

Plats och tid	Stadshuset, rum 1, kl 15.00-16.40	
Beslutande	Bengt Andersson (s) ordf Lars Olsson (c) 1:e v ordf Bo-Anders Thornberg (m) 2:e v ordf Margareta Sundin (s) Christer Welinder (s) Lena Axelsson (s) Rune Stensby (s) Arne Elowson (c) Lars-Göran Wiberg (c) Hans Wendel (v) Pär Palmgren (m) Douglas Roth (m) John Bruun (fp) Ingemar Gustavsson (kd) Christer Caesar (kd)	
Ersättare	Leif Nilsson, Thomas Rasmusson, Per-Åke Purk, Roland Hansson och Sven Jönsson.	
Övriga deltagande	Kanslichef Per Hildingson Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson Ove Kraft, Nordplan Roger Nilsson, HesseCity Ola Lundin, Näringslivsenheten Pernilla Olsson, Planeringsenheten Sven Persson, Stadsbyggnadskontoret	
Utses att justera	Pär Palmgren	
Justeringens plats/tid	Kommunkansliet/2002-03-08	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 30-38
Ordförande	Bengt Andersson	
Justerare	Pär Palmgren	
<b>BEVIS</b>	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsen/2002-02-27	
Anslagsdatum	2002-03-12	Anslagets nedtagande 2002-04-04
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet	
Underskrift	Helena Andersson	

Information om stadskärnans förnyelse

Sammanträdet inleds med att Ove Kraft, Nordplan, Roger Nilsson, HesseCity och Ola Lundin, Näringslivsenheten informerar om stadskärnans förnyelse.

Dnr 2002.52 003

Borttagande av fast månadsavgift för färdtjänst

*Ks au 2002-02-06, § 37*

Omsorgsnämnden har i sitt beslut 2001-12-12, § 148, föreslagit att den fasta månadsavgiften om 25 kronor per färdtjänsttagare för innehav av färdtjänsttillstånd ej skall uttagas fr.o.m. 2002-01-01.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar**

att fastställa ändrade regler för färdtjänsten att gälla fr.o.m. 2002-01-01 vari följande text i p 3 skall utgå:

”För innehav av färdtjänsttillstånd har omsorgsnämnden rätt att uttaga en fast månadsavgift”.

\_\_\_\_\_

*Ks 2002-02-27, § 30*

Bo-Anders Thornberg yrkar

att omsorgsnämnden får i uppdrag att utreda möjligheten att återbetala den felaktigt mottagna månadsavgiften.

Ordföranden ställer först proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner det bifallet.

Ordföranden ställer därefter proposition på dels avslag och dels bifall på Bo-Anders Thornbergs tilläggsyrkande och finner det avslaget.

Votering begärs.

*Ks § 30 forts*

Följande voteringsproposition godkänns:

”Den som vill avslå tilläggsyrkandet röstar ja. Den som vill bifalla tilläggsyrkandet röstar nej.”

8 ja-röster och 6 nej-röster avgavs. 1 avstår från att rösta.

Följande röstar ja: Lars Olsson, Margareta Sundin, Christer Welinder, Lena Axelsson, Rune Stensby, Arne Elowson, Lars-Göran Wiberg och Bengt Andersson.

Följande röstar nej: Bo-Anders Thornberg, Pär Palmgren, Douglas Roth, John Bruun, Ingemar Gustavsson och Christer Caesar.

Följande avstår från att rösta: Hans Wendel.

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att fastställa ändrade regler för färdtjänsten att gälla fr.o.m. 2002-01-01 vari följande text i p 3 skall utgå

”För innehav av färdtjänsttillstånd har omsorgsnämnden rätt att uttaga en fast månadsavgift.”

Ledamöterna från moderaterna, folkpartiet och kristdemokraterna reserverar sig till förmån för eget yrkande.

\_\_\_\_\_

Beslut till  
ON  
Kfs

Dnr 2002.21 041

Yttrande angående begäran om medel för investering i bostäder

*Ks au 2002-02-06, § 44*

Omsorgsnämnden har 2002-01-11 begärt medel för investering i bostäder för uthyrning.

Medel för investeringen finns ej avsatta för detta i tekniska nämndens investeringsbudget för 2002. Däremot finns medel avsatta för en utbyggnad av Ekegården om 9,3 mkr. Då denna utbyggnad ej avses genomföras föreslås, efter samråd med tekniska kontoret, att medel omdisponeras till investeringar i två bostäder.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar**

att häva kommunfullmäktiges beslut angående tillbyggnad av Ekegården och tekniska nämndens investeringsbudget projekt nr 60 050,

att finansiera investeringen i två bostäder genom om-disponering av 4,0 mkr ur tekniska nämndens investeringsbudget projekt nr 60 050, tillbyggnad Ekegården, till nybyggnad av två bostäder med 2,0 mkr till dels projekt nr 61 092 och dels projekt nr 61 093, samt

att omdisponera resterande 5,3 mkr på projekt nr 60 050, tillbyggnad Ekegården, till ekonomikontorets investeringsbudget projekt nr 20 104.

