



Datum
2016-10-26

Handläggare
Nämndsekreterare Camilla Knutsson
Fritidsförvaltningen
0451-26 82 07
camilla.knutsson@hassleholm.se

Föredragningslista

Fritidsnämndens arbetsutskott

Tid: Kl. 13.30, onsdagen den 2 november **OBS! Tiden**
Plats: Konferensrummet, Fritidskontoret, Lt. Granlunds väg 12, Hässleholm

Fritidsnämnden

Tid: Kl. 15.30, onsdagen den 9 november **OBS! Platsen**
Plats: Konferensrummet Korpralen, Lt. Granlunds väg 14, Hässleholm

Ärenden

1. Protokolljustering: FN AU – Arne J Persson. FN – Mikael Björklund.
2. Budgetuppföljning 2016-10-31. (Handlingar vid FN AU).
3. Översyn av lokala ordningsföreskrifter.
4. Justering av Bidrags- och stödsystem 2017. (Bordlagt FN 2016-09-21 och tas upp på FN 2016-11-09).
5. Delegationsbeslut. Hyresavtal bowlinghallen Tyrs Hov.
6. Information:
 1. Planeringssamtal med föreståndarna.

Connie Asterman
Fritidsnämndens ordförande

Camilla Knutsson
Nämndsekreterare

Fritidsförvaltningen

Postadress: Lt Granlunds väg 12, 281 52 Hässleholm **Besöksadress:** Lt Granlunds väg 12 **Telefon:** 0451-26 82 02 receptionen
Telefax: 0451-132 87
E-post: fritidskontoret@hassleholm.se **Bankgiro:** 866-3494 **Org. nr:** 212000-0985 **Webb:** www.hassleholm.se/fritid



**Hässleholms
kommun**

TJÄNSTESKRIVELSE

1(2)

Datum
2016-08-08

Fritidsnämnden

Handläggare
Förvaltningschef Stefan Larsson
Fritidsförvaltningen
0451-26 82 50
stefan.larsson@hassleholm.se

Översyn av lokala ordningsföreskrifter

Förslag till beslut

Fritidsnämndens föreslås besluta:

Att föreslå kommunfullmäktige ändring av Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Hässleholms kommun i enlighet med följande:

Hund får inte vistas, under tiden 15 maj – 15 september, på de allmänna badplatserna Bjärlången i Bjärnum, Möllerödssjön i Bjärnum, Björkviken i Finjasjön, Bosarpssjön vid Häglinge, Humlesjön i Röke, Kallsjön i Sandby, Luhrsjöbaden i Hästveda, Sparrsjön i Mala, och Pickelsjön i Vittsjö.

Beredning av ärendet

I Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Hässleholms kommun regleras i 15 § var hundar får vistas samt i 13 § att camping ej är tillåten på allmänna badplatser. I denna paragraf räknas 13 allmänna badplatser upp.

15 §

” Hund får inte vistas, under tiden 15 maj – 15 september, på de allmänna badplatserna Bjärlången i Bjärnum, Möllerödssjön i Bjärnum, Björkviken i Finjasjön, Mjölkalånga i Finjasjön, Bosarpssjön vid Häglinge, Humlesjön i Röke, Kallsjön i Sandby, Luhrsjöbaden i Hästveda, Bubbarpsbadet i Luhrsjön vid Hästveda, Sparrsjön i Mala, Dalsjön i Bjärnum, vid Sjömmellet i Ballingslöv och Pickelsjön i Vittsjö.”

13 §

”Camping får inte ske på torg, begravningsplatser, kyrkogårdar, badplatser och i parker.”

I Bjärnum finns tre allmänna badplatser, Bjärlången, Möllerödssjön och Dalsjön. Badplatsen vid Dalsjön används främst av de boende i närområdet till sjön. Dalsjön är en liten badplats på privatägd mark och med mycket begränsade parkeringsmöjligheter. Möllerödssjön och Bjärlången är badplatser med förhållandevis många besökare. Behovet av allmänna badplatser i Bjärnum täcks av de båda större badplatserna. Att ta bort regleringen i de lokala ordningsföreskrifterna möjliggör ändå bad för allmänheten. Det blir också tillåtet

Fritidsförvaltningen

Postadress: Lt. Granlundsväg 12, 281 52 Hässleholm **Besöksadress:** Lt. Granlundsväg 12 **Telefon:** 0451-26 70 00
Telefax: 0451-26 82 13
E-post: fritidskontoret@hassleholm.se **Bankgiro:** 866-3494 **Org. nr:** 212000-0985 **Webb:** www.hassleholm.se

att ta med hund till badplatsen enligt allemansrätten. Dalsjöns intresseförening erbjuds att ta över befintlig toalett. Bidrag kan även fortsättningsvis utgå för toalettskötsel och tillsyn.

