



**Hässleholms
kommun**

Byggnadsnämndens behandlade ärenden 2017

2017-01-17

§ 1

Närvaro av praktikant

§ 2

Information från förvaltningen

§ 3

Rapporter och delegationsbeslut

§ 4

Namnsättning av plats framför järnvägsstationen i Hässleholm

§ 5

Ekonomi, verksamhetsberättelse och bokslut 2016, över och underskottshantering 2017

§ 6

Remiss avseende Strategi för att stärka barnets rättigheter i Hässleholms kommun (2014/1375)

§ 7

Ekonomi, intern kontroll 2016, granskningsrapport

§ 8

Ekonomi, intern kontroll 2017

§ 9

Remiss - Förslag till bildande av naturreservat Östra Ejaröd i Hässleholms kommun

§ 10

Del av Hässleholm 87:9 m.fl. Låreda (väster om Belevägen)
Detaljplan – uppdrag och samråd

§ 11

Röinge 7:3
Detaljplan för del av Röinge 7:3 (väster om Skjutbanevägen)

§ 12

Del av Röinge 7:3 (utmed riksväg 23), Hässleholm
Detaljplan – uppdrag och samråd

§ 13

Mosebacke 38 m.fl., Tyringe
Detaljplan - uppdrag och samråd

§ 14

Fridhem 1, Fridhem 9, Hässleholm
Bygglov för nybyggnad av LVU hem

§ 15

Ubbalt 1:53
Bygglov för nybyggnad av gäststugor för golfändamål

§ 16

Svarven 10, Tyringe
Bygglov för fasadförändring på flerbostadshus, begäran om omprövning

§ 17

Tormestorp 77:2
Bygglov för nybyggnad av garage

2017-02-14

§ 18

Information från förvaltningen

§ 19

Rapporter och delegationsbeslut

§ 20

Remiss för yttrande gällande Naturvårdsverkets redovisning av åtgärder för minskad nedskräpning

§ 21

Hässleholm 88:1
Planprogram för Hässleholm 88:1 m.fl. (Västra centrum)

§ 22

Hässleholm 88:16 m.fl. (Torshem)
Planprogram

§ 23

Kommunövergripande översiktsplan för Hässleholms kommun (ÖP), översyn och uppdatering -
uppdrag

§ 24

Bostads- och markförsörjningsplan – uppdrag

§ 25

Vittsjö 1:55
Strandskyddsdispens för nybyggnad av garage samt tillbyggnad av entré

§ 26

Ljungarum 23:1
Ovårdade byggnader

§ 27

Ekonomi, verksamhetsplan 2017 för byggnadsnämnden och stadsbyggnadskontoret

§ 28

Ekonomi, internbudget 2017

§ 29

Tackord

2017-03-14

§ 30

Trafikplan för Hässleholms stad Samråd

§ 31

Övriga planprojekt, Grönstrategi – Godkännande

§ 32

Köpmannen 4, Hässleholm
Planbesked

§ 33

Köpmannen 4, Hässleholm
Detaljplan – uppdrag och samråd

§ 34

Orgelbyggaren 3, Hässleholm
Detaljplan - antagande

§ 35

Stoby 27:1
Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostads- hus samt komplementbyggnader

§ 36

Knölsvanen 5
Bygglov för uppförande av solceller på enbostadshus

§ 37

Tormestorp 113:1
Byggnation utan startbesked i enbostadshus

§ 38

Viggen 1
Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus

§ 39

Kärråkra 114:19

Marklov samt bygglov för stödmurar för underhålls-depå till Öresundstågen

§ 40

Vanneberga 9:40, Masurbjörken 2

Lantmäteriets samråd med nämnden, avstyckning samt fastighetsreglering

§ 41

Remiss gällande motion om ny politisk organisation (2017/58)

§ 42

Digitaliserad dokumenthantering på stadsbyggnadskontoret

§ 43

Revidering av dokumenthanteringsplan för stadsbyggnadskontoret

§ 44

Avtalsförslag elektronisk ansökan, Avtal mellan KLM och LM

§ 45

Rapporter och delegationsbeslut

§ 46

Information från förvaltningen

2017-04-11

§ 47

Turbinen 1 m.fl., Tyringe
Detaljplan – samråd

§ 48

Hässleholm 87:6 m.fl. (Kyrkskolan)
Detaljplan – uppdrag och samråd

§ 49

Del av Finja 7:21 och Finja 6:13 (Finja skola)
Detaljplan – uppdrag och samråd

§ 50

Hässleholm 87:10 (ackumulatortank)
Planbesked – positivt

§ 51

Hässleholm 87:10 (ackumulatortank)
Detaljplan – uppdrag och samråd

§ 52

Övriga planprojekt, framtagande av webbaserat verktyg för klimatanpassning SMHI - Uppdrag

