



Plats och tid	Stadshuset, rum 1, kl 08.30-11.20	
Beslutande	Bo-Anders Thornberg (m) ordf Lars Olsson (c) v ordf Tommy Nilsson (s)	
Övriga deltagande	Kommunchef Johan Eriksson Ekonomichef Bengt-Arne Persson Personalchef Per-Olof Drottler Stadsarkitekt Leif Berg Exploateringschef Eva Blofeld Informationschef Hanna Gardell Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson Teknisk chef Alf Rasmussen (§ 103-105) Projektledare Karina Malmberg (§ 106-109) Förvaltningschef Curt-Erik Karlsson (§ 106-109) Utredningssekreterare Eva Klang	
Utses att justera	Lars Olsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret/2007-04-16	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 93-117
Ordförande	Bo-Anders Thornberg	
Justerare	Lars Olsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2007-04-04	
Anslagsdatum	2007-04-20	Anslagets nedtagande 2007-05-14
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift	Gunilla Liljekvist	



§ 93

Försäljning av tomter avseende kv Quercus 2, 3,7 och 8, Ekbackaområdet

Dnr 2007/194 253

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- I en första etapp försäljs de två fastigheterna, Hässleholm Quercus 7 och 8 för en sammanlagd köpeskilling om 1 193 300 kronor samt på villkor i övrigt enligt upprättade förslag till köpeavtal.
- I en andra etapp försäljs de två fastigheterna Hässleholm Quercus 2 och 3 för en sammanlagd köpeskilling om 938 000 kronor samt på villkor i övrigt enligt upprättade förslag till köpeavtal så snart köparen redovisat utformningen av byggnationen och bygglov beviljats.
- Exploateringschefen får i uppdrag att underteckna köpehandlingarna.

Ärendebeskrivning

Finja Prefab AB har redovisat utformningen av byggnationen av de hus som avses att uppföras på Quercus 7 och 8. Husen avses användas som s k "Try and buy-hus" för att sedan försäljas. Husen kommer att uppföras etappvis och för Quercus 2 och 3 har marklov sökts för uppläggning av schaktmassor.

Beslut sänt till:
Expl.avd



§ 94

Ny detaljplan inom kvarteret Åldermannen i Tyringe

Dnr 2007/245 214

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Exploateringsavdelningen medges att hos stadsbyggnadskontoret beställa upprättandet av en detaljplan för kvarteret Åldermannen i Tyringe.
- Beställningen finansieras genom exploateringsbudgeten.

Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har förvärvat fyra fastigheter på Hantverksgatan i Tyringe. Syftet med inköpen är att inom området uppföra bostäder då det i Tyringe för närvarande finns en efterfrågan på centrala lägenheter.

För detta ändamål krävs att den gällande detaljplanen för området ändras. Exploateringsavdelningen önskar därför få i uppdrag att ge stadsbyggnadskontoret en beställning på ny detaljplan.

Beslut sänt till:
expl.avd



§ 95

Försäljning av tomten Ulmus 2 i Ekbackaområdet

Dnr 2007/229 253

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Fastigheten Hässleholm Ulmus 2 försäljs till Martin Lundell och Sara Petersson för 333 550 kronor enligt praxis.
- Exploateringschefen får i uppdrag att underteckna erforderliga köpehandlingar.

Ärendebeskrivning

Efter köparens redovisning av utformningen av den byggnation som avses att uppföras har exploateringsavdelningen upprättat ett förslag till köpeavtal avseende fastigheten Hässleholm Ulmus 2 om 953 kvm.

Köpare är: Martin Lundell och Sara Petersson
Fågelsångsgatan 3
252 20 Helsingborg

Beslut sänt till:
expl.avd



§ 96

Försäljning av fastigheterna Hässleholm Lansen 1 och del av Hässleholm 87:22

Dnr 2007/242 253

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Fastigheten Lansen 1 samt 900 kvm av fastigheten Hässleholm 87:22 försäljs till Ditt Hem i Skåne, Box 59, 281 21 Hässleholm, under förutsättning att köparen undertecknar köpekontraktet, för en köpeskilling om 1 340 000 kronor, och på villkor i övrigt enligt upprättat förslag till köpekontrakt.
- Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

Ärendebeskrivning

Exploateringsavdelningen har efter förhandling upprättat förslag till köpeavtal med Ditt Hem i Skåne, Box, 59, Hässleholm om försäljning av Lansen 1 samt ca 900 kvm av Hässleholm 87:22 för en köpeskilling om 1 340 000 kronor.

