



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-11.00	
Beslutande	Bengt Andersson (s) ordf Lars Olsson (c) v ordf Bo-Anders Thornberg (m)	
Övriga deltagande	Kanslichef Per Hildingson Planeringschef Thomas Hagman Ekonomichef Bengt-Arne Persson Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Bo-Anders Thornberg	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret 2003-10-21	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 240-257
Ordförande	Bengt Andersson	
Justerare	Bo-Anders Thornberg	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2003-10-01	
Anslagsdatum	2003-10-21	Anslagets nedtagande 2003-11-13
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift		



Dnr 2003.418 041

Om- och tillbyggnad av Solgården, Hästveda

Ks au 2003-10-01, § 240

Tekniska kontoret har tillsammans med företrädare för omsorgsförvaltningen tagit fram underlag för en om- och tillbyggnad av Solgården. Byggnationen avser ombyggnad och anpassning av en avdelning till demensavdelning.

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja tekniska kontoret ett tilläggsanslag på 275 000 kronor för om- och tillbyggnad av Solgården i Hästveda, samt

att finansiera anslaget genom omdisponering från ekonomikontorets investeringsbudget, projekt 20104, oförutsedda investeringar till tekniska kontorets investeringsbudget, projekt 62093, ombyggnad till demensvård, Solgården.

Beslut till
ek
TN



Dnr 2003.420 041

Anhållan om kompensation för höjda internhyror och
personalkostnader

Ks au 2003-10-01, § 241

Omsorgsnämnden anhåller om kompensation med 700 000 kronor för höjda internhyror, 1 700 000 kronor för löneökningar som ej innefattas i tidigare kompensation, 500 000 kronor för tredje sjukveckan samt 1 380 000 kronor för kostnadsökning till enskilda vårdgivare.

I samma ärende anhåller omsorgsnämnden om medel för merkostnader i samband med strejken, 237 000 kronor. Omsorgsnämnden erhöll 225 000 kronor i kompletteringsbudgeten avseende strejken.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa
att kommunfullmäktige beslutar**

att kompensera omsorgsnämnden med 700 000 kronor för höjda internhyror enligt omsorgsnämnden § 96 samt i övrigt avslå omsorgsnämndens anhållan om kompensation, samt

att finansiera ärendet ur kontot "kompensation anslagstyp 1 för investeringar 2002".

Beslut till
TN
ek



Dnr 2003.419 041

Ledningscentral och reservelverksanläggning, Stadshuset -
antagande av entreprenör

Ks au 2003-10-01, § 242

Tekniska kontoret har, enligt program och anvisningar upprättat av Räddningsverket, tagit fram förfrågningsunderlag för ombyggnad och installation av reservelverksanläggning i Stadshuset.

Arbetsutskottet beslutar

att antaga NCC:s anbud på 1 313 000 kronor för att som generalentreprenör utföra entreprenaden,

att finansiera projektet med anslag, projekt nr 62153, om 793 000 kronor och med tilläggsanslag om 407 000 kronor samt med statsbidrag om 1 200 000 kronor,

att omdisponera 407 000 kronor ur ekonomikontorets konto för oförutsedda investeringar, projekt 20104, till tekniska nämndens investeringsbudget, samt

att ge starttillstånd för projektet när finansieringen är klar.

Beslut till
TN
ek



Dnr 2003.422 048

Ansökan om bidrag till lekredskap - Sländans förskola i Vinslöv

Ks au 2003-10-01, § 243

Sländans förskola i Vinslöv ansöker om medel till lekredskap.

Arbetsutskottet beslutar

att bifalla ansökan från Sländans förskola om medel till lekredskap, samt

att omdisponera 30 000 kronor från ekonomikontorets investeringsbudget, projekt 20107, Skolgårdsmiljöer till tekniska kontorets investeringsbudget.

Beslut till
Sländans förskola, Vinslöv
ek



Dnr 2003.295 048

Ansökan om lokalbidrag och driftbidrag från Byalaget Västra Torup

Ks au 2003-06-18, § 169

Byalaget Västra Torup kommer den 31 juli 2003 att överta äganderätten och ansvaret för samlingslokalen Elim. Byalaget ansöker därför om ett lokalbidrag/driftsbidrag om 39 000 kronor.