§ 53

Emmaljunga 1:24
Ovårdad byggnad

§ 54

Brönnestad 5:12
Ovårdad tomt och byggnad

§ 55

Kråkeberga 1:6
Ovårdad tomt

§ 56

Bosarp 1:55
Olovlig åtgärd - Byggnation utan startbesked

§ 57

Östra Ejaröd 1:48
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage

§ 58

Torup 1:53, Torup 1:69
Bygglov för tillbyggnad av scoutstuga

§ 59

Träbiten 3, Vinslöv
Bygglov för ändrad användning till bilverkstad, fasadändring samt uppförande av skyltar

§ 60

Gallringsplan för handlingar av liten eller kortvarig betydelse

§ 61

Ekonomi, budgetuppföljning 2017, månadsuppföljning per den 31 mars

§ 62

Rapporter och delegationsbeslut

§ 63

Information från förvaltningen

2017-05-09

§ 64

Stoby 53:9 Detaljplan – uppdrag och samråd

§ 65

Del av Hässleholm 87:29 (Grovevägen)
Detaljplan – antagande

§ 66

Bosarp 1:3 och del av 1:4 m.fl. (fritidshusområde)
Detaljplan – antagande

§ 67

Hässleholm 89:72
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad (carport/förråd)

§ 68

Vankiva 20:9
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

§ 69

Fråga om återtagande av delegationsrätt gällande Vankiva 20:9

§ 70

Vittsjö 1:103
Olovligt byggande - Byggnation utan lov och startbesked

§ 71

Ranseröd 4:36
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage/förråd) samt avstyckning

§ 72

Tormestorp 83:1
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage) samt avstyckning

§ 73

Vinslöv 4:39
Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus

§ 74

Skvaltán 1, Hässleholm
Bygglov för uppsättning av skylt

§ 75

Växlaren 10, Vinslöv
Olovligt byggande/olovlig åtgärd gällande fasadändring

§ 76

Brödåkra 3:36
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

§ 77

Maglö 1:56
Bygglov för ändrad användning av ekonomibyggnad till fritidshus

§ 78

Olovligt byggande/olovlig åtgärd
Byggnation utan lov och startbesked

§ 79

Vittsjö 61:2
Bygglov för nätstation (permanent lov för befintlig telebyggnad)

§ 80

Tormestorp 2:2
Ovårdad tomt och byggnad

§ 81

Namnsättning stadsdel, Ändring av del av Finjasjö park till Garnisonen

§ 82

Ekonomi, budgetuppföljning 2017, månadsuppföljning per den 30 april

§ 83

Rapporter och delegationsbeslut 2017

§ 84

Information från förvaltningen

2017-06-13

§ 85

Del av Stoby 24:1
Detaljplan – uppdrag och samråd

§ 86

Lur 2:25 (Vitsippan)
Detaljplan – samråd

§ 87

Vannaröd 66:4, Sösdala
Planbesked

§ 88

Vannaröd 66:4, Sösdala
Detaljplan – uppdrag och samråd

§ 89

Del av Vinslöv 129:2 (Najaden)
Detaljplan – avskrivning

§ 90

Tyringe 4:72
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

§ 91

Läreda 436:21
Bygglov för nybyggnad av förskola

§ 92

Åhus 1:4, Kärråkra s:1, Hässleholm 88:1
Strandskyddsdispens för nybyggnad av bro

§ 93

Lottan 11, Tyringe
Olovligt byggande/olovlig åtgärd, byggnation utan lov och startbesked i enbostadshus

§ 94

Källkarp 1:12
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt avstyckning

§ 95

Badaren 10, Hässleholm
Bygglov för ändrad användning av lokal till samlings-lokal, tidsbegränsat t.o.m. 2019-04-30

§ 96

Smedeboda 1:15
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

§ 97

Kärråkra 114:19
Bygglov för nybyggnad av tågdepå samt teknik-byggnader (underhållsdepå)