Köparen ska på det försålda området etablera affärs- och kontorsverksamhet.

Beslut sänt till:
expl.avd



§ 97

Upphandling av servrar, lagring och produktnära tjänster 2007

Dnr 2007/237 055

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Fullmakt lämnas åt Verva att genomföra upphandlingen av servrar, lagring och produktnära tjänster 2007.
- Tilldelningsbeslut godkänns enligt Vervas rekommendationer efter genomförd upphandling.

Ärendebeskrivning

Verva, (Verket för förvaltningsutveckling) har för avsikt att genomföra en ramavtalsupphandling avseende servrar, lagring och produktnära tjänster 2007. Hässleholms kommun deltar i nuvarande ramavtal.

Befintliga ramavtal innehåller ett brett sortiment av data-servrar och lagringssystem, samt produktnära tjänster för drift, underhåll, virtualisering, lagring och arkivering mm.

Avtalsperiod för de nya ramavtalen kommer att uppgå till 30 månader med en förlängningsmöjlighet av 24 månader.

Kommunens IT-driftchef förordar att Hässleholms kommun ansluter till denna upphandling.

Beslut sänt till:
ek



§ 98

Förlängning av avtal om upphandling bensin, diesel och etanol på station

Dnr 2007/236 055

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Avtalet förlängs med följande leverantörer av bensin,
diesel och etanol på station för tiden 2007-05-01—
2010-04-30:

Statoil Detaljhandel AB
Hässleholm – Bemannad station

AB Svensk Shell
Bjärnum – Obemannad station
Tyringe – Obemannad station

Din-X
Hästveda – Obemannad station
Vinslöv – Bemannad station

Preem Petroleum AB
Sösdala – Bemannad station

Norsk Hydro Olje AB
Vittsjö – Bemannad station

Ärendebeskrivning

Det nuvarande avtalet beträffande bensin, diesel och etanol
på station upphör att gälla 2007-04-30. Enligt beslut i Ks au
2006-03-23, § 85 finns möjlighet till prolongering i tre år.



Ks au § 98 forts

Samråd har skett med Hässleholms Renhållare AB och Hässleholms Vatten AB som deltagit i denna upphandling och de förordar att prolongering sker av avtalen (Statoil).

Beslut sänt till:

ek



§ 99

Förlängning av avtalen om upphandling av presentartiklar, ref: RAM 06/05

Dnr 2007/235 059

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Avtalen med Flink Reklam & Promotion AB, Malmö, Gåvan Företagsreklam, Vittsjö och Kjell Magnusson Agentur AB, Vinslöv förlängs för tiden 2007-07-01—2008-06-30.

Ärendebeskrivning

De nuvarande avtalen upphör att gälla 2007-06-30. Enligt beslut i Kommunstyrelsens au, 2006-05-31, § 166 finns möjlighet för kommunen till tre års prolongering (ett år i taget).

Samråd har skett med inköpsansvariga inom kommunen och de förordar att prolongering sker av avtalen.

Beslut sänt till:

ek



§ 100

Upphandling av kem-tekniska artiklar, papper och plast samt maskindiskmedel, ref RAM 06/15

Dnr 2007/243 053

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Säljarna i Kristianstad, Kristianstad antas som leverantör av kem-tekniska artiklar under ett år framåt från avtalstecknandet, med rätt för köparen att med ett år i taget förlänga avtalet ytterligare med tre år. Avtalstecknandet är 2007-11-01.
- Säljarna i Kristianstad, Kristianstad antas som leverantör av papper och plast under ett år framåt från avtalstecknandet, med rätt för köparen att med ett år i taget förlänga avtalet ytterligare tre år. Avtalstecknandet är 2008-07-01.
- Rekal, Gnesta antas som leverantör av maskindiskmedel under ett år framåt från avtalstecknandet, med rätt för köparen att med ett år i taget förlänga avtalet ytterligare tre år. Avtalstecknandet är 2007-11-01.

Ärendebeskrivning

Hässleholms kommun har avtal på kem-tekniska artiklar och maskindiskmedel som löper ut 2007-10-31 och på papper och plast som löper ut 2008-06-30.