Arbetsutskottet beslutar

att avslå ansökan med motiveringen att det inte bedöms finnas behov av ytterligare samlingslokaler i Västra Torup.

Ks au 2003-08-06, § 188

Byalaget har hemställt att kommunstyrelsen omprövar sitt beslut.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra åt ekonomikontoret att göra en översiktlig sammanställning av uthyrningsbara lokaler i orter där bidragsberättigade bygdegårdsföreningar finns.

Ks au 2003-10-01, § 244

Ekonomikontoret har gjort en översiktlig sammanställning av uthyrningsbara lokaler i orter där bidragsberättigade bygdegårdar finns. Fritidskontorets föreningsregister, där även föreningar som får bidrag från övriga nämnder ingår, har beaktats.



Ks au § 244 forts

Kommunens landsbygdssamordnare redovisar övriga uthyrningsbara lokaler.

Arbetsutskottet beslutar

att avslå ansökan, samt

att uppmana föreningen att under 2004 ansöka om medel för näringslivsfrämjande åtgärder på landsbygden.

Beslut till
Byalaget V Torup
Ritva N.
ek



Dnr 2003.424 236

Rivning av byggnader - Hässleholm Gäddastorp 4:23

Ks au 2003-10-01, § 245

Fastigheten, som är belägen utmed Pukehusvägen, är bebyggd med ett mindre fritidshus och två mindre uthus.

Fritidshuset är inte uthyrningsbart i nuvarande skick, bl.a. krävs att ny vattenförsörjning anordnas.

Fastigheten är belägen utanför detaljplan.

Rivningskostnaden är beräknad till 80 000 kronor.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra åt tekniska kontoret att riva byggnader på fastigheten Hässleholm Gäddastorp 4:23, samt

att finansiera rivningen om 80 000 kronor med anslag ur exploateringsbudgeten.

Beslut till
Expl.avd.
Tk



Dnr 2003.425 236

Rivning av byggnader - Hässleholm 89:105

Ks au 2003-10-01, § 246

Fastigheten Hässleholm 89:105 är belägen mellan Hovdalavägen och Finjasjön ca 200 m väster om reningsverket och bebyggd med ett mindre fritidshus och två mindre uthusbyggnader. Fritidshuset saknar vatten, avlopp och kök, och är ej uthyrningsbart.

Fastigheten är belägen utanför detaljplan.

Rivningskostnaderna är beräknade till 100 000 kronor.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra åt tekniska kontoret att riva byggnader på fastigheten Hässleholm 89:105, samt

att finansiera rivningen om 100 000 kronor med anslag ur exploateringsbudgeten.

Beslut till
Expl.avd.
Tk



Dnr 2003.124 101

Motion angående kulturarbetet i kommunen

Kf 2003-03-31, § 63

Anmäles att en så lydande motion av Lars-Ivar Ericsson remitterats till kommunstyrelsen och kulturnämnden:

"Kultur är viktigt. Kultur är både historia, nutid och framtid. Kultur är till för alla åldrar. Därför är det viktigt att uppmärksamma ungdomars kulturutövande. En tendens i dagens samhälle är att ungdomars kulturella skapande har minskat. Ungdomar har blivit alltmer passiva mottagare av kultur. Allt färre ungdomar målar, fotograferar, spelar instrument, dansar eller spelar teater.

Ungdomars delaktighet i kulturellt skapande är viktigt och för att underlätta detta så föreslår jag att Hässleholms kommun formulerar en policy för hur kommunen skall möta ungdomars behov av kultur.

Denna policy kan till exempel innehålla anvisningar om hur stödet till ungdomars olika kulturyttringar kan ges friare former och anpassas för snabba förändringar. Det är även viktigt att formulera hur kommunens kulturpolitik kan stödja ungdomars förmåga att uttrycka sig via film och media, ord, bild och form, teater, dans och musik."

Ks au 2003-10-01, § 247

Kulturnämnden har yttrat sig positivt 2003-08-27, § 87/2003 över motionen.



Ks au § 247 forts

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa
att kommunfullmäktige beslutar**

att framhålla att kulturnämnden angett att en policy i
motionens anda redan tillämpas, samt

att anse motionen vara avslagen.

