

Tekniska nämnden

2005-01-26

1

Plats och tid Tekniska kontoret kl 13.00-16.00**Beslutande** K-G Sjöholm, c, ordf.
Benny Petersson , s , 1:e vice ordf
Pär Palmgren, m, 2:e v ordf
Agneta Söderberg, s
Per Ingvar Önnevik, s
Camilla Lindoff, s,
Stefan Larsson, c
Nils Bertil Finn, m,
Christer Caesar, kd
Hans Tosteberg, fp
Erik Rittbo, fv,**Ersättare** Hans Jacobsson, Leif Möllerström, Urban Widmark,
Per Lindberg, Hans Wendel, Ulf Erlandsson, Gösta Hedin,
Arne Dahlström, Bengt Hellbring och Eskil Johannesson**Övriga deltagande** Teknisk chef Alf Rasmussen
Avd cheferna Per Nilsson, Lars Olofsson och
Ingvar Wimhed
Projektledare Lennart Rundberg
Driftingenjörerna Bertil Lucchesi och Göran Persson
Förvaltningskamrer Bertil Bennström
Sekreterare Anna-Stina Thunström
Konsult Kurt Hagenrud**Utses att justera** Per Ingvar Önnevik**Justeringens tid
och plats** 2005-02-03
Tekniska kontoret**Sekreterare** Paragrafer 1--11
Anna-Stina Thunström**Ordförande**
K-G Sjöholm**Justerare**
Per Ingvar Önnevik



Tekniska nämnden

2005-01-26

2

**Organ/samman-
trädesdatum** Tekniska nämnden 2005-01-26

Anslagsdatum 2005-02-03 Anslagets nedtagande 2005-02-25

**Förvaringsplats
för protokollet** Tekniska kontoret

Underskrift
Anna-Stina Thunström

Tekniska nämnden

2005-01-26

3

Tn § 1

2005 36 009

Tekniske chefens information

Tn 050126 § 1

Effekterna av stormen

Ingvar Wimhed informerar om åtgärder som vidtagits med anledning av stormens härjningar. Kommunens fastigheter har inte fått så stora skador, däremot har mycket nedfallna träd orsakat skador på parkmark och GC-vägar. Den uteblivna elförsörjningen har skapat omfattande problem avseende drift och uppvärmning av kommunens fastigheter. Ett stort arbete har lagts ner på att skaffa fram reservkraftsaggregat för uppvärmning av värmestugor och särskilda boenden samt för att hålla igång de fastighetstekniska systemen.

Ingvar Wimhed framför att all personal som har varit i tjänst med anledning av stormen har utfört arbetet på ett mycket bra sätt.

På uppdrag av kommunledningen ska varje förvaltning redovisa skadorna och arbetet som utförts samt kostnaderna. Sammanställning av förvaltningarnas åtgärder kommer att redovisas och utvärdering genomförs. Tekniska kontoret skall genomföra en inventering av hur många reservkraftsaggregat som behövs i beredskap för liknande händelser samt redovisa kostnaderna för dessa.

Redovisning av Tekniska kontorets jour- och beredskapsorganisation kommer att sändas till tekniska nämndens ledamöter och ersättare tillsammans med protokollet.

Tekniska nämnden framför stort ett tack till tekniska kontorets personal som medverkat vid arbetet med anledning av stormskadorna.**Energiuppföljning 2004** (2004 111 042, 2004 205 042)

Alf Rasmussen informerar om att Bertil Lucchesi och Göran Persson på ett mycket förtjänstfullt sätt har arbetat med energiuppföljning under 2004 och vidtagit systematiska åtgärder som lett till betydande kostnadsbesparingar.

Tekniska nämnden

2005-01-26

4

Tn 050126 § 1

Bertil Lucchesi och Göran Persson redovisar i en sammanställning daterad 2005-01-14 åtgärderna som utförts och vilka kostnadsbesparingar som uppnåtts.

Bland annat anges att temperatursänkningen inomhus med en (1) grad från april 2004 har gett en besparing av uppvärmningskostnaderna med drygt 1,4 mkr. Bertil Lucchesi redovisar att det har kommit klagomål från verksamheterna med anledning av temperatursänkningen.