Ks au § 100 forts

Kristianstad kommun har varit samordnande kommun. Osby kommun, Hässleholms kommun, Hässleholm Fjärrvärme AB (kem-tekniska artiklar, papper och plast), Kristianstads kommun och Kristianstads Renhållningsaktiebolag har deltagit i denna upphandling.

Upphandlingen har genomförts som öppen upphandling enligt lagen om offentlig upphandling (LOU).

Sex anbud har lämnats.

Beslut sänt till:

ek



§ 101

Förlängning av upphandling av hyra av textilier och tvättservice, ref RAM 03/34

Dnr 2007/253 057

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Avtalet med Berendsen Textil Service AB, Malmö som leverantör av hyra av textilier och tvättservice förlängs för tiden 2007-05-01—2008-04-30 med möjlighet för kommunen till ett års prolongering.

Ärendebeskrivning

Det nuvarande avtalet beträffande hyra av textilier och tvättservice upphör att gälla 2007-04-30. Enligt beslut i Ks au 2004-02-25, § 151 finns möjlighet till prolongering i två år.

Samråd har skett med omsorgsförvaltningen och de förordar att prolongering sker av avtalet.

Beslut sänt till:
ek



§ 102

Upphandling av park- och lekmaterial 2007

Dnr 2007/254 053

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Fullmakt lämnas åt Kommentus Gruppen AB att genomföra upphandlingen av ramavtalsupphandling avseende park- och lekmaterial 2007.
- Tilldelningsbeslut godkänns, enligt Kommentus Gruppen AB´s rekommendationer efter genomförd upphandling.

Ärendebeskrivning

Kommentus Gruppen AB har för avsikt att genomföra en samordnad ramavtalsupphandling avseende park- och lekmaterial 2007.

Med park- och lekmaterial avses lek- och parkutrustning för utemiljö, barnvagnar, cyklar samt leksaker.

Avtalstiden är planerad till 2007-11-01—2010-10-31 med möjlighet till ett års förlängning.

Tekniska kontoret förordar att Hässleholms kommun ansluter till denna upphandling.

Beslut sänt till:
ek



§ 103

Tekniska nämnden – Dämme i Almaån för reglering av Finjasjön

Dnr 2007/155 041

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Ärendet hänskjuts till budgetberedningen med förslag om positiv behandling.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade 2007-02-08 att ansöka om ett anslag på 2,7 miljoner kronor till investeringsbudgeten för reglering av Finjasjön genom dämning av Almaån sommartid. Tekniska nämnden ansökte redan 2005-08-05 om anslag på sammanlagt 2,7 miljoner kronor i budget 2006 och 2007. Ansökan avslogs. Frågan diskuterades i höstens beredning av budget 2007. Budgetberedningen fann då att det inte fanns ekonomiskt utrymme för att genomföra regleringen av Almaån. Kommunfullmäktige beslöt att senarelägga investeringen till 2009.

Av Tekniska nämndens framställan 2007-02-08 framgår enligt ekonomikontoret inga nya skäl och omständigheter. Ekonomikontoret tillstyrker inte tekniska nämndens äskande om anslag 2007 till dämningen av Almaån.

Beslut sänt till:
Ek (budgetberedningen)
Tn



§ 104

Tekniska nämnden – Utredning angående breddning av Almaån

Dnr 2007/154 041

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Ärendet hänskjuts till budgetberedningen med förslag om positiv behandling.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade 2007-02-08 att ansöka hos kommunstyrelsen om ett anslag på 200 000 kronor för att utreda förutsättningarna för en breddning av Almaån.

Enligt ekonomikontoret har frågan inte varit uppe för diskussion i höstens budgetarbete. Med hänsyn till finansieringsfrågan föreslås Tekniska nämnden ansöka om utredningspengar inför 2008 års budget.

Beslut sänt till:
Ek (budgetberedningen)
Tn



§ 105

Tekniska nämnden – Begäran om ny vaktmästartjänst för klottersanering

Dnr 2007/159 041

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Tekniska nämndens ansökan om anslag 2007 till en ny vaktmästartjänst för klottersanering samt inköp av specialutrustning avslås.
- Tekniska nämnden föreslås bevaka frågan i beredningen av 2008 års budget.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade 2007-02-08 att ansöka hos kommunstyrelsen om ett anslag på 395 000 kronor till en ny vaktmästartjänst för klottersanering samt inköp av specialutrustning.