Beslut till



Dnr 2003.95 101

Motion angående intrångsersättning vid tillskapande av vattenskyddsområden

Kf 2003-02-24, § 42

Anmäles att en så lydande motion av Thomas Rasmusson remitterats till kommunstyrelsen och Hässleholms Vatten AB:

"Dricksvatten är vårt viktigaste livsmedel. Att garantera kommande generationer ett rent vatten är ett ansvar vi måste ta. Vi miljöpartister är mycket angelägna om att vattenskyddet i Hässleholms kommun förstärks och är därför missnöjd med att tekniska nämnden och numera Hässleholms vatten drar tillskapandet av vattenskyddsområden i långbänk!

För det första kräver vi att både inre och yttre vattenskyddsområde för alla kommunala vattentäkter och tillhörande skyddsområdesföreskrifter fastställs; inte snart, inte sen – utan nu!

Vidare. När vattenskyddsområden bildas drabbas ibland enskilda näringsidkare och markägare orättvist hårt när verksamheten biläggs med restriktioner. Vid några fall kan intrångsersättningar komma ifråga. För att klara detta ekonomiska åtagande finns det skäl att fondera medel vars avkastning långsiktigt kan användas som intrångsersättning.

Med hänvisning till det ovan anförda föreslår vi att Hässleholms kommun inrättar en fond som byggs upp genom att en miljöavgift läggs på vattenförbrukning hos VA-kollektivet som ska placeras i en fond där avkastningen ska användas som intrångsersättning

Beslut till



Ks au 2003-10-01, § 248

Hässleholms Vatten AB har inkommit med yttrande över motionen.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen.

Beslut till



Dnr 2003.410 108

Yttrande över K E Dudziks anmälan, Ert nr 2963-2003,
2964-2003 och 3328-2003

Ks au 2003-10-01, § 249

Kommunledningskontoret och barn- och utbildningsförvaltningen har utarbetat yttranden över rubricerade anmälan.

Arbetsutskottet beslutar

att som yttrande över JO-anmälan översända barn- och utbildningsförvaltningens och kommunledningskontorets yttranden.

Beslut till
JO+2 ytr.



Dnr 2003.439 019

Vision för Hässleholms kommun

Ks au 2003-10-01, § 250

Ett förslag till "Vision för Hässleholms kommun" föreligger.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa
att kommunfullmäktige beslutar**

att fastställa "Vision för Hässleholms kommun".

Beslut till
Kfs



Dnr 2003.316 001

Överföring av Garnisonen till HIBAB

Ks au 2003-10-01, § 251

Exploateringsavdelningen har ansökt om fastighetsreglering för överföring av de av staten förvärvade fastigheterna till av kommunen tidigare ägd fastighet.

Efter överföringen kommer avdelningen att avyttra fastigheter.

Kommunstyrelsen har uppdragit åt Hässleholms Industribyggnads AB (HIBAB) att presentera förslag till organisation för framtida förvaltning av fastigheterna, i det fall kommunstyrelsen beslutar att bolaget skall överta ansvaret för drift och förvaltning.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att, efter det att kommunen genom fastighetsbildning blivit ägare till de från av staten förvärvade fastigheterna, uppdraga åt Hässleholms Industribyggnads AB att i samråd med kommunstyrelsen och berörda kommunala förvaltningar svara för drift och förädling av dessa fastigheter, samt

att genom överenskommelse om fastighetsreglering, efter ovannämnda avyttringar, överföra resterande fastigheter till av HIBAB tidigare ägd fastighet, varvid ersättning skall utgå med belopp som motsvarar kommunens ekonomiska utlägg/intäkter avseende förvärvet.

Beslut till
klk/expl.avd.
HIBAB



Dnr 2003.

Försäljning av Dallaröd

Ks au 2003-10-01, § 252

Exploateringsavdelningen redovisar förslag att sälja Dallaröd på Hovdalafältet.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att uppdra åt exploateringsavdelningen att upprätta köpehandlingar innebärande att ca 21 ha av den blivande fastigheten Hässleholm Tormestorp 5:16 (f n del av Hovdala 1:2) försäljes till Kyra Kyrklund för en köpeskilling om 600 000 kronor.

Beslut till
klk/expl.avd.



Dnr 2003.