Tekniska chefen framför att personalen skött detta på ett föredömligt sätt och vidtagit lämpliga åtgärder med hänsyn till synpunkterna som kommit in.

Temperaturmätningar i Stadshuset

Ingvar Wimhed informerar om att med anledning av klagomål som framförts från personal på Stadshuset har temperaturmätningar utförts i ett antal kontorsrum. Kalibrerad temperaturmätare med noggrannhet på 0,1 grad användes. Mätpunkterna var i samtliga rum på skrivbordet. Resultatet av mätningarna redovisas, lägsta temperaturen var 19,3 grader och högsta var 22 grader. På grund av stort luftflöde till följd av att rummen uppvärms via tilluften, kan man uppleva dels drag dels att temperaturen är lägre.

Frekvensschema yttre skötsel

Alf Rasmussen redovisar att skötselmanual och frekvensschema, som ska ligga till grund för yttre skötsel av park- och tomtmark, utarbetas. Frekvensscheman ska utgöra ett intern kvalitetsverktyg och kommer att tydliggöra tekniska kontorets servicenivå och kapacitet för kunderna. Frekvensscheman och servicenivån fastställs utifrån gällande organisation och driftbudget.

Återuppbyggnad av Korsvirkeshuset i Tyringe

(2005.10 299)

Ingvar Wimhed informerar om att försäkringsbolaget inte är beredd att ersätta återuppbyggnad av korsvirkeshuset i Tyringe efter branden i ursprungligt skick utan föreslår moderna material. Byggnaden är ej K-märkt.

Tekniska kontoret har på uppdrag av arbetsutskottet informerat och inhämtat yttrande från Byalaget i Tyringe och Boulklubben om att återuppbygga korsvirkeshuset i samma stil som tidigare men med moderna material.

Tekniska nämnden

2005-01-26

5

Tn 050126 § 1

Föreningarna har inget att erinra mot att återuppbyggnaden av korsvirkeshuset utförs med moderna material enligt förslaget.

Finjasjön – säkerställa vattennivån under sommarhalvåret 2004 050 432

Projektledare Lennart Rundberg lämnar en översiktlig redovisning av uppdraget att ta fram beslutsunderlag för ansökan av vattendom för att säkerställa Finjasjöns vattennivå. Två tidiga samråd har hållits under våren och minnesanteckningar har förts över framförda synpunkter, de flesta som deltagit har varit positiva, någon markägare framförde oro för översvämningar på markerna utmed Almaån. Enskilda samråd har inte hållits med mark-ägare, däremot har samråd genomförts med berörda organisationer: villaägare, båtklubb, fiskeorganisationer och Göingebygdens biologiska förening.

Konsult Kurt Hagenrud, vattenrättslig sakkunnig, går igenom vad som presenterades vid "tidigt samråd" som ägde rum 2004-12-14 med Länsstyrelsens Miljöenhet i Malmö. Kommunens representanter - Bengt Andersson, Alf Rasmussen, Sven Inge Svensson, Lennart Rundberg, Håkan Hydén – informerade vid mötet om bakgrunden till ärendet och om Finjasjöns betydelse för Hässleholm och för hela regionen. Minnesanteckningar från mötet delas ut.

Länsstyrelsen har översänt en begäran om kompletteringar, daterad 2005-01-20, för att kunna fatta ett beslut huruvida "verksamheten med att dämna i Almaån för att bibehålla normalvattenståndet i Finjasjön antas medföra betydande eller icke betydande miljöpåverkan".

Vinslövstunneln – Tvisten med Tyréns Konsultfirma

Lennart Rundberg redovisar att handläggningen av tvisten mellan kommunen och konsultfirman Tyréns har inte kommit så långt som förväntats. Geotekniker Stefan Gustavssons uppdrag att analysera och redovisa konsultens uppdrag har försenats. Advokatens insats har inte lett till någon uppgörelse. Tekniska kontoret arbetar nu för att lämna in en stämningsansökan till tingsrätten.