Frågan diskuterades i beredningen av budget 2007. Budgetberedningen fann då inget ekonomiskt utrymme för en förstärkning av resurserna till klottersaneringen.

Ekonomikontoret kan inte tillstyrka äskandet.

Beslut sänt till:

ek

Tn



§ 106

Interkommunala ersättningar för utbildningar vid kommunala vuxenutbildningen i Hässleholms kommun läsåret 2007/2008

Dnr 2007/262 615

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Ersättningar för utbildningar vid kommunala vuxenutbildningen läsåret 2007/2008 fastställs enligt upprättat förslag.

Ärendebeskrivning

Arbetsmarknad & Kompetensförvaltningen har utifrån fastställd beräkningsmodell tagit fram förslag till interkommunala ersättningar för utbildningar vid kommunala vuxenutbildningen läsåret 2007/2008.

Beslut sänt till:
ak
Kfs



§ 107

Inrättande av vaktmästartjänst på Norra station

Dnr 2007/263 022

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Förvaltningen Arbetsmarknad & Kompetensutveckling medges inrätta en vaktmästartjänst om 100 % vid Norra station från maj månad 2007.

Ärendebeskrivning

Genom samverkan med AME och AF har det varit möjligt för Norra station att få en 100 % tjänst som vaktmästare med statliga stödåtgärder. Stödåtgärderna kommer att tas bort våren 2007.

I internbudget 2007 har tjänsten finansierats.

Beslut sänt till:

ak
pk



§ 108

Prislista för korttidshyra av lokaler och tjänster på Norra station

Dnr 2007/265 295

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslås följande beslut

- Upprättat förslag till "Avgift på korttidshyra av lokaler på Norra station" godkänns.
- Upprättat förslag till "Allmänna villkor för korttidsuthyrning av lokaler på Norra station" godkänns.

Ärendebeskrivning

Arbetsmarknad & Kompetensförvaltningen uppger att för att maximalt kunna utnyttja lokaler, utrustning och tjänster vid Norra station som tillfälligtvis inte används för utbildning har konferensverksamheten fått en ökad betydelse för i första hand verksamheter som står Norra station nära men även övriga intressenter. Korttidsuthyrning av Norra stations lokaler kan även kombineras med tilläggstjänster såsom vaktmästeri/städ, tekniker och administrativa tjänster.

Arbetsmarknad & Kompetensförvaltningen föreslår prislista för förhyrningen. Utöver pridförslag av korttidsuthyrning och tilläggstjänster finns "Allmänna villkor för korttidsuthyrning av lokaler för Norra station".

Beslut sänt till:
ak
Kfs



§ 109

Plan för intern kontroll 2007 inom Arbetsmarknad & Kompetensförvaltningen

Dnr 2007/266 009

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Förslag till plan för intern kontroll 2007 för Arbetsmarknad & Kompetensutveckling godkänns.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen Arbetsmarknad & Kompetensutveckling har i enlighet med förslag till nya regler för intern kontroll tagit fram plan för intern kontroll 2007.

Planen omfattar åtta kontrollområden med varierande frekvens.

Beslut sänt till:
ak



§ 110

Detaljplan för Skyrup 1:20, med flera

Dnr 2006/540 214

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Det finns inget att erinra mot planförslaget.

Ärendebeskrivning

Ett detaljplaneförslag för Skyrup 1:20 med flera, Skyrup, Hässleholms kommun upprättat i april 2006 och reviderat i februari 2007, finns utställt för granskning.

Planområdet är beläget vid Vårdshuset Skyrupsgården, norr och söder om Herrgårdsvägen i Skyrup. Planförslaget tas fram för att möjliggöra byggandet av ca 20 enfamiljshus samt för att göra delar av Skyrup 1:20 till kvartersmark för hotell- och restaurangändamål i stället för allmän plats. Delar av fastigheterna Skyrup 3:1, Skyrup 1:20 samt Skyrup 1:44 föreslås utgöra allmän plats, lokalgata och natur.

Beslut sänt till:

Bn



§ 111

Revidering av krisledningsplan för Hässleholms kommun

Dnr 2007/268 163

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Reviderat förslag till krisledningsplan för Hässleholms kommun fastställs.

