Riktlinjer för skyltning

Hässleholms kommun

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Innehållsförteckning

Inledning 2
Allmänt om skyltning 2
Bygglov och andra tillstånd 3
När krävs det bygglov? 3
Undantag från bygglov 3
Så söker du bygglov 4
Skyltar på allmän plats 4
Tillstånd från länsstyrelsen eller Trafikverket 4
Fastighetsägarens tillstånd 4
Placering och utformning av skyltar 5
Generella principer 5
Anpassning till Omgivningen 5
Sikt och Tillgänglighet 5
Trafiksäkerhet vid korsningar och hörn 5
Fri höjd ovan trottoar och körbana 5
Olika typer av skyltar 6
Skyltar på byggnader 6
Fristående bokstäver 6
Flaggskylt: 6
Hängande skyltar 7
Skivskylt 7
Folie- eller vinylskyltar 7
Neonskyltar 8
Lådskyltar 8
Takskyltar 8
Fristående skyltar 9
Fristående verksamhetsskyltar 9
Gatupratare: 9
Affischtavlor 10
Information- och orienteringsskyltar 10
Arbetsplatsskyltar 10

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Mjuka skyltar 11
Flaggor 11
Vepor 11
Banderoller 11
Digitala/Belysta skyltar 12
Du behöver nästan alltid bygglov för digital skyltning: 12
Kulturhistoriska värden: 12
Digital skyltning i trafikmiljö: 12
Riktlinjer för ljussättning 13
Exempelritning 14
Föreskrifter, lagar och förordningar 15
Skyltning utanför detaljplanelagt område 15
Skyltning inom detaljplanelagt område 15
Väglagen (1971:948) 16
Ordningslagen 16
Lokala ordningsföreskrifter 17
Att tänka på! 18

Diarienummer: B 2025-000265
Fastställt den: 2025-03-25
Fastställt av: Miljö- och stadsbyggnadsnämden
För revidering ansvarar: Miljö- och stadsbyggnadsnämden
För uppföljning ansvarar: Miljö- och stadsbyggnadsnämden
Dokumentet gäller för: Hässleholms kommun
Giltighetsperiod: 2025-03-25 - tillsvidare
Ersätter: Skyltpolicy Hässleholms kommun 2013
Kommunal författningssamling: Riktlinjer
Antagen: 2025-03-25

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Inledning

Skyltar är ett välkommet inslag i stadsmiljön om de placeras och utformas med omsorg. De är en del av stadsbilden. De ska bidra till en attraktiv stadsmiljö och ge alla möjlighet att synliggöra sig på ett tydligt sätt som samtidigt tar hänsyn till helheten i förhållande till stadsmiljön.

Olika platser och byggnader är olika känsliga för skyltning. När vi prövar bygglov ska vi samordna kraven mellan verksamhetsutövares önskemål om skyltar och hur de påverkar vår gemensamma stadsmiljö.

Denna policy syftar till att ge riktlinjer för utformning, placering och bedömning av skyltar inom kommunens gränser. Målet är att säkerställa en god estetisk helhet, trafiksäkerhet och att skyltar inte medför olägenheter för allmänheten.

Hässleholms kommun vill med denna skyltpolicy verka för en god dialog mellan verksamhetsutövare och kommunen. Målet är att skyltning i stadsmiljö sker på ett sätt som synliggör kommunens verksamheter och samtidigt tillvaratar byggnadens eller områdets arkitektoniska kvalitéer på bästa sätt.

Dokumentet ska användas som inspiration och stöd för verksamhetsutövare och fastighetsägare vid ansökningar om lov och tillstånd för uppsättning av skylt. Policyn beskriver hur kommunen i handläggning av lov ska verka för en god stadsmiljö samt de lagar och regler som gäller för uppsättning av skyltar.

Allmänt om skyltning

För nya skyltar krävs i de flesta fall någon form av tillstånd, även för skyltar av tillfällig karaktär. Vilket eller vilka tillstånd som behövs beror på var skylten ska placeras och hur länge den ska vara uppsatt. Inom detaljplanelagt område krävs bygglov enligt plan- och bygglagen, medan skyltar som placeras på allmän plats även kräver tillstånd från polisen enligt ordningslagen. Utanför detaljplanelagt område kan tillstånd från länsstyrelsen vara nödvändigt, och inom vägområden kan Trafikverket ställa krav på särskilda tillstånd. Oavsett placering krävs alltid fastighetsägarens godkännande. Ansökan om bygglov, polistillstånd eller markupplåtelse debiteras enligt gällande taxor. För mer information om bygglov och tillstånd hänvisas till avsnittet ”Aktuella författningar” eller till kontakt med stadsbyggnadskontoret, polisen eller tekniska avdelningen.