*Ks 2002-02-27, § 31*

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige**  
att besluta enligt arbetsutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

Beslut till  
Expl.avd.  
Ek

Dnr 2001.172 212

Grönplan för park- och naturområden i Hässleholms tätort

*Ks au 2002-02-06, § 46*

Grönplan för park- och naturområden i Hässleholms tätort har upprättats.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna Grönplanen att utgöra ett underlag för framtida planering.

\_\_\_\_\_

*Ks 2002-02-27, § 32*

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att godkänna Grönplanen att utgöra ett underlag för framtida planering.

\_\_\_\_\_

Beslut till  
klk  
Kfs-planer  
Pernilla Olsson

Dnr 2002.97 041

Kommunal ledningsplats – Förslag till tekniska åtgärder för säker ledning

*Ks au 2002-02-06, § 49*

Kommuner skall enligt lag vidta de förberedelser som behövs för verksamheten under höjd beredskap. I beredskapsförberedelserna ingår bl.a. att anordna ledningsplaner för kommunledningen.

Överstyrelsen för civil beredskap och Räddningsverket stöder kommunerna i arbetet med att åstadkomma förutsättningar för effektiv och säker ledning under höjd beredskap.

Kostnaderna för att genomföra samtliga förslag har bedömts till 1 577 000 kronor. Statligt bidrag utgår preliminärt med 789 000 kronor.

I tekniska nämndens budget för 2002 har investeringsmedel om 650 000 kronor anslagits. Således saknas investeringsmedel om 143 000 kronor. Tekniska nämnden föreslås erhålla tilläggsanslag på detta belopp.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta**

att godkänna förslaget till tekniska åtgärder för säker ledning,

att uppdra åt kommunledningskontoret att i samråd med tekniska kontoret hos ÖCB ansöka om statligt bidrag för genomförande av åtgärderna, samt



*Ks au § 49 forts*

att bevilja tekniska nämnden ytterligare investeringsmedel (anslagstyp 1) om 143 000 kronor att finansieras ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov.

---

*Ks 2002-02-27, § 33*

**Kommunstyrelsen beslutar**

att godkänna förslaget till tekniska åtgärder för säker ledning,

att uppdra åt kommunledningskontoret att i samråd med tekniska kontoret hos ÖCB ansöka om statligt bidrag för genomförande av åtgärderna, samt

att bevilja tekniska nämnden ytterligare investeringsmedel (anslagstyp 1) om 143 000 kronor att finansieras ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov.

Beslut till  
TN

Dnr 2002.62 456

Övergripande avtal mellan Kristianstads och Hässleholms kommun avseende avfallshantering

*Ks au 2002-02-13, § 54*

Hässleholms kommun och Kristianstads kommun har ingått avtal om att samarbeta vad gäller omhändertagande av avfall från hushåll och industri. Avtalets intention är att inom regionen åstadkomma en bättre miljö genom ett samordnat omhändertagande av avfall och återvinning av avfall som uppkommer inom respektive kommun.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar**

att godkänna avtalet.

Bo-Anders Thornberg medges lägga följande protokollsanteckning: "En förutsättning för avtalets bestånd är att fjärrvärmeverksamheten drivs av en privat aktör."

\_\_\_\_\_

*Ks 2002-02-27, § 34*

John Bruun yrkar bordläggning av ärendet.

Christer Welinder yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Bo-Anders Thornberg begär att få lägga protokollsanteckning.

Ordföranden ställer först proposition på dels om ärendet skall avgöras idag och dels om det skall bordläggas och finner att det skall avgöras idag.

*Ks § 34 forts*

Ordföranden ställer därefter proposition på arbetsutskottets förslag och finner det bifallet.

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att godkänna avtalet.

Bo-Anders Thornberg medges lägga följande protokollsanteckning: "En förutsättning för avtalets bestånd är att fjärrvärmeverksamheten drivs av en privat aktör."

---

Beslut till  
klk  
Hlm Renhållare AB  
Hlm Fjärrvärme AB

Dnr 2002.58 256

Fastighetsreglering berörande Hässleholm Gulastorp 4:2,  
5:2 samt Hässleholm Ignaberga 61:1 och 61:2

*Ks au 2002-02-13, § 57*

Befintliga våtmarker inom Magleområdet är till delar belägna på privat fastighet. Hässleholms kommun har arrenderat de områden av Gulastorp 4:2 och 5:2 som berörs av våtmarken, samtidigt som markägaren av kommunen arrenderat Ignaberga 67:2.

Exploateringsavdelningen har kommit överens med ägaren av fastigheterna Gulastorp 4:2 och 5:2 om villkoren för ett byte av mark, så att kommunen blir ägare till våtmarken.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta**

att godkänna upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering berörande Hässleholm Gulastorp 4:2 och 5:2 samt Hässleholm Ignaberga 61:1 och 67:2, samt

att finansiera förvärvet med 650 000 kronor ur kontot för köp, projekt 61 500 (ansvar 21).