Ansökan om statligt stöd för utbildning av vuxna år 2004

Ks au 2003-10-01, § 253

Hässleholms kommun har inlämnat en ansökan om statligt stöd för utbildning av vuxna år 2004.

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna ansökan.

Beslut till



Dnr 2003.441 133

Brev från boende i Finja

Ks au 2003-10-01, § 254

Kommunstyrelsens ordförande Bengt Andersson mottog på kommunfullmäktiges sammanträde 2003-09-29 namnlista och synpunkter från Finjabor över Finjabackens verksamhet.

Arbetsutskottet beslutar

att lägga namnlistan till handlingarna.

Beslut till



Dnr 2003.407 022

Överföring av projektanställning som informatör till fast anställning

Ks au 2003-10-01, § 255

Informatör Gabriella Hahr har sagt upp sin anställning. Diskussion har förts om utförande av visst arbete under tiden fram till årsskiftet.

Arbetsutskottet beslutar

att låta tjänsten vara vakant tills vidare.

Beslut till
PH



Dnr 2003.364 253

Försäljning av Stora Oberöd 1:9, Tostarp

Ks au 2003-08-20, § 204

Ett förslag till avtal om försäljning av fastigheten Stora Oberöd 1:9, Tostarps hemmet, har upprättats.

Förslag till köpeavtal har upprättats med Zenit Dialog AB.

Köparen avser bedriva rehabiliteringsverksamhet på fastigheten.

Markareal:	Totalt ca 28 000 kvm
Byggnader:	Huvudbyggnad ca 1 000 kvm, förrådsbyggnad ca 80 kvm, byggnad för oljetank och reservelverk ca 25 kvm
Planer:	Utom detaljplan
Köpesumma:	3 000 000 kronor

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att försälja fastigheten Stora Oberöd 1:9, del av Hovdala 1:2 och del av Stora Oberöd 1:10 på villkor enligt upprättat förslag till köpeavtal, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna köpeavtalet.



Ks 2003-09-03, § 149

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att besluta enligt arbetsutskottets förslag.

Kf 2003-09-29, § 148

Efter diskussion i ärendet yrkar Bengt Andersson att kommunfullmäktige skall bemyndiga kommunstyrelsen att besluta i ärendet.

Ordföranden ställer proposition på dels kommunstyrelsens förslag och dels Bengt Anderssons yrkande och finner Bengt Anderssons yrkande bifallet.

Kommunfullmäktige beslutar

att bemyndiga kommunstyrelsen att besluta om försäljning av fastigheten/fastigheterna.

Ks au 2003-10-01, § 256

I arbetsutskottet behandlas ett förslag till avtal om försäljning av fastigheten Stora Oberöd 1:9, Tostarp.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att sälja fastigheten Stora Oberöd 1:9 på villkor enligt upprättat avtal med Zenit Dialog Ab, Broby, för 2 500 000 kronor, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna köpeavtalet.

Beslut till
Expl.avd.



Dnr 2003.

Bildande av ekonomigrupp

Ks au 2003-10-01, § 257

I samband med att regeringen den 22 september presenterade sin budgetproposition för 2004 gjordes en nedrevidering av tillväxten i svensk ekonomi för nästa år.

Med hänvisning till bl.a. de ytterligare försämrade skatteintäkterna för 2004 föreslås att kommunstyrelsen bildar en ekonomigrupp som får i uppdrag att i nära samarbete med samtliga förvaltningschefer omgående snabbutreda och påbörja ett arbete med att genomlysna den kommunala ekonomin.

Arbetsutskottet beslutar

att bilda en ekonomigrupp för genomlysning av kommunens ekonomi,

att till styrgruppen utse Bengt Andersson, Lars Olsson och Bo-Anders Thornberg,

att till arbetsgrupp utse ekonomichefen Bengt-Arne Persson, kanslichef Per Hildingson, personalchef Per-Olof Drottler, omsorgschef Annika Winberg, barn- och utbildningschef Jan Dahlberg, ekonom Eva-Lotta Svensson samt utvecklingschef Thomas Hagman, med ekonomichefen som ansvarig utredare och sammankallande,

att samtliga förvaltningschefer skall ställa erforderliga resurser till förfogande i utredningsarbetet, samt

att ekonomigruppen senast 2004-03-31 skall slutrapportera uppdraget till styrgruppen.

Beslut till
Berörda