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Bygglov och andra tillstånd

För att få sätta upp en skylt kan det, utöver bygglov, krävas olika tillstånd beroende på platsens och byggnadens förutsättningar. Detta kapitel redogör för vilka tillstånd som kan vara nödvändiga.

När krävs det bygglov?

Det krävs bygglov för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt inom ett område som omfattas av detaljplan.

Att sätta upp en skylt kan vara att montera den på en byggnad eller en annan anläggning eller fristående på marken. Det kan även vara att exempelvis montera den på ett plank, en mur, ett staket eller hissa upp den i en flaggstång.

Att flytta en skylt kan till exempel innebära att en befintlig skylt byter placering på byggnaden eller på marken.

Att ändra en skylt innebär till exempel att en befintlig skylt ändrar storlek eller utseende. Ändringar av utseende kan exempelvis vara att texten, färgen eller ljusstyrkan ändras. Alla ändringar kräver inte bygglov utan det är bara om ändringen är väsentlig som bygglov krävs.

Det finns dock vissa undantag från lovplikten bland annat beroende på skyltens storlek, placering, varaktighet och syfte. Vissa av undantagen gäller dock inte om skylten placeras på eller i anslutning till en sådan byggnad eller inom ett sådant bebyggelseområde som är särskilt värdefullt från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt.

Undantag från bygglov

Det finns vissa skyltar som inte kräver bygglov, det gäller följande skyltar:

- en skylt vars area är högst 1,0 m^2,
- en skylt för ett tillfälligt evenemang, om skylten är uppsatt under högst fyra veckor,
- en orienteringstavla vars area är högst 2,0 m^2,
- en skylt inomhus,
- valreklam i samband med val till riksdagen, regionfullmäktige, kommunfullmäktige, Europaparlamentet eller Sametinget, eller i samband med folkomröstning,
- en nationsflagga, flagga med kommunvapen eller liknande,
- ett vägmärke, en tilläggstavla eller annan anordning för anvisning av trafik enligt vägmärkesförordningen (2007:90), och
- ett sjövägmärke eller en säkerhetsanordning för sjöfarten enligt sjötrafikförordningen (1986:300)

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Ta kontakt med Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen i god tid, innan du beställer eller sätter upp din skylt, för att få veta om du behöver bygglov.

Så söker du bygglov

Du ansöker om bygglov hos Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen, som granskar ditt förslag i enlighet med plan- och bygglagens (PBL) krav på lämplighet och varsamhet, samt med hänsyn till förutsättningarna för den aktuella byggnaden och området. Förvaltningen gör en bedömning av varje enskilt fall och analyserar bland annat skyltens utformning, storlek, placering, ljusegenskaper och syfte. Vid behov kan din ansökan skickas på remiss till andra berörda instanser, såsom Tekniska förvaltningen, om skylten är tänkt att placeras på kommunens mark.

För att underlätta bygglovsprocessen rekommenderas att du följer riktlinjerna och utformar ditt förslag med hänsyn till de givna förutsättningarna, samtidigt som du visar omsorg om både detaljer och helhetsintryck.

Skyltar på allmän plats

Om du planerar att placera en skylt eller ljusanordning på allmän plats måste du ansöka om tillstånd för markupplåtelse. Ansökan görs hos polisen i enlighet med ordningslagen

Tillstånd från länsstyrelsen eller Trafikverket

Om du vill placera en skylt inom ett vägområde utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser behöver du ansöka om tillstånd hos Trafikverket. Om skylten ska placeras utanför sådant vägområde krävs i stället tillstånd från länsstyrelsen. Inom strandskyddat område krävs strandskyddsdispens

Observera att kommunen har tillsynsansvar och kan ingripa om skyltar saknar erforderliga tillstånd.

Fastighetsägarens tillstånd

Om du inte äger fastigheten där din verksamhet är belägen, måste du ha fastighetsägarens tillstånd för att sätta upp en skylt eller ljusanordning. Detta krav gäller även om du har fått andra nödvändiga tillstånd.

Fastighetsägaren har det yttersta ansvaret för att säkerställa att skyltar och ljusanordningar har alla erforderliga tillstånd.

För mer information om lagar och förordningar som gäller, se avsnittet längst bak i denna skrift.

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Placering och utformning av skyltar

Generella principer

Vid utformning av skyltar i Hässleholms kommun ska en rad olika aspekter och intressen beaktas för att skapa en välfungerande och estetiskt tilltalande miljö. Följande riktlinjer beskriver de generella principerna för skyltning i kommunen.