\_\_\_\_\_

*Ks 2002-02-27, § 35*

**Kommunstyrelsen beslutar**

att godkänna upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering berörande Hässleholm Gulastorp 4:2 och 5:2 samt Hässleholm Ignaberga 61:1 och 67:2, samt

att finansiera förvärvet med 650 000 kronor ur kontot för köp, projekt 61 500 (ansvar 21).

Beslut till  
Expl.avd.

Dnr 2002.57 252

Förvärv av Hässleholm Lansen 1

*Ks au 2002-02-13, § 58*

Exploateringsavdelningen har upprättat förslag till avtal om köp av fastigheten Lansen 1.

Tekniska kontoret har meddelat att man i dagsläget inte kan se något användningsområde för byggnaderna. Vid ett förvärv föreslås att dessa och plåtplanket rivs.

Följande data gäller:

Läge:	Löparevägen/Kristianstadsvägen
Tomtareal:	6 588 kvm
Byggnader:	Garagebyggnad om ca 240 kvm samt mindre kontor om ca 30 kvm. Byggnaderna är i dåligt skick.
Tax.värde:	492 000 kronor
Planer:	För fastigheten gäller detaljplan 1964-01-11, vilken medger bebyggelse för småindustriändamål
Säljare:	USMark AB, Hässleholm
Köpesumma:	725 000 kronor
Övrigt:	Säljaren får lov att före tillträdesdagen nedmontera portar och tak på garagebyggnaden

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta**

att godkänna upprättad köpehandling vari USMark AB till Hässleholms kommun försäljer Hässleholm Lansen 1,

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande underteckna erforderliga handlingar,

att uppdra åt tekniska nämnden/kontoret att riva byggnaderna,

*Ksau § 58 forts*

att finansiera förvärvet om 725 000 kronor ur kontot för köp, projekt 61 500 (ansvar 21), samt

att finansiera rivningen om ca 140 000 kronor ur kontot för exploateringsbudgeten projekt 62 800 (ansvar 21).

*Ks 2002-02-27, § 36*

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att godkänna upprättad köpehandling vari USMark AB till Hässleholms kommun försäljer Hässleholm Lansen 1,

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande underteckna erforderliga handlingar,

att uppdra åt tekniska nämnden/kontoret att riva byggnaderna,

att finansiera förvärvet om 725 000 kronor ur kontot för köp, projekt 61 500 (ansvar 21), samt

att finansiera rivningen om ca 140 000 kronor ur kontot för exploateringsbudgeten projekt 62 800 (ansvar 21).

Beslut till  
Expl.avd.  
TN

Anmälan av delegationsbeslut

*Ks 2002-02-27, § 37*

**Kommunstyrelsen beslutar**

att lägga följande med godkännande till handlingarna.

Dnr  
Från-Angående

2002.104                      002  
Kommunledningskontorets exploateringsavdelning -  
Delegationsprotokoll avseende:

-förköpsärende delegerat till chefen för  
exploateringsavdelningen 2002-02-15

-bostadsanpassningsbidrag 2002-02-15

-arrenden, uthyrning av bostäder och andra lokaler i  
kommunens fastigheter samt avtal, varigenom kommunen  
tillförsäkras rätt till arrende eller hyra, såvitt gäller  
upplåtelse för tid om högst fem år 2002-02-15

2002.24                      002  
Kommunledningskontoret – Avtal om samverkan med AF  
ang dels datortek och dels Aktivitetsgaranti

Protokoll från Kommunstyrelsens arbetsutskott 2002-01-30,  
2002-02-06 och 2002-02-13

Övriga anmälningar

*Ks 2002-02-27, § 38*

**Kommunstyrelsen beslutar**

att lägga följande till handlingarna.

Dnr  
Från - Angående

2002.7                      043  
Ekonomikontoret – Finansrapport per 2002-01-31

2001.117                    214  
Byggnadsnämnden – Intyg om laga kraft, Del av Bjärnums  
samhälle, Åkarp 1:9 m.fl.

AB Hässleholmsbyggen – Inbjudan till bolagsstämma

Hässleholms Fjärrvärme AB – Kallelse till ordinarie  
bolagsstämma

2002.91                      042  
Hässleholms Vatten AB – Verksamhetsplan

2001.4                        311  
Vägverket – Vägutredning väg 21, delen vid Lommarp

2002.6                        701  
Polismyndigheten i Skåne – Ang. polissituationen i  
Hässleholm, Osby och Östra Göinge

2002.92                      701  
Lokala Brottsförebyggande rådet i Hässleholms kommun –  
Arbetsmetod mot ungdomsbrottslighet i Hässleholms  
kommun



*Ks § 38 forts*

2001.520                      045  
Göingebygdens biologiska förening – Angående  
"Avfallshanteringen i Hässleholm"

2002.99                      311  
Tyringebygdens centeravdelning – Skrivelse till Vägverkets  
regionkontor i Kristianstad

2002.88                      327  
Centern i Farstorp – Skrivelse till Telia, Tele 2 och  
Europolitan AB

Samarbetskommittén Skåne Nordost –  
Sammanträdesprotokoll 2002-02-14