Tekniska nämnden

2005-01-26

6

Tn 050126 § 1

Exploateringsområden

Lennart Rundberg informerar om aktuella nybyggnadsområden i Hässleholm

- Hassellunden nordöst, byggnation pågår
- Hassellunden nordväst, ska påbörjas
- Röinge norra, påbörjat

Trafikåret 2004

Per Nilsson redovisar Vägverkets sammanställning av trafikåret 2004.

Vägverkets Cykelvägsplan – revidering

Per Nilsson informerar om att Vägverket har meddelat att cykelvägsplanen ska revideras och kommer att sända ut förslag för yttrande.

Beslut till
Tekniska kontoret
Kop AR, PN, IW
BL, GP, LR



	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-01-26	7
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-01-18	8

Tn § 2

Tn au § 3

2005 42 042

Verksamhetsberättelse och bokslut

Tn au 050118 § 3

Utkast till verksamhetsberättelse och preliminärt bokslut redovisas.

Efter genomgång av handlingarna framför arbetsutskottet eloge till tekniska förvaltningen för väl utfört arbete under 2004.

Arbetsutskottet beslutar

att redovisade handlingar – verksamhetsberättelse och bokslut – kompletteras för beslut vid nämndens sammanträde den 26 januari 2005.

Tn 050126 § 2

Alf Rasmussen redovisar verksamhetsberättelsen och bokslutet samt framhåller det goda resultatet som tekniska kontorets personal gemensamt har arbetat för.

Redovisning av övertid och sparade semesterdagar för åren 2003 och 2004 föreligger.

Under redovisningen framkommer följande;

- ej förbrukade investeringsmedel visar vikten av att beslut om igångsättning antas samtidigt som medel beviljas
- kontroll av vad som ligger i nyckeltalen ska utföras
- ordföranden framför att det är viktigt att bättre prognoser presenteras vid tertialrapporterna
- månatlig uppföljning av fastighetsunderhållet kommer att utföras

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna verksamhetsberättelsen och bokslutet, samt

att lägga redovisningen av övertid och sparade semesterdagar till handlingarna.



	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-01-26	8
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-01-18	9

Tn § 3

Tn au § 4

2004 495 012

Rullning av planer

Tn au 050118 § 4 Alf Rasmussen redovisar förteckning över vilka planer som ska upprättas och hållas aktuella.

Förteckningen kommer att kompletteras och läggas som bilaga till verksamhetsplanen.

Tn 050126 § 3

Alf Rasmussen redovisar reviderad förteckning över planer som finns eller ska upprättas.

Tekniska nämnden beslutar

att förteckningen ska läggas som bilaga till verksamhetsplanen.

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-01-26	9
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-01-18	21

Tn § 4

Tn au § 16

2004 159 501

Trafikplan – förslag

Tn au 050118 § 16

Förslag till trafikplan föreligger. Efter genomgång och diskussion av trafikplanen görs vissa mindre uppdateringar.

Ordföranden föreslår att förslaget presenteras i Tekniska nämnden den 26 januari för godkännande och som underlag för fortsatt bearbetning innan fastställelse sker.

Tn 050126 § 4

Reviderad trafikplan redovisas.

Ordföranden redovisar att Samarbetsgruppen den 17 januari 2005 gav tekniska nämnden i uppdrag att utreda konsekvenserna av en stängning av Viaduktgatan, "stadsparksdelen", för att minska trafikbelastningen och bullernivån i centrum.

Tekniska nämnden har ingen erinran mot planen men avvaktar resultatet av trafiklösningen på Viaduktgatan

Christer Caesar föreslår att ärenden bordlägges.

Tekniska nämnden beslutar

att bordlägga ärendet.

