



Plats och tid	Stadshuset, rum 2, kl 08.30-10.00	
Beslutande	Bengt Andersson (s) ordf Lars Olsson (c) v ordf Bo-Anders Thornberg (m)	
Övriga deltagande	Kommunchef Per Hildingson Ekonomichef Bengt-Arne Persson Stadsarkitekt Leif Berg Exploateringschef Lars Bergman Kommunsekreterare Maj-Inger Carlsson	
Utses att justera	Lars Olsson	
Justeringens tid och plats	Kommunledningskontoret 2005-03-08	
Sekreterare	Maj-Inger Carlsson	Paragrafer 64-74
Ordförande	Bengt Andersson	
Justerare	Lars Olsson	
BEVIS	Justering har tillkännagivits genom anslag	
Organ/Sammanträdesdatum	Kommunstyrelsens arbetsutskott/2005-03-03	
Anslagsdatum	2005-03-08	Anslagets nedtagande 2005-03-29
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	
Underskrift		



Dnr 2005.169 042

Upphandling av Informationsförsörjning, produkter och tjänster 2005

Ks au 2005-03-03, § 64

Statskontoret, Stockholm har för avsikt att genomföra en samordnad ramavtalsupphandling avseende Informationsförsörjning, produkter och tjänster 2005.

Upphandlingen avser:

- Indatahantering (E-blanketter, Scanning/tolkning)
- Ärendehantering/Workflow (Diareföring/e-registratur/ärendehantering, Workflow/process management)
- Dokumenthantering/Arkivering (Document management, Records management/e-arkivering)
- Presentation/Utdata (Publicering/content management, Presentation/utdata, Företags-/organisationsportaler)
- Sökverktyg (Sökmotorer och sökverktyg)
- Verktyg för verksamhetsmodellering (Modelleringsverktyg)

Statskontoret planerar att genomföra upphandlingen så att nya avtal kan börja gälla 2005-11-01. Option finns att förlänga nuvarande avtal med 3 månader t.o.m. 2006-01-31.

Kommunledningskontorets IT-avdelning förordar att Hässleholms kommun ansluter till denna upphandling.



Ks au § 64 forts

Arbetsutskottet beslutar

att lämna fullmakt åt Statskontoret, Stockholm att genomföra upphandlingen av ovanstående ramavtalsupphandling avseende Informationsförsörjning, produkter och tjänster 2005, samt

att godkänna tilldelningsbeslut enligt Statskontorets rekommendationer efter genomförd upphandling.

Beslut till
Inköp



Dnr 2005.147 050

Upphandling av ramavtal för AV- och Video-
konferensutrustning

Ks au 2005-03-03, § 65

Verket för högskoleservice (VHS), Stockholm har för avsikt att under år 2005 genomföra en ny upphandling inom området AV-produkter och videokonferensutrustning. Avtalet planeras att ha två års löptid med möjlighet att därefter förlänga avtalet ett år i taget i upp till två år.

Ekonomikontorets inköpsavdelning förordar att Hässleholms kommun ansluter till denna upphandling.

Arbetsutskottet beslutar

att lämna fullmakt till Verket för högskoleservice (VHS), Stockholm att genomföra upphandlingen av AV-produkter och Videokonferensutrustning, samt

att godkänna tilldelningsbeslut enligt Verket för högskoleservice (VHS) rekommendationer efter genomförd upphandling.

Beslut till
Inköp



Dnr 2005.169 042

Tidplan för budgetuppföljning 2005

Ks au 2005-03-03, § 66

Ekonomikontoret har upprättat ett förslag till tidplan för budgetuppföljning 2005.

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna framtagna tidplan.

./ Bilaga

Beslut till
Ek



Dnr 2005.165 002

Personalkontoret – Beslutsattestanter

Ks au 2005-03-03, § 67

En förteckning över beslutsattestanter för personalkontoret har framtagits.

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna upprättad förteckning över beslutsattestanter för ansvar 24 att gälla tillsvidare.

Beslut till
Pk



Dnr 2005.163 253

Försäljning av Hässleholm Alnus 1

Ks au 2005-03-03, § 68

Köparen har redovisat utformningen av den byggnation som avses att uppföras. Exploateringsavdelningen har upprättat ett förslag till köpeavtal genom vilket fastigheten Hässleholm Alnus 1 om 1 669 kvm säljs till Anders Karlberg och Carolina Ekberg, Tränggatan 21, 281 50 HÄSSLEHOLM.

Arbetsutskottet beslutar

att försälja fastigheten Hässleholm Alnus 1 till Anders Karlberg och Carolina Ekberg för 584 150 kronor, samt

att uppdra åt exploateringschefen att underteckna köpeavtalen.

Beslut till
expl.avd.



Dnr 2005.171 250

Grovplanering av tomtmark och utbyggnad av gator m.m.,
östra delen av Norra Röinge, del av Röinge Hage

Ks au 2005-03-03, § 69

Efterfrågan på tomter för egnahem i Hässleholm är stor.

För att säkerställa möjlighet till försäljning av kommunala villatomter hösten 2005 och våren 2006 vill exploateringsavdelningen iordningställa ytterligare två områden. Ett av dem är i Röinge, norr om Röinge Tingsgård, benämnt Röinge hage. I en första etapp i östra delen av området kommer 13 villatomter samt två områden för grupphusbebyggelse, om totalt ca 14 000 kvm, att ställas i ordning.

