ska ha någon erinran.

Sänt till:

Ängelholms kommun, byggnadsnämnden



§ 136

Utvärdering av Friskvårdsprojektet

Dnr 2006.337 029

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Projektet avslutas 2006-06-30.
- Medgivande att friskvårdskonsulent anställs tillsvidare.
- Finansieringen sker inom ramen för 2006 års budget. Personalkontoret föreslås tillföras 1 300 000 kronor i samband med budgetberedningen för 2007.
- Finansieringen, såsom under projekttiden och även framledes, sker genom ett påslag på personalomkostnaderna.

Ärendebeskrivning

Hässleholms kommuns friskvårdsprojekt har pågått sedan 2003 och kommer att avslutas 2006-06-30.

Kommunens friskvårdssatsning "för en friskare kommunal verksamhet" har som mål att minska sjukfrånvaron och få en aktivare personal. En bidragande och trolig effekt av projektets aktiviteter är de senaste två årens sjunkande sjukfrånvaro. Den generella sjukfrånvaron sjönk från 6,3 % år 2004 till 5,9 % år 2005 och långtidssjukfrånvaron sjönk från 68,1 år 2004 till 65,9%. Bland de skånska kommunerna har Hässleholm den lägsta sjukfrånvaron och på riksnivå är Hässleholm den 10:e lägsta. Ett mycket bra resultat för de åtgärder som sammantaget bidragit till de låga siffrorna.



Ks au § 136 forts

Projektet har arbetat med varierande aktiviteter på olika nivåer inom organisationen – direkta friskvårdsinsatser i verksamheterna, särskilda delprojekt, riktade till riskgrupper, arbete med de fackliga organisationerna och med hälsoinriktad chefsutbildning. Friskvårdssatsningen är ett projekt på begränsad tid och med inriktning på kommunens anställda. Resurser har även avsatts för inköp av olika tjänster från externa leverantörer.

Utvärderingen visar på ett antal förbättringsområden som bör bearbetas i det framtida friskvårdsarbetet bl.a.en bättre profil på effekterna av insatserna, stöd och utveckling av chefernas roll i friskvårdsarbetet, förbättrat stöd vid delprojektavslut, förbättrad spridning av friskvårdsaktiviteter till kommunverksamheter utanför Hässleholms stad.

Sant till:

pk