Anpassning till Omgivningen

Skyltar ska anpassas till omgivningen och den byggnad de placeras på eller intill. De bör harmoniera med byggnadens arkitektur och karaktär utan att dominera dess utseende, särskilt i stadsmiljöer. För byggnader med flera verksamheter ska skyltningen utformas så att alla verksamheter kan synas utan att byggnadens arkitektoniska helhet påverkas negativt. Om flera skyltar placeras på samma fasad bör dessa ha enhetliga färger och former för att skapa ett sammanhängande och estetiskt uttryck.

Sikt och Tillgänglighet

Vid placering av skyltar ska tillgänglighet och framkomlighet prioriteras. Skyltarnas

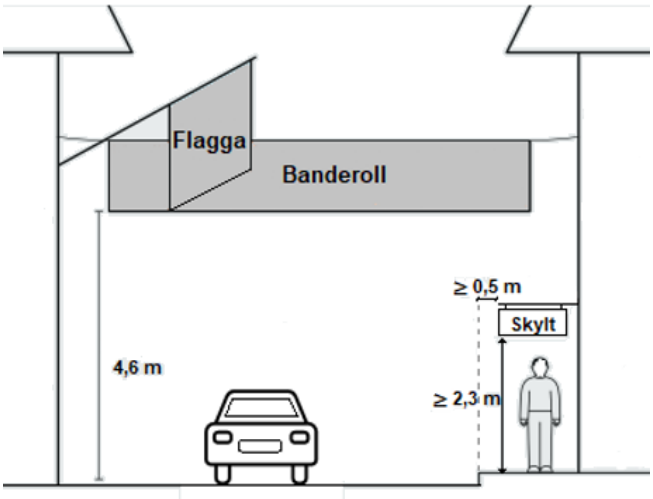
placering får inte begränsa framkomligheten för personer med synnedsättning eller rörelsehinder. Det är också viktigt att ta hänsyn till utrymme för praktiska funktioner som snöröjning, sophantering och räddningstjänstens behov samt andra regelbundna aktiviteter på platsen.

Trafiksäkerhet vid korsningar och hörn

För att säkerställa trafiksäkerheten ska skyltar placeras på ett sätt som inte skymmer vägmärken eller trafiksignaler. Vid gathörn ska en sikttriangel om minst 10 meter i vardera riktningen hållas fri från hinder högre än 0,8 meter. Detta är särskilt viktigt för att undvika olycksrisker och främja en säker trafikmiljö.

Fri höjd ovan trottoar och körbana

Skyltar och andra fasta föremål ska placeras med en fri höjd om minst 2,3 meter över gångytor och cykelbanor för att säkerställa trygg och fri passage. Över körbanor krävs en fri höjd på minst 4,6 meter för att möjliggöra säker trafik. Dessutom ska skyltar inte placeras närmare än 0,5 meter från körbanans kant.



Illustation av placering och utformning

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Olika typer av skyltar

Skyltar på byggnader

Fasadskyltar sitter plant eller vinkelrätt mot en byggnads fasad och visar som regel vilka verksamheter som finns i byggnaden. Genom placering, form och färg, ska fasadskyltar anpassas till och underordnas byggnaden de sitter på. Som regel behöver du bygglov för fasadskyltar inom detaljplanelagt område. Det finns undantag, till exempel för vissa skyltar som är mindre än 1 kvadratmeter Detta undantag gäller inte om skylten placeras på eller i anslutning till en sådan byggnad eller inom ett sådant bebyggelseområde som är särskilt värdefullt från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt.

AI-genererad illustration av en skylt med fristående bokstäver

FRISTÅENDE BOKSTÄVER

Individuella bokstäver monterade direkt på fasaden eller en konstruktion, med eller utan belysning. Fasaden syns bakom bokstäverna och skylten blir en naturlig del av byggnadens fasad.

Att tänka på:

- För att undvika antalet infästningar kan bokstäverna placeras på en ram eller skena.
- Placering och storlek bör harmoniera med byggnadens arkitektur.
- Belysning bör vara diskret och inte blända omgivningen.

FLAGGSKYLT:

Skylt monterad på en arm som sticker ut från byggnaden, synlig från flera vinklar. Flaggskyltar är lätta att anpassa både till stadsbilden och till fasaden. Finns det flera flaggskyltar på byggnaden bör utseende och placering samordnas.

Att tänka på:

- Kontrollera att skylten inte blockerar gångbanor eller skapar hinder.
- Se till att konstruktionen är tillräckligt stark för att klara vindbelastning.