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-01-26	10
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-01-18	12

Tn § 5

Tn au § 7 2005 45 225

Energisparåtgärder – investeringsplan

Tn au 050118 § 7

Tekniska kontoret redovisar i skrivelse daterad 2005-01-14 följande;

Kostnaderna för el och uppvärmning av kommunens anläggningar utgör en allt större del av kommunens driftkostnader. På grund av de ökande energikostnaderna är det nu allt fler energisparåtgärder som har blivit lönsamma att genomföra. Tekniska kontoret har inventerat och tagit fram en plan för intressanta energisparprojekt. Många av projekten med en pay-off tid mindre än 5 år. Projekten avser i flera fall installation av värmeåtervinning på ventilationsanläggningar, installation av värmepumpar, injustering av värmesystem eller anslutning av anläggningar till fjärrvärmenätet.

Den totala kostnaden har beräknats till 7 298 000 kronor. I investeringsplanen för 2005 är avsatt ett ramanslag på 10 mkr.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

att föreslå kommunstyrelsen besluta:

att godkänna redovisad plan för energisparåtgärder, samt

att ge starttillstånd för projekten.

Tn 050126 § 5

Tekniska nämnden beslutar enligt arbetsutskottet förslag.

Beslut till
Tekniska kontoret
Kommunstyrelsen
Ekonomikontoret
Kop AR, LO, IW

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-01-26	11
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-01-18	13

Tn § 6

Tn au § 8 2005 46 289

Plan för säkerhetsåtgärder

Tn au 050118 § 8

Tekniska kontoret informerar i skrivelse daterad 2005-01-13 att Hässleholms kommun bedriver sedan nästan två år tillbaka, en skadeförebyggande verksamhet inom kommunens verksamhetslokaler. Kommunen har till sin hjälp en säkerhetssamordnare gemensamt med kommunerna inom Skåne nordost. Säkerhetssamordnarens arbetsuppgift är bl.a. att leda gruppen som genomför inventeringsarbetet. Hittills har mer än hundra av kommunens högst värderade anläggningar inventerats. Vid inventeringen upprättas protokoll, där åtgärder förtecknas och där det noteras vem som ansvarar för att de utförs. Kostnadskrävande åtgärder lyfts fram för beslut om finansiering. Ett villkor som alla försäkringsbolag ställer för att lämna anbud på kommunförsäkring är att försäkringstagaren bedriver ett aktivt skadeförebyggande arbete. Dessutom kommer försäkringsbolagen vid kommande försäkringsupphandling att kräva brandskyddsåtgärder för enplansbyggnader som i ett tidigt skede kan larma vid anlagda bränder längs ytterväggar. Tekniska kontoret har upprättat en plan för genomförande av säkerhetsåtgärder för perioden 2005-2007. I investeringsbudgeten för 2004-2007 är 17,2 mkr avsatt.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

att föreslå kommunstyrelsen besluta

att godkänna redovisad plan för säkerhetsåtgärder

att anslag för säkerhetsåtgärder för 2004 med 3,5 mkr, överförs till 2005, samt

att ge starttillstånd för projekten.

Tn 050126 § 6

Tekniska nämnden beslutar enligt arbetsutskottet förslag.

Beslut till; Kommunstyrelsen, Ekonomikontoret
Tekniska kontoret, kop AR, LO, IW

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-01-26	12
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-01-18	11

Tn § 7

Tn au § 6 2005 44 287

Linnéskolan – ombyggnad kök

Tn au 050118 § 6 Lars Olofsson redovisar att förstudie avseende ombyggnad, underhållsarbeten och miljöåtgärder i Linnéskolans kök har genomförts. Kostnaderna kommer att presenteras vid nämndens sammanträde.

Ordföranden uppdrar åt Lars Olofsson att redovisa motiv till varför Linnéskolans ombyggnad inte har genomförts enligt tidigare planer.

Tn 050126 § 7

Tekniska kontoret redovisar i skrivelse daterad 2005-01-12 att köket och matsalen på Linnéskolan har varit föremål för arbetsmiljöinspektionens granskning och att stora brister har påtalats avseende varuintag, förvaringsutrymme för torra, kylda och frysta varor. Diskinlämningen fungerar inte med tanke på tunga lyft. Problem förekommer vid köbildning till serverings- och diskinlämningen. Underhållsbehovet för lokaler och utrustning är mycket stora. Framtagning av åtgärder till förändringar har gjorts vid olika tillfällen men har inte lyfts fram för beslut på grund av den då pågående måltidsutredning som har pågått under de två senaste åren.