Ärendebeskrivning

En översyn av krisledningsplanen har skett.

Utöver vissa ändringar av i huvudsak redaktionell karaktär föreslås följande ändringar:

- Den tjänstemannagrupp som tidigare kallades beredningsgrupp ändras till att benämnas krisledningsstab.
- Erfarenheterna visar att i normalfallet, i vart fall vid händelser med kortare förlopp, är Brandstationen en lämpligare ledningsplats än Stadshuset. Med anledning av detta föreslås att Stadshuset inte pekas ut som primär ledningsplats. I stället ska ställning tagas vid varje händelse.
- Med hänsyn till de snabba förändringar som sker inom informationsområdet föreslås att den särskilda informationsplan som ska upprättas ska fastställas av kommunchefen i stället för kommunstyrelsen.



Ks au § 111 forts

Beslut sänt till:
Klk
Kfs



§ 112

Kulturnämnden – Kulturpriset/Kulturstipendium

Dnr 2007/195 867

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har inget att erinra mot att kulturnämnden höjer beloppen för kulturpriset och kulturstipendiet. Medel för höjningen anvisas inte.

Ärendebeskrivning

Kulturnämnden föreslår enligt § 27 att kulturpriset och kulturstipendiet ska höjas.

Beslut sänt till:
Kn



§ 113

Svar på motion – Utredning av möjliga åtgärder för att minska olägenheterna kring Hästveda avloppsreningsverk

Dnr 2005/870 101

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Ärendet hänskjuts till budgetberedningen för, i det fall kommunen ska finansiera detta, ett positivt beaktande.
- Motionen anses därmed besvarad.

Ärendebeskrivning

Willy Ohlsson och Ingrid Nyman, (s) har i en motion daterad 2005-11-01 yrkat att kommunen snarast bygger en överföringsledning mellan Hästveda och Ballingslöv.

Hässleholms Vatten AB har yttrat sig över motionen och redovisar kostnader och tidsaspekter.

Beslut sänt till:
Hässleholms Vatten AB
ek



§ 114

Svar på motion – Hässleholms kommuns hemsida

Dnr 2006/839 101

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Motionen anses besvarad med vad kommunledningskontoret anfört.

Ärendebeskrivning

Kjerstin Ulfvik Jonasson, (fv) har i en motion lämnat synpunkter på Hässleholms kommuns hemsida.

Kommunchefen har redovisat att mängden information som läggs ut på hemsidan ökar kontinuerligt.

Arbetet med hemsidan bygger på att varje förvaltning ansvarar för att relevant information publiceras.

Beslut sänt till:
klk



§ 115

Svar på motion – Utbildning av förtroendevalda

Dnr 2006/840 101

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige följande beslut

- Motionen anses besvarad med vad kommunledningskontoret anfört.

Ärendebeskrivning

Kjerstin Ulfvik Jonasson föreslår i motion att utbildning ska ske av de förtroendevalda i ett antal i motionen exemplifierade ämnen med tyngdpunkt på ekonomi och planeringsfrågor.

Kommunledningskontoret har i yttrande anfört att utbildning sker.

Beslut sänt till:
Kik



§ 116

Investeringsmedel för inköp av möbler med mera till Stadshusets foajé

Dnr 2007/273 041

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kommunstyrelsen ställer till kommunledningskontorets förfogande investeringsmedel (anslagstyp 1) om 90 000 kronor att finansieras ur ekonomikontorets anslag för oförutsedda investeringar.

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret anför att i samband med den ombyggnad som nu sker av stadshusets foajé bör även nyanaffning av möbler och viss annan utrustning ske. Detta har kostnadsberäknats till 90 000 kronor. Investeringsmedel för ändamålet finns ej avsatta.

Beslut sänt till:

klk
ek



§ 117

Skånetrafikens tågstrategi 2008-2030

Dnr 2007/69 532

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Gemensamt yttrande från Skåne Nordost översänds till Skånetrafiken.

Ärendebeskrivning

Skånetrafiken har för yttrande översänt sin "Skånetrafikens tågstrategi 2008-2030. Dialog om inriktning och principer".

Kommunerna i Skånenordost, Bromölla, Hässleholm, Hörby, Kristianstad, Osby, Perstorp och Östra Göinge har beslutat att lämna gemensamma synpunkter på strategin".

Beslut sänt till:
Skånetrafiken