I Finja finns Mjölkalånga badplats som ligger på privat ägd mark. Den används bland annat av vattenskidföreningen Trifi, som har sin klubbstuga där. Badplatsen är lämplig som träningsplats för vattenapportering med hund. En möjlighet som efterfrågats av hundägare. Historiskt har badplatsen varit välbesökt med har de senaste åren haft färre besökare. Mjölkalånga badplats föreslås upphöra att vara reglerad som allmän badplats och därmed vara tillgänglig för gäster med hundar. Trifi erbjuds att ta över toaletten. Bidrag kan även fortsättningsvis utgå för toalettskötsel och tillsyn.

Bubbarpsbadet i Lursjöns södra del sköts av Farstorps föräldraförening. Badet har en mindre brygga och toalett. Det är vanligt med camping på badplatsen samt att badande tar med hundar. Camping på allmänna badplatser är inte tillåtet enligt ordningsföreskrifterna. Bubbarpsbadet föreslås upphöra att vara reglerad som allmän badplats i ordningsföreskrifterna. Camping blir därmed tillåtet i enlighet med allemansrätten. Farstorps föräldraförening erbjuds att ta över befintlig toalett. Bidrag kan även fortsättningsvis utgå för toalettskötsel och tillsyn.

Sjömället i Ballingslövssjön har Ballingslövs föräldraförening i uppdrag att sköta om. Badet har en mindre brygga och toalett. Badplatsen används främst av boende vid sjön men även av boende i Ballingslöv. Parkeringsmöjligheterna är inte tillfyllest för en allmän badplats. Det är lämpligt att badplatsen upphör att vara reglerad som allmän badplats i ordningsföreskrifterna. Föräldraföreningen erbjuds att ta över befintlig toalett. Bidrag kan även fortsättningsvis utgå för toalettskötsel och tillsyn.

Badplatserna Dalsjön, Mjölkalånga, Bubbarp och Sjömället föreslås upphöra att regleras som allmänna badplatser i lokala ordningsföreskriften. Badplatserna kan dock även fortsättningsvis fungera som badplats enligt allemansrätten. Dock håller kommunen ingen brygga eller service på badplatsen. Hässleholms Fritid håller sedan tidigare med livbojar även för icke kommunala badplatser. Föreningarna som sköter badplatserna kan även fortsättningsvis erhålla bidrag för skötsel av toaletterna och för tillsyn.

De kvarvarande badplatserna ansvarar kommunen för säkerhetsmässigt. Tillsyn och skötsel för dessa utförs av föreningar, tekniska förvaltningen eller egen personal, på uppdrag av Hässleholms Fritid. Förvaltningen vidtar löpande åtgärder för att säkerheten och hygien ska upprätthållas. Skyltning, avgränsningar och skyddsdykning utanför bryggor är exempel på åtgärder som genomförs inför varje badsäsong och vid behov. De ökande kraven på kommunen avseende säkerhet och ansvar för badplatser gör att förvaltningen kommer att överväga ökad tillsyn avseende de kvarvarande badplatserna. Uppdrag som nu lagts ut på vissa föreningar och intressegrupper kan därmed komma att minska och istället utföras inom kommunens egen vaktmästarorganisation.

**HYRESKONTRAKT
FÖR LOKAL**

Sid 1 (4)

Nr: 457110

Undertecknande parter har denna dag träffat följande hyresavtal.