§ 98

Kärråkra 114:7
Strandskyddsdispens för dagvattenledning från tågdepån till Almaån

§ 99

Stoby 6:1
Bygglov för anordnande av upplag av sten, tidsbegränsat t.o.m. 2019-05-31

§ 100

Adjunkten 1, Bjärnum
Bygglov för tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad/ ändring av skolbyggnad t.o.m. 2022-06-01

§ 101

Bjärnum 3:147 och Bjärnum 3:12
Ovårdad byggnad (brandskadat hus)

§ 102

Projekt, tillsynsarbete 2017

§ 103

Ekonomi, budgetuppföljning 2017, månadsuppföljning per den 31 maj

§ 104

Rapporter och delegationsbeslut

§ 105

Information från förvaltningen

§ 106

Byggnadsnämndens sammanträdesdagar – extra sammanträde i augusti 2017

§ 107

Sommarhälsning

2017-08-15

§ 108

Ledamöter och ersättare i beredningsutskottet

§ 109

Översiktsplan för Hässleholms kommun (antagen 2007) -
En översyn av planens aktualitet

§ 110

Tormestorp 6:10
Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus

§ 111

Twiggasjö 3:38
Strandskyddsdispens för nybyggnad av brygga

§ 112

Holmatorp 1:15
Förhandsbesked om nybyggnad för fritidshus samt komplementbyggnad

§ 113

Twiggasjö 3:53
Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus

§ 114

Namnsättning gatu- och kvartersnamn,
utökning av kvarteret Pilhyllan, Hässleholm

§ 115

Vinslöv 129:3
Namnsättning gatu- och kvartersnamn, förlängning av Klockarevägen, Vinslöv

§ 116

Skäggdoppingen 13 Namnsättning gatu- och kvartersnamn, förlängning av gatunamnet
Sjöbranten, Finjasjö Park

§ 117

Rapporter och delegationsbeslut 2017

§ 118

Information från förvaltningen

2017-09-12

§ 119

Information från förvaltningen

§ 120

Hässleholm 88:16

Ändring av detaljplan för Östra Hässleholmsgårdsområdet – antagande

§ 121

Hässleholm 89:87 (Sjöröds gård)

Detaljplan

§ 122

Ljungarum 23:1

Ovårdade byggnader

§ 123

Hästberga 4:19

Bygglov för nybyggnad av fritidshus

§ 124

Hässleholm 88:1

Marklov för trädfällning av 11 st. träd

§ 125

Bornhöft 1 (Kasernvägen 3)

Olovligt byggande/olovlig åtgärd, byggnation utan lov och startbesked

§ 126

Körsbäret 20, Hässleholm

Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus (inglasat uterum)

§ 127

Kvarteret Körsbäret m.fl., Hässleholm

Detaljplan (skydds- och varsamhetsbestämmelser) – uppdrag

§ 128

Röinge 41:2

Bygglov för ändrad användning av komplementbyggnad till hunddagis

§ 129

Tormestorp 6:78

Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus

§ 130

Ekonomi, budgetuppföljning, delårsrapport per den 31 augusti 2017

§ 131

Remiss gällande motion om ny politisk organisation (2017/58)

§ 132

Rapporter och delegationsbeslut

§ 133

Ledamöter och ersättare i beredningsutskottet

2017-10-10

§ 134

Information från förvaltningen

§ 135

Planförslag för Perstorps kommun, Översiktsplan 2030 Remiss - samrådshandling

§ 136

Vittsjö 108:1

Detaljplan för del av Vittsjö 108:1 m.fl., (Vittsjö camping och Skansen) - avskrivning

§ 137

Förrådet 1 m.fl., Hässleholm

Detaljplan – samråd och granskning

§ 138

Lur 2:25 (Vitsippan)

Detaljplan - utställning

§ 139

Mårnarp 1:19

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad samt avstyckning

§ 140

Vankiva 16:3

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

§ 141

Tormestorp 83:1

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage) samt avstyckning -Yttrande till Mark- och miljödomstolen mål nr P 3220-17

§ 142

Torup 1:125, 1:177, 1:178, 1:22

Ovårdad fastighet

§ 143

Vinslövs-Boarp 43:2
Ovårdad tomt

§ 144

Bjärnum 3:147, Bjärnum 3:12
Ovårdad byggnad (brandskadat hus)