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

HÄNGANDE SKYLTAR

Hängande skyltar monteras från tak, fasader eller balkonger med kedjor eller stänger och används för att synas från flera håll. Bygglov kan krävas beroende på skyltens storlek, placering och om den påverkar byggnadens utseende eller omgivningen.

Att tänka på:

- Säkerställ att monteringen är stabil och tål vind och väder.
- Hängande skyltar bör vara placerade så att de inte skymmer sikten eller utgör en säkerhetsrisk.
- Anpassa designen till byggnadens stil och omgivningens estetik.

AI-genererad illustration av en hängande skylt

SKIVSKYLT

Plana skyltar av material som aluminium, plast eller trä, monterade på fasad eller separat konstruktion.

Att tänka på:

- Materialet bör vara väderbeständigt och reflektera verksamhetens profil.
- Fästena bör vara stabila för att undvika skador vid vind eller regn.

AI-genererad illustration av en skivskylt

FOLIE- ELLER VINYLSKYLTAR

Självhäftande grafik applicerad på fönster, dörrar eller plana ytor. Täckta fönsterytor ger ett slutet och avvisande intryck. När 50% eller mer av en avgränsad fönsteryta täcks, förändras en byggnads uttryck så mycket att det räknas som en fasadändring som du behöver bygglov för.

Att tänka på:

- Kontrollera att ytan är ren och slät för bästa vidhäftning.
- Undvik för mycket text för att behålla läsbarheten.

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

NEONSKYLTAR

Lysande skyltar med glasrör fyllda med neon- eller argongas.

Att tänka på:

- Kräver regelbundet underhåll för att fungera optimalt.
- Undvik att placera dem i områden där ljusförorening kan vara ett problem.
- Neon är energikrävande – LED-neon kan vara ett alternativ för en modern touch.

AI-genererad illustration av en lådskylt

LÅDSKYLTAR

Ljuslåda med belyst grafik eller text, lämplig för både dag- och nattsynlighet.

Att tänka på:

- Säkerställ att ljuset är jämnt fördelat och inte bländar.
- Designa med tydlig kontrast mellan text och bakgrund.
- Kontrollera att materialet är väderbeständigt.

TAKSKYLTAR

Skyltar som monteras på taket av en byggnad för att visa företagets namn, logotyp eller verksamhet. Dessa används ofta för att synas på avstånd och är vanliga i stads- och industriområden.

Att tänka på:

- Skyltar ska placeras på byggnader där de inte stör stadens silhuett eller områdets estetiska karaktär.
- Anpassa skyltens storlek till byggnadens proportioner och omgivningens arkitektur.

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Fristående skyltar

Fristående skyltar är skyltar som står fritt från en byggnad och är monterade direkt på marken. De används ofta för att visa företagets namn, verksamhet eller för att ge information på avstånd, exempelvis vid infarter, parkeringsplatser, eller längs vägar. Vanliga exempel är verksamhetsskyltar, pyloner eller reklampelare.

AI-genererad illustration av en fristående skyltpylon

FRISTÅENDE VERKSAMHETSSKYLTAR

Skyltar som placeras på marken och används för att visa verksamheter, butiker eller företag. De är ofta placerade vid infarter eller nära vägkanten.

Att tänka på:

- Placering: Ska inte blockera sikt eller utgöra en trafikfara.
- Storlek och höjd: Anpassa efter omgivningen och så att de syns utan att dominera landskapet.

AI-genererad illustration av en gatupratare

GATUPRATARE:

Flera butiker vill utöver permanenta skyltar på fasad även ställa ut fristående skyltar framför sin butik så kallade gatupratare. Om skylten placeras på allmän plats krävs tillstånd från polisen och fastighetsägaren.

Att tänka på:

- Placering: Får inte blockera trottoarer, ramper eller vara till hinder för personer med funktionsvariation.
- Storlek: Ska vara tillräckligt stor för att synas men inte störa gångtrafik.
- Lätta, vikbara skyltar med synliga ben är inte lämpliga då de kan utgöra ett hinder för synskadade
- Om skylten ska stå ute hela dygnet krävs förutom polisens tillstånd även bygglov

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

AFFISCHTAVLOR

Det krävs tillstånd från polisen för att sätta upp affischer, annonser eller liknande på offentlig plats samt husvägg, staket, stolpe eller dylikt som vetter mot offentlig plats. Det enda undantaget är om anslaget sätts upp på tavla eller liknade anordning avsett för detta ändamål. Själva affischtavlan kräver dock bygglov om den sätts upp inom detaljplanelagt område.