Kryss i ruta innebär att den därefter följande texten gäller

Hyresvärd	Namn: Hässleholms kommun, Hässleholm Fritid		Personnr/orgnr: 212000-0985			
Hyresgäst	Namn: Tyringe Skid- och skridskosällskap		Personnr/orgnr: 837000-5095			
	Aviseringsadress: Box 40, 281 21 Hässleholm					
Lokalens adress m.m	Kommun: Hässleholm		Fastighetsbeteckning: Hallen 16			
	Gata: Paradisgatan 32		Trappor/hus:	Lokalens nr:		
Lokalens användning	Lokalen med tillhörande utrymmen hyrs ut för att användas till Bowlingverksamhet, servering, samt kiosk					
	<input type="checkbox"/> Användningsändamålet har närmare angetts i bifogad specifikation.			Bilaga:		
Lokalens skick	Lokalen hyrs ut i befintligt skick.					
	<input type="checkbox"/> En beskrivning av lokalens skick vid detta kontraktets tecknande samt uppgift om vem som på tillträdesdagen i förekommande fall ska ha ombesörjt och bekostat dels åtgärdandet av brister, dels överenskomna ändringar framgår av bifogad besiktnings- och åtgärdsprotokoll.			Bilaga:		
Lokalens storlek och omfattning	Areatyp	Plan	ca m ²	Areatyp	Plan	ca m ²
	Övrig yta		345			
	Om i kontraktet angiven area avviker från faktisk area medför avvikelserna inte rätt för hyresgästen till återbetalning eller sänkning av hyran respektive hyresvärdens rätt till högre hyra.					
	<input checked="" type="checkbox"/> Omfattningen av den förhyrda lokalen framgår av bifogade ritning(ar).				Bilaga: 1	
	<input type="checkbox"/> Tillfart för bil för i- och urlastning	<input type="checkbox"/> Plats för skylt	<input type="checkbox"/> Plats för skyltskåp/automat	<input type="checkbox"/> Parkeringsplats(er) för _____ bil(ar)	<input type="checkbox"/> Garageplats(er) för _____ bil(ar)	<input type="checkbox"/>
Hyrestid	Från och med den: 2016-04-01		Till och med den: 2017-03-31			
Uppsägningstid/ Förlängningstid	Uppsägning av detta kontrakt ska ske skriftligen minst <u>9</u> månader före den avtalade hyrestidens utgång. I annat fall är kontraktet för varje gång förlängt med <input type="checkbox"/> _____ år <input checked="" type="checkbox"/> <u>12</u> månader					
Hyra	Kronor <u>0</u> per år exklusive nedan markerade tillägg					
Indexklausul	<input type="checkbox"/> Ändring av ovan angiven hyra sker i enlighet med bifogad indexklausul.				Bilaga:	
Fastighetsskatt	<input type="checkbox"/> Fastighetsskatt ersätts i enlighet med bifogad fastighetsskatteklausul.			<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsskatt ingår i hyran.		
Tillhanda- hållande av och betalning för el, va, värme, varmvatten, kyla och ventilation	Hyresvärdens tillhandahåller/ombesörjer					
	<input checked="" type="checkbox"/> El	<input checked="" type="checkbox"/> va	<input checked="" type="checkbox"/> Värme	<input checked="" type="checkbox"/> Varmvatten	<input type="checkbox"/> Kyla	<input type="checkbox"/> Ventilation
	Betalning:					
	El	<input type="checkbox"/> Hyresgästen har eget abonnemang.	<input type="checkbox"/> Hyresgästen betalar i enlighet med bifogad driftskostnadsklausul.	<input checked="" type="checkbox"/> Ingår i hyran.		
	va	<input type="checkbox"/> Hyresgästen har eget abonnemang.	<input type="checkbox"/> Hyresgästen betalar i enlighet med bifogad driftskostnadsklausul.	<input checked="" type="checkbox"/> Ingår i hyran.		
	Värme	<input type="checkbox"/> Hyresgästen har eget abonnemang.	<input type="checkbox"/> Hyresgästen betalar i enlighet med bifogad driftskostnadsklausul.	<input checked="" type="checkbox"/> Ingår i hyran.		
	Varmvatten	<input type="checkbox"/> Hyresgästen har eget abonnemang.	<input type="checkbox"/> Hyresgästen betalar i enlighet med bifogad driftskostnadsklausul.	<input checked="" type="checkbox"/> Ingår i hyran.		
Kyla	<input type="checkbox"/> Hyresgästen har eget abonnemang.	<input type="checkbox"/> Hyresgästen betalar i enlighet med bifogad driftskostnadsklausul.	<input type="checkbox"/> Ingår i hyran.			
Ventilation	<input type="checkbox"/> Hyresgästen betalar i enlighet med bifogad driftskostnadsklausul.		<input type="checkbox"/> Ingår i hyran.			