§ 145

Emmaljunga 1:24
Ovårdad byggnad

§ 146

Ekonomi, budgetuppföljning 2017, månadsuppföljning per den 30 september

§ 147

Rapporter och delegationsbeslut 2017

2017-11-14

§ 148

Ändring av föredragningslistan

§ 149

Information från förvaltningen

§ 150

Bjärnum 3:12

Ovårdad byggnad (brandskadat hus) – överklagan av Kronofogdemyndighetens beslut målnr 21-197871-17

§ 151

Ballingslöv 2:28

Ovårdad tomt

§ 152

Fördjupad översiktsplan, FÖP (framtidsplan) för Hässleholms stad

§ 153

Remiss- Förslag till översiktsplan för Lunds kommun - samrådshandling

§ 154

Vannaröd 66:4 m.fl.

Ändring av detaljplan - antagande

§ 155

Hässleholm 89:87 (Sjöröds gård)

Detaljplan - yttrande

§ 156

Vannaröd 7:35 m.fl. (förskola)

Detaljplan - antagande

§ 157

Vannaröd 7:35 Namnsättning, gatunamn (förskola), Ströbecks väg

§ 158

Yttrande, vattenskyddsområde och skyddsföreskrifter för Sösdala vattentäkt

§ 159

Vannaröd 7:35, Vannaröd 7:34

Bygglov för nybyggnad av skolbyggnad, förskola

§ 160

Läreda 436:6, Tormestorp 79:5, Kärråkra 114:11

Bygglov för nybyggnad av bullerplank

§ 161

Vankiva 21:26 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad

§ 162

Vinslöv 129:
Marklov för uppförande av bullervall

§ 163
Lommarp 10:22
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

§ 164
Röinge 41:1
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus

§ 165
Vanneberga 9:18
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage

§ 166
Finja-Mölleröd 2:1 Tidsbegränsat bygglov (10 år) för ändrad användning av logementsbyggnad till undervisningslokal

§ 167
Bornhöft 1, Hässleholm
Bygglov för ändrad användning, vandrarhem till kontor

§ 168
Emmaljunga 1:24
Ovårdad byggnad

§ 169
Stoby 6:1
Bygglov för anordnande av asfaltsupplag

§ 170
Klissow 1, Hässleholm
Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus

§ 171
Torup 1:69, Torup 1:53
Bygglov för tillbyggnad av samlingslokal (byastuga)

§ 172
Remiss - Motion angående tillfälligt bygglov Ljusets moské

§ 173
Tottarp 1:30
Lantmäteriets samråd med nämnden, avstyckning

§ 174
Arbetsmiljö, systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM), uppföljning 2017

§ 175
Byggnadsnämndens sammanträden, sammanträdesdagar 2018

§ 176

Ekonomi, budgetuppföljning 2017, månadsuppföljning per den 31 oktober

§ 177

Rapporter och delegationsbeslut

2017-12-12

§ 178

Ändring av föredragningslistan

§ 179

Information från förvaltningen

§ 180

Hästveda 14:91 m. fl.

Detaljplan för Hästveda 14:91 (Vildhästvägen) - uppdrag, samråd och granskning

§ 181

Hästveda 14:91 m.fl.

Detaljplan för Hästveda 14:91 (Ringarevägen) – uppdrag, samråd och granskning

§ 182

Hästveda 14:91 m.fl.

Detaljplan för Hästveda 14:91 (Bygatan) – uppdrag, samråd och granskning

§ 183

Läreda 436:6

Detaljplan för Läreda 436:6 m.fl. (brandstation) - uppdrag, samråd och granskning

§ 184

Kärråkra 114:55

Olovligt byggande, Byggnation utan lov och startbesked

§ 185

Kärråkra 114:55

Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (gäststuga)

§ 186

Hovslagaren 16, Bjärnum

Bygglov för ändrad användning från museibygnad till samlingslokal

§ 187

Bjärnum 1:274

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt avstyckning

§ 188

Remiss - Motion om att bevara Trädhuset för framtiden

§ 189

Revision av byggnadsnämnden och den kommunala lantmäterimyndigheten (KLM)

§ 190

Ekonomi, erhållet statsbidrag för ökat bostads- byggande

§ 191

Rapporter och delegationsbeslut 2017

§ 192

Julhälsning och tack