Att tänka på:

- Tavlan bör placeras så att den är tydligt synlig utan att blockera siktlinjer.
- Kontrollera att den inte utgör **ett** hinder för gångtrafikanter eller fordon.

INFORMATION- OCH ORIENTERINGSSKYLTAR

Skyltar som hjälper människor att hitta rätt, exempelvis vägvisare, skyltar för byggnader eller platser. Orienteringstavlor vars area är högst 2,0 m^2 kräver inte bygglov. Detta undantag gäller inte om skylten placeras på eller i anslutning till en sådan byggnad eller inom ett sådant bebyggelseområde som är särskilt värdefullt från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt.

Att tänka på:

- Tydlighet: Använd enkla symboler och kontrasterande färger för att maximera läsbarhet.
- Placering: Bör finnas vid strategiska korsningar och platser för att underlätta orientering.

ARBETSPLATSSKYLTAR

Skyltar som används på byggarbetsplatser eller liknande områden för att informera om säkerhetsregler, pågående arbete, och kontaktinformation.

Att tänka på:

- Synlighet: Skyltarna ska vara tydliga och väl synliga från olika vinklar.
- Säkerhet: Placeringen får inte innebära en risk för arbetare eller allmänheten.

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Mjuka skyltar

FLAGGOR

Flaggor är flexibla skyltar som trycks på tyg eller andra lätta material och monteras på flaggstänger eller liknande anordningar.

Att tänka på:

- Placering: Flaggor ska placeras så att de inte skymmer sikten för trafik eller utgör fara vid stark vind.
- Storlek och höjd: Anpassas efter omgivningen för att inte dominera eller verka påträngande.

AI-genererad illustration av flagga ut från fa-

VEPOR

Vepor är vertikala tyg- eller plastband som ofta används på fasader, ställningar eller lyktstolpar för reklam eller information. De är populära vid tillfälliga kampanjer eller för att marknadsföra evenemang.

Att tänka på:

- Placering: Ska monteras säkert och inte utgöra en risk för att falla ner vid dåligt väder.

AI-genererad illustration av en vepa

BANDEROLLER

Banderoller är horisontella skyltar av tyg, plast eller andra flexibla material som spänns upp mellan stolpar, över gator, eller på byggnader för att annonsera om evenemang eller tillfällig information.

Att tänka på:

- Placering: Banderoller som hänger över gator måste monteras säkert och ge fri höjd för trafik.
- Storlek: Anpassas efter budskap och plats för att vara tydlig utan att dominera omgivningen.

AI-genererad illustration av en banderoll

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Digitala/Belysta skyltar

Digitala och belysta skyltar är effektiva verktyg för att öka synlighet och förmedla budskap, både i stadsmiljö och på landsbygden. De bidrar till en modern och dynamisk stadsbild, men kan samtidigt påverka den visuella upplevelsen av den omgivande miljön. För att säkerställa en balanserad och hållbar användning regleras digitala och belysta skyltar enligt dessa riktlinjer för skyltning.

Du behöver nästan alltid bygglov för digital skyltning:

Du behöver som regel bygglov för elektronisk skyltning. Då ljusstyrkan varierar bedöms skylttypen kunna ha betydande påverkan på omgivningen. Därtill är skylttypen ofta ljusstark. Du behöver polistillstånd för elektroniska skyltar på offentlig plats. Detsamma kan komma att krävas om skyltningen visar allmän reklam och riktas mot offentlig plats

Kulturhistoriska värden:

Inom kulturhistoriskt särskilt värdefulla miljöer ställs höga krav på skyltning och ljusanordningar. I dessa områden kräver i princip alla skyltar och ljusanordningar **bygglov**, och det ställs strikta krav på samordning samt estetisk och teknisk kvalitet. På byggnader med kulturhistoriskt värde ska skyltningen vara diskret och harmoniera med både byggnaden och dess omgivning.

Digitala skyltar, oavsett om de är fristående eller monterade på fasader, som innehåller rörliga element i kombination med ljus, kan vara svåra att anpassa till arkitektoniskt och kulturhistoriskt känsliga miljöer. Sådana skyltar riskerar att dominera den plats där de placeras på ett sätt som kan påverka stadsbilden negativt. Därför ska fristående skyltar **anpassas till platsens karaktär** och smälta in i omgivningen. De får inte påverka framkomligheten eller skymma sikten.

Tillägget av digitala och belysta skyltar i det offentliga rummet bör ske med stor försiktighet, och alltid med hänsyn till den befintliga arkitekturen och stadsmiljön.