Efter samråd med verksamhetsansvariga och berörd personal föreslår tekniska kontoret att ombyggnaden delas upp i etapper, där den första delen utgör den del där arbetsmiljöproblemen är störst det vill säga varuhanteringen med förvaringsutrymmen för torra, kylda och frysta varor. Dessa ombyggnadsåtgärder bör kunna utföras under sommarlovet 2005, med en ganska ringa störning för verksamheten. Den andra delen som avser kök och matsal, måste ytterligare studeras, och bör kunna utföras i samband med sommarlovet 2006.

De totala kostnaderna för första delen har beräknats till 2 690 000 kronor.

Tekniska nämnden

2005-01-26

13

Tn 050126 § 7

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen besluta

att utföra ombyggnaden av första delen av Linnéskolans kök och matsal

att projektet finansieras via kompletteringsbudgeten dels med anslag, ombyggnad gymnasieskolor

Proj. nr 62004 1.000.000 kronor

samt anslag ombyggnad kök Linnéskolan

Proj. nr 64001 1.690.000 kronor, samt

att ge starttillstånd för projektet.

Beslut till
Tekniska kontoret
Kommunstyrelsen
Ekonomikontoret
Kop AR, LO

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-01-26	14
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-01-18	14

Tn § 8
Tn au § 9

Delegationsbeslut

Tn au 050118 § 9 **Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta**

att med godkännande lägga till handlingarna

Arbetsutskottets protokoll 2004-12-01, 2004-12-16 och
2004-12-26

Delegationsbeslut §§ 109 121

2004 581 370

Tekniska kontorets svar på Linnéskolans skrivelse om
inomhustemperatur.

Tn 050126 § 8

**Tekniska nämnden beslutar enligt arbetsutskottet
förslag.**

	Datum	Sid
Tekniska nämnden	2005-01-26	15
Tekniska nämnden arbetsutskottet	2005-01-18	15

Tn § 9
Tn au § 10

Anmälningssärenden

Tn au 050118 § 10 **Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta**

att lägga till handlingarna följande ärenden

2004 491 052

Ks au beslut § 402 angående tilläggsanslag avseende omklädningsrum på Furutorpshallen – Tekniska nämnden

2005 14 311

Kf:s beslut § 181 angående finansiering av investering i Vinslövstunneln 2004

Minnesanteckningar 2004-11-30 från möte med "Gruppen för offentliga utsmyckningar".

Tn 050126 § 9

2005.35 511.

Utöver ovan redovisade handlingar föreligger Vägverkets svar, daterad 2005-01-03. på "förslag framlagda av Tekniska nämndens förtroendevalda".

Tekniska nämnden beslutar

att lägga till handlingarna ovan redovisade handlingar.

Tekniska nämnden

2005-01-26

16

Tn § 10

2005 37 511

Förslag från mötesdeltagare

Tn 050126 § 10

Benny Petersson anmäler att "buskörning" förekommer på Notvägen och att önskemål har framförts om att farthinder anläggs på vägen.

Agneta Söderberg anmäler synpunkter på att GC-vägen utmed Karlavägen i Hästveda på vissa sträckor är för smal.

Arne Dahlström anmäler att det på Industrigatan utanför Autoliv är sättningar som behöver åtgärdas.

Erik Rittbo;

- föreslår att trafikmätningar utföres på väg 1902 för kontroll av hur mycket tung trafik som färdas på väg 1902.

- anmäler att kantstenar har lossnat på Hovdalavägen vid korsningen med Majorsgatan

Tekniska nämnden

2005-01-26

17

Tn § 11

Sammanträdet den 31 mars 2005

Tn 050126 § 11

Tekniska nämnden beslutar om att göra studiebesök den 31 mars 2005 till Markaryd, Vittsjö och Bjärnum för information om Vägverkets arbeten på respektive platser.

Samling kl 08.00, efter studiebesöken avhålls ordinarie det sammanträdet.

Beslut till
Tekniska kontoret
Tn; ledamöter och ersättare
Kop AR PNi