Tekniska kontoret och Hässleholms Vatten AB har begärt in anbud på utförande av VA och gator.

Kommunens andel för denna etapp uppskattas till totalt 3 miljoner kronor för 2005.

Exploateringsavdelningen föreslår att 3 055 000 kronor får användas för iordningställande av området och att starttillstånd ges.

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna att 3 055 000 kronor används ur exploateringskontot (95 800), för utbyggnad av gator, grovplanering, gc-väg, naturområde och lantmäteriatgärder inom del av Norra Röinge (Röinge hage), samt

att bevilja starttillstånd för arbetena.

Beslut till
expl.avd.



Dnr 2005.172 250

Grovplanering av tomtmark och utbyggnad av gator m.m.,
Nordvästra kvadranten på Hassellunden

Ks au 2005-03-03, § 70

Efterfrågan på tomter för villor i Hässleholm är stor.

För att säkerställa möjlighet till försäljning av kommunala villatomter hösten 2005 och våren 2006 vill exploateringsavdelningen iordningställa nordvästra kvadranten på Hassellunden. Denna etapp innehåller 19 villatomter samt två områden för gruppbebyggelse om totalt ca 11 000 kvm.

Tekniska kontoret (Hässleholms Vatten AB) har bedömt att de priser som tillämpats för utförda anläggningar och uppfyllningar inom etappen 1 (NÖ + del av SV kvadranten) även kan användas för etapp 2 (NV kvadranten).

Utgifter för utbyggnaden har av tekniska kontoret bedömts kosta följande:

1. Grovplanering av tomtområde, NV kv., inkl. byggledn.	3 400 000 kr
2. Utbyggnad av lokalgata, inkl. belysning, inkl. byggledn.	1 800 000 kr
3. Utbyggnad lokalgata, Göinge Bygg, inkl. bel, proj, byggledn.	600 000 kr
4. Naturområde och lekplats	800 000 kr
5. Projektledning	100 000 kr
6. Lantmäteri (expl)	150 000 kr
7. Oförutsett 5%	300 000 kr
Summa	7 150 000 kr



Ks au § 70 forts

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna att 6 850 000 kronor används ur exploateringskontot (95 800), för utbyggnad av gator, grovplanering, naturområde och lantmäteriatgärder inom del av nordvästra kvadranten på Hassellunden, samt

att bevilja starttillstånd för arbetena.

Beslut till
expl.avd.



Dnr 2005.173 258

Föravtal, för del av Hässleholm Tormestorp 5:16, Norra Sjörröd

Ks au 2005-03-03, § 71

HSB Skåne har under hösten 2004 anmält intresse att uppföra hyres- och bostadsrätter i Hässleholm.

Exploateringsavdelningen har presenterat ett par förslag till område. HSB avser att tillsammans med arkitekt och stadsbyggnadskontoret utarbeta förslag till byggnation på ett område inom Norra Sjörröd, del av Finjasjö Park. HSB har önskemål om optionsrätt på området.

Ett förslag till föravtal har upprättats.

Läge: Norra Sjörröd, del av Finjasjö Park, öster om Finjasjöns nordöstra strand
Areal: Ca 21 000 kvm
Avrop: Markanvisningsavtal eller köpeavtal skall tecknas senast två månader efter att detaljplan för avsedd byggnation vunnit laga kraft. Sådant avtal skall godkännas i erforderlig kommunal instans.
Övrigt: Övriga villkor framgår av avtalet.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna upprättat föravtal med HSB Skåne för del av Hässleholm Tormestorp 5:16, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande underteckna föravtalet.

Beslut till
expl.avd.



Dnr 2005.96 212

Översiktsplan samt miljömål och lokalt miljöhandlingsprogram för Osby kommun – program

Ks au 2005-03-03, § 72

Osby kommun har skickat program för översiktsplan samt miljömål och lokalt miljöhandlingsprogram för samråd och eventuella synpunkter.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att ingen erinran föreligger mot programmet. Eftersom översiktplanen kommer att arbetas fram med både samråds- och utställningsförslag, kan Hässleholms kommun återkomma med eventuella synpunkter i dessa skeden.

Arbetsutskottet beslutar

att inte ha något att erinra mot programmet till översiktsplanen.

Beslut till
Osby kommun



Dnr 2005.144 212

Fördjupad översiktsplan – Vinslövs tätort

Ks au 2005-03-03, § 73

Byggnadsnämnden har utarbetat ett förslag till fördjupad översiktsplan för Vinslöv och föreslår 2005-02-08, § 44, att det antas.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige beslutar

att anta förslaget till fördjupad översiktsplan för Vinslövs tätort.

Beslut till
BN



Dnr 2005.201 771

Samverkan med Region Skåne angående vårdcentraler i Hästveda och Sösdala

Ks au 2005-03-03, § 74

Överläggningar har ägt rum med Region Skåne, Nordöstra Skånes sjukvårdsdistrikt, angående samverkan mellan kommunen, omsorgsnämnden, och sjukvårdsdistriktet avseende vårdcentralerna i Hästveda och Sösdala. Sjukvårdsdistriktet har uppdragit åt sjukvårdsdirektören att teckna avtal med kommunen.

För tydlighetens skull bör motsvarande uppdrag lämnas till omsorgsnämnden i kommunen.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra åt omsorgsnämnden att upprätta avtal om samverkan med region Skåne avseende vårdcentralerna i Hästveda och Sösdala.

Beslut till
ON