Digital skyltning i trafikmiljö:

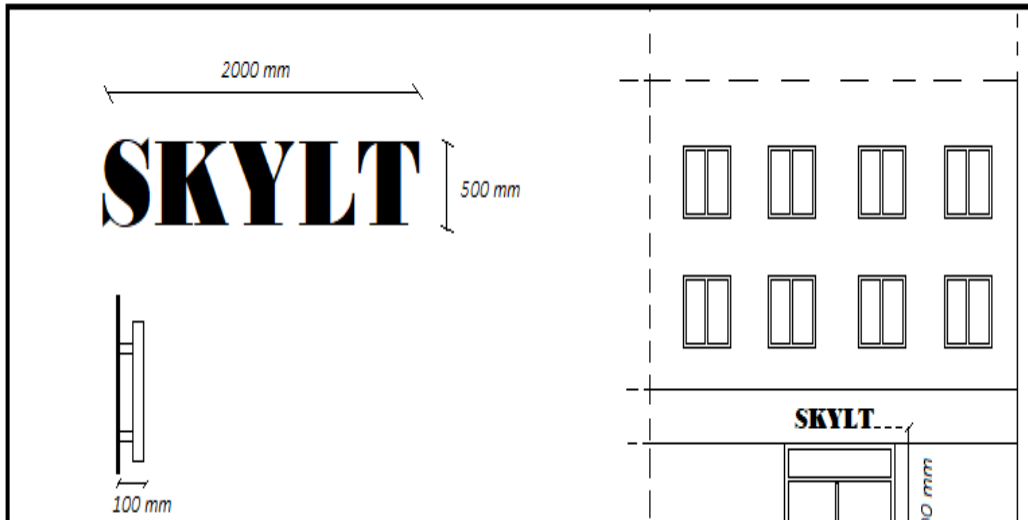
Bildväxlingar och rörliga bilder intill en väg kan distrahera bilförare så mycket att kan riskera trafiksäkerheten. Bildväxlande skyltar, till exempel elektroniska och scrollande skyltar, tillåts inte i komplexa trafikmiljöer så som korsningar, vid övergångsställen, rondeller eller före tunnlar. I undantagsfall kan de accepteras längs raksträckor, förutsatt att Trafikverkets rekommendationer och Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens riktlinjer följs.

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

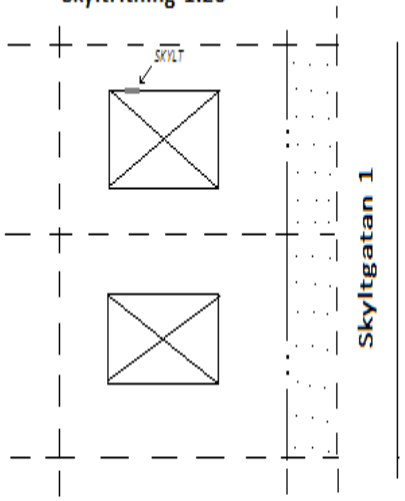
Riktlinjer för ljussättning

1. **Ljusintensitet och ljusstyrka:**
   - Skyltar ska ha en ljusstyrka som anpassas till dygnets tid och rådande ljusförhållanden för att undvika bländning och störningar.
   - Ljusstyrkan får inte överstiga de riktvärden som anges av exempelvis Trafikverket eller Boverket.
2. **Rörliga bilder och animationer:**
   - Digitala skyltar får inte innehålla snabbt föränderliga eller blinkande bilder som kan distrahera trafikanter eller störa den omgivande boendemiljön.
   - Bildväxlingar bör ske med mjuka övergångar och med minst 10 sekunders intervall.
3. **Placering:**
   - Digitala skyltar ska placeras så att de inte påverkar trafiksäkerheten negativt, till exempel genom att undvika placering i direkt anslutning till korsningar eller trafikljus.
   - Skyltar bör integreras harmoniskt med den omgivande arkitekturen och landskapet.
4. **Belysningsdesign:**
   - Skyltbelysning ska vara väl avbländad och riktad mot skylten för att minimera ljusspill i omgivningen.
   - Energieffektiva ljuskällor, såsom LED-teknik, bör användas för att främja hållbarhet.
5. **Nattreglering:**
   - Belysta skyltar ska antingen släckas eller dimmas ned under nattetid för att minska påverkan på omgivningen.
6. **Estetik och anpassning:**
   - Belysningen ska harmoniera med byggnadens arkitektur och platsens karaktär.
   - Färgat ljus bör användas med återhållsamhet och endast där det bidrar positivt till platsens identitet och visuella intryck.

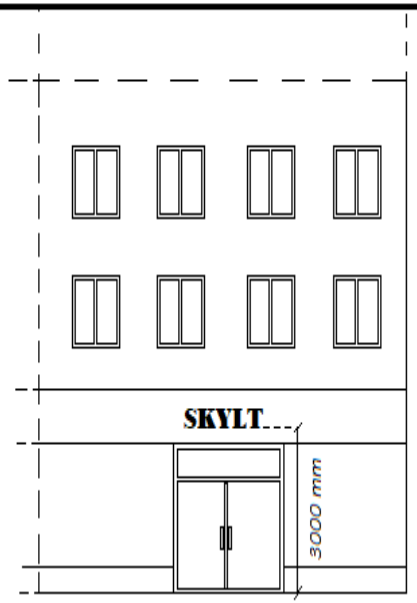
Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –



Skyltritning 1:20



Situationsplan 1:500



Fasadritning 1:100

Fotodokumentation

Hässleholms kommun

BESKRIVNING

Friliggande bokstäver "SKYLT"

Material och kulör

Aluminium, svart (9005)

Ljusegenskaper

Ljusstyrka x candela

Färgtemperatur x Kelvin

BYGGLOVSHANDLING

FASTIGHETSBETECKNING

KV. SNÖFLINGAN 1:13

RITNINGSANSVARIG

Noah Olsson

DATUM

2023-03-03

Föreskrifter, lagar och förordningar

Aktuella författningar

- Plan- och bygglagen (2010:900), PBL
- Plan- och byggförordningen (2011:338), PBF
- Lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning (1998:814) LGS
- Förordningen (1998:929) om gaturenhållning och skyltning, FGS
- Ordningslagen (1993:1617), OL
- Väglagen (1971:948), VL
- Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Hässleholms kommun, LOKORD

Skyltning utanför detaljplanelagt område

Utanför detaljplanelagt område får tavla, skylt, inskrift eller därmed jämförlig anordning för reklam, propaganda eller liknande ändamål inte finnas varaktigt uppsatt utomhus utan tillstånd av länsstyrelsen (LGS, 6 §).

Ska skylten placeras inom 50 meter från vägområde krävs dessutom tillstånd enligt väglagen. Båda tillstånden söks hos länsstyrelsen.

Sätter man upp reklam för sitt företag på ett hus där man bedriver verksamhet behövs inte något tillstånd för skylten. Om man vill kan man ändå söka ett frivilligt tillstånd för att inte riskera att bli tvungen att plocka bort skylten på grund av att den är vanprydande.

Mer information om uppsättning av skylt utanför detaljplanelagt område finns på Trafikverkets och Länsstyrelsen i Skåneläns respektive hemsidor.

Trots att kommunen alltså inte prövar ansökan om tillstånd utanför detaljplanelagt område är det kommunen som har tillsyn över lagens efterlevnad. Om någon satt upp skylt utan tillstånd kan kommunen förelägga den som satt upp skylten att ta bort den.

Om föreläggandet inte följs kan kommunen låta vidta åtgärder på den ansvariges bekostnad, alltså ta bort skylten. Kommunen får också bestämma att ett sådant beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas. Tillfälliga skyltar, affischer och så vidare utanför plan kräver inte något tillstånd enligt LGS. De ska tas bort av den som satt upp affischen inom fyra veckor. Inom vägområde krävs dock tillstånd även för tillfälliga skyltar.

Skyltning inom detaljplanelagt område

I områden som omfattas av en detaljplan krävs det bygglov för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra skyltar eller ljusanordningar (PBF, 6 kapitlet 3 §).

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Vid en ansökan om bygglov så prövas det enskilda intresset att göra reklam för en verksamhet mot det allmänna intresset av en estetiskt tilltalande och trafiksäker stad med god tillgänglighet.

Det finns några undantag från bygglovsplikten när det gäller skyltar. Det gäller små hänvisningsskyltar i direkt anslutning till entrén, vägmärken samt högst tillfälliga skyltar till ett kommande evenemang. Ska skylten vara uppe längre tid än 10 dagar krävs dock ett tidsbegränsat bygglov.

Affischer omfattas inte av bygglovplikten. För så kallade gatupratare krävs inte bygglov under förutsättning att de endast är uppställda under verksamhetens öppettider.

Bedrivs verksamheten dygnet runt och gatuprataren ska stå uppställd hela tiden krävs bygglov även för gatupratare. Om en skylt sätts upp eller väsentligt ändras utan bygglov kan byggnadsnämnden förelägga fastighetsägaren eller den som begick överträdelsen att ta bort uppsatt skylt (vidta rättelse). Det finns även möjlighet att pröva om bygglov kan ges i efterhand men om rättelse inte vidtas innan ärendet prövas av byggnadsnämnden ska byggsanktionsavgift enligt plan- och byggförordningen, 9 kap 13 § tas ut.

Väglagen (1971:948)

I Väglagen står att inom ett avstånd av 50 meter från ett vägområde får inte utan
länsstyrelsens tillstånd skyltar eller därmed jämförliga anordningar för reklam,
propaganda eller liknande ändamål fi nnas uppsatta utomhus.
I samband med tillstånd får länsstyrelsen meddela de föreskrifter som behövs
med hänsyn till trafi ksäkerheten.
Bestämmelserna i första stycket gäller inte
1. inom områden med detaljplan eller
2. för sådana anordningar som är uppsatta på byggnader för upplysning om affärsrörelse
eller annan verksamhet på stället eller
3. för anslagstavlor för meddelanden som rör kommunala angelägenheter, föreningssammanträden,
auktioner eller dylikt,
4. åtgärder för vilka bygglov krävs.

Ordningslagen

I ordningslagens 3 kap 1 § första stycket finns bestämmelser som innebär att man inte får sätta upp skyltar på offentlig plats utan tillstånd av polismyndigheten.

Kravet på tillstånd går längre än kravet på bygglov och gäller även till exempel affischering. Detta krav på tillstånd kan även komma att gälla saker som finns ovanför offentlig plats. Att sätta upp exempelvis en banderoll över en väg eller gata kräver således tillstånd om den hänger så lågt att fordon – närmast höga lastbilar – inte kan passera under den. Tillstånd krävs

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

också för att sätta upp till exempel skyltar eller flaggor på en husvägg, om de sitter så lågt att de utgör hinder för de gående. Sammanfattningsvis kan man alltså säga att det inte räcker med bygglov, utan man måste också ha polisens tillstånd om det handlar om offentlig plats. I vissa fall räcker det med polisens tillstånd. Polisen har omfattande möjligheter att ingripa mot skyltar och dylikt som placerats ut utan tillstånd. Under vissa omständigheter kan de tas bort omedelbart. Ägaren underrättas då om att skylten har avlägsnats och var ägaren kan hämta ut sin skylt.

Lokala ordningsföreskrifter

I ”Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Hässleholms kommun” stadgas följande i 8 §: Markis, flagga och skylt får inte sättas upp så att den skjuter ut över en gångbana på lägre höjd än 2,30 meter eller över en körbana på lägre höjd än 4,60 meter eller längre ut än 0,50 meter från körbanan.

För mer information om lagstiftning, bygglov eller detaljplaner se kommunens hemsida: hassleholm.se

Vill du veta mer om skyltar utanför detaljplan eller inom vägområde se länsstyrelsens eller Trafikverkets hemsida:

lansstyrelsen.se/skane

trafikverket.se

Denna policy för kommersiella skyltar i Hässleholms kommun har tagits fram av stadsbyggnadskontoret i samarbete med kommunledningskontoret på uppdrag av byggnadsnämnden.

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Att tänka på!

• Utgå ifrån att du oftast behöver någon form av tillstånd för skyltar, vepor och motsvarande! Det gäller även rulljalusier, menyskyltar och flaggor.

• Fråga oss på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen vad som gäller och ansök om bygglov i god tid innan du beställer och sätter upp din skylt.

• Vi påbörjar handläggningen först när din ansökan är fullständig. Använd vår checklista så får du med allt från början.

• Var noga med att anpassa skylttyp, placering, storlek, form och färg till byggnaden och omgivningen.

• Vi ställer särskilt höga krav på anpassning och utformning av skyltar i kulturhistoriskt värdefulla miljöer och när skyltar sitter högt upp på fasader eller tak.

• Din skylt blir mer lättläst och tilltalande om den är tydlig och har en begränsad mängd information.

• Ljus från skyltar får inte dominera över allmänbelysning, skyltfönster eller andra skyltar. Ljusstyrkan regleras i bygglov.

• Utför infästningar, eventuell belysning och övrig teknik fackmässigt och diskret. Måla kablar och ramar i fasadens färg.

• Din skylt får inte orsaka olägenheter eller påverka trafiksäkerheten negativt.

• Din skylt får inte hindra framkomligheten.

• Du behöver alltid fastighetsägarens tillstånd för att sätta upp en skylt.

• Du behöver polistillstånd om din skylt ska stå på offentlig plats. Du kan även behöva polistillstånd när allmänna reklambudskap

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –

Hässleholms kommun

Hässleholms kommun • Stadshuset • 281 80 Hässleholm • Tel 0451-26 70 00 • hassleholm.se

Administrativt – MSN § 44/2025 – 